



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ

АППАРАТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ

## Управление аналитической и законотворческой деятельности

### АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Законодательного Собрания Пермского края «О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания Пермского края от 16 августа 2018 г. № 878 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края»

15.03.2019

№ 44-АЗ

Аналитическая записка подготовлена по поручению председателя Законодательного Собрания Пермского края Сухих В.А. от 13.03.2019 № 663-19/07 на основе проекта постановления Законодательного Собрания Пермского края и материалов к нему, направленных с письмом губернатора Пермского края Решетникова М.Г. от 13.03.2019 № СЭД-01-69-371.

Проектом постановления предусматривается внесение следующих изменений в Перечень объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края<sup>1</sup> (далее – Перечень 2019).

1. По **23 объектам** Перечня (или 36 % от общего количества включенных в Перечень объектов) предлагается **изменение сроков** реализации начала строительства или ввода объектов в эксплуатацию. При этом отметим, что изменение сроков предусматриваются по объектам **шести из семи государственных программ**, в соответствии с которыми осуществляются бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства объектов общественной инфраструктуры (см. таблицу).

Таблица

Наименование государственной программы	Количество объектов	Количество объектов, по которым предлагается изменение сроков	% от общего количества объектов по государственной программе
«Качественное здравоохранение»	30	15	57
«Социальная поддержка жителей Пермского края»	3	1	33
«Образование и молодежная политика»	11	2	18

<sup>1</sup> Утв. постановлением Законодательного Собрания Пермского края от 16.08.2018 № 878 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края».

«Пермский край - территория культуры»	5	1	20
«Спортивное Прикамье»	3	-	-
«Безопасный регион»	8	3	38
«Экономическая политика и инновационное развитие»	4	1	25
Всего	64	23	36

Из общего количества объектов Перечня, по которым предполагается перенос сроков:

- на более **ранний** предлагается перенести **срок начала строительства** объектов:

- «Психоневрологический диспансер с дневным стационаром, г. Пермь (Свердловский район)» - с 2021 на 2019 год;

- «Строительство многопрофильного лечебно-поликлинического корпуса с реконструкцией хирургического и лечебного корпусов ГБУЗ ПК «Пермский краевой онкологический диспансер», г. Пермь (Индустриальный район)» - с 2020 на 2019 год.

*В пояснительной записке к проекту постановления указывается, что перенос сроков по данным объектам связан с планируемым заключением в 2019 году договоров на технологическое присоединение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения;*

- «Поликлиника, г. Чусовой» и «Детская поликлиника, г. Чайковский» - с 2021 на 2020 год.

*Согласно пояснительной записке к проекту постановления перенос сроков связан с планируемым заключением государственных контрактов по строительству объектов в третьем квартале 2020 г.;*

- предлагается перенести **сроки реализации проектов на более ранний период** по объектам:

- «Строительство общежития КГАПОУ «Пермский авиационный техникум им. А.Д.Швецова» (г. Пермь, Ленинский район)» - с 2021-2022 на 2020-2021 г.г.

*В пояснительной записке к проекту постановления указывается, что перенос сроков по данному объекту связан с объявлением конкурсных процедур на проектирование и планируемым заключением государственного контракта в первом квартале 2019 г.;*

- «Лечебный корпус центральной районной больницы в п. Октябрьский» - с 2022-2024 на 2020-2022 г.г.

*Согласно пояснительной записке к проекту постановления перенос срока связан с планируемым началом реализации проекта в 2019 году;*

- по объекту «Комплекс районной больницы в п. Полазна» **срок реализации** проекта **увеличен** с одного года до трех лет – с 2020 года до 2019-2021 г.г. в связи с планируемым графиком производства работ;

- по **16** объектам Перечня **срок окончания** строительства предлагается перенести на **более поздний**, в том числе:

- с **2019 года** на более поздний период по объектам:
- «Детская поликлиника в Орджоникидзевском районе, г. Пермь»;
- «Сельская врачебная амбулатория, д. Савино Карагайского муниципального района»;
- «Сельская врачебная амбулатория, с. Гамово Пермского муниципального района»;
- «Сельская врачебная амбулатория, п. Зюкайка Верещагинского муниципального района»;
- «Сельская врачебная амбулатория, п. Оверята Краснокамского муниципального района»;
- «Учебно-производственные мастерские по строительным специальностям КГАПОУ «Пермский строительный колледж» (г. Пермь, Ленинский район)»;
- «Пожарное депо на 2 выезда в г. Соликамске (микрорайон Клестовка)»;
- «Пожарное депо на 2 выезда в п. Засечный Ваньковского сельского поселения Чайковского муниципального района»;
- «Пожарное депо на 2 выезда в с. Частые Частинского муниципального района»;
- «Берегоукрепление Воткинского водохранилища в районе с. Усть-Качка (III очередь) Пермского района Пермского края».

*В пояснительной записке к проекту постановления указываются следующие причины переноса сроков:*

- *расторжение государственного контракта на строительство объекта;*
- *планируемое завершение разработки проектно-сметной документации в марте-апреле 2019 г. и инженерно-изыскательских работ в мае 2019 г.;*
- *планируемое заключение государственного контракта на выполнение строительно-монтажных работ во втором квартале 2019 г.;*
- *заключение в 2018 г. договоров на технологическое присоединение объектов к электрическим сетям;*
- с **2020 на 2021** год предлагается перенести окончание строительства по следующим объектам:
  - «Стационар краевой психиатрической больницы (г. Пермь, Орджоникидзевский район);
  - «Хирургический корпус г. Кудымкар»;
  - «Городская клиническая поликлиника, г. Пермь (Ленинский район)»;
  - «Строительство детского реабилитационного центра в г. Перми (Ленинский район)»;
  - «Приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Администрация области и КДЦ» (большого зрительного зала филармонии) (г. Пермь, Ленинский район)».

*В пояснительной записке к проекту постановления указываются следующие причины переноса сроков:*

- *планируемое завершение государственной экспертизы проектно-сметной документации в марте 2019 г.;*
- *в связи с заключением государственной экспертизы на проектную документацию;*
- *заключение государственного контракта на строительство объекта;*
- *затянувшиеся сроки разработки проектно-сметной документации;*
- *планируемое окончание разработки проектно-сметной документации в декабре 2019 г.;*
- по объекту «Пермская клиническая инфекционная больница № 1, г. Пермь, Кировский район» предлагается перенести срок окончания строительства с **2021 на 2022 г.** в связи с осуществлением мероприятий по изменению разрешенного вида использования земельного участка.

2. По объекту «Хирургический корпус, г. Кудымкар» предлагается увеличить **сметную стоимость** с 920 000,0 тыс.рублей до 936 752,0 тыс.рублей в связи с получением положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости.

3. **Наименование** объекта «Культурно-рекреационное пространство, г. Пермь (Ленинский район, завод им. А.А.Шпагина)» предлагается дополнить словами «1этап: «Здание Пермской государственной художественной галереи».

Таким образом, последствия принятия проекта постановления Законодательного Собрания Пермского края «О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания Пермского края от 16 августа 2018 г. № 878 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края» оцениваются нами, как **неоднозначные**, поскольку:

- с одной стороны, принятие представленных изменений обусловлено необходимостью корректировки параметров объектов Перечня с учётом особенностей реализации отдельных инвестиционных проектов;
- с другой стороны, перенес сроков окончания строительства большого количества объектов на более поздний период может привести к затягиванию реализации социально-значимых инвестиционных проектов, и как следствие, к снижению доступности и качества оказываемых услуг населению.

Начальник управления,  
государственный советник  
Пермского края 1 класса

М.Ю.Кужельная