

## Пояснительная записка

### к проекту Закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О реализации отдельных полномочий Пермского края в области лесных отношений»

Проект закона подготовлен в целях эффективного решения отдельных государственных полномочий передаваемых для осуществления органам местного самоуправления в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В настоящее время органы местного самоуправления реализуют полномочия по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья, с 01 июля 2017 года в Пермском крае планируется наделить органы местного самоуправления муниципальных районов отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Администрации муниципальных районов проводят мероприятия по привлечению медицинских специалистов и учителей, квалифицированных специалистов сельского хозяйства для работы в сельской местности, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда. Так же в некоторых муниципальных районах требуется решать вопросы переселения жителей труднодоступных и отдалённых населённых пунктов, в том числе из числа граждан, проживающих в лесных посёлках и местах дислокации учреждений уголовно-исполнительной системы и прекративших существование предприятий лесопромышленного комплекса.

Из-за отсутствия предприятий строительной отрасли, низкой инвестиционной привлекательности территории, в муниципальном районе не осуществляется строительство нового жилья для муниципального жилищного фонда, а реализуемые муниципальные полномочия в части обеспечения жилыми помещениями реализуются только частично за счёт узкого рынка вторичного жилья, чаще всего неблагоустроенного. При наличии спроса на жилые помещения и отсутствии конкуренции на рынке стоимость 1 кв. м. вторичного жилья в Чердынском муниципальном районе составляет более 25 тыс. рублей и по стоимости превышает или сопоставима с новым, в то время как Правительством Пермского края на IV квартал 2016 года была установлена стоимость 1 кв.м. – 16899 рублей.

Сложившиеся тенденция отрицательно влияет на качественное состояние жилищного фонда и не способствует комплексной и наиболее полной реализации государственных и муниципальных полномочий в жилищной сфере в Чердынском муниципальном районе. Администрация муниципального района считает возможными положительные изменения сложившейся ситуации, в том числе за счёт внесения законодательных изменений в Пермском крае. Для этого необходимо расширить перечень исключительных случаев заготовки древесины для обеспечения государственных или муниципальных нужд, установленных статьёй 7 Закона Пермского края от 29 августа 2007г. № 106-ПК «О реализации отдельных полномочий Пермского края в области лесных отношений».

