



**ГУБЕРНАТОР
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, 614015,
тел. (342) 253 70 69, 253 79 69,
факс (342) 253 66 49, 253 66 46,
www.permkrai.ru,
e-mail: obladm@permkrai.ru

28.04.2023 № 01-69-469

На № 07/481-23 от 28.03.2023

о рассмотрении проекта закона

Председателю Законодательного
Собрания Пермского края

Сухих В.А.

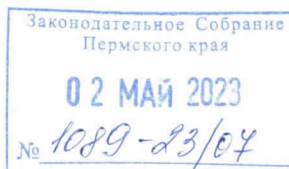
Уважаемый Валерий Александрович!

Проект закона Пермского края «Об установлении максимального размера общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, на территории Пермского края» (далее – проект закона), внесенный прокурором Пермского края, рассмотрен.

Пунктом 5 статьи 4 Федерального закона от 7 июля 2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» (далее – Федеральный закон № 112-ФЗ) установлена максимальная общая площадь земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство (далее – ЛПХ), в размере 0,5 га.

Проектом закона предлагается увеличить предусмотренный указанной нормой Федерального закона № 112-ФЗ максимальный размер общей площади земельных участков для ведения ЛПХ применительно к территории Пермского края до 2,5 га.

В соответствии со статьей 2 Федерального закона № 112-ФЗ под ЛПХ понимается форма непредпринимательской деятельности по производству и переработке сельскохозяйственной продукции, осуществляемой гражданином или гражданином и членами его семьи на земельном участке, предоставленном или приобретенном для ведения ЛПХ. ЛПХ ведется гражданином для удовлетворения личных потребностей и не предполагает осуществление предпринимательской деятельности, связанной с извлечением прибыли.



Следует отметить, что, согласно статистическим данным, средняя норма потребления овощных культур на одного человека составляет 1,5 – 1,6 ц в год, при том что средняя урожайность данных культур достигает показателей не менее 153 ц/га, что свидетельствует о достаточности установления на территории Пермского края размера общей площади земельных участков для ведения ЛПХ 1,0 га.

Также Стратегией национальной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 2 июля 2021 г. № 400, определено, что использование земель сельскохозяйственного назначения подлежит обязательному контролю в соответствии с их целевым назначением, а излишки площади земельных участков для ведения ЛПХ могут привести к их нецелевому использованию.

При этом на законодательном уровне для граждан предусмотрена возможность в виде оформления в целях огородничества и сенокошения права аренды на земельные участки площадью, необходимой для осуществления данными гражданами своей деятельности, но при условии обоснования необходимости заявленной площади.

Мерами государственной поддержки могут воспользоваться и граждане, создавшие крестьянско-фермерские хозяйства для реализации излишков произведенной сельскохозяйственной продукции.

При изложенных обстоятельствах полагаю возможным поддержать проект закона с учетом вышеуказанного замечания, установления максимального размера общей площади земельных участков для ЛПХ не более 1 га.



Д.Н. Махонин