

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края "О внесении изменения в часть 3 статьи 12 закона Пермского края "О градостроительной деятельности в Пермском крае"

Проектом закона предлагается изложить пункт 1 части 3 статьи 12 закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК "О градостроительной деятельности в Пермском крае" (далее – проект закона, Закон № 805-ПК) в новой редакции, предусматривающей конкретизацию видов объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральном плане Пермского городского округа в области автомобильных дорог.

В силу пункта 1.1 "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (далее - СП 42.13330.2016) область применения данного документа распространяется на проектирование новых и реконструкцию существующих городских и сельских муниципальных образований на территории Российской Федерации и содержит основные требования к их планировке и застройке.

Пунктом 11.4 СП 42.1333.2016 предусмотрена дифференциация улично-дорожной сети для крупнейших, крупных, больших городских населенных пунктов и для средних и малых городских, сельских населенных пунктов.

Из классификации категорий улиц и дорог крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктов, содержащихся в таблице 11.1 СП 42.13330.2016, с учетом их назначения следует, что улицы и дороги местного значения подразделяются на улицы и дороги магистрального (общегородского, районного) значения, улицы в зонах жилой застройки, улицы в общественно-деловых и торговых зонах, улицы и дороги в производственных зонах, пешеходные улицы и площади.

Действующей редакцией части 3 статьи 12 Закона № 805-ПК предусмотрено, что на генеральном плане Пермского городского округа в области автомобильных дорог отображению подлежат автомобильные дороги общего пользования местного значения. Таким образом, на генеральном плане Пермского городского округа должны быть отображены все улицы и дороги, расположенные на территории города Перми, вне зависимости от их категории и характеристик.

Согласно письму Министра России от 3 августа 2023 года № 46525-ОД/08 в законах субъектов Российской Федерации, которыми устанавливаются виды объектов местного значения городского округа, подлежащие отображению на генеральном плане городского округа, категории автомобильных дорог могут определяться в зависимости от размера населенного пункта в соответствии с таблицей 11.1 СП 42.1333.2016.



Принимая во внимание тот факт, что на территории Пермского городского округа, являющимся крупнейшим населенным пунктом, в регулярном режиме осуществляется планирование строительства и реконструкции всех автомобильных дорог, категории которых указаны в таблице 11.1 СП 42.1333.2016, а для возможности начала подготовки документации по планировке территории, её утверждения и начала разработки проектно-сметной документации на объект капитального строительства и осуществления изъятия земельных участков для реализации проекта необходимо наличие в документе территориального планирования данного мероприятия.

С учетом сокращения сроков реализации запланированных мероприятий в области автомобильных дорог (внесение изменений в документ территориального планирования с учетом сроков согласования и проведения публичных слушаний в среднем составляет 4-6 месяцев) предлагается незначительные по масштабным признакам объекты улично-дорожной сети не отображать в документе территориального планирования Пермского городского округа.

Таким образом, принятие проекта закона направлено на сокращение сроков реализации запланированных мероприятий в области автомобильных дорог, обеспечение оперативного развития транспортной инфраструктуры Пермского городского округа, в том числе в части её реконструкции.