



Чердынский городской округ

ДУМА ЧЕРДЫНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ
внеочередного заседания

09.04.2021

№ _____ 353

**Об утверждении Генерального
плана Чердынского городского
округа Пермского края**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Пермского края от 25.03.2019 г. № 374-ПК «Об образовании нового муниципального образования Чердынский городской округ», Уставом Чердынского городского округа, Дума Чердынского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Генеральный план Чердынского городского округа Пермского края в следующем составе:

1.1. Положение о территориальном планировании Чердынского городского округа Пермского края;

1.2. Карты планируемого размещения объектов местного значения Чердынского городского округа Пермского края;

1.3. Карты границ населенных пунктов, входящих в состав Чердынского городского округа Пермского края;

1.4. Карты функциональных зон Чердынского городского округа Пермского края.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте Чердынского городского округа в телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://cherdyn.ru>

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

КОПИЯ ВЕРНА

Л.В. Шярянская
Управляющий делами
Думы Чердынского
городского округа



4. Контроль данного решения возложить на комиссию по регламенту, вопросам местного самоуправления и территориального устройства.

Председатель Думы
Чердынского городского округа

Н.Е.Селянин

Глава городского округа –
глава администрации Чердынского
городского округа



А.А.Батагова

Решение принято на заседании
Думы Чердынского городского
округа 09.04.2021 г.



ВЫПИСКА ИЗ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ЧЕРДЫНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Состав генерального плана муниципального образования «Чердынский городской округ» Пермского края

Том 1. Положение о территориальном планировании

1. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа;
2. Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа;
3. Карта функциональных зон городского округа.

Том 2. Материалы по обоснованию

1. Положение городского округа в системе расселения Пермского края;
2. Карта современного использования территории, в том числе в части местоположения существующих и строящихся объектов местного значения городского округа;
3. Карта зон с особыми условиями использования территории;
4. Карта результатов комплексной оценки территории;
5. Карта развития транспортной инфраструктуры и иных видов инфраструктур;
6. Карта инженерной защиты территории от опасных природных процессов;
7. Карта охраны окружающей среды

КОПИЯ ВЕРНА
Л.В. Шарьянскене
Управляющий делами
Думы Чердынского
городского округа

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план является правовым документом территориального планирования, который является пространственным отображением стратегий социально-экономического развития городского округа, муниципальных программ развития городских округов и определяет стратегию градостроительного развития городского округа.

В соответствии с п.1 ч. 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Проект генерального плана предполагает следующие этапы реализации:

- I очередь – до 2030 г.;
 - II очередь – до 2040 г.
- Расчетный срок (после 2040 г.)

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Основной целью разработки Генерального плана является обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования «Чердынский городской округ» путем уточнения назначения территорий, входящих в состав муниципального образования, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов с целью достижения высокого уровня и качества жизни населения, создания условий экономического роста за счет выбора приоритетных направлений развития.

Основными задачами Генерального плана являются:

- усовершенствование планировочной структуры и системы расселения;
- определение основных направлений и параметров пространственного развития городского округа, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории городского округа на основе баланса интересов федеральных, краевых и местных органов власти;
- выявление проблем градостроительного развития территории городского округа, обеспечение их решения;
- приведение документа территориального планирования городского округа в соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и иных нормативных документов.

КОПИЯ ВЕРНА

Л.В. Шарьянскене
Управляющий делами
Думы Чердынского
городского округа



1. Мероприятия по территориальному планированию

1.1 Мероприятия по оптимизации системы расселения городского округа

Проектом генерального плана Чердынского городского округа предусмотрено поэтапное закрытие неперспективных населенных пунктов с численностью населения менее 10 человек и переселение жителей в ближайшие сохраняемые населенные пункты.

Таблица 1.1. Населенные пункты, подлежащие ликвидации, на первую очередь
(до 2030 года)

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность человек по регистрации/ фактическая
1	д. Адамово	- / 0
2	п. Бульга	0 / 0
3	д. Рожнево	0 / 0
4	д. Березово	1 / 0
5	п. Вижай	1 / 0
6	д. Петрецово	0 / 0
7	д. Ужгинская	0 / 0
8	д. Малые Долды	0 / 0
9	д. Черепаново	0 / 0
10	д. Тиминская	0 / 0
11	д. Ньюзим	0 / 0
12	пос. Чусовской	0 / 0

Таблица 1.2. Населенные пункты, подлежащие ликвидации, на вторую очередь
(до 2040 года)

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность человек по регистрации/ фактическая
1	д. Анфимово	2 / 1
2	п. Колва	6 / 4
3	с. Большой Кикус	1 / 1
4	д. Малый Кикус	- / 1
5	п. Русиново	0 / 4
6	с. Корепино	5 / 2
7	д. Гадья	4 / 6
8	д. Ракшер	1 / 1
9	д. Русиново	0 / 4
10	д. Урцева	0 / 3
11	д. Пальник	1 / 0
12	п. Пашиб	6 / 0
13	д. Пашиб	3 / 0
14	д. Митрофанова	4 / 4
15	д. Зелвы	5 / 1
16	д. Петухова	1 / 1
17	д. Кушпелево	5 / 1
18	д. Могильникова (упразднённое Рябининское с/п)	1 / 0
19	д. Гашкова	9 / 0
20	д. Ракина	5 / 0

КОПИЯ ВЕРНА
Л.В. Шарьянский
Управляющий делами
Думы Чердынского
городского округа

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность человек по регистрации/ фактическая
21	д. Слобода	1 / 0
22	д. Усть-Каиб	7 / 7
23	д. Абог	4 / 1
24	д. Печинки	1 / 0
25	д. Елевник	3 / 2





ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ЧЕРДЫНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

09.10.2023

№ 741

**Об утверждении топографической
карты местоположения населенного
пункта д.Печинки Чердынского
городского округа Пермского края**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст.ст.13, 14 Закона Пермской области от 28.02.1996 № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 20 августа 2021 г. № 600-п «Об утверждении порядка предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Пермского края на переселение жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую топографическую карту местоположения населенного пункта д. Печинки Чердынского городского округа Пермского края.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Чердынского городского округа.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского округа –
глава администрации Чердынского
городского округа



А.А. Батагова

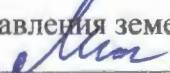
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Чердынского городского округа
Пермского края
от 09.10.2023 № 741

ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ КАРТА местоположения населенного пункта д.Печинки Чердынского городского округа Пермского края

Адрес: Пермский край, Чердынский городской округ, д.Печинки (S=14,87 га).
Расстояние до административного центра г.Чердынь –29 км.
Расстояние до ближайшего ФАП п.Курган–8,4 км.



Масштаб 1: 25000

Составил: и.о.начальника отдела градостроительства и сохранения объектов культурного наследия управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Чердынского городского округа Пермского края  Ю.С.Микова





ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ»
(ГБУ «ЦТИ ПК»)
БЕРЕЗНИКОВСКИЙ ФИЛИАЛ
ул. Парижской Коммуны, 10, г. Березники,
Пермский край, 618400
Тел./факс (3424) 21 08 70
E-mail: ber_fil@ctipk.ru
ИНН/КПП 5902044157/590401001

Администрация
Чердынского городского округа
Пермского края

И.о. главы городского округа -
главы администрации Чердынского
городского округа
Оконешниковой Н.В.

28.08.2023 г. № 02-765

На № 240-01-12-836 от 25.08.2023 г.

О предоставлении технической документации

Направляем Вам скан-образы технической документации, имеющиеся в архиве технической инвентаризации, на объекты недвижимости, расположенные по адресам:

- Пермский край, Чердынский район, д. Печинки, инв. № 785 – 11 страниц;
- Пермский край, Чердынский район, д. Печинки, инв. № 786 – 15 страниц;
- Пермский край, Чердынский район, д. Печинки, инв. № 784 – 12 страниц.

Сведения о зарегистрированных правах на вышеуказанные объекты недвижимости, отсутствуют.

Директор БФ ГБУ «ЦТИ ПК»

Е.К.Мичева

Исп. Соловьёва К.Д.



Копия верна
глава городского округа
глава администрации Чердынского
городского округа
А.А.Батагова
«09» октября 2023 г.

Имб. 788.
Р. 208.

СКОРОСШИВАТЕЛЬ

МУП БТИ

ДЕЛО № _____

Чердынский район
д. Тегинки
Давидова Мария Васильевна

Год _____

Хранить _____ лет



Копия верна
глава городского округа –
глава администрации Чердынского
городского округа
А.А. Батагова
«09» октября 2023 г.

Муниципальное учреждение **БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**
 (муниципальное бюро) **предприятия Чердынского района**

Область, республика, край Пермская
 Район Чердынский
 Город (др. поселение) д. Бегинки
 Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ДОМОВЛАДЕНИЯ

№ _____ по улице (пер.) _____
(улицы, переулки, проезды)

Идентификационный номер	786					
Показ в реестре жилищного фонда						
Кадстровый номер	59				786/38	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на 20 марта 2020
(составитель) (подпись) (подпись)



Копия верна
 глава городского округа -
 глава администрации Чердынского
 городского округа

I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по Уставу.	Документы, подтверждающие право собственности, владения и пользования	Доля (часть, лигера)
1	Давыдова Мария Васильевна	по наследственному спору Федерального СЗ	1/2 доли

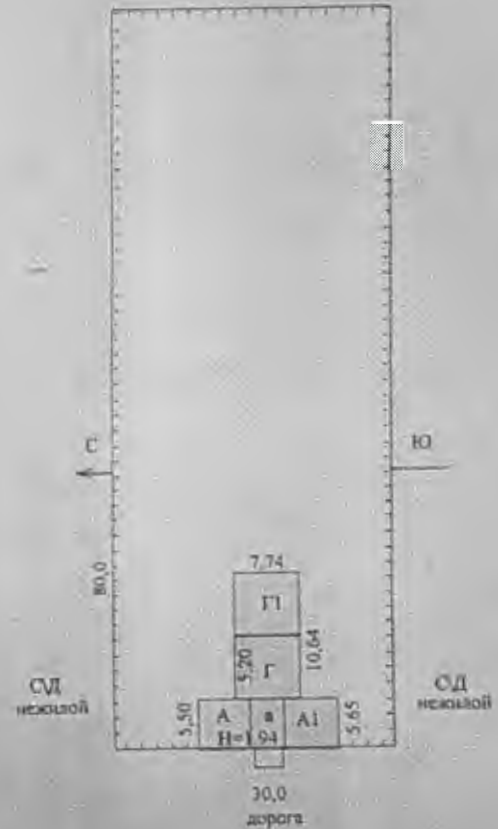
II. Эскизная планировка земельного участка (в кв. м)

№ по порядку	Свободный участок				Использование участка							Итого
	площадь участка	площадь под застройку	площадь застроенная	площадь свободная	под застройку	под застройку	под застройку	под застройку	под застройку	под застройку	под застройку	
1	1400	1710	1227									1227

III. Описание зданий и сооружений

№ по порядку	Назначение	По наружному обмеру			Характеристики конструктивных элементов					
		Длина	Ширина	Площадь кв. м	фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы	
1	Кухня	5,00	5,90	29,5	бетон	дерево	дерево	металл	бетон	
2	прихожая	5,90	3,20	18,9	бетон	дерево	дерево	металл	бетон	
3	спальня	5,00	5,90	29,5	бетон	дерево	дерево	металл	бетон	
4	спальня	5,00	2,00	10,0	бетон	дерево	дерево	металл	бетон	
5	спальня	5,20	7,50	39,0	бетон	дерево	дерево	металл	бетон	
6	ванная	2,00	2,30	4,6	бетон	дерево	дерево	металл	бетон	
7	туалет	2,00	1,00	2,0	бетон	дерево	дерево	металл	бетон	

План земельного участка находящегося в с. Печники Давыдова М.В.



Масштаб 1:100

Чертил: Хомяков А.Н.

Копия верна
Глава городского округа
Муниципальное образование
Челябинского
городского округа
А.А. Варагова
09/09/2023 г.

Перечень прилагаемых документов:

№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	
2	Технический паспорт здания (строения)		1	
3	Постажный план здания	1:100	1	
4	Экспликация к поэтажному плану здания		1	

Особые отметки:

Паспорт выдан _____

г. Чerdynь, ИТН _____

Мичева



Копия верна
глава городского округа –
глава администрации Чerdynьского
городского округа
А.А. Батаров

«09» октября 2022

ПРИЛОЖЕНИЕ 12
(обязательное)

к Инструкции о проведении
учёта жилищного фонда
в Российской Федерации

Муниципальное унитарное БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(наименование бюро) предприятия Чердынского района

Область, республика, край Пермская
Район Чердынский
Город (др. поселение) с. П-Долги
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ _____ по улице (пер.) _____ (Лит. А)
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	786.					
Номер в реестре						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на «20» марта 2000 г.
(указание даты составления объекта учёта)



Копия верна
глава городского округа –
глава администрации Чердынского
городского округа
А.А. Батагова
«09» октября 2023 г.

I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта _____
 Год постройки: 1980 г. переоборудован в _____ году
надстроен
 Год последнего капитального ремонта _____ Число этажей 7
 Кроме того имеются: подвал, цокольный этаж, мансарда, лестнич.
(внутренняя лестница)
 Строительный объём 663 куб. м. Число лестниц _____ шт.; из уборочная площадь _____ кв. м.
 Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. польз. _____ кв. м.
 Площадь здания (с лоджиями, балконами, шкапами, коридорами и лест. кл.) 342 кв. м.
 из неё: Жилые помещения: общая площадь квартир 282 кв. м.
 площадь квартир 212 кв. м, в том числе жилая площадь 212 кв. м.

Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

1-комнатные	2-комнатные				3-комнатные				4-комнатные				5 и более комнат				Всего						
	площадь		площадь		площадь		площадь		площадь		площадь		площадь		площадь		площадь						
количество	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая	количество	общая	квартир	жилая				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Распределение площади квартир жилого здания с учётом архитектурно-планировочных особенностей

В квартале	В лондонской коридорной системе				В общежитиях				Из площади квартир исключаются:														
	количество		площадь		количество		площадь		в мансардных этажах				в цокольных этажах				в подвалах						
количество	площадь	количество	площадь	количество	площадь	количество	площадь	количество	площадь	количество	площадь	количество	площадь	количество	площадь	количество	площадь	количество	площадь	количество	площадь	количество	площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

II. Техническое описание здания и его основной конструкций

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание (материал, конструкция, состояние, замена в проект)
1	2	3
1	Фундамент	<u>бутовое основание</u>
2	Паружелье и внутренние капитальные стены	<u>кирпич</u>
3	Перегородки	
4	внутренние	<u>деревянные утолщенные</u>
	межд. этажные	
	внешние	
5	Крыша	<u>шифер по деревянным стропилам</u>
6	Полы	<u>бетонные с покрытием</u>
7	окна	<u>деревянные с остеклением створками</u>
	двери	<u>деревянные с остеклением</u>
8	внутренние	<u>паркет, ковры, линол.</u>
	наружные	
9	водопровод	<u>напольный</u>
	АГВ	
	другие	
	канализация	
10	электричество	<u>ЛЭП в подвале</u>
	отопление	
	канализация	
	вентиляция	
	лифты	
	эвакуационные	
	акустические	
	защита от шума	
	защита от пыли	
	защита от насекомых	
11	Лестничные	<u>деревянные</u>



III. Благоустройство площади квартир здания и строения (кв. м)

Водоотвод	Канализация	Отопление						Ванны и души				с дров. колонн.	бассейн	сауна	Горячее водоснаб.		Газовое снабжен.		Лифты			напольные эл. плиты	электричес.				
		центральное						печное	без колонки и гор. воды	с гор. водой	с газ. колонк. и эл. колон.				от колонок	от колонок	мусоротров.	пассажирск.	грузовая к.	грузовые							
		от ТЭЦ		от пром. предприятий		от кварт. котельной																					
		от ТЭЦ	на газе	на газе	на газе	на газе	на газе																				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
										///																	///

IV. Сведения о принадлежности (заполняется на здание с обособленным земельным участком)

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть литера)
1	2	3	4
	Батуева Мария Владимировна		

V. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость: _____ руб.
 Остаточная балансовая стоимость с учётом износа) _____ руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2000 г. 13590 руб.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№	Наименование документа	Листов	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Полтажный план	11100	1	
2	Экспликация к поэтажному плану		1	

Дата	Исполнил	Фамилия, имя, отчество	Подпись
"10" ноября 2000 г.	Исполнил	Батуева Мария Владимировна	<i>Батуева</i>
"1" января 2001 г.	Проверил	Батуева Мария Владимировна	<i>Батуева</i>

Паспорт выдан _____
 Руководитель БТИ _____
 Заказчик _____

Копия верна
 глава городского округа -
 глава администрации Чердынского
 городского округа

А.А. Батуева

«09» октября 2023 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 12
(обязательное)

к Инструкции о проведении
учёта жилищного фонда
в Российской Федерации

Муниципальное унитарное БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(наименование бюро) предприятия Чердынского района

Область, республика, край Пермская
Район Чердынский
Город (др. поселение) с. Б-Долги
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ _____ по улице (пер.) _____ (Лит. Л₁)
(использование объекта учёта)

Инвентарный номер						
Номер в реестре <small>(использование объекта учёта)</small>						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на «20» июня 2000 г.
(использование объекта учёта)



I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта _____

Год постройки 1900 переработана в _____ году
настроено

Год последнего капитального ремонта _____ Число этажей 7

Кроме того имеются: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(укажите зачеркнуты)

Строительный объем 697 куб. м. Число лестниц _____ шт.; их уборочная площадь _____ кв. м.

Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. польз. _____ кв. м.

Площадь здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лест. кл.) 160 кв. м.

из них Жилые помещения: общая площадь квартир 266 кв. м.

площадь квартир 266 кв. м, в том числе жилая площадь 266 кв. м.

Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

количество	1-комнатных			2-комнатных			3-комнатных			4-комнатных			5 и более комнат			Всего							
	площадь			площадь			Площадь			площадь			площадь			площадь							
	общая	квартир	жилая	общая	квартир	жилая	общая	квартир	жилая	общая	квартир	жилая	общая	квартир	жилая	общая	квартир	жилая					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Распределение площади квартир жилого здания с учётом архитектурно-планировочных особенностей

В квартирах	В инженерных коридорной системы	В общих местах	Из площади квартир распределяется:																					
			в многоквартирных этажах						в цокольных этажах															
			кол-во жилых	площадь	кол-во жилых	площадь	кол-во жилых	площадь	кол-во жилых	площадь	кол-во жилых	площадь	кол-во жилых	площадь										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	

II. Техническое описание здания или его отдельных частей

Листы 1

Число листов 5

№ и п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или устройство, классификация и т.п.)
1	2	3
1	Фундамент	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	<u>Симбирские кирпичи</u> <u>ваши</u>
3	Перегородки	
4	Перегородки	каркасные <u>деревянные утолщенные</u>
		междуэтажные
		подвальные
5	Крыша	<u>крыша по деревянным стропилам</u>
6	Полы	<u>вощанин, герметиком</u>
7	Пробки	оли
		асфит
8	Отделка	внутренняя <u>паркет, обои, штукатурка</u>
		внешняя
9	Отделание	стен <u>покрыты из обрешетки штукатуркой</u>
		каркасные
		АГВ
		другое
10	Устройство системных устройств	контрольные устройства
		электричество <u>свободная проводка</u>
		водопровод
		канализация
		гравитационная вентиляция
		вазны
		санитарные
		индивидуальные приборы учета
		теплой
		разное
и т.д.		
10	Крыша	<u>штукатурка</u>
10	Лестницы	



III. Благоустройство площади квартир здания и строения (кв. м)

Волопровод	Установка	Отопление								Ванны и души				с дров. колон.	бассейн	сауна	Горячее водоснаб.		Газовое снабжен.		Лифты			напольные эл. плитки	электричест.									
		центральное								печное	без колонки и гор. воды	с гор. водой	с газ. колонк. и эл. колон.				центральное	от колонок	естествен.	баллонное	мусоропровод.	пассажирск.	грузопассаж.			грузовые								
		от ТЭЦ		от пром-предприятий		от электр. котельной		от АГВ и др.	калориферное																		от колонки	от колонок	естествен.	баллонное	мусоропровод.	пассажирск.	грузопассаж.	грузовые
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28							
										л.б.б																		л.б.б						

IV. Сведения о принадлежности (заполняется на здание с необособленным земельным участком)

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц – по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
	Данилова Мария Васильевна		

V. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость _____ руб.
 Остаточная балансовая стоимость с учётом износа) _____ руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2020 г. 14313 = _____ руб.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

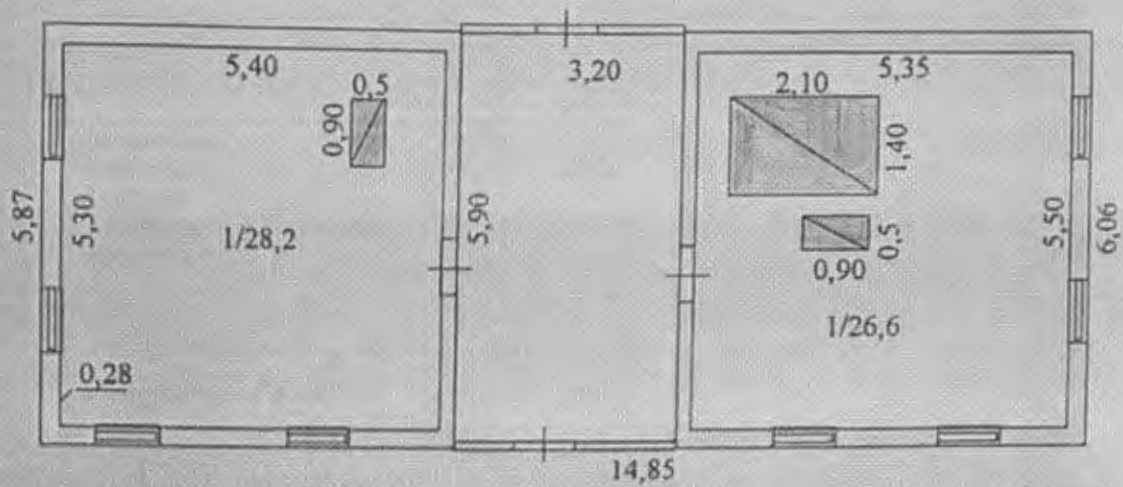
№	Наименование документа	Страниц	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Потажный план	11160	1	
2	Экспликация к поэтажному плану		1	

Дата	Исполнил	Фамилия, имя, отчество	Подпись
"10" октября 2020 г.	Исполнил	Данилова Мария Васильевна	<i>[Подпись]</i>
"08" апреля 2020 г.	Проверил	Данилова Мария Васильевна	<i>[Подпись]</i>

Паспорт выдан _____
 Руководитель БТИ _____
 Заказчик _____



Позэтажны план дома находящегося в с. Долды Довыдова М.В.



Масштаб 1:100

Чертил: Хомяков А.Н.



ПРИЛОЖЕНИЕ К ТЕХНИЧЕСКОМУ
ПАСПОРТУ
НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),
расположенного в городе (другом поселении) г. Белинск
по ул. (пер.) _____ дом № _____

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формулы подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площади:				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещений общего назначения	Самостоятельно возведенная или переоборуд. площадь	Примечание
							квартиры	жилая	подсобная	лоджии, балконов, террас, веранд и кладовых с кров.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
А	I	а/1	1	комната	$5.3 \times 5.4 - 0.9 \times 0.5$	11.2	11.2	11.2			2.20			
Итого по литере А						11.2	11.2	11.2						
Б	I	а/1	1	комната	$5.35 \times 5.50 - 2.1 \times 1.4 - 0.45$	16.6	16.6	16.6			2.20			
Итого по литере Б						16.6	16.6	16.6						



Копия верна
глава городского округа
глава администрации Чердынского
городского округа
А.А.Батагова
«09» октября 2023 г.

Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Интерьер: А, 11 Чисел этажей: 5 Год постройки: _____

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструктив или система, отделка и пр.)	Признаки износа конструктивных элементов (деформации, осадки, трещины, гниль и пр.)	Удельный вес по таблице	Ценовые коэффициенты	Удельный вес после применения коэффициентов	Процент износа элемента	Процент износа в строении	
1	Функция	<u>Жилое помещение</u>	<u>нормальное состояние</u>	7	1	7	70	4.9	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	<u>кирпич</u>	<u>нормальная работа, нарушения незначительны</u>	26	1	26	70	18.2	
3	Перегородки	<u>кирпичные</u>							
4	Перекрытия	черепичное	<u>деревянное утепленное</u>	<u>хорошо, шумно</u>	5	1	5	50	2.5
		исключительно							
5	Крыша	<u>шифер по деревянным стропилам</u>	<u>хорошо, растрескивание шифера</u>	7	1	7	70	4.9	
6	Полы	1-го этажа	<u>бетонное, цементное</u>	<u>хорошо, шумно, покрытие в норме</u>	9	1	9	60	5.4
		подстилающих этажей							
7	Проемы	окна	<u>деревянные, распашные, створчатые</u>	<u>нормальная работа, гниль в углах</u>	3	1	3	70	2.1
		двери	<u>деревянные распашные</u>	<u>нормальная работа, гниль в углах</u>	3	1	3	70	2.1
8	Отделка	внутренняя	<u>штукатурка, обои, краска</u>	<u>нормальная работа, трещины, отслаивание</u>	12	1	12	60	7.2
		наружная							
9	Отделочные материалы	потолок	<u>штукатурка, краска</u>	<u>трещины в штукатурке, растрескивание</u>					
		Крупные элементы	<u>бетонная плита</u>	<u>нормальная работа, трещины</u>	18	1	18	60	10.8
10	Эксплуатационные системы								
		<u>бетонные</u>	<u>нормальная работа, трещины</u>	3	1	3	70	2.1	
								65.1	

Итого: $\frac{65.1}{100} = 65.1\%$

Копия верна
главе городского округа
г. Чердынь, администрации
Чердынского
районного округа

А.А. Баранова

«09» октября 2023 г.

Техническое описание жилых пристроек, неотапливаемых подвалов, служебных построек, сооружений на участке

Наименование строения <u>пристройка</u> № <u>13</u> год постр. <u>—</u>				Наименование строения <u>пристройка</u> № <u>5</u> год постр. <u>—</u>				
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Целостный коэффициент	Удельный вес после износа, %	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Целостный коэффициент	Удельный вес после износа, %
Фундамент	бутовый камень	8	1	8	деревянные ст.	8	1	8
Наружные стены	бруско	30	1	30	дощатые, брусчат	1	1	30
Перегородки								
Перекрытия	дерево-массив	3	1	3		3	1	3
Крыша	шифер	13	1	13	шифер	13	1	13
Полы	дощатые	7	1	7	дощатые	7	1	7
Проемы	двери	15	1	15	простые	15	1	15
	окна				глухие			
Отделка	внутренняя	17	1	17		17	1	17
	наружная							
Прочие работы		3	1	3		3		
процент износа	заемчужество	4	1	4	21-40	4	1	4
60%	Итого	100	1	1.0	60% 60%	100	1	0.70

Наименование строения <u>Сагай</u> № <u>ГГ</u> год постр. <u>—</u>				год постр. <u>19</u>				
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Целостный коэффициент	Удельный вес после износа, %	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Целостный коэффициент	Удельный вес после износа, %
Фундамент	бутовый камень	18	1	18				
Наружные стены	бруско	16	1	16				
Перегородки								
Перекрытия	дерево-массив							
Крыша	(-Г) шифер	11	1	11				
Полы	дощатые	3	1	3				
Проемы	двери	3	1	3				
	окна							
Отделка	внутренняя							
	наружная							
Прочие работы		3	1	3				
процент износа	заемчужество	3	1	3				
60% 60%	Итого	100	1	1.0				



Копия верна
глава городского округа
глава администрации Чerdynского
городского округа
А.А. Батагова
«09» октября 2023 г.

Литера по плану

Исх. № 14
р. 2023

МУП БТИ

СКОРОСПИВАТЕЛЬ

ДЕЛО №

г. Печники

Дерябина Мария Ивановна

ХРАНИТЬ _____ ЛЕТ



Копия верна
Глава городского округа
Глава администрации Чернынского
городского округа
А.А. Батагова
«09» октября 2023 г.

Муниципальное унитарное предприятие БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
Чердынского района

Область, республика, край
Район

Пермская
Чердынский

Город (др.поселение)

Печинки

Район города

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ДОМОВЛАДЕНИЯ

№ _____ по улице (пер.) _____
(местоположения объекта учета)

Инвентарный номер	784					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер	59				784	38
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на

7 апреля 2000 г.

(указывается дата обследования объекта учета)



1. Сведения о принадлежности

№ п.п.	Субъект права для граждан-фамилия, имя, отчество, паспорт, для юридических лиц - по Уставу.	Документы подтверждающие право собственности, владения и пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Довыдова Мария Ивановна	По хозяйственной книге находящейся в Долдынском Сельском Совете	вс дом
2			

2. Экспликация площади земельного участка (в кв.м)

Площадь участка				Незастроенная площадь										
по документам	по фактич Пользован	в том числе		твердые покрытия			площадки(обор)			грунт	под зелеными насаждениями			
		застроенная	незастроенная	проезда	тропушки	прочие	детские	спортивные	ландшафтный сквер		газон с деревьями	газоны, цветники, клумбы	плодовый сад	
1	2	3	4	5	6		8	9	10	11	12	13	14	
	412	89,6	322						6,0				317,4	

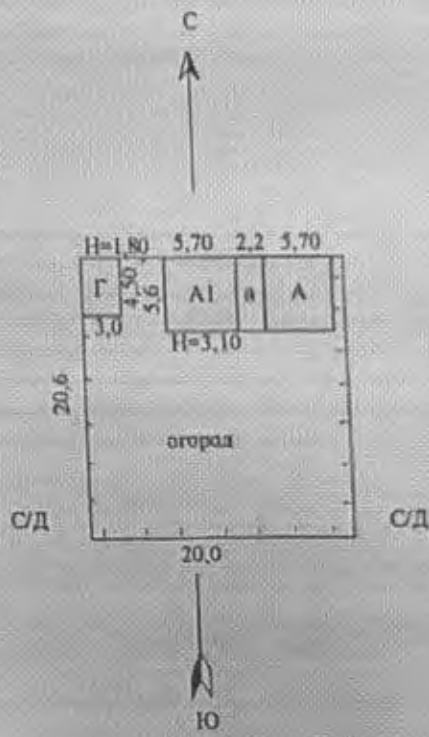
3. Описание зданий и сооружений

Литера по словам	Наименование	по наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
		Длина м	Ширина м	Площадь кв м	фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	дом	5,70	5,60	31,9	дер.студля	бревно	деревянное	тес	дощатые
A1	дом	5,70	5,60	31,9	дер.студля	бревно	деревянное	тес	дощатые
a	пристрой	5,60	2,20	12,3	дер.студля	бревно	деревянное	тес	дощатые
Г	баня	3,00	4,50	13,5	дер.студля	бревно	деревянное	тес	дощатые
I	забор	36,10	35,10	71,2					



Копия верна
 глава городского округа
 глава администрации Чердынского
 городского округа
 А.А. Батагова
 «09» октября 2023 г.

План земельного участка находящегося в д. Печинки.



Масштаб 1:500

Чертил: Галашов И.П.

Копия верна
глава городского округа
А.А. Базагова

Перечень прилагаемых документов:

NN п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	.1:500	1	
2	Технический паспорт здания (строения)		1	
3	Позтажный план здания	.1:100	1	
4	Экспликация к позтажному плану здания		1	
Особые отметки:				
Паспорт выдан				
Руководитель БТИ С.Н.Хомякова				



4. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Физический износ %	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.) в ценах 1969г. 1982г (нужное подчеркнуть)
1	2	3	4
А	дом	60	1277
А1	дом	60	1277
а	пристрой	58	87
Г	баня	56	263
І	забор	62	241
	Итого:		3146 * 17,627

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____ руб.

Действительная инвентарная стоимость в ценах 2000 г. _____ 55455 руб.



Муниципальное унитарное предприятие
(наименование бюро)

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
Чердынского района

Область, республика, край

Пермская

Район

Чердынский

Город (др.поселение)

Печинки

Район города

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ _____ по улице (пер.) _____ (лит А)

Инвентарный номер							
Номер в реестре жилищного фонда							
Кадастровый номер	59					38	
	А	Б	В	Г	Д	Е	

Паспорт составлен по состоянию на

23 декабря 1999 г

(указывается дата обследования объекта учета)



1. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта
 Год постройки переоборудовано в году
надстроено
 Год последнего капитального ремонта Число этаже 1
 Кроме того имеется: ~~подвал~~, ~~цокольный этаж-мансарда, мезонин~~
 (ненужное зачеркнуть)

Строительный объем 99,0 куб.м Число лестниц шт их уборочная площадь кв.м

Уборочная площадь общих коридоров и мест общ.польз. кв.м

Площадь здания (с поджиями, балконами, шкафами, коридорами и лест.кл. 63,8 кв.м
 из нее: Жилые помещения: общая площадь квартир 62,0 кв.м
 площадь квартир 62,0 кв.м, в том числе жилая площадь 0,0 кв.м

Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

1-комнатных				2-комнатных				3-комнатных				4-комнатных				5 и более комнат				В с е г о			
колич	площадь			колич	площадь			колич	площадь			колич	площадь			колич	площадь			колич	площадь		
	общая	квартир	жилая		общая	квартир	жилая		общая	квартир	жилая		общая	квартир	жилая		общая	квартир	жилая		общая	квартир	жилая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	52,0	52,0	0																	1	52,0	52,0	0,0

Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей

В квартирах				В помещениях коридорной системы				В общежитиях				Из площади квартир расположено											
												в мансардных этажах				в цокольных этажах				всего			
кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь		кол-во жилых		площадь	
квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая	квартир	комнат	квартир	жилая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	1	52,0	0,0	0	0	0	0													1	1	52,0	0,0

Копия верна
 Глава городского округа
 Глава администрации Чердынского
 городского округа
 А.А. Батагова
 09 октября 2023 г.

2. Техническое описание здания или его основной пристройки
Литр А Число этажей 1

конструктивных элементов		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и пр.
2		3
Фундамент		дерева,стулья
Наружные и внутренние капитальные стены		бревно
Перегородки		деревянные
Перекрытия	чердачное	деревянное
	междуэтажное	
	подвальные	
Крыша		тёс
Полы		деревянные,окрашены
Проемы	окна	лет.створчатые зим.глухие
	двери	простые,окрашены
отделка	внутренняя	покраска,побелка, штукатурка
	наружная	
Отопление	печи	русская печь
	калориферное	
	АГВ	
	другое	
центральное отопление		
Электро- и сантехнич. устройства	электричество	220 V открытая проводка
	водопровод	
	канализация	
	горячее водоснабжение	
	ванны	
	газоснабжение	
	напольные электроплиты	
	телефон	
	радио	
	телевидение	телевизор
	сигнализация	
	мусоропровод	
	лифт	
вентиляция		
Крыльца		
Лестницы		
Физический износ здания в %		60



3. Благоустройство площади квартир здания и строения (кв.м)

Водоотвод	Канализация	Отопление						Ванны и души				Горячее водоснабжение	Газовое снабжение	Лифты			Электричество										
		центральное						без колонки и гор. воды	с гор. водой	с газ. колонкой и эл. колонк.	с дров. колонк.			без колонк.	санузел	центральное		от колонки	без газового	балконное	мультипроход	стаканное	грузопассажирские	грузовые	телефоны	напольные эл. плиты	
		от ТЭЦ	от пром. предпр.	от кварт. котельн.	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе																				на газе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
										82																	52

4. Сведения о принадлежности (заполняется на здание с необособленным земельным участком)

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт. для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, лицевая)
1	2	3	4
	Довыдова Мария Ивановна		все здание
	0		

5. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 19 99 _____ 1605 руб.

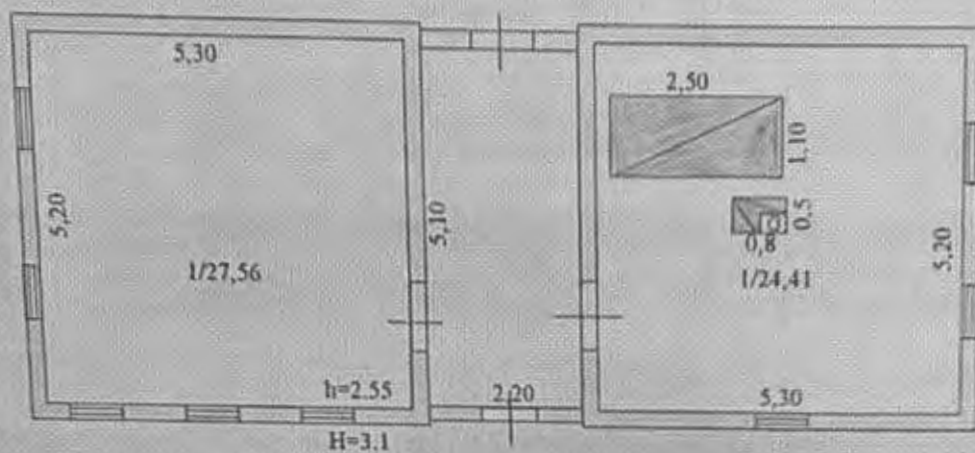
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Постажный план	1:100	1	
2	Экспликация к постажному плану		1	

Дата	Исполнил	Фамилия, Имя, Отчество	Подпись
23 декабря 1999	Исполнил	Галашов Иван Павлович	
23 декабря 1999	Проверил	ХОМЯКОВА Светлана Николаевна	
Паспорт выдан Руководитель БТИ Заказчик		С.Н.Хомякова	



Поэтажный план строения находящегося в д.Печинки.



Масштаб 1:100

Чертил: Галашов И.П.

Копия верна
глава городского округа
глава администрации Чердынского
городского округа
А.А. Багайев
«09» октября 2023 г.

приложение к техническому
паспорту
на здание (строение)

ЭКСПЛИКАЦИЯ
к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении)

Печинки

по ул. (пер.)

дом №

Литера по плану	Этаж	Помещение (квартиры)	Курсы, коридор и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь					Помещений по внутреннему помещению общего	Примечание
							квартиры	из нее		балконное, террас, веранд и	12		
								жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A	1		1	КОМНАТА	$5,40 \times 5,40 - (1,40 \times 2,50)$	27,6	27,6		27,6		2,55		
					Всего по квартире № 1	27,6	27,6		27,6				
A1	1		1	КОМНАТА	$5,40 \times 5,40 - (2,50 \times 1,40) - (0,4 \times 0,7)$	24,4	24,4		24,4		2,55		
					Всего по квартире № 1	24,4	24,4		24,4				
					Всего по Литре А и А1	52,0	52,0		52,0				

Копия верна
глава городского округа –
глава администрации Чердынского
городского округа
А.А.Батагов
«09» октября 2023 г.

Шв 785
р 228

0-47609

МУП БТИ

СКОРОСШИВАТЕЛЬ

ДЕЛО №

Чердынский район

д. Пешки

Давыдова Анастасья

Гедотовка

Год _____

Хранить _____ лет



Муниципальное унитарное предприятие «Бюро технической инвентаризации»
(наименование БТИ) Чердынского района

Область, республика, край Пермский
Район Чердынский
Город (др. поселение) д. Беринка
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ДОМОВОЛАДЕНИЯ

№ _____ по улице (пер.) _____

Инвентарный номер	785				
Номер в реестре жилищного фонда					
Кадстровый номер	59				28/01
	А	В	И	Г	Д

Паспорт составлен по состоянию на 20 сентября 2023



I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права или гражданин - фамилия, имя, отчество, паспорт; или юридическое лицо - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения и пользования	Доля (часть литера)
1	Давыдова Татьяна Резюмова	похозяйственной книжке Колхозского ЦС	100 дольщик

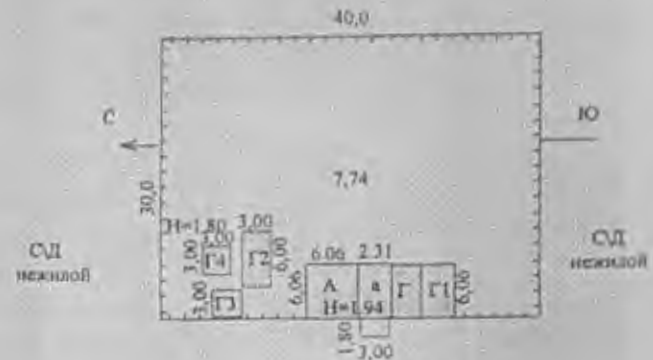
II. Экспликация площади земельного участка (в кв. м)

№	Сумма площадей		Натуральная величина										
	площади	площади	под усадьбу		площади (забор)		площади		площади				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1200	1297	1060										

III. Описание зданий и сооружений

№	Наименование	Общая полезная площадь			Характеристики конструктивных элементов					
		Длина	Ширина	Глубина	Фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	дом	6,0	6,0	5,6	дер. столб	брусно	деревяна	шифер	дощат.	
2	сарай	13,0	6,0	19,8	дер. столб	брусно	дерев.	шифер	дощат.	
3	сарай	3,0	1,1	5,4	дер. столб	дощат.		шифер	дощат.	
4	сарай	2,7	5,90	21,7	дер. столб	брусно		шифер	дощат.	
5	сарай	3,9	5,0	17,7	дер. столб	брусно	дерев.		дощат.	
6	сарай	6,0	3,0	11,0	дер. столб	брусно	дерев.	шифер	дощат.	
7	сарай	3,0	3,0	9,0	дер. столб	брусно	дерев.	шифер	дощат.	
8	сарай	3,0	3,0	9,0	дер. столб	дощат.	дерев.	шифер	дощат.	
9	сарай	3,0	3,0	9,0	дер. столб	дощат.		шифер	дощат.	
10	забор	10								

План земельного участка находящегося в г. Пантинки Давыдова А.Ф.



Масштаб 1:100

Чертил: Хомяков А.Н.

Копия верна
глава городского округа
глава администрации Чердынского
городского округа
А.А. Багаева

Перечень прилагаемых документов:

№ п/п	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	
2	Технический паспорт здания (строения)		1	
3	Постажный план здания	1:100	1	
4	Экспликация к поэтажному плану здания		1	

Особые отметки:

Паспорт выдан



Копия верна
глава городского округа
глава администрации Чerdynского
городского округа

А.А. Батагова

«09» октября 2023 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 12
(обязательное)

к Инструкции о проведении
учёта жилищного фонда
в Российской Федерации

Муниципальное унитарное БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(наименование бюро) предприятия Чердынского района

Область, республика, край Пермская

Район Чердынский

Город (др. поселение) с. Б-Долго д. Печинки

Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ _____ по улице (пер.) _____ (Лит. А)

(указано название объекта учета)

Инвентарный номер	785					
Номер в реестре						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на «20» марта 2000 г.

(указано состояние объекта учета)



Копия верна
Глава городского округа
Глава администрации Чердынского
Городского округа
А.А. Батагова
«09» октября 2023 г.

I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта _____
 Год постройки 1980 переработанный в _____ году
настроено
 Год последнего капитального ремонта _____ Число этажей 7
 Кроме того имеются подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(используемые)
 Строительный объем 2224 куб. м. Число лестниц _____ шт.; их уборочная площадь _____ кв. м
 Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. польз. _____ кв. м
 Площади здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лест. кл.) 250 кв. м
 из них Жилые помещения; общая площадь квартир 222 кв. м.
 площади квартир 222 кв. м, в том числе жилая площадь 222 кв. м.

Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

контингент	1-комнатные				2-комнатные				3-комнатные				4-комнатные				3 и более комнат				Всего			
	площадь		площадь		площадь		площадь		площадь		площадь		площадь		площадь		площадь		площадь		площадь			
	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	

Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей

В квартирах	В помещениях коридорной системы	В общих туалетах	Из площади квартир распределены:																				
			в мансардных этажах								в цокольных этажах												
			кол-во жилых	площадь	кол-во жилых	площадь	кол-во жилых	площадь	кол-во жилых	площадь	кол-во жилых	площадь	кол-во жилых	площадь	кол-во жилых	площадь							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Копия верна
 Глава городского округа
 Чертановского городского округа
 А.А. Вагапова
 09 октября 2023 г.

II. Техническое описание здания или его основной пристройки

Литера А Число этажей 7

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание материала (маркировка), конструкция, устройство, отделка и прочие	
1	1		
1	Фундамент		
2	Наружные и внутренние капитальные стены	<u>деревянные стелла</u>	
3	Перегородки	<u>брус</u>	
4	Перекрытия	чердачные	<u>деревянные утолщенные</u>
		между этажами	
		подвальные	
5	Крыша	<u>шишка на деревянных стропилах</u>	
6	Полы	<u>дощатые, керамиче</u>	
7	Потолки	всех	<u>деревянные или</u>
		всех	<u>бетонные, железобетонные, гипсовые, гипсоволокнистые, гипсовые</u>
8	Отделка	внутренняя	<u>покрытия, обои, штукатурка</u>
		наружная	
9	Отделка	всех	<u>камень, кирпич, керамика</u>
		внутренняя	
		АСБ	
		штукатурка	
10	Устройство инженерных систем	санитарно-техническая	<u>2,000м отстоящая труба</u>
		электрическая	
		теплотехническая	
		система автоматического	
		канализационная	
		газовая	
		теплообменная	
		информационно-телеграфная	
		телеграфная	
		связи	
аппаратная			
11	Крыша	<u>деревянная</u>	
12	Лестницы		

III. Благоустройство площади квартир здания и строения (кв. м)

Вид работ	Отопление										Воды и души					Горячее водоснаб.		Холодное водоснаб.		Лифты			и др. работы за пределами квартиры					
	от централизованной системы										от колодезя и др.					от колонки		от колодезя		от лифта								
	от ТЭЦ	от котла	от электронагревателя	от радиатора	от батареи	от котла	от радиатора	от электронагревателя	от ТЭЦ и др.	от колодезя	от скважины	от колодезя	от скважины	от колонки	от колодезя	от лифта	от лифта	от лифта	от лифта									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	

IV. Сведения о принадлежности

(заполняется на здание с индивидуальным земельным участком)

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, либра)
1	2	3	4
	Григорьев Николай Григорьевич		

V. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость: _____ руб.
 Остаточная балансовая стоимость с учетом износа: _____ руб.
 Декларативная инвентаризационная стоимость в ценах 2000 г. 23338 руб.

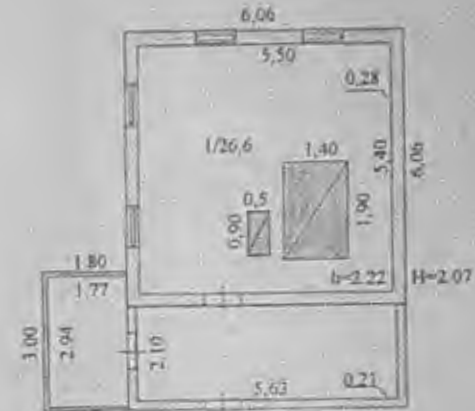
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту.

№	Наименование документа	Единица	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Постажный план	лист	1	
2	Экспликация к поэтажному плану		1	

Дата	Исполнил	Фамилия, имя, отчество	Подпись
10.08.2023	Исполнил	Григорьев Николай Григорьевич	<i>Н.Г. Григорьев</i>
10.08.2023	Проверил	Григорьев Николай Григорьевич	<i>Н.Г. Григорьев</i>

Паспорт выдан _____ г.
 Руководитель БТИ _____

Постажный план дома находящегося в г. Печники Дорыдова А.Ф.



Масштаб 1:100

Чертил: Хомяков А.Н.

Копия верна
 Глава городского округа
 Глава администрации
 городского округа
 А.А. Багапова
 09.09.2023 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ К ТЕХНИЧЕСКОМУ
ПАСПОРТУ
НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),
расположенного в городе (другом поселении) г. Бегови
по ул. (пер.) _____ дом № _____

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты, кухни, корид. и т.п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь помещения общего назначения	Самостоятельно поведенная или переоборуд. площадь	Примечание
							квартиры	жилая	подсобная	лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых с коэф.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
A	2	№1	1	комната	$5.5 \times 5.5 = 30.25$ $30.25 - 1.0 \times 1.1$	27.7	27.7	27.7			2.10			
<i>Итого по литере А</i>						27.7	27.7	27.7						


 Копия верна
 глава городского округа
 глава администрации Чердынского
 городского округа
 А. А. Батагова
 «09» октября 2023 г.

Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Итера 1 Число этажей 5 Год постройки 1960

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструктивная система, отделка и пр.)	Виды и степень конструктивных элементов (деформации, осадки, трещины, гонь и пр.)	Удельные веса по таблице	Целевые коэффициенты	Удельные коэффициенты	Принятый коэффициент	Принятый коэффициент
1	Фундамент	деревянные столбы	неравномерная осадка, трещины	3	1	3	70	4,9
2	Наружные и внутренние каменные стены	брус	неравномерная осадка, трещины, гонь	26	1	26	70	18,2
3	Перегородки	деревянные		5	1	5	50	2,5
4	Перекрытия	чердачное: деревянные стропильные междуполочное	трещины, гонь	7	1	7	70	4,9
5	Крыша	шатровая на деревянные стропильные	трещины, гонь	9	1	9	60	5,4
6	Полы	1-го этажа: деревянные последующих этажей	трещины, гонь	8	1	8	70	5,6
7	Проемы	окна: деревянные рамы двери: деревянные	трещины, гонь	12	1	12	80	9,6
8	Отделка	внутренняя: обои наружная: штукатурка	трещины, гонь	18	1	18	60	10,8
9	Оборудование	кухонные шкафы	трещины, гонь	18	1	18	60	10,8
10	Двери и окна							
11	Кровля, лестницы и пр.	деревянные		3	1	3	70	2,1

$\frac{100}{100} \cdot \frac{100}{100} = 100$



Копия верна
глава городского округа
глава администрации
городского округа
А.А. Баргазова
08.09.2023 г.

Техническое описание нежилых пристроек, неотопляемых подвалов, служебных построек, сооружений на участке

Наименование строения <i>пристройка</i> № 2 к постр. <i>пристройка</i>				Наименование строения <i>пристройка</i> № 2 к постр. <i>пристройка</i>			
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по куб. метру	Количество элементов	Удельный вес по куб. метру	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по куб. метру	Количество элементов
Фундамент	<i>бетон</i>	8	1	8	<i>бетонные ст.</i>	8	1
Наружные стены	<i>бетон</i>	30	1	30	<i>бетонные</i>	30	1
Перегородки							
Перекрытия	<i>железобетон</i>	3	1	3		3	1
Крыша	<i>шифер</i>	13	1	13	<i>шифер</i>	13	1
Полы	<i>дощатые</i>	8	1	8	<i>дощатые</i>	8	1
Потолок	деревянный	15	1	15	<i>проемы</i>	15	1
	гипсокартон						
Отделка	штукатурка	17	1	17		17	1
	наружная						
Прочие работы		3	1	3		3	1
Итого	<i>бетонные ст.</i>	8	1	8	<i>бетонные ст.</i>	8	1
Итого		22 / 220		213		213	

Наименование строения <i>сарай</i> № 1 к постр. <i>пристройка</i>				Наименование строения <i>сарай</i> № 1 к постр. <i>пристройка</i>			
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по куб. метру	Количество элементов	Удельный вес по куб. метру	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по куб. метру	Количество элементов
Фундамент	<i>бетон</i>	18	1	18			
Наружные стены	<i>бетон</i>	31	1	31			
Перегородки							
Перекрытия	<i>деревянные</i>						
Крыша	<i>(-) шифер</i>	11	1	11			
Полы	<i>дощатые</i>	8	1	8			
Потолок	деревянный	3	1	3			
	гипсокартон						
Отделка	штукатурка						
	наружная						
Прочие работы							
Итого	<i>бетонные ст.</i>	3	1	3			
Итого		22 / 220		213		213	

VIII. Техническое описание нежилых пристроек, неотопляемых подвалов, служебных построек

Наименование строения <i>сарай</i> № 1 к постр. <i>пристройка</i>				Наименование строения <i>сарай</i> № 1 к постр. <i>пристройка</i>			
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по куб. метру	Количество элементов	Удельный вес по куб. метру	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по куб. метру	Количество элементов
Фундамент	<i>бетон</i>	6	1	6	<i>бетон ст.</i>	11	1
Наружные стены	<i>бетон</i>	31	1	31	<i>дощатые</i>	31	1
Перегородки							
Перекрытия	<i>деревянные</i>	6	1	6			
Крыша	<i>шифер</i>	7	1	7	<i>шифер</i>	10	1
Полы	<i>дощатые</i>	8	1	8	<i>дощатые</i>	8	1
Потолок	деревянный	7	1	7			
	гипсокартон						
Отделка	штукатурка				<i>проемы</i>	3	1
	наружная						
Прочие работы	<i>штукатурка</i>	4	1	4		4	1
Итого	Итого	100 = 220		100 = 220		100 = 220	

Наименование строения <i>сарай</i> № 1 к постр. <i>пристройка</i>				Наименование строения <i>сарай</i> № 1 к постр. <i>пристройка</i>			
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по куб. метру	Количество элементов	Удельный вес по куб. метру	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по куб. метру	Количество элементов
Фундамент							
Наружные стены							
Перегородки							
Перекрытия							
Крыша							
Полы							
Потолок							
Отделка							
Прочие работы							
Итого	Итого	100 = 220		100 = 220		100 = 220	



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пермскому краю
(Управление Росреестра по Пермскому краю)**

Ленина ул., д.66/2, г. Пермь, 614990
тел. (342) 205-95-59, факс (342) 205-96-93
[http:// www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)

22.09.2023 № Исх-2.15-5/4265-2023

На № _____ от _____

О рассмотрении запроса

И.о. главы городского округа –
главы администрации
Чердынского городского округа
Пермского края

Мелкомуковой С.П.

Уважаемая Светлана Петровна!

В ответ на Ваш запрос от 30.08.2023 № 240-01-12-846 направляем информацию о земельных участках и объектах капитального строительства, в том числе прав собственности граждан, зарегистрированных после 31.01.1998, расположенных на территории населенного пункта: д. Печинки, в кадастровом квартале 59:39:0420001 (перечень прилагается).

Дополнительно сообщаем, что объекты недвижимости, расположенные на территории: д. Адамово, д. Ужгинская, д. Малые Долды с зарегистрированными правами граждан, в ЕГРН отсутствуют.

Управление информирует о возможности получения государственных услуг Росреестра в электронном виде посредством обращения на его официальный сайт <https://rosreestr.gov.ru>.

Приложение: в электронном виде.

Начальник отдела
ведения ЕГРН,
повышения качества
данных ЕГРН



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00B33D0767CB4A2D7CEF017F46564A682F
Владелец: Крохалева Екатерина Викторовна
Действителен: с 02.12.2022 до 25.02.2024

Е.В. Крохалева

Король Юлия Андреевна
(342) 205-95-65 (доб.1603)



Копия верна
глава городского округа –
глава администрации Чердынского
городского округа
А.А. Батагова
«09» октября 2023 г.

Приложение к письму Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр)

№ кад. района	№ кад. квартала	Кадастровый № ОКС	Вид ОКС/ЗУ	Наименование/категория ОКС	Назначение/разрешенное использование	Назначение текст	Дата постановления на учет ОКС	Дата снятия с учета ОКС	Адрес ОКС/ЗУ	Площадь	Протяженность	Глубина	Номер права	Вид права	Тип правообладателя
59:23:00	59:39:0420001	59:39:0420001:22	Земельный участок	Земли населенных пунктов	Личное подсобное хозяйство		17.01.2006		Российская Федерация, Пермский край, городской округ Чердынский, деревня Печинки, земельный участок 10	2500			59:39:0420001:22-59/088/2023-5	Собственность	Муниципальное образование Чердынский городской округ Пермского края





ГУ МВД России по Пермскому краю

Отдел Министерства
внутренних дел Российской Федерации
по Чердынскому городскому округу
(Отдел МВД России по Чердынскому
городскому округу)

ул. Юргановская, 53, г. Чердынь,
618601, тел./ф.: 8(34240) 2-85-44

06.10.2023 № 3/9535
на № 240-01-13/1112 от 29.09.2023

И.о. главы городского округа-
главы администрации Чердынского
городского округа

С.П. Мелкомуковой

Уважаемая Светлана Петровна!

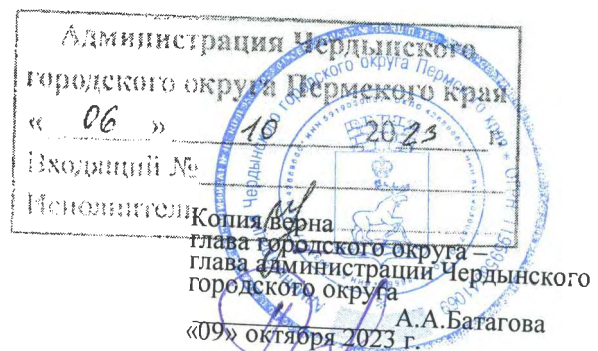
Направляем Вам адресно-справочную информацию граждан по населенному пункту Чердынского городского округа, указанных в приложении к письму.

Приложение: по тексту на 2 л., в 1 экз.

Начальник

Э.В. Дрейд

исп. Федосеева И.В.
8(34240) 2 83 74



АКТ

об исключении из учетных данных населенного пункта Чердынского городского округа

(г. Чердынь)

«17» октября 2023 г.

деревня Печинки
Чердынского городского округа.

Время обследования: с 15 час. 00 мин. по 18 час. 00 мин.

Комиссия по рассмотрению вопроса об исключении из учетных данных населенных пунктов, расположенных на территории Чердынского городского округа, созданная распоряжением администрации Чердынского городского округа от 17.10.2023 года № 681-р «О создании комиссии по рассмотрению вопроса об исключении из учетных данных населенных пунктов, расположенных на территории Чердынского городского округа», в составе:

Мелкомукова Светлана Петровна - заместитель главы администрации Чердынского городского округа по вопросам территориального развития, председатель Комиссии;

Куимова Виктория Владимировна - начальник управления по взаимодействию с территориями администрации Чердынского городского округа, начальник территориального отдела г.Чердынь заместитель председателя Комиссии;

Бурдоленко Любовь Андреевна - начальник отдела территориального развития администрации Чердынского городского округа, секретарь Комиссии;

Кичигина Ольга Владимировна - заместитель начальника управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Чердынского городского округа;

Сараева Оксана Александровна - начальник Финансового управления администрации Чердынского городского округа

Коуров Артем Витальевич - заместитель начальника МКУ «Управление развития инфраструктуры Чердынского городского округа»;

Остапчук Светлана Михайловна - консультант юридического отдела администрации Чердынского городского округа;

Филипсонова Алла Владимировна - начальник Соликамского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Пермскому краю

Исмагилова Ольга Витальевна - начальник отдела землеустройства и мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю

Володина Валентина Яковлевна - начальник Усть-Урольского территориального отдела администрации Чердынского городского округа

составила настоящий акт об исключении из учетных данных населенного пункта деревня Печинки Чердынского городского округа.

Деревня Печинки располагалась на территории Усть-Урольского сельсовета, с 20 декабря 2004 года и по 05 апреля 2019 года на территории Усть-Урольского сельского поселения, с 06 апреля 2019 года – Чердынского городского округа.

Населенный пункт находится в 138 км от центра Чердынского городского – город Чердынь и в 40 км от дороги с твердым покрытием.

Транспортное сообщение с центром Чердынского городского округа осуществляется автомобильным транспортом, дорога находится в удовлетворительном состоянии в летнее время, в зимнее время дорога не содержится.

В рамках реализации мероприятий по переселению жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края в соответствии с Порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Пермского края на переселение жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 28 ноября 2019г. № 857-п, было переселено два человека (одна семья) Жукова В.Ф., Давыдов В. Ф. Данная семья проживала по адресу Пермский край, Чердынский городской округ, д. Печинки, ул. Центральная, д. 10. В 2022 году на социальную выплату переселяемые жители приобрели жилое помещение в городе Соликамск Пермского края. Жилое помещение в котором ранее проживали переселяемые было передано в собственность муниципального образования администрации Чердынского городского округа (далее – муниципальная собственность). Находясь в муниципальной собственности жилое помещение было снято с кадастрового учета.

Согласно адресным справкам, предоставленным Отделением МВД России по Чердынскому городскому округу, Жукова В.Ф зарегистрирована по адресу: Пермский край, г. Соликамск, ул. Большевикская, д. 63, кв. 111., Давыдов В.Ф. зарегистрирован по адресу: Краснодарский край, Анапский р-н, ст-ца Гостагаевская, ул. Колхозная, д. 13А.

На основании полученных данных администрацией городского округа в отделение по вопросам миграции отдела МВД России по Чердынскому району (далее – ОВМ МВД России по Чердынскому району) направлен запрос от 29.09.2023 г. № 240-01-13/1112. По информации ОВМ МВД России по Чердынскому району от 06.10.2023 г. № 3/9535, все жители д. Печинки сняты с регистрационного учета.

В соответствии с Генеральным планом Чердынского городского округа, утвержденным решением Думы Чердынского городского округа от 09.04.2021 № 353 деревня Печинки отнесена к не развиваемым населенным пунктам и подлежит ликвидации до 2040 года, что отражено в пункте 1.1. раздела 1 Мероприятия по территориальному планированию.

Согласно информации, предоставленной ГБУ ПК «ЦТИ ПК» от 28.08.2023 г. №02/767 в архиве филиала имеется информация об имеющейся документации по технической инвентаризации 3 объектов недвижимости в д. Печинки. Сведения о зарегистрированных правах на вышеуказанные объекты недвижимости отсутствуют.

На территории деревни Печинки жилые помещения, право собственности граждан на которые было зарегистрировано после 31.01.1998 г. не выявлены. В соответствии с информацией, полученной от Управления Росреестра по Пермскому краю, объекты капитального строительства на земельных участках в населенном пункте деревня Печинки отсутствуют. Согласно сведениям на территории д. Печинки, расположенном в кадастровом квартале 59:39:0420001 зарегистрирован один земельный участок с кадастровым номером 59:39:0420001:22 (Пермский край, Чердынский городской округ, д. Печинки, земельный участок 10), находящийся в собственности муниципального образования администрации Чердынского городского округа (выписка из ЕГРН от 30.08.2023 г. № КУВИ-001/2023-197905491).

Комиссией неоднократно в разные сезоны года осуществлялись выезды на территорию данного населенного пункта (27.02.2023 г., 01.09.2023 г.) для выявления постоянно или преимущественно проживающих граждан, направлялись запросы в соответствующие органы исполнительной власти для выявления объектов недвижимости, находящихся в собственности граждан или предоставленных им во владение и пользование по договору социального найма.


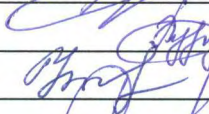
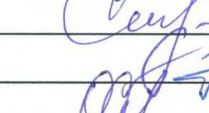
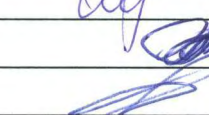
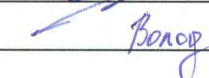





При обследовании территории по месту расположения деревни Печинки было установлено, что населенный пункт утратил какие-либо признаки жизнедеятельности людей: зарос деревьями и кустарниками, признаков использования земельных участков не обнаружены, не производятся посадки сельскохозяйственных культур, земля не обрабатывается, не производится выпас скота и т.д.

Также отсутствуют: жилые помещения, находящиеся в собственности граждан, земельные участки, предоставленные гражданам или юридическим лицам для жилищного строительства или комплексного освоения в целях жилищного строительства, объекты социального, экономического и культурного назначения, медицинские и образовательные учреждения, хозяйствующие субъекты, осуществляющие предпринимательскую деятельность, водоснабжение, электроэнергия и сотовая связь.

На основании изложенного, руководствуясь Законом Пермской области от 28 февраля 1996 г. № 416 – 67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» комиссия пришла к выводу о необходимости снятия с учета путем исключения из Реестра административно-территориальных единиц Пермского края деревню Печинки Чердынского городского округа.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах.

Члены комиссии:

	Мелкомукова С. П.
	Куимова В. В.
	Бурдоленко Л.А.
	Кичигина О. В.
	Сараева О. А.
	Коуров А. В.
	Остапчук С. М.
	Филипсонова А.В.
	Исмагилова О.В.
	Володина В.Я.

АКТ обследования территории населенного пункта
деревня Печинки Чердынского городского округа
(наименование населенного пункта)

«27» февраля 2023 г.

По результатам посещения деревни Печинки и анализа документов комиссия по переселению жителей Чердынского городского округа из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов и упразднению населенных пунктов Чердынского городского округа, утвержденная постановлением администрации от 23.01.2020 года № 48 (в редакции от 22.04.2020 № 248, от 22.12.2020 № 781, от 24.06.2022 № 454, от 25.07.2022 № 539): в составе:

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Мелкомукова
Светлана Петровна | - заместителя главы городского округа-главы администрации Чердынского городского округа по вопросам территориального развития, руководитель рабочей группы; |
| Куимова
Виктория Владимировна | начальник управления по взаимодействию с территориями администрации Чердынского городского округа, начальник территориального отдела г.Чердынь заместитель руководителя рабочей группы; |
| Бурдоленко
Любовь Андреевна | - начальник отдела территориального развития администрации Чердынского городского округа, секретарь рабочей группы; |

Члены комиссии:

- | | |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Кичигина
Ольга Владимировна | - заместитель начальника управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Чердынского городского округа; |
| Сараева Оксана
Александровна | - начальник Финансового управления администрации Чердынского городского округа |
| Коуров
Артем Витальевич | - заместитель начальника МКУ «Управления развития инфраструктуры Чердынского городского округа» заместитель руководителя рабочей группы; |
| Остапчук
Светлана Михайловна | - консультант юридического отдела администрации Чердынского городского округа; |
| Володина
Валентина Яковлевна | - Начальник Усть-Урольского территориального отдела |

составили настоящий акт о нижеследующем:

Населенный пункт деревня Печинки расположена в 138 км от центра Чердынского ГО – город Чердынь и в 40 км от дороги с твердым покрытием.

Транспортное сообщение с центром Чердынского городского округа осуществляется автомобильным транспортом, дорога находится в удовлетворительном состоянии в летнее время, в зимнее время дорога не содержится.

При обследовании было обнаружено, что дорога в деревню Печинки не содержится, отворот на деревню заметен снегом, признаков характеризующих проживающих жителей нет.

Ранее при обследовании в деревне Печинки находилось – два деревянных дома в удовлетворительном состоянии возле них имелись приусадебные участки, остальные дома разрушены (отсутствует крыша, окна и т.д.). Большая часть территории деревни заросла травой.

В деревне Печинки на момент обследования по данным Усть-Урольского территориального отдела отсутствуют зарегистрированные лица.

В рамках реализации мероприятий по переселению жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края в соответствии с Порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Пермского края на переселение жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 28 ноября 2019г. № 857-п, было переселено два человека (одна семья) деревни Печинки. Жилое помещение получателями социальной выплаты были приобретены в 2022 году в городе Соликамск Пермского края. В сентябре - октябре месяце 2022 года переселяемые жители деревни Печинки переехали на новое место жительства.

Электроснабжение: отсутствует

Водоснабжение: есть

Пожарные водоемы: отсутствуют

Услуги связи: таксофон, сотовая связь Теле2

Объекты социального, культурного, бытового назначения: отсутствуют

Объекты торговли: отсутствуют

Опрос жителей соседних населенных пунктов: со слов жителей п.Курган в деревне Печинки постоянно никто не проживает.

Заключение комиссии: учитывая отсутствие населения, а также все вышеизложенные факты, считаем, что оснований для восстановления населенного пункта деревни Печинки нет.

Акт составлен в 1 экземпляре.

Подписи членов комиссии:

заместителя главы администрации
Чердынского городского по вопросам
территориального развития, руководитель
комиссии

-

Мелкомукова
Светлана Петровна

начальник управления по взаимодействию с
территориями администрации Чердынского
городского округа, начальник

-

Куимова







территориального отдела г.Чердынь, заместитель руководителя комиссии; начальник отдела территориального развития администрации Чердынского городского округа, секретарь комиссии;	-	Виктория Владимировна Бурдоленко  Любовь Андреевна
заместитель начальника управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Чердынского городского округа;	-	Кичигина Ольга Владимировна 
начальник Финансового управления администрации Чердынского городского округа;	-	Сараева Оксана Александровна 
заместитель начальника МКУ «Управления развития инфраструктуры Чердынского городского округа» заместитель руководителя рабочей группы;	-	Коуров Артем Витальевич 
консультант юридического отдела администрации Чердынского городского округа;	-	Остапчук Светлана Михайловна 
Начальник Усть-Урольского территориального отдела	-	Володина Валентина Яковлевна 



Фото главной дороги



Фото отворота на д. Печинки

(в зимнее время дорога не содержится, следов проживания людей не обнаружено)

АКТ обследования территории населенного пункта
деревня Печинки Чердынского городского округа
(наименование населенного пункта)
«01» сентября 2023 г.

По результатам посещения деревни Печинки и анализа документов комиссия по переселению жителей Чердынского городского округа из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов и упразднению населенных пунктов Чердынского городского округа, утвержденная постановлением администрации от 23.01.2020 года № 48 (в редакции от 22.04.2020 № 248, от 22.12.2020 № 781, от 24.06.2022 № 454, от 25.07.2022 № 539, от 30.12.2022 № 966): в составе:

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Мелкомукова
Светлана Петровна | - заместитель главы администрации Чердынского городского округа по вопросам территориального развития, руководитель рабочей группы; |
| Куимова
Виктория Владимировна | начальник управления по взаимодействию с территориями администрации Чердынского городского округа. начальник территориального отдела г.Чердынь заместитель руководителя рабочей группы; |
| Бурдоленко
Любовь Андреевна | - начальник отдела территориального развития администрации Чердынского городского округа, секретарь рабочей группы; |
| Члены комиссии: | |
| Кичигина
Ольга Владимировна | - заместитель начальника управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Чердынского городского округа; |
| Сараева Оксана
Александровна | - начальник Финансового управления администрации Чердынского городского округа |
| Коуров
Артем Витальевич | - заместитель начальника МКУ «Управление развития инфраструктуры Чердынского городского округа»; |
| Остапчук
Светлана Михайловна | - консультант юридического отдела администрации Чердынского городского округа; |
| Володина
Валентина Яковлевна | - начальник Усть-Урольского территориального отдела |

составили настоящий акт о нижеследующем:

Населенный пункт деревня Печинки расположена в 138 км от центра Чердынского ГО – город Чердынь и в 40 км от дороги с твердым покрытием.

Транспортное сообщение с центром Чердынского городского округа осуществляется автомобильным транспортом, дорога находится в удовлетворительном состоянии в летнее время, в зимнее время дорога не содержится.

При обследовании было обнаружено – один деревянный дом по адресу д.Печинки, ул. Центральная, д.10 в удовлетворительном состоянии возле него имеется приусадебный участок, один дом разрушен (отсутствует крыша, окна, двери, частично стены и т.д), один дом разрушен полностью (остался только фундамент). Большая часть территории деревни заросла травой.

В деревне Печинки на момент обследования по данным Усть-Урольского территориального отдела отсутствуют зарегистрированные лица.

В рамках реализации мероприятий по переселению жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края в соответствии с Порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Пермского края на переселение жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 28 ноября 2019г. № 857-п, было переселено два человека (одна семья) деревни Печинки. Жилое помещение получателями социальной выплаты были приобретены в 2022 году в городе Соликамск Пермского края. В сентябре - октябре месяце 2022 года переселяемые жители деревни Печинки переехали на новое место жительства. В конце декабря дом по адресу д.Печинки, ул. Центральная, д.10, в котором проживали переселяемые был передан в муниципальную собственность по договору безвозмездной передачи имущества. Земельный участок рядом с домом (кадастровый номер 59:39:0420001:22) находится в общей долевой собственности (5/8) Давыдова Виктора Федоровича, Жуковой Валентины Федоровны, земельный участок зарос травой признаков использования земельного участка не обнаружено. Согласно выписки от 30.08.2023 № КУВИ-001/2023-197905491 данный земельный участок передан в муниципальную собственность.

Электроснабжение: отсутствует

Водоснабжение: есть

Пожарные водоемы: отсутствуют

Услуги связи: таксофон, сотовая связь Теле2

Объекты социального, культурного, бытового назначения: отсутствуют

Объекты торговли: отсутствуют

Опрос жителей соседних населенных пунктов: со слов жителей п.Курган в деревне Печинки постоянно никто не проживает.

Заключение комиссии: учитывая отсутствие населения, а также все вышеизложенные факты, считаем, что оснований для восстановления населенного пункта деревни Печинки нет.


Акт составлен в 1 экземпляре.

Подписи членов комиссии:

заместитель главы администрации Чердынского городского по вопросам территориального развития, руководитель комиссии

-  Мелкомукова Светлана Петровна

начальник управления по взаимодействию с территориями администрации Чердынского городского округа, начальник территориального отдела г.Чердынь, заместитель руководителя комиссии;

-  Куимова Виктория Владимировна

начальник отдела территориального развития администрации Чердынского городского округа, секретарь комиссии;

-  Бурдоленко Любовь Андреевна

заместитель начальника управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Чердынского городского округа;

-  Кичигина Ольга Владимировна

начальник Финансового управления администрации Чердынского городского округа;

-  Сараева Оксана Александровна

заместитель начальника МКУ «Управление развития инфраструктуры Чердынского городского округа»;

-  Коуров Артем Витальевич

консультант юридического отдела администрации Чердынского городского округа;

-  Остапчук Светлана Михайловна

начальник Усть-Урольского территориального отдела

-  Володина Валентина Яковлевна







Формы публично-правовой информации «Росреестр» на Пермском крае

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от 31.08.2023, поступившего на рассмотрение 31.08.2023, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

31.08.2023

Номер кадастрового квартала: 59:39:0420001

Площадь кадастрового квартала: 14,87 Га

Раздел 1. Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проект, наименование)	Кадастровая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	59:39:0420001:22	Земельный участок	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Чардынский, деревня Печино, земельный участок 10	2500	Земли населенных пунктов	Личное подсобное хозяйство	-	5097,00
2	59:39:0420001:24 (количество контуров - 1)	Земельный участок	Пермский край, р-н Чардынский, земельные участки под опорами ВЛ-10 кВ и трансформаторными подстанциями электросетевого комплекса ПС 110/10 кВ Пектег	3,9	Земли населенных пунктов	-	-	14,55
3	59:39:0420001:25 (количество контуров - 1)	Земельный участок	Пермский край, р-н Чардынский, земельные участки под опорами ВЛ-10 кВ и трансформаторными подстанциями электросетевого комплекса ПС 110/10 кВ Пектег	3,9	Земли населенных пунктов	-	-	14,55
4	59:39:0420001:26 (количество контуров - 1)	Земельный участок	Пермский край, р-н Чардынский, земельные участки под опорами ВЛ-10 кВ и трансформаторными подстанциями электросетевого комплекса ПС 110/10 кВ Пектег	13,9	Земли населенных пунктов	-	-	57,90
5	59:39:0420001:27 (количество контуров - 1)	Земельный участок	Пермский край, р-н Чардынский, земельные участки под опорами ВЛ-10 кВ и трансформаторными подстанциями электросетевого комплекса ПС 110/10 кВ Пектег	50	Земли населенных пунктов	-	-	187,00

полное наименование органа регистрации прав

М.П.

подпись, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от 31.08.2023, поступившего на рассмотрение 31.08.2023, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

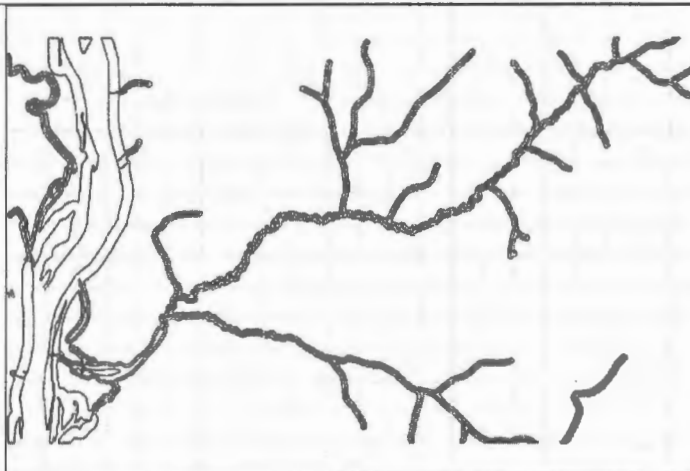
31.08.2023

Номер кадастрового квартала: 59:39:0420001

Площадь кадастрового квартала: 14,87 Га

Раздел 2. План (чертеж, схема) объектов недвижимости расположенных в кадастровом квартале

План(чертеж, схема) объектов недвижимости



Масштаб: 1:81000

Условные обозначения



Копия выписки
главы городского округа
Чардынского
Пермского края
09 октября 2023 г.
А.А. Бага това

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 30.08.2023, поступившего на рассмотрение 30.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:



Глава городского округа –
 глава администрации Чердынского
 городского округа
 А.А. Батягова
 «09» октября 2023 г.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов Выписки: 3
30.08.2023г. № КУВИ-001/2023-197905491			
Кадастровый номер:	59:39:0420001:22		

Номер кадастрового квартала:	59:39:0420001
Дата присвоения кадастрового номера:	15.10.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	(У59:39:042 00 01:0004)
Адрес:	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Чердынский, деревня Печинки, земельный участок 10
Площадь, м2:	2500
Кадастровая стоимость, руб:	50975
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:39:0420001:41
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Личное подсобное хозяйство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Кичигина Надежда Геннадьевна, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ЧЕРДЫНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, Фамилия
-------------------------------	-------------------


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
30.08.2023г. № КУВИ-001/2023-197905491			
Кадастровый номер:		59:39:0420001:22	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Чердынский городской округ Пермского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59:39:0420001:22-59/088/2023-5 22.08.2023 13:33:11
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	




Копия верна
Глава городского округа Чердынского района
Пермского края
А.А. Багагова
09 октября 2023 г.

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401C3B38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
30.08.2023г. № КУВИ-001/2023-197905491			
Кадастровый номер:		59:39:0420001:22	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



Копия верна
 Глава городского округа
 Чerdynskiy
 глава администрации
 городского округа
 А.А.Багагова
 «09» октября 2023 г.

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BB056B7401C3B38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве
полное наименование органа регистрации прав

19.10.2023г.


№ КУВИ-001/2023-238128058

На основании запроса от 19.10.2023, поступившего на рассмотрение 19.10.2023, сообщаем, что правообладателю Давыдов Владимир Петрович; дата рождения: 16.11.1992; Паспорт гражданина Российской Федерации № 909100., в период до 19.10.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	59:03:0400050:3778
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Пермский край, г. Березники, ул. Ломоносова, 145, кв. 45
		Площадь:	43.4
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая совместная собственность
		дата государственной регистрации:	27.12.2016
		номер государственной регистрации:	59-59/002-59/002/202/2016-7295/4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 23.12.2016 Документ нотариально удостоверен: 23.12.2016 Патракова Т.В. 6-5992
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	59-59/002-59/002/202/2016-7296/1
2	Получатель выписки		Сальникова Елена Михайловна, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Копия верна
глава городского округа –
глава администрации Чердынского
городского округа
А.А.Батагова
«19» октября 2023 г.