



Прокуратура Российской Федерации

Законодательное Собрание  
Пермского края



## Прокуратура Пермского края

ул. Луначарского, 60, г. Пермь, Россия, 614990  
тел./факс (342) 217-53-08

10.11.2023 № 7-3-2023

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

На проект регионального закона «О бесплатном предоставлении земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность на территории Пермского края»



Прокуратурой края изучен проект закона Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей в собственность на территории Пермского края» (далее – проект закона, проект), внесенный 29.09.2023 в Законодательное Собрание Пермского края губернатором Пермского края Махониным Д.Н.

Постановлением Законодательного Собрания Пермского края № 740 от 26.10.2023 закон принят в первом чтении, установлен срок подачи поправок до 10 ноября 2023 года.

Данный проект закона разработан во исполнение распоряжения Президента Российской Федерации от 06.06.2023 № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей».

Также о необходимости разработки указанного законопроекта 09.06.2023 мною проинформирован губернатор Пермского края Махонин Д.Н.

До № 007488 \*

Прокуратура Пермского края  
№ 7-3-2023/8904-23-20570001

Изучение проекта закона свидетельствует о необходимости его доработки по следующим основаниям.

Пункт 3 части 3 статьи 2 проекта закона предусматривает в качестве условия предоставления земельного участка запрет на совершение с 06.06.2023 года (то есть с момента издания распоряжения Президента Российской Федерации № 173-рп) сделок по отчуждению земельного участка, размер которого превышает предельный (максимальный) размер, установленный градостроительными регламентами соответствующего муниципального образования Пермского края по месту расположения такого земельного участка, и не предусматривает такого запрета в отношении земельного участка, размер которого равен предельным (максимальным) размерам, установленным градостроительными регламентами.

В целях достижения цели указанного условия и исключения внутренних противоречий с пунктом 2 части 3 статьи 2 проекта закона в пункте 3 части 3 статьи 2 проекта слово «превышает» необходимо заменить словами «равен или превышает».

Также целесообразно дополнить часть 6 статьи 2 проекта закона положениями, предусматривающими утрату права членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на повторное обращение с заявлением о предоставлении земельного участка в соответствии с настоящим законом в случае их первоначального отказа от предоставления земельного участка в долевую собственность с иными членами семьи.

Пунктом 3 части 2 статьи 2 проекта закона к членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции относятся, в том числе, дети участника специальной военной операции старше 18 лет, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет. При этом в пункте 2 части 2 статьи 3 отсутствует указание на необходимость приложить к заявлению о постановке на учет соответствующий подтверждающий документ.

Подлежит доработке абзац 3 части 6 статьи 3 проекта закона, предусматривающий возможность ведения уполномоченным органом книги учета граждан, в отношении которых принято решение о постановке на учет, в электронной форме. Учет граждан в электронной форме может быть предусмотрен только в качестве дополнения к ведению бумажной книги учета, так как абзацами 1 и 2 части 6 статьи 3 проекта закона устанавливаются гарантии невозможности внесения в нее исправлений (книга учета должна быть прошита, пронумерована, скреплена печатью, без помарок, подчисток, приписок и др.), либо ведение учета в электронной форме должно осуществляться с использованием специального программного обеспечения, исключающего внесение самовольных изменений в данный учет.

Также в целях обеспечения равных прав граждан, проживающих в границах закрытого административно-территориального образования (далее – ЗАТО) и в границах иных муниципальных образований, на предусмотренную частью 1 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации однократность предоставления земельного участка на льготных условиях законопроектом



необходимо дополнительно урегулировать в качестве условия предоставления земельного участка в ЗАТО – отсутствие ранее принятого решения о предоставлении в соответствии с подпунктом 18 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации земельного участка, ограниченного в обороте на основании подпункта 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.

Прокурор края

государственный советник  
юстиции 2 класса



П.В. Бухтояров