



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
(КСП Пермского края)**

ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614000,
тел. (342) 217-75-00, факс 217-75-01

E-mail: Permoblksp@ksppk.ru

<http://ksppk.ru>

ОКПО 50283606, ОГРН 1025900537090

ИНН/КПП 5902292350/590201001

06.03.2024 № 1-14/185
на № 07/251-24 от 08.02.2024 г.

Председателю
Законодательного Собрания
Пермского края

Сухих В.А.

О направлении заключения

Уважаемый Валерий Александрович!

Направляем Вам заключение на проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Пермского края на 2022-2024 годы».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель

А.Ю. Белых





КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ПЕРМСКОГО КРАЯ
(КСП Пермского края)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Пермского края
«О внесении изменений в Закон Пермского края
«Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества
Пермского края на 2022-2024 годы»

(внесен губернатором Пермского края Д.Н. Махониным)

06.03.2024

№ 5

Законопроект предусматривает внесение изменений в Прогнозный план приватизации государственного имущества Пермского края на 2022-2024 годы¹ (далее – Прогнозный план на 2022-2024 гг.), одобренных Правительством Пермского края², в части: изменения срока приватизации объектов на 2024 год, уточнения прогноза поступлений 2023-2024 годов, включения дополнительного объекта на приватизацию на 2024 год.

По результатам экспертизы проекта закона отмечаем следующее:

1. Проектом закона предлагается уточнить показатель поступлений в краевой бюджет 2023 года от приватизации недвижимого имущества Пермского края продажа которого завершена, - фактические поступления от реализации имущественного комплекса по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, с.п. Двуреченское, п. Горный с земельным участком площадью 87 831 кв.м в бюджет края составили 11 076,425 тыс. рублей (менее прогнозной суммы на 11,4% или на 1 423,575 тыс. рублей). В соответствии с нормой п. 5 ч. 2 ст. 8 Закона Пермского края от 02.07.2007 № 62-ПК «О приватизации государственного имущества Пермского края» данную корректировку поступлений 2023 года от приватизации имущества, продажа которого завершена, следовало произвести не позднее 01.02.2024.

2. Согласно проекту закона, срок приватизации 10 нереализованных в 2023 году объектов иного государственного имущества Пермского края раздела 5 Прогнозного плана на 2022-2024 гг. переносится на 2024 год, из которых по 7 объектам предлагается уточнить прогнозируемые поступления в краевой бюджет в 2024 году:

- в размере, равном 50% начальной цены несостоявшегося аукциона (конкурса)³: 1-этажное здание ветлечебницы по адресу: г. Пермь,

¹ Закон Пермского края от 08.12.2021 № 30-ПК «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Пермского края на 2022-2024 годы».

² Постановление Правительства Пермского края от 15.01.2024 № 4-п «Об одобрении изменений в прогнозный план приватизации государственного имущества Пермского края на 2022-2024 годы, утвержденный Законом Пермского края от 08 декабря 2021 г. № 30-ПК».

³ В соответствии с Методикой прогнозирования поступлений доходов в бюджет Пермского края, утвержденной приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 26.04.2022 № 31-02-1-4-771.

ул. Магистральная, д. 25 с земельным участком площадью 2 976 кв. м (1 209,250 тыс. рублей); имущественный комплекс по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Деменева, д. 4а с земельным участком площадью 3 825 кв. м (608,896 тыс. рублей); 1-этажное здание по адресу: Пермский край, г. Чермоз, ул. Свердлова, д. 8д с земельным участком площадью 874 кв. м (1 337,554 тыс. рублей); здание отделения сестринского ухода для детей по адресу: Пермский муниципальный район, с. Курашим, ул. Юбилейная з/у 1а с земельным участком площадью 3 347 кв. м (1 776,246 тыс. рублей);

- на основании экспертной оценки рыночной стоимости планируемого к приватизации имущества: объект незавершенного строительства по адресу: Пермский край, Березовский муниципальный район, д. Батерики, ул. Школьная, д. 11 с земельным участком площадью 20 234 кв. м - в размере 5 054,7 тыс. рублей (более прогнозируемого объема ранее в 3,1 раза); здание сельской врачебной амбулатории по адресу: Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Елпачиха, ул. Ленина, строение 79 с земельным участком площадью 3 401 кв. м - в размере 2 566,667 тыс. рублей (более прогнозируемого ранее в 5,1 раза); нежилое помещение стоматологической поликлиники с подвалом по адресу: Пермский край, г. Соликамск, ул. Привокзальная, д. 10 - в размере 6 191,667 тыс. рублей (менее прогнозируемого ранее на 17,4%).

3. Раздел «Иное государственное имущество Пермского края, подлежащее приватизации путем продажи на аукционе, конкурсе (в отношении объектов культурного наследия), посредством публичного предложения, без объявления цены» Прогнозного плана на 2022-2024 гг. предлагается дополнить объектом государственного имущества Пермского края: нежилое здание площадью 54,5 кв. м по адресу: Пермский край, Кудымкарский муниципальный округ, с. Ошиб, ул. Медработников, д. 4а с земельным участком площадью 1 633 кв. м, с прогнозным объемом поступлений в бюджет края в сумме 333,333 тыс. рублей.

Таким образом, с учетом предлагаемых проектом закона изменений, прогнозируемый объем поступлений в доходную часть бюджета края в 2024 году составит 50 828,312 тыс. рублей (менее утвержденной прогнозной суммы на 1% или на 516,3 тыс. рублей).

Вывод: экспертизой проекта закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Пермского края на 2022-2024 годы» не установлено нарушений и недостатков, препятствующих его рассмотрению.

Председатель

А.Ю. Белых