

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к проекту закона Пермского края  
«Об административно-территориальных изменениях  
в Пермском крае»

Проект закона Пермского края «Об административно-территориальных изменениях в Пермском крае» (далее – проект закона) вносится с целью исключения населенного пункта поселок Сюзьва из учетных данных административно-территориального устройства Пермского края.

Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Пермской области от 28.02.1996 № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края».

Населенный пункт поселок Сюзьва подлежит исключению из учетных данных административно-территориального устройства Пермского края в силу следующего:

Населенный пункт поселок Сюзьва входил в состав Усть-Березовского сельского поселения Юрлинского муниципального района. В соответствии с Законом Пермского края от 20.06.2019 № 426-ПК «Об образовании нового муниципального образования Юрлинский муниципальный округ Пермского края», Усть-Березовское сельское поселение Юрлинского муниципального района вошло в состав территории Юрлинского муниципального округа Пермского края, путем объединения в новое муниципальное образование.

В рамках реализации мероприятий по переселению жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края в соответствии с Порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Пермского края на переселение жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края, утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 20 августа 2021 № 600-п (ранее Порядком от 28 ноября 2019 № 857-п) были переселены 86 жителя (37 семей) п. Сюзьва.

Все жители, ранее зарегистрированные по месту жительства в п. Сюзьва в период с 01.2020 - 09.2022 гг. сняты с регистрационного учета по месту жительства и переехали в новое место жительства в населенные пункты Пермского края: 20 семей в с. Юрла, Юрлинского муниципального округа; 4 семьи в г. Кудымкар; 5 семей в г. Пермь; 2 семьи в п. Юго-Камский, Пермского района; 1 семья в г. Оханск; 1 семья в г. Добрянка; 1 семья в г. Соликамск; 1 семья в г. Нытва; 1 семья в п. Кукуштан, Пермского района; 1 семья в д. Кырова, Юрлинского муниципального округа.

По результатам акта обследования населенного пункта от 21.08.2023 года, установлено, в населенном пункте поселок Сюзьва дома, здания, строения, сооружения отсутствуют.



По данным филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю имеются записи об объектах недвижимости:

34 земельных участков, из них:

21 участка в собственности граждан, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;

9 участков в собственности муниципального образования Юрлинский МО;

1 участок в собственности субъекта Пермский край, с видом разрешенного использования: для производственной деятельности;

1 участок без прав, с видом разрешенного использования: под объекты образовательного назначения;

2 участка в аренде,

4 объекта (нежилые здания) в собственности физического лица Синицына Михаила Геннадьевича, кадастровые номера: 81:04:0550001:89, 81:04:0550001:90, 81:04:0550001:91, 81:04:0550001:92 (на данные объекты недвижимости судебными приставами наложены запреты на совершение действий по регистрации прав, объекты фактически отсутствуют на местности, собственником объектов проводятся действия по снятию запретов).

По информации, представленной Коми-Пермяцким окружным филиалом ГБУ «Центра технической инвентаризации Пермского края» от 02.06.2023 г. № 8, в архиве филиала информация по объектам недвижимости (здания, строения, сооружения), расположенным в поселке Сюзьва Юрлинского муниципального округа Пермского края, отсутствует.

В населенном пункте поселок Сюзьва имеются разрушенные дома и строения не подлежащие восстановлению, другие дома, строения, сооружения отсутствуют. В населенном пункте признаков использования земельных участков не обнаружены, не производятся посадки сельскохозяйственных культур, земля не обрабатывается, не производится выпас скота, полностью отсутствуют жители, жилые помещения находящиеся в собственности граждан, объекты социального, экономического и культурного назначения, медицинские и образовательные учреждения, автомобильные дороги и другие сети жилищно-коммунальной инфраструктуры (водоснабжение, электроснабжение, сотовая связь), хозяйствующие субъекты, осуществляющие предпринимательскую деятельность.

Думой Юрлинского муниципального округа Пермского края принято решение 16.11.2023 г. № 345 «Об упразднении поселка Сюзьва Юрлинского муниципального округа Пермского края».

В настоящее время действует генеральный план муниципального образования «Юрлинский муниципальный округ Пермского края», утвержденный решением Думы Юрлинского муниципального округа от 12.11.2021 г. № 204 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Юрлинский муниципальный округ Пермского края», согласно которого поселок Сюзьва подлежит ликвидации в связи с мероприятиями, проводимыми администрацией

Юрлинского муниципального округа по исключению населенного пункта из учета данных административно-территориального устройства Пермского края.

Вышеприведенные обстоятельства в силу положений статей 12 – 14 Закона Пермской области от 28.02.1996 г. № 416-67 «Об административно – территориальном устройстве Пермского края» являются основаниями для упразднения населенного пункта поселка Сюзьва и снятия его с учета путем исключения из Реестра административно-территориальных единиц Пермского края.