



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
(КСП Пермского края)**

ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006,
тел. (342) 217-75-00, факс 217-75-01

E-mail: Permoblksp@ksppk.ru

<http://ksppk.ru>

ОКПО 50283606, ОГРН 1025900537090

ИНН/КПП 5902292350/590201001

18.05.2021 № 1-14/444
на № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Пермского края

Сухих В.А.

О направлении заключения

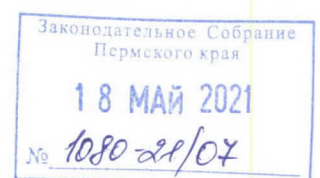
Уважаемый Валерий Александрович!

Направляем Вам заключение на проект постановления Законодательного Собрания Пермского края «О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания Пермского края от 22 августа 2019 г. №1428 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края».

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Председатель

Г.П. Тушнолобов





**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ПЕРМСКОГО КРАЯ
(КСП Пермского края)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект постановления Законодательного Собрания Пермского края
«О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания
Пермского края от 22 августа 2019 г. № 1428
«Об утверждении Перечня объектов капитального строительства
общественной инфраструктуры Пермского края»

(внесён губернатором Пермского края Д.Н. Махониным)

18.05.2021

№ 32

В КСП Пермского края для подготовки заключения 18 мая 2021 года поступил¹ проект постановления Законодательного Собрания Пермского края «О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания Пермского края от 22 августа 2019 г. № 1428 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края» (далее – Проект постановления).

Справочно: необходимо отметить, что 14 мая 2021 года в КСП Пермского края для подготовки заключения поступил² аналогичный проект постановления Законодательного Собрания Пермского края «О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания Пермского края от 22 августа 2019 г. № 1428 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края», внесённый депутатом Законодательного Собрания Пермского края В.П. Плюсненным, см. заключение КСП Пермского края от 17.05.2021 № 17.

1. Проектом постановления предлагается:

1.1. Включить в Перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края, утверждённый постановлением Законодательного Собрания Пермского края от 22.08.2019 № 1428 (далее – Перечень), 13 новых объектов (см. Приложение 1), из них:

- строительство 11 объектов, в том числе строительство: 1 общежития для иногородних студентов; 3 зданий общеобразовательных учреждений; 6 школ; 1 нового здания МАОУ «Техно-школа им. В.П. Савиных».

- приобретение 2 объектов недвижимого имущества.

Справочно: по объекту «Реабилитационный центр в г. Перми» предусмотрено 2 этапа:

1 этап- приобретение объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Встречная, д. 35;

2 этап – модернизация инженерного обеспечения и защиты территории от негативных воздействий.

1.2. Исключить из Перечня 1 объект – «Реставрация и приспособление для современного использования корпусов ГУ ДО «Пермский краевой центр

¹ Письмо Законодательного Собрания Пермского края от 18.05.2021 № 07/861-21 «О направлении на заключение проекта постановления».

² Письмо Законодательного Собрания Пермского края от 18.05.2021 № 07/852-21 «О направлении на заключение проекта постановления» (вх. № КСП Пермского края 1-14/250 от 14.05.2021).

«Муравейник»», с периодом реализации инвестиционного проекта – 2020-2022 гг.

Согласно Пояснительной записке к Проекту постановления, указанный объект предлагается исключить из Перечня, поскольку планировавшиеся к выполнению работы в рамках реализации проекта не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия и, следовательно, не носят инвестиционный характер.

1.3. Таким образом, количество объектов, включенных в Перечень, увеличится с 86 до 98 объектов. Изменение количества объектов в разрезе государственных программ:

Таблица

Наименование государственной программы	Количество объектов, ед.		
	В Перечне	Изменения	С учётом изменений
1. Качественное здравоохранение	30	0	30
2. Социальная поддержка жителей Пермского края	1	1	2
3. Образование и молодежная политика	26	11	37
4. Пермский край - территория культуры	7	0	7
5. Спортивное Прикамье	8	0	8
6. Безопасный регион	9	0	9
7. Экономическая политика и инновационное развитие	5	0	5
Всего	86	12	98

2. Пояснительная записка к Проекту постановления содержит Паспорта инвестиционных проектов и Технико-экономические обоснования инвестиций по инвестиционным проектам, по предлагаемым к включению новым объектам.

В результате анализа Паспортов инвестиционных проектов установлено:

1) по наличию положительного заключения об эффективности использования средств бюджета Пермского края, направляемых на капитальные вложения, выданного в соответствии с Правилами³ проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Пермского края, направляемых на капитальные вложения (далее – Правила проведения проверки):

- по 2 из 13 объектов – в паспорте инвестиционного проекта указано, что наличие положительного заключения *не требуется*, поскольку объекты приобретаются (направление инвестирования – приобретение).

В то же время, по 1 объекту направление инвестирования указано: приобретение/строительство.

³ Утверждены постановлением Правительства Пермского края от 11.04.2014 № 256-п «Об утверждении Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Пермского края, направляемых на капитальные вложения, и признании утратившими силу отдельных Постановлений Правительства Пермского края».

Справочно: согласно п. 1.2. Правил проведения проверки, проверка проводится в отношении проектов, предусматривающих строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства;

- по 11 из 13 объектов – положительное заключение *отсутствует* (в паспорте указано, что находится в стадии подготовки);

2) по наличию проектной документации, степень её готовности:

- по 11 из 13 объектов – проектная документация *отсутствует* (в том числе – по 1 объекту – разрабатывается, по 1 объекту – согласно паспорту – проектная документация разработана, но плановые даты получения положительного заключения – 28.05.2021, то есть, в данный момент – отсутствует).

- по 2 из 13 объектов – наличие проектной документации – не требуется (приобретение объектов).

3) по организациям, на баланс которых будет передан объект после завершения строительства:

- по 10 из 13 объектов организация, на баланс которой будет передан объект после завершения строительства, является концессионером.

В Пояснительной записке указано, что реализация 10 проектов предусматривает заключение концессионного соглашения. Для погашения затрат Концессионера должны использоваться субсидии из федерального бюджета, направляемые на создание в субъектах Российской Федерации дополнительных мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа обучающихся, вызванным демографическим фактором. Однако, никаких подтверждающих документов по указанному вопросу к Проекту постановления не представлено.

3. Перечень не содержит объёмы средств и периоды финансирования каждого объекта с разбивкой по годам (на очередной финансовый год и плановый период). При внесении Проекта постановления на рассмотрение Законодательного Собрания Пермского края, финансово-экономическое обоснование к Проекту постановления, - не представлено.

Примечание: согласно ст. 9. Закона Пермского края от 12.09.2011 № 808-ПК «О Контрольно-счетной палате Пермского края», при проведении финансовой экспертизы КСП Пермского края осуществляется оценка (анализ) проекта правового акта по вопросам достоверности финансово-экономических обоснований, касающихся расходных обязательств Пермского края, государственных программ Пермского края.

В связи с отсутствием в Перечне объёма средств на финансирование каждого объекта и финансово-экономического обоснования, основания для проведения финансово-экономической экспертизы Проекта постановления отсутствуют.

Вывод:

Проект постановления Законодательного Собрания Пермского края «О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания Пермского края от 22 августа 2019 г. № 1428 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края» рекомендуется для рассмотрения Законодательным Собранием Пермского края.

Председатель
КСП Пермского края



Г.П. Тушнолобов

Приложение
к Заключению КСП Пермского края
от «18» мая 2021 № 32

**Сведения
об объектах, предлагаемых к включению в Перечень объектов капитального строительства общественной
инфраструктуры Пермского края, утверждённый постановлением Законодательного Собрания Пермского края
от 22.08.2019 № 1428**

№ п/п	Наименование объекта	Направление инвестирования	Сведения о земельном участке	Стоимость инвестиционного проекта, тыс.рублей	Срок реализации инвестиционного проекта	Наличие положительного заключения об эффективности использования средств бюджета Пермского края	Наличие проектной документации, степень ее готовности
Государственная программа «Социальная поддержка жителей Пермского края»							
1.	Реабилитационный центр в г. Перми: 1 этап - приобретение объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Встречная, д. 35 2 этап - модернизация инженерного обеспечения и защита территории от негативных воздействий	Приобретение/строительство	1. Кадастровый № 59:01:4413853:20. Общей площадью 1617 кв.м Адрес: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, улица Встречная, 35. 2. Кадастровый № 59:01:4413853:28. Общей площадью 88 кв.м Адрес: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, улица Встречная, 35. 3. Кадастровый № 59:01:4413853:384 Общей площадью 9417 кв.м Адрес: Пермский край, г.	221 000,00 (оценочная)	2021-2022 гг.	Не требуется	Не требуется

			Пермь, Индустриальный район, улица Встречная, 35				
Государственная программа «Образование и молодежная политика»							
2.	Приобретение объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Пермский край, г. Лысьва, пр-кт Победы, д. 40	Приобретение	Российская Федерация, Пермский край, г. Лысьва, ул. Проспект Победы, 40 Кадастровый номер: 59:09:0014623:3 Площадь: 2022 кв.м (муниципальная собственность) Часть земельного участка площадью - 1801,2 кв.м передано в аренду ПАО «Ростелеком» под размещения административного здания.	25 000,00 (оценочная)	2021 г.	Не требуется	Не требуется
3.	Общежитие для иногородних студентов в г. Губаха	Строительство	Российская Федерация, Пермский край, г.о. г. Губаха, пер. Тенистый. Кадастровый номер: 59:05:0101017:1578 Площадь земельного участка: 7000 кв.м. Градостроительный план земельного участка от 03.02.2021 г. №№ РФ-59-2-00-0-00-2021-0000	280 902,5 (расчет стоимости согласован с ГКУ «Управление капитального строительства Пермского края»	Проектно-изыскательские работы: 2021-2022 г.; Строительно-монтажные работы: 2022-2024 гг.	Находится в стадии подготовки	Отсутствует
4.	Строительство здания общеобразовательного учреждения по ул. Академика Веденеева (г. Пермь)	Строительство	г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденеева, 71 Площадь: 20 122,00 кв. м. Кадастровый	1 346 234,23 (оценочная)	Проектно-изыскательские работы: 2022 г.; Строительно-монтажные работы: 2022-2023 гг.	Находится в стадии подготовки	Отсутствует

			номер: 59:01:3812183:470				
5.	Строительство школы в с. Гамово Пермского муниципального района.	Строительство	Пермский район, с. Гамово	742 837,78 (оценочная)	Проектно-изыскательские работы: 2022 г.; Строительно-монтажные работы: 2022-2023 гг.	Находится в стадии подготовки	Отсутствует
6.	Строительство школы в с. Култаево Пермского муниципального района	Строительство	Пермский край, Пермский район, с.п. Култаевское, с. Култаево	1 009 858,00 (оценочная)	Проектно-изыскательские работы: 2022 г.; Строительно-монтажные работы: 2022-2023 гг.	Находится в стадии подготовки	Отсутствует
7.	Строительство школы в с. Лобаново Пермского муниципального района	Строительство	Пермский край, Пермский район, с.п. Лобановское, с. Лобаново Площадь: 48 770,00 кв. м Кадастровый номер: 59:32:0890001:10412	1 009 858,00 (оценочная)	Проектно-изыскательские работы: 2022 г.; Строительно-монтажные работы: 2022-2023 гг.	Находится в стадии подготовки	Отсутствует
8.	Строительство школы в д. Кондратово Пермского муниципального района	Строительство	Пермский край, Пермский район, Кондратовской с/п Площадь: 29 145,00 кв. м Кадастровый номер: 59:32:3410001:4255	1 305 258,85 (оценочная)	Проектно-изыскательские работы: 2022 г.; Строительно-монтажные работы: 2022-2023 гг.	Находится в стадии подготовки	Отсутствует
9.	Строительство школы в м/р. Железнодорожный г. Перми по ул. Ветлужская, 89	Строительство	г. Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 89 Площадь: 35 278,00 кв. м Кадастровый номер: 59:01:1713518:357	1 346 234,23 (оценочная)	Проектно-изыскательские работы: 2022 г.; Строительно-монтажные работы: 2022-2023 гг.	Находится в стадии подготовки	Отсутствует
10.	Строительство здания общеобразовательного учреждения по ул. Милиционера Власова (г. Пермь)	Строительство	г. Пермь, Индустриальный район, ул.	1 346 234,23 (оценочная)	Проектно-изыскательские работы: 2022 г.;	Находится в стадии подготовки	Отсутствует

			Милиционера Власова Площадь: 21 760,00 кв. м Кадастровый номер: 59:01:4410831:5591		Строительно- монтажные работы: 2022-2023 гг.		
11.	Строительство школы по ул. Кронштадтская г. Перми	Строительство	г. Пермь, Дзержинский район, ул. Кронштадтская, 41 Площадь: 19 811,00 кв. м Кадастровый номер: 59:01:4410223:51	1 346 234,23 (оценочная)	Проектно- изыскательские работы: 2022 г.; Строительно- монтажные работы: 2022-2023 гг.	Находится в стадии подготовки	Отсутствует
12.	Строительство здания общеобразовательного учреждения по ул. Холмогорской, 2ж (г. Пермь)	Строительство	г. Пермь, Свердловский район, ул. Холмогорская, 2ж	1 459 958,89 (оценочная)	Проектно- изыскательские работы: 2022 г.; Строительно- монтажные работы: 2022-2023 гг.	Находится в стадии подготовки	Разрабатывается
13.	Строительство нового здания МАОУ «Техно-школа им. В.П.Савиных» г. Перми»	Строительство	г. Пермь, Свердловский район, мкр. Новые Ляды, ул. Мира, 11 Площадь: 25 773 кв. м Кадастровый номер: 59:01:5110126:2061	1 346 234,5 (оценочная)	Проектно- изыскательские работы: 2020-2021 г.; Строительно- монтажные работы: 2021-2022 гг.	Находится в стадии подготовки	Проектная документация разработана, передана на проверку в ГУ «Управление государственной экспертизой Пермского края» 26.02.2021

Исполнитель
217 75 08

Авдеева С.В.