



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ

АППАРАТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ

## Государственно-правовое управление

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект постановления Законодательного Собрания Пермского края  
«О законодательной инициативе»

(внесен комитетом по развитию инфраструктуры)

**17.09.2015**

**№ 249-ЗКЛ**

В соответствии со статьей 18 регламента Законодательного Собрания Пермского края рассмотрение проекта постановления о законодательной инициативе находится в компетенции Законодательного Собрания.

По тексту проекта постановления и тексту проекта федерального закона замечаний правового характера нет.

Согласно пояснительной записке представленный проект федерального закона подготовлен в целях правового регулирования отношений, касающихся установления срока направления заявления о прекращении договора управления многоквартирным домом и соответственно дополнения статьи 162 новой частью 6.1, предусматривающей, что заявление одной из сторон о прекращении договора управления многоквартирным домом направляется другой стороне, в орган местного самоуправления не позднее чем за два месяца до окончания срока действия такого договора.

Предлагаемые изменения позволят упорядочить отношения вышеуказанных сторон при заключении договора управления с новыми управляющими компаниями, в том числе в случае отбора их органами местного самоуправления на конкурсной основе, что в свою очередь позволит обеспечить благоприятные и безопасные условия проживания граждан в многоквартирном доме, осуществлять непрерывное предоставление коммунальных услуг, надлежаще содержать общее имущество многоквартирного дома.

Начальник управления

О.П.Ходорова