



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ

АППАРАТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ

## Управление аналитической и законотворческой деятельности

### АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «Об административно-территориальных  
изменениях в Пермском крае»

04.08.2023

№ 104-АЗ

Аналитическая записка подготовлена по поручению первого заместителя председателя Законодательного Собрания Пермского края Григорьева В.В. от 18.07.2023 № 1683-23/07 на основе проекта закона Пермского края «Об административно-территориальных изменениях в Пермском крае», внесенного на рассмотрение Законодательного Собрания главой городского округа – главой администрации Ильинского городского округа Пермского края Пепеляевым В.Н., и сопроводительных материалов к указанному законопроекту.

В проекте закона предлагается *упразднить деревню Степунята* (далее – д.Степунята), входящую в состав Ильинского административного района, как фактически прекратившую существование.

В связи с упразднением д.Степунята в законопроекте предлагается внести изменения в следующие законы Пермской области и Пермского края:

1) в приложении «Реестр административно-территориальных единиц Пермского края» (далее – Реестр) к Закону Пермской области от 28.02.1996 № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края»:

- во вводной части Реестра уменьшить количество сельских населенных пунктов в Пермском крае с 3558 до 3557 и, соответственно, уменьшить общее количество населенных пунктов всех видов в Пермском крае - с 3651 до 3650;

- в подразделе 7 «Ильинский» раздела «Административные районы» Реестра исключить д.Степунята из перечня сельских населенных пунктов Ильинского района и, в соответствии с этим, количество административно-территориальных единиц в составе района уменьшить с 174 до 173;

2) в приложении 2 к Закону Пермского края от 25.03.2019 № 370-ПК «Об образовании нового муниципального образования Ильинский городской округ Пермского края» (далее – Закон № 370-ПК) исключить д.Степунята из перечня населенных пунктов, входящих в состав территории Ильинского городского округа Пермского края (далее – Ильинский городской округ, городской округ), и, соответственно, количество населенных пунктов в составе территории городского округа уменьшить с 174 до 173.

Оценивая **актуальность** принятия закона, отметим следующее.

1. Порядок упразднения населенных пунктов как административно-территориальных единиц установлен статьями 12 и 13 Закона Пермской области от 28.02.1996 № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» (далее - Закон № 416-67).

В соответствии с частями 4 и 5 статьи 12 Закона № 416-67 административно-территориальные единицы упраздняются, в частности, в случае *отсутствия* постоянно или преимущественно проживающих в населенном пункте граждан, и (или) жилых помещений, находящихся в собственности граждан, и (или) земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам для индивидуального жилищного строительства или комплексного освоения территории в целях жилищного строительства. Упраздненные административно-территориальные единицы подлежат *исключению* из Реестра.

Положениями части 2 статьи 13 Закона № 416-67 определен *перечень документов*, предоставляемых в Законодательное Собрание Пермского края для рассмотрения вопросов учета административно-территориальных единиц в результате упразднения населенных пунктов.

В упомянутом перечне документов содержатся:

– решение представительного органа муниципального образования, в состав территории которого входит предлагаемый к упразднению населенный пункт, выражающее мнение по вопросу упразднения населенного пункта, с указанием информации о соответствии утвержденным документам территориального планирования;

– справка органа, осуществляющего технический учет жилых помещений, об отсутствии жилых помещений, находящихся в собственности граждан, на территории предлагаемого к упразднению населенного пункта;

– справка органа, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков, об отсутствии на территории предлагаемого к упразднению населенного пункта земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам для индивидуального жилищного строительства или комплексного освоения территории в целях жилищного строительства;

– копия топографической карты либо кадастрового плана территории, позволяющей идентифицировать местоположение предлагаемого к упразднению населенного пункта;

– акт об исключении из учетных данных населенного пункта, где указываются время и место выезда или переселения жителей, наличие и состояние оставшихся производственных, социальных, жилых строений и мотивированные выводы о необходимости исключения населенного пункта из учетных данных.

В соответствии с вышеуказанными требованиями Закона № 416-67 к рассматриваемому законопроекту приложены следующие документы:

– решение Думы Ильинского городского округа от 29.05.2023 № 28-276-6.0-01-07 «Об упразднении населенного пункта деревня Степунята Ильинского городского округа Пермского края» (далее - Решение);

– решение Думы Ильинского городского округа от 17.11.2021 № 117-

276-6.0-01-07 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования Ильинский городской округ» (далее – Генеральный план Ильинского городского округа);

– постановление администрации Ильинского городского округа от 29.05.2023 №194-276-1.0-01-04 «Об утверждении топографической карты местоположения населенного пункта Ильинского городского округа»;

– письмо Ильинского отдела Карагайского филиала ГБУ ПК «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» (далее - ГБУ «ЦТИ ПК») от 05.07.2021 № 266-и;

– письмо филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю от 31.03.2023 № 01-15/1284/23;

– письмо Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю от 29.05.2023 № Исх-2.17-6/24-2023;

– письмо отделения МВД России по Ильинскому городскому округу от 29.06.2021 № 5307;

– акт об исключении из учетных данных населенных пунктов Ильинского округа от 01.06.2023;

– акт обследования территории населенного пункта д.Степунята от 01.06.2023;

– кадастровый план территории (кадастровый квартал 59:20:1570101).

2. Деревня Степунята расположена в западной части Ильинского городского округа на правом берегу реки Обва. Ранее д.Степунята входила в состав Посерского сельского поселения Ильинского муниципального района<sup>1</sup>. В связи с вступлением в силу Закона № 370-ПК д.Степунята вошла в состав территории Ильинского городского округа.

По данным Всероссийской переписи населения 2010 и 2020 гг на территории д.Степунята проживающие отсутствовали. Согласно представленным с законопроектом документам, в настоящее время в д.Степунята полностью отсутствуют жители, ввиду переезда в населенные пункты Ильинского района и Пермского края. Последний житель д.Степунята переехал в г. Губаха Пермского края. *Необходимость переселения граждан с территории упраздняемого населенного пункта отсутствует.*

По данным Ильинского отдела Карагайского филиала ГБУ «ЦТИ ПК» *сведения о наличии на территории д.Степунята жилых помещений, зарегистрированных на праве собственности граждан до 31.01.1998 г., отсутствуют.*

В соответствии с кадастровым планом территории и согласно письму Управления Росреестра по Пермскому краю от 29.05.2023 № Исх-2.17-6/24-2023 д.Степунята расположена в кадастровом квартале № 59:20:1570101. *Земельные участки* в границах квартала не выделены, объекты недвижимости и объекты капитального строительства в пределах указанного кадастрового

---

<sup>1</sup> Закон Пермской области от 10.11.2004 N 1731-353 «Об утверждении границ и о наделении статусом муниципальных образований Ильинского района Пермского края».

квартала *отсутствуют*.

Генеральным планом Ильинского городского округа д.Степунята отнесена к не развиваемым населенным пунктам, подлежащим к ликвидации в срок до 2030 года.

Комиссией по рассмотрению вопросов об исключении населенных пунктов Ильинского городского округа (далее - комиссия) 10.12.2021, 27.04.2022, 01.06.2023 осуществлялись выезды на территорию д.Степунята, в ходе которых установлено, что жилые дома, личные подсобные хозяйства на территории населенного пункта отсутствуют, земельные участки не обрабатываются.

В соответствии с актом об исключении из учетных данных населенных пунктов Ильинского городского округа Пермского края от 01.06.2023 в д.Степунята отсутствуют хозяйственные строения, сооружения, сети жилищно-коммунальной инфраструктуры, жилые дома. Населенный пункт зарос кустарниками и деревьями, признаки использования земельных участков отсутствуют, земля не обрабатывается, не производятся посадки сельскохозяйственных культур и выпас скота, не ведутся личные подсобные хозяйства. Отсутствуют транспортное сообщение, производственные и социальные объекты.

На основании предоставленных материалов комиссия пришла к выводу о необходимости исключения из Реестра д.Степунята.

Решением Думы Ильинского городского округа выражено согласие на упразднение д.Степунята.

С учетом изложенного считаем, что принятие законопроекта **актуально** и повлечет **положительные социально-экономические последствия**, связанные с прекращением обязанностей органов местного самоуправления Ильинского городского округа исполнять полномочия по решению вопросов местного значения на территории упраздненного населенного пункта, в том числе по его жизнеобеспечению.

Отметим также, что в Законодательное Собрание Пермского края одновременно с рассматриваемым проектом закона внесены законопроекты об административно-территориальных изменениях в Пермском крае, предусматривающие упразднение д.Деники, д.Ромаша Ильинского административного района, населенных пунктов Казарма 1279-й км и Казарма 1287-й км Куединского административного района, а также п.Безгодово Гремячинского административного района, считаем целесообразным в случае принятия в первом чтении указанных законопроектов, при подготовке их ко второму чтению учесть в Реестре соответствующее уменьшение количества населенных пунктов в Ильинском административном районе.

Начальник управления

М.Ю.Кужельная