



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ

АППАРАТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ

Государственно-правовое управление

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Пермского края «Об установлении единой даты начала применения на территории Пермского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»

(внесен Советом муниципальных образований Пермского края)

11.09.2017

№ 189-ЗКЛ

В соответствии со статьями 4, 19 Закона Пермского края от 06.03.2007 № 8-ПК «О Законодательном Собрании Пермского края» рассмотрение представленного проекта закона находится в компетенции Законодательного Собрания.

Налог на имущество физических лиц относится к местным налогам, устанавливаемым Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – НК РФ) и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (глава 32 НК РФ). В тоже время, в соответствии со статьей 399 НК РФ, законодательные органы государственной власти субъекта Российской Федерации вправе устанавливать единую дату начала применения на территории этого субъекта Российской Федерации порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в срок до 1 января 2020 года при соблюдении норм НК РФ, определяющих действие актов законодательства о налогах и сборах во времени.

Порядок определения налоговой базы объектов налогообложения, исходя из их кадастровой стоимости, устанавливается нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, после утверждения субъектом Российской Федерации в установленном порядке результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества (пункт 1 статьи 402 НК РФ).

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Пермского края утверждены постановлением Правительства Пермского края от 28.12.2012 № 1588-п.

Представленный проект закона в целом соответствует требованиям статьи 399 НК РФ. Однако по тексту проекта закона имеются следующие замечания и предложения.

Предлагаем в статье 1 проекта закона слова «со статьей 402 части второй» заменить словами «с абзацем третьим пункта 1 статьи 402», слова «частью 2 статьи 3 Федерального закона от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую НК РФ и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»» исключить, так как срок, указанный в ней для принятия законодательными органами государственной власти субъектов Российской Федерации соответствующего акта (до 20 ноября 2014 года) истек.

Руководствуясь статьями 5, 399 НК РФ предлагаем статью 2 проекта закона дополнить словами «и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу».

Редакционные замечания и предложения будут выданы в рабочем порядке.

Начальник управления

О.П.Ходорова