



# ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

## О внесении изменений в Закон Пермского края «О налоге на имущество организаций на территории Пермского края и о внесении изменений в Закон Пермской области «О налогообложении в Пермском крае»

Принят Законодательным Собранием  
Пермского края 25 ноября 2021 года

### Статья 1

Внести в Закон Пермского края от 13.11.2017 № 141-ПК «О налоге на имущество организаций на территории Пермского края и о внесении изменений в Закон Пермской области «О налогообложении в Пермском крае» (Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 20.11.2017, № 46; 08.07.2019, № 26; 11.11.2019, № 44; 06.04.2020, № 14; 27.04.2020, № 17; 30.11.2020, № 48; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 15.11.2017; 04.07.2019; 07.11.2019; 31.03.2020; 23.04.2020; 27.11.2020) следующие изменения:

1. В части 2 статьи 1 слова «и сроки» исключить.
2. В статье 2:
  - 1) часть 1 дополнить пунктом 4 следующего содержания:  
«4) гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства, а также жилых строений, садовых домов, хозяйственных строений или сооружений, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.»;
  - 2) в части 3 слова «со статьей» заменить словами «с пунктами 1, 3 статьи».
3. В статье 3:
  - 1) в части 1 слова «настоящей статьей» заменить словами «частями 2-5, 7 настоящей статьи»;
  - 2) часть 2 изложить в следующей редакции:  
«2. Дифференцированные налоговые ставки устанавливаются для организаций, непосредственно осуществляющих виды экономической деятельности, указанные в настоящей части.

Дифференцированные налоговые ставки устанавливаются в отношении введенных в эксплуатацию основных средств, которые приобретены за плату или изготовлены, сооружены организацией самостоятельно, за исключением указанных в части 3 настоящей статьи, фактически используемых в следующих видах экономической деятельности:

сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство;  
 рыболовство, рыбоводство;  
 добыча полезных ископаемых;  
 обрабатывающие производства;  
 производство и распределение электроэнергии, газа и воды;  
 строительство;  
 транспорт и связь.

Дифференцированные налоговые ставки, за исключением указанных в части 3 настоящей статьи, устанавливаются в размерах:

Дата ввода основных средств в эксплуатацию	Налоговая ставка	Период применения налоговой ставки
до 31.12.2021 включительно	0,6 процента	в течение первого года со дня ввода в эксплуатацию основных средств
	1,1 процента	в течение второго и третьего годов эксплуатации основных средств
с 01.01.2022 по 31.12.2022 включительно	1,1 процента	в течение первых трех лет со дня ввода в эксплуатацию основных средств
с 01.01.2023 по 31.12.2023 включительно	1,1 процента	в течение первых двух лет со дня ввода в эксплуатацию основных средств
с 01.01.2024 по 31.12.2024 включительно	1,1 процента	в течение первого года со дня ввода в эксплуатацию основных средств

Налоговые ставки, указанные в настоящей части, применяются налогоплательщиками по итогам каждого отчетного (налогового) периода.

В целях применения налоговой ставки по итогам налогового периода в отношении объектов основных средств, введенных в эксплуатацию с 01.01.2022, налоговая ставка применяется при условии сохранения суммарного объема товаров, продукции (работ, услуг) в натуральном выражении, произведенных организацией в рамках основного вида экономической деятельности по итогам налогового периода, в отношении которого применяется налоговая ставка, не ниже уровня предшествующего налогового периода.

Под основным видом экономической деятельности в целях применения налоговой ставки, указанной в настоящей части, понимается основной вид экономической деятельности в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 января налогового периода, в котором применяется налоговая ставка.

В отношении основных средств, введенных в эксплуатацию в налоговые периоды после 01.01.2025, применяется налоговая ставка, предусмотренная частью 1 настоящей статьи.

При выбытии основных средств, за исключением указанных в части 3 настоящей статьи, в результате продажи, передачи по договору дарения, мены, внесения в виде вклада в уставный капитал, а также внесения в счет вклада по договору о совместной деятельности в течение трех лет с момента начала применения по отношению к указанным основным средствам дифференцированных налоговых ставок сумма налога на имущество организаций подлежит уплате в бюджет в полном объеме, рассчитанном исходя из налоговой ставки, определенной в части 1 настоящей статьи, в срок, установленный для уплаты налога (авансовых платежей по налогу) за налоговый (отчетный) период, в котором произошло выбытие указанных основных средств, за исключением указанных в части 3 настоящей статьи.»;

3) часть 6:

а) дополнить пунктами 4-6 следующего содержания:

«4) 1,7 процента – в 2022 году;

5) 1,8 процента – в 2023 году;

6) 1,9 процента – в 2024 году.»;

б) дополнить частями 7, 8 следующего содержания:

«7. Налоговая ставка в размере 0,1 процента устанавливается для организаций, оказывающих услуги по финансовой аренде (лизингу), аренде воздушных транспортных средств и оборудования, в отношении авиационной техники, являющейся предметом договора лизинга или аренды, а также организаций – собственников воздушных судов с реактивными двигателями – в отношении этих судов.

8. Налогоплательщики, применяющие налоговые ставки, установленные частями 2, 7 настоящей статьи, представляют в налоговый орган документы, подтверждающие соответствие налогоплательщика условиям применения налоговых ставок одновременно с представлением налоговой декларации по налогу на имущество организаций.».

4. Пункты 4, 6, 8, 8.1 части 1 статьи 4 признать утратившими силу.

5. В статье 5:

1) части 1, 2 признать утратившими силу;

2) дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Налогоплательщики – сельскохозяйственные товаропроизводители уплачивают налог в отношении жилых помещений в следующих размерах:

17,6 процентов исчисленной суммы налога за 2022 год;

16,7 процентов исчисленной суммы налога за 2023 год;

15,8 процентов исчисленной суммы налога за 2024 год;

15 процентов исчисленной суммы налога за 2025 год и последующие годы.

Указанная льгота предоставляется при условии, что кадастровая стоимость жилого помещения составляет не более 3 000 000 рублей.

Понятие «сельскохозяйственный товаропроизводитель» для целей настоящей части применяется в том же значении, в каком оно применяется в отношении юридических лиц в Федеральном законе от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства».

6. Статью 5.1 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) организации – в отношении объектов недвижимого имущества, предназначенных для обеспечения деятельности детской железной дороги и реализации программ дополнительного образования, направленных на проведение профессионально-ориентационной работы среди молодежи в сфере железнодорожного транспорта, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, обеспечивающего деятельность детской железной дороги, к соглашению о сотрудничестве с Пермским краем, регулируемому созданию и обеспечению деятельности детской железной дороги (далее соответственно – недвижимое имущество, соглашение о сотрудничестве с Пермским краем).

Право на налоговую льготу в соответствии с настоящим пунктом возникает у организации с первого числа отчетного периода, следующего за отчетным (налоговым) периодом, в котором началась деятельность детской железной дороги. Дата начала деятельности детской железной дороги определяется соглашением о сотрудничестве с Пермским краем.

Право на применение налоговой льготы предоставляется налогоплательщику непрерывно в течение пяти налоговых периодов с даты начала деятельности детской железной дороги, но не более срока действия соглашения о сотрудничестве с Пермским краем.».

7. В статье 6:

- 1) в наименовании статьи слово «Сроки» заменить словом «Порядок»;
- 2) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Налогоплательщики – организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в порядке, установленном статьей 383 Налогового кодекса Российской Федерации.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Губернатор  
Пермского края

Д.Н.Махонин

**29.11.2021 № 22-ПК**