

ПРОЕКТ

Внесен врио губернатора
Пермского края

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

«О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий»

Принят Законодательным Собранием
Пермского края _____ года

Статья 1. Предмет регулирования

Настоящий Закон в соответствии с пунктом 37 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 14 части 2 статьи 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» устанавливает порядок определения на территории муниципальных образований Пермского края (далее – муниципальные образования) границ прилегающих территорий.

Статья 2. Определение границ прилегающих территорий

1. Определение границ прилегающих территорий, в том числе минимальных и (или) максимальных пределов их границ, осуществляется представительными органами муниципальных образований, в том числе в зависимости от функционального назначения и (или) иных характеристик объекта(ов) (здания, строения, сооружения, земельного участка), применительно к которому устанавливается прилегающая территория (далее – Базовый объект), в порядке и с соблюдением норм, установленных федеральным законодательством и настоящим Законом.

2. В границах прилегающих территорий могут располагаться только территории общего пользования или их части, за исключением дорог, проездов и других объектов транспортной инфраструктуры, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых



в соответствии с законодательством Российской Федерации относится к вопросам местного значения муниципальных образований.

3. Границы прилегающих территорий определяются вдоль периметра Базового объекта и на расстоянии, определенном правилами благоустройства территории соответствующего муниципального образования:

1) от границ земельного участка, если они установлены;

2) от границ здания, строения, сооружения в случае, если границы земельного участка под соответствующим зданием, строением, сооружением не установлены.

4. Пересечение границ прилегающих территорий не допускается.

5. В целях идентификации и учета прилегающих территорий им присваиваются условные номера.

Порядок присвоения условных номеров и учет прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территории муниципальных образований.

Статья 3. Отображение границ прилегающей территории

1. Правилами благоустройства территории муниципальных образований могут быть предусмотрены требования об отображении границ прилегающих территорий (далее – визуализация) и способы их визуализации, в том числе путем разработки карт и (или) иных документов, отображающих границы прилегающих территорий (далее – Схемы прилегающих территорий), и (или) путем отображения границ прилегающих территорий в информационных системах, открытых для общего доступа (далее – Информационные системы).

2. Порядок разработки Схем прилегающих территорий определяется правилами благоустройства территории муниципальных образований.

3. Схемы прилегающих территорий включают графический и текстовый материалы.

Графический материал должен содержать схему (чертеж) границ прилегающей территории и границ Базового объекта, в отношении которого установлена прилегающая территория, с указанием расстояния (в метрах) соответственно от границы здания, строения, сооружения, если земельный участок под ними не образован, либо от границ образованного земельного участка.

Текстовый материал должен содержать:

условный номер прилегающей территории;

описание Базового объекта: вид, кадастровый номер.

4. Правилами благоустройства территории муниципальных образований могут быть определены иные (дополнительные) сведения, включаемые в Схемы прилегающих территорий.

5. Информационные системы должны содержать сведения, указанные в пунктах 3, 4 настоящей статьи.

6. Схемы прилегающих территорий, если они не включаются в Информационные системы, подлежат размещению на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, определенные правилами благоустройства территории муниципального образования.

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
губернатора Пермского края

Д.Н. Махонин