



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ

АППАРАТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ

Государственно-правовое управление

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность для индивидуального жилищного строительства на территории Пермского края»

(внесен депутатом
Законодательного Собрания
Ветошкиным С.А.)

02.08.2023

№ 136-ЗКЛ

Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Пермского края от 03.10.2022 № 111-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность для индивидуального жилищного строительства на территории Пермского края» (далее – Закон № 111-ПК).

Рассмотрение представленного проекта закона находится в компетенции Законодательного Собрания.

По тексту проекта закона имеются следующие замечания и предложения.

1. Частью 1 статьи 1 проекта закона предлагается в статье 1 Закона № 111-ПК предусмотреть возможность предоставления земельных участков на территории закрытого административно-территориального образования (далее - ЗАТО) по договору аренды в порядке, установленном земельным законодательством.

Как следует из наименования Закона № 111-ПК и содержания его статей, предоставление земельных участков в аренду не относится к предмету регулирования данного закона.

На основании изложенного предлагаем части 1 и 5 статьи 1 из проекта закона исключить.

2. Частью 3 статьи 1 проекта закона предлагается внести изменения в статью 3 Закона № 111-ПК с целью определения должностей медицинских работников и педагогических работников в соответствии с номенклатурами должностей этих категорий работников.

Следует отметить, что указанные изменения следует внести в статью 2 Закона № 111-ПК, которой определяется понятийный аппарат, а не в статью 3 Закона 111-ПК, где установлены категории граждан, имеющие право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства, и условия его предоставления.

Таким образом, предлагаем часть 2 статьи 1 проекта закона изложить в следующей редакции:

«2. В статье 2:

1) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«работник образования – педагогический работник, осуществляющий трудовую деятельность в образовательной организации, подведомственной исполнительному органу государственной власти Пермского края или органу местного самоуправления Пермского края;»;

2) дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«должности медицинских работников и педагогических работников определяются в соответствии с номенклатурой должностей медицинских и фармацевтических работников, педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность, должностей руководителей образовательных организаций, утвержденными уполномоченными федеральными органами исполнительной власти.»;

3) абзац пятый считать абзацем шестым.»

3. Пунктом 2 части 3 статьи 1 проекта закона предлагается распространить предусмотренное пунктом 4 части 2 статьи 3 Закона № 111-ПК условие возникновения права на бесплатное предоставление земельных участков в собственность не только на обратившихся в уполномоченный орган граждан, но и на членов их семей. Вместе с тем проектом закона не установлено, кто относится к членам семьи.

По нашему мнению, в статье 2 Закона № 111-ПК необходимо определить понятие «члены семьи». Помимо этого, часть 3 статьи 4 Закона № 111-ПК, которой определен список документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении в собственность земельного участка, необходимо дополнить видами документов подтверждающих родственные отношения (при их наличии), к которым могут быть отнесены свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении ребенка.

4. Закон № 111-ПК разрабатывался во исполнение пункта 2 перечня поручений Президента Российской Федерации от 02.09.2019 № Пр-1755, а также в целях привлечения медицинских работников и работников образования в малые населенные пункты.

В связи с этим считаем необоснованным предложение, предусмотренное частью 4 статьи 1 проекта закона, об обеспечении граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства, земельными участками на территории другого муниципального образования в рамках межмуниципального соглашения.

На основании изложенного предлагаем часть 4 статьи 1 из проекта закона исключить.

Редакционные замечания будут выданы в рабочем порядке.

Заместитель начальника

Е.Ю.Токарева