



Д Е П У Т А Т
Законодательного Собрания Пермского края
(2011-2016)

24.10.2012 № 374/12

Председателю Законодательного
Собрания Пермского края
В.А. Сухих

Уважаемый Валерий Александрович!

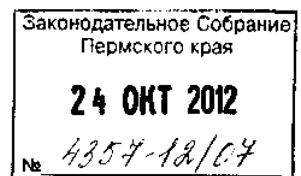
В порядке законодательной инициативы вношу на рассмотрение Законодательного Собрания Пермского края проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края от 27.03.2011 № 760-ПК «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Пермского края или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства».

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Депутат Законодательного Собрания
Пермского края
от ВПП «Единая Россия»

А.Г. Гарслян

Н.М. Долматова
2090149



ПРОЕКТ

Внесен депутатом
Гарсляном А.Г.

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

**О внесении изменений в Закон Пермского края от 27.03.2011 № 760-ПК
«Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в
государственной собственности Пермского края или в муниципальной
собственности и арендуемого субъектами малого и среднего
предпринимательства»**

Принят Законодательным Собранием
Пермского края

Статья 1. Внести в статью 1 Закона Пермского края от 27.03.2011 № 760-ПК «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Пермского края или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» («Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края», № 13, 04.04.2011, «Собрание законодательства Пермского края», № 4, 05.04.2011) следующее изменение:

слова «не более 1000 квадратных метров» заменить словами «не более 5000 квадратных метров».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Пермского края

В.Ф. Басаргин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Пермского края «О внесении изменений в Закон
Пермского края от 27.03.2011 № 760-ПК «Об особенностях отчуждения
недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности
Пермского края или в муниципальной собственности и арендуемого
субъектами малого и среднего предпринимательства»

Пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в качестве одного из условий реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества определено соответствие площади арендуемого помещения установленным законами субъектов Российской Федерации предельным значениям.

На основании указанной выше нормы Законом Пермского края от 27.03.2011 № 760-ПК «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Пермского края или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» установлено предельное значение площади арендуемого недвижимого имущества при предоставлении преимущественного права на приобретение арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства в размере 1000 квадратных метров.

Данное ограничение препятствует реализации добросовестными субъектами среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества (комплексов недвижимого имущества), в особенности той категории предпринимателей, которая занимается производством товаров, продуктов на базе муниципальных имущественных комплексов.

Представленным законопроектом предлагается увеличить предельный размер площади арендуемого недвижимого имущества для реализации преимущественного права выкупа до 5000 квадратных метров.

Увеличение размера площади недвижимого имущества позволит увеличить количество выкупаемых субъектами предпринимательства объектов, сохранить и расширить имеющиеся производства, и рабочие места, что особенно важно для ряда муниципальных образований.

Перечень законов Пермского края (Пермской области, Коми-Пермяцкого автономного округа), требующих внесения изменений, дополнений или отмены в случае принятия закона

Принятие закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края от 27.03.2011 № 760-ПК «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Пермского края или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства не требует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия краевых законов.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края от 27.03.2011 № 760-ПК «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности пермского края или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

Принятие закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края от 27.03.2011 № 760-ПК «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности пермского края или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» не повлечет дополнительных расходов из бюджета Пермского края.

ПРОЕКТ

Внесен депутатом Гарсляном А.Г.

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О проекте закона Пермского края
«О внесении изменений в Закон
Пермского края от 27.03.2011 № 760-ПК
«Об особенностях отчуждения
недвижимого имущества, находящегося
в государственной собственности Пермского края
или в муниципальной собственности
и арендуемого субъектами малого и
среднего предпринимательства»**

№

Законодательное Собрание Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края от 27.03.2011 № 760-ПК «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности пермского края или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» в первом чтении.
2. Установить срок подачи поправок до
3. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет Законодательного Собрания Пермского края по экономическому развитию и налогам (Гилязова Е.Е.).
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания

В.А. Сухих