



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ

АППАРАТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ

Управление аналитической и законотворческой деятельности

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края
«О внесении изменений в статью 2 Закона Пермского края
«О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям
Пермского края»

27.08.2019

№ 138-АЗ

Аналитическая записка подготовлена в соответствии с поручением первого заместителя председателя Законодательного Собрания Пермского края Папкова И.В. от 09.08.2019 № 2038-19/07 на основе проекта закона, внесенного депутатами Законодательного Собрания Пермского края Клепциным С.В., Костылевым В.Л. (письмо от 08.08.2019 № 121д).

Авторами законопроекта предлагается внести изменения в Закон Пермского края от 02.10.2018 № 281-ПК «О внесении изменений в Закон Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» в части уточнения условий предоставления земельных участков многодетным семьям, вставшим на учет до 01.01.2019.

По существу рассматриваемого законопроекта отметим следующее.

В Пермском крае бесплатное предоставление земельных участков многодетным семьям осуществляется в соответствии с Законом Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» (далее – Закон № 871-ПК), которым определены условия предоставления многодетной семье земельного участка.

В октябре 2018 года Законом Пермского края от 02.10.2018 № 281-ПК «О внесении изменений в Закон Пермского края «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» (далее – Закон № 281-ПК) *дополнен перечень условий предоставления многодетной семье земельных участков*. В частности установлено, что члены многодетной семьи должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по месту жительства таких граждан по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов). Данная норма вступила в силу с 01.01.2019.

Согласно пояснительной записки к законопроекту в настоящее время в соответствии с указанной нормой сложилась ситуация, когда постановка на учет многодетной семьи в целях предоставления земельного участка была осуществлена до 01.01.2019 без применения условия нуждаемости членов многодетной семьи в жилых помещениях, а решение о предоставлении земельного участка после 01.01.2019 принимается уполномоченным органом с применением к многодетным семьям всех условий, установленных Законом № 871-ПК, в том числе условия о наличии нуждаемости членов многодетной семьи в жилых помещениях.

В связи с чем авторами законопроекта предлагается внести изменения в часть 2 статьи 2 Закона № 281-ПК, регламентирующую вступление данного закона в силу, и установить, что критерий нуждаемости многодетной семьи в жилых помещениях не применяется в отношении многодетных семей, вставших на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка до 01.01.2019.

С учетом изложенного считаем, что принятие представленного проекта закона **актуально** и обеспечит сохранение права многодетных семей на получение земельного участка бесплатно на условиях, действующих на период их постановки на учет до 01.01.2019.

Заместитель начальника управления,
государственный советник
Пермского края 1 класса

Е.А.Селянинова