



**ДУМА
ИЛЬИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

17.11.2021

№ 117-276-6.0-01-07

**Об утверждении Генерального
плана муниципального
образования Ильинский
городской округ**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола общественных обсуждений от 06.08.2021 № 1, заключения о результатах общественных обсуждений от 11.08.2021, протокола заседания согласительной комиссии по урегулированию замечаний федеральных органов исполнительной власти, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта Генерального плана муниципального образования Ильинский городской округ от 08.11.2021 № 1, Дума Ильинского городского округа РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план муниципального образования Ильинский городской округ.

2. Признать утратившими силу:

решение Земского Собрания Ильинского муниципального района Пермского края от 28.04.2010 № 163 «Об утверждении схемы территориального планирования Ильинского муниципального района Пермского края»;

решение Совета депутатов Васильевского сельского поселения Ильинского муниципального района Пермского края от 26.02.2013 № 3 «Об утверждении Генерального плана Васильевского сельского поселения»;

решение Совета депутатов Филатовского сельского поселения Ильинского муниципального района Пермского края от 18.10.2012 № 33 «Об утверждении Генерального плана Филатовского сельского поселения Ильинского муниципального района»;

решение Совета депутатов Сretenского сельского поселения Ильинского муниципального района Пермского края Второго созыва от 24.12.2012 № 289 «Об утверждении Генерального плана Сretenского сельского поселения Ильинского муниципального района»;

Копия введена  

решение Совета депутатов Ильинского сельского поселения Ильинского муниципального района Пермского края II созыва от 27.12.2012 № 338 «Об утверждении генерального плана Ильинского сельского поселения»;

решение Думы Чермозского городского поселения Ильинского муниципального района Пермского края от 27.12.2012 № 71 «Об утверждении Генерального плана МО «Чермозское городское поселение» Ильинского муниципального района Пермского края»;

решение Совета депутатов Ивановского сельского поселения от 27.12.2012 № 207 «Об утверждении Генерального плана Ивановского сельского поселения Ильинского муниципального района»;

решение Совета депутатов Посерского сельского поселения Ильинского муниципального района Пермского края Второго созыва от 01.03.2013 № 162 «Об утверждении Генерального плана Посерского сельского поселения Ильинского муниципального района».

3. Официально опубликовать настоящее решение в газете «Знамя» и разместить его и материалы Генерального плана на официальном сайте Ильинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://ilinsk.ru/>.

4. Обнародовать настоящее решение в библиотечной сети Ильинского городского округа.

5. Администрации Ильинского городского округа обеспечить доступ к утвержденным документам территориального планирования и материалам по их обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

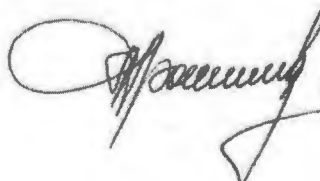
7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам экономической политики Думы Ильинского городского округа.

Председатель Думы
Ильинского городского округа



Ю. А. Носков

Глава городского округа –
глава администрации Ильинского
городского округа


А. И. Красноборов

Копии в архив







АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
ПРИУРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ-ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ
ЦЕНТР

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ИЛЬИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Пермь 2021

Юлия Верма



Оглавление	5
ВВЕДЕНИЕ.....	7
ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ.....	7
1. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА.....	8
1.1. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ.....	8
1.1.1. Общие сведения.....	8
1.1.2. Климат.....	8
1.1.3. Рельеф.....	9
1.1.4. Гидрография и гидрологические условия.....	9
1.1.5. Геологическое строение.....	10
1.1.6. Почвы.....	10
1.1.7. Лесные ресурсы.....	10
1.1.8. Полезные ископаемые.....	13
1.2. СИСТЕМА ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ.....	19
1.3. ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.....	27
1.4. ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ.....	45
1.5. ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.....	47
1.5.1. Наличие и распределение земель.....	47
1.5.2. Качественная характеристика земель.....	47
2. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ИЛЬИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА.....	49
2.1. ХАРАКТЕРИСТИКА НАСЕЛЕНИЯ И КАЧЕСТВА ЖИЗНИ.....	49
2.2. ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО.....	51
2.2.1. Жилищный фонд.....	51
2.2.2. Инженерные сети.....	52
2.3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	56
2.3.1. Образование.....	56
2.3.2. здравоохранение.....	56
2.3.3. Культура.....	58
2.3.4. Физическая культура и спорт.....	58
2.3.5. Объекты отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения.....	58
2.4. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ГОРОДСКОГО ОКРУГА.....	60
2.4.1. Производство основных видов продукции.....	60

Колесов Ветеринар И.И. Иванов



2.4.2. Промышленность	61
2.4.3. Малое предпринимательство	61
2.4.4. Сельское хозяйство	62
2.5. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	62
2.6. ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....	67
3. ПРОБЛЕМЫ И КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА	67
3.1. Риски и ограничения развития Ильинского городского округа.....	67
3.2. Характеристика потенциала и конкурентных преимуществ.....	73
4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	77
5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	79
5.1.1. Объекты федерального значения.....	79
5.1.2. Объекты регионального значения	80
5.2.ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	89
6. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	89
6.1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	89

Колесов Сергей Николаевич



6.2. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	105
6.3. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ	137
6.4. СОЦИАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ	140
6.5. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	143
6.6. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	145
6.7. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	146
6.8. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ (ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ)	148
6.9. ОХРАНА ПРИРОДЫ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЕ. ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ	171
6.10. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	172
6.10.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию	176
6.10.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера на проектируемой территории	179
6.10.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого- социального характера	186
6.10.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	188
7. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА	195


Копия верна


Таблица 6.1. Перспектива развития населенных пунктов

Наименование сельских поселений и населенных пунктов	Численность населения, человек				Перспектива развития населенного пункта	Категория (тип) населенного пункта (согласно ст. 1, 9, 10-2 Закона Пермского края «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» № 416-67)			Упразднение населенного пункта		
	01.01.2021 г.	2030 г.	2040 г.	После 2040 г.		Административный центр административного района	Город	Сельский населенный пункт	I очередь	II очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Аверины деревня	0	0	0	0	не развиваемый		v	v			
Анисимово деревня	39	34	29	24	не развиваемый		v				
Антонова деревня	39	39	38	39	не развиваемый		v				
Бабята деревня	4	1	0	0	не развиваемый		v				
Банюково деревня	0	0	0	0	не развиваемый		v	v			
Баранята деревня	4	4	4	4	не развиваемый		v				
Бачгины деревня	0	0	0	0	не развиваемый		v				
Беклемышева деревня	2	2	2	0	не развиваемый		v				
Белканы деревня	35	35	33	33	сохраняемый		v				
Березовка деревня	0	0	0	0	не развиваемый		v				
Богородское село	18	16	14	14	сохраняемый		v				

копия верна

Н.М. Часов Ю.Ф.



Соколова деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Средняя Егва деревня	4	2	2	0	не развиваемый			v			
Средняя Мельница деревня	2	0	0	0	не развиваемый			v			
Сретенское село	1292	1252	1232	1202	развиваемый			v			
Старое Тяпугино деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Степунята деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Сыкулята деревня	10	5	5	5	не развиваемый			v			
Сырчики деревня	1	0	0	0	не развиваемый			v			
Сюзи (Комарихинские) деревня	3	3	1	1	не развиваемый			v			
Сюзи деревня	3	3	3	1	не развиваемый			v			
Тарасы деревня	9	5	3	3	не развиваемый			v			
Тельканова деревня	10	7	7	7	не развиваемый			v			
Тимшины деревня	20	18	18	17	сохраняемый			v			
Тихоновщина деревня	13	10	10	10	сохраняемый			v			
Трисанята деревня	1	1	0	0	не развиваемый			v			
Тупица деревня (Посерский с/с)	12	10	8	8	не развиваемый			v			
Тупица деревня (Слудский с/с)	6	6	5	5	не развиваемый			v			
Тяпугино деревня	67	64	61	58	не развиваемый			v			



Копия верна *А.А. Шослов Ю.А.*

Таблица 6.4. Населенные пункты, подлежащие ликвидации, на первую очередь (до 2030 года)

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность человек по регистрации/ фактическая
1	д Аверины	0 / 0
2	д Гавренки	0 / 0
3	д Гили	0 / 0
4	д Деники	0 / 0
5	д Заборье	0 / 0
6	д Королева	0 / 0
7	д Лехино	0 / 0
8	д Логачи	0 / 0
9	д Малахи	0 / 0
10	д Некрасово	0 / 0
11	д Некрасовы	0 / 0
12	д Оренки	0 / 0
13	д Петунята	0 / 0
14	д Речковы	0 / 0
15	д Ромаша	0 / 0
16	д Рубцова	0 / 0
17	д Савенки	0 / 0
18	д Семехина	0 / 0
19	д Сергины	0 / 0
20	д Соколова	0 / 0
21	д Старое Тяпугино	0 / 0
22	д Степунята	0 / 0
23	д Хрупачи	0 / 0

В связи с ликвидацией населенных пунктов городского округа необходимо предусмотреть исключение земельных участков из границ данных населенных пунктов с последующим переводом из земель населенных пунктов в категорию земель сельскохозяйственного назначения.

Проектом генерального плана предусмотрено изменение границ населенных пунктов по следующим причинам:

- приведение границ населенных пунктов в соответствие со сведениями Единого государственного реестра недвижимости для исключения пересечений с земельными участками, прошедшими государственный кадастровый учет;
- корректировка границ населенных пунктов относительно границ земель лесного фонда и естественных объектов;



Корнеев Верика Ю.А. Чуслов Ю.А.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ИЛЬИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

29.05.2023

№194-276-1.0-01-04

Об утверждении
топографической карты
местоположения населенного
пункта Ильинского городского
округа

В соответствии со статьей 14 Закона Пермской области от 28 февраля 1996 г. № 416-67 «Об административно - территориальном устройстве Пермского края», руководствуясь Генеральным планом Ильинского городского округа, утвержденным решением Думы Ильинского городского округа от 17 ноября 2021 года № 117-276-6.0-01-07, во исполнение распоряжения главы городского округа - главы администрации Ильинского городского округа от 16 апреля 2020 г. № 73-276-1.0-01-06 «Об организации работы по упразднению населенных пунктов Ильинского городского округа», учитывая протокол заседания комиссии по рассмотрению вопросов об исключении населенных пунктов Ильинского городского округа из учетных данных от 29 апреля 2020 г. № 1, администрация Ильинского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую топографическую карту местоположения населенного пункта деревня Степунята.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, определенном Уставом Ильинского городского округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).



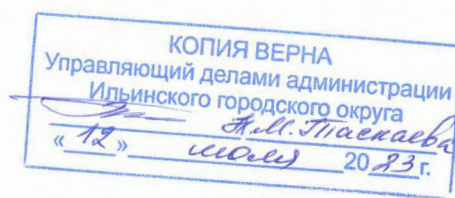
КОПИЯ ВЕРНА
Управляющий делами администрации
Ильинского городского округа
А.И. Маскаева
«12» июля 2023 г.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа по финансово-экономическим вопросам, начальника финансового управления.

И.п. главы городского округа –
главы администрации
Ильинского городского округа

В.Н. Пепеляев

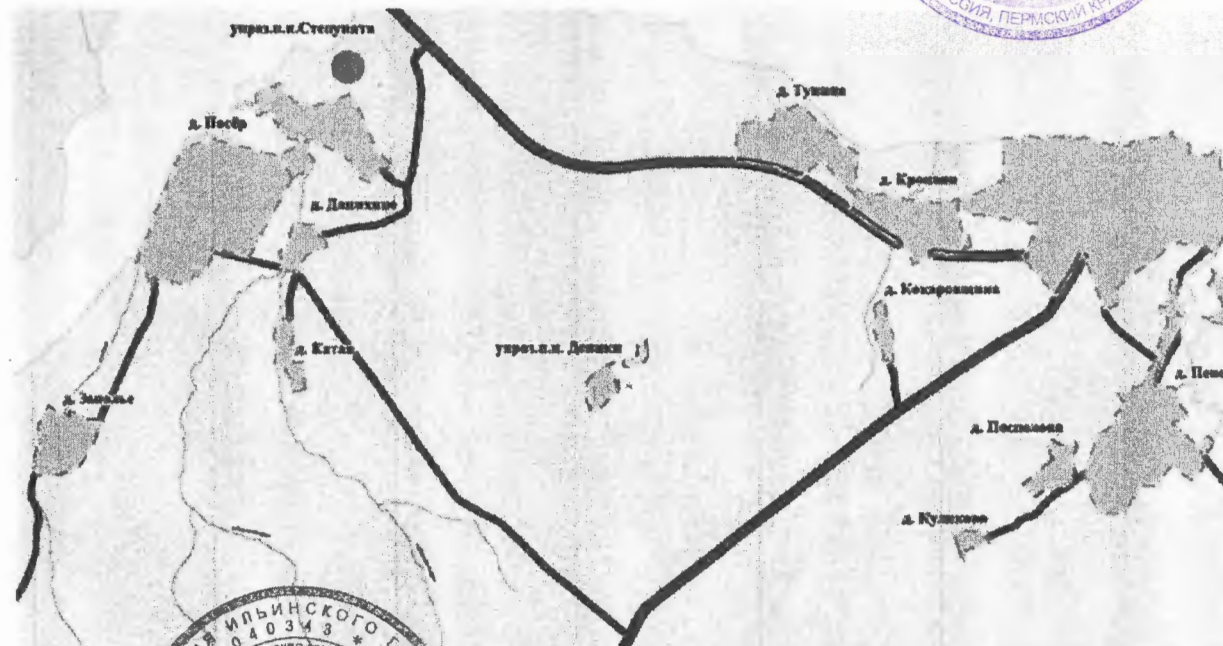
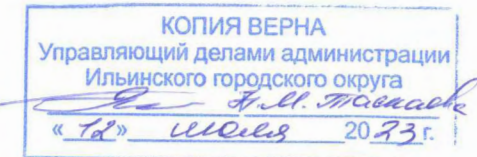
В.Н. Пепеляев



УТВЕРЖДЕНО:
постановлением администрации
Ильинского городского округа
от 29.05.2023 № 194-276-1.0-01-04

Топографическая карта
местоположения населенного пункта д. Степунята

Общая площадь населенного пункта – 0,01 га.
Адрес: Пермский край, Ильинский городской округ, д. Степунята.
Расстояние до административного центра – п. Ильинский – 12 км.
Расстояние до почтового отделения – 12 км.
Расстояние до ближайшей железнодорожной станции – 104 км.



Масштаб: 1:50000

Составитель: Начальник отдела градостроительства и архитектуры
Управления земельных и имущественных отношений администрации
Ильинского городского округа



А. Л. Таскаев

Ткачев А.В.
6 февраля 2021



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ
ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ
(ГБУ «ЦТИ ПК»)
КАРАГАЙСКИЙ ФИЛИАЛ
Ильинский отдел
617020, Пермский край,
Ильинский район, п. Ильинский,
ул. Советская, д.9
e-mail: il_fil@ctipk.ru

Управление земельных и имущественных
отношений Администрации Ильинского
городского округа
ул. Теплоуховых, д.48, п. Ильинский,
Пермский край, 617020

05.07.2021 № 266-и

В ответ на Ваш запрос № 1974 от 05.07.2021г. сообщаем, что в материалах Ильинского отдела Карагайского филиала ГБУ «ЦТИ ПК» отсутствуют сведения о наличии на территории деревни Степунята Ильинского городского округа жилых помещений, право собственности граждан на которое было зарегистрировано до 31.01.1998г.

Примечание: с 24.05.1999г. на территории Ильинского района регистрацию прав и сделок с недвижимым имуществом осуществляет Управление «Росреестра» по Пермскому краю в связи с чем представляемая Ильинским отделом Карагайского филиала ГБУ «ЦТИ ПК» информация не является исчерпывающей.

Техник кадастровых
и инвентаризационных работ

Е.В.Лобанова



КОПИЯ ВЕРНА
Управляющий делами администрации
Ильинского городского округа
А.В.Ткачев
« 18 » июля 2021 г.

Вх. № 2018 06 ИЮЛ 2021



АДМИНИСТРАЦИЯ
ИЛЬИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ул. Советская, д.7, п. Ильинский
Пермского края, 617020
Тел. (276) 9-16-08, факс (276) 9-16-81
e-mail: administration@ilinsky.permkrai.ru
ОКПО 64467126 ОГРН 1196958040343
ИНН/КПП 5907045570/590701001

Директору Филиала ГПК
«Роскадастр» по Пермскому краю

Цой Е.Л.

614016, г. Пермь, ул. Седова, д. 7

27.03.2023 № 189-И

На № _____ от _____

О предоставлении информации

Уважаемая Елена Львовна!

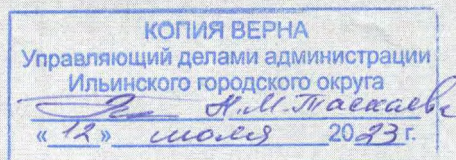
В связи с проведением мероприятий по упразднению населенного пункта деревня Степунята Ильинского городского округа Пермского края, в соответствии с частью 2 статьи 13 Закона Пермской области от 28.02.1996 № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» просим предоставить справку о наличии/отсутствии жилых помещений, находящихся в собственности граждан, на территории деревни Степунята, а так же справку о наличии/отсутствии на территории указанной деревни земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам для индивидуального жилищного строительства или комплексного освоения территории в целях жилищного строительства.

И.п. главы городского округа –
главы администрации Ильинского
городского округа



В.Н. Пепеляев

В.Н. Пепеляев



Гаскаева Нина Михайловна
(34276) 9 15 51

Вх № 01-05/0350/23
от 30.03.2023



ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ
«РОСКАДАСТР» ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ
(филиал ППК «Роскадастр»
по Пермскому краю)

Дзержинского ул., д. 35, г. Пермь, 614068
тел. (342) 201-71-15, факс (342) 281-84-94
E-mail: filial@59.kadastr.ru; <http://www.ros.kadastr.ru>
ОКПО 51851691 ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/590343001

И.п. главы городского округа –
главы Администрация Ильинского
городского округа

Пепеляеву В.Н.

administration@ilinsky.permkrai.ru

31.03.2023 № 01-15/1284/23

На № _____ от _____

О рассмотрении обращения

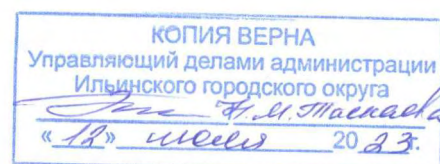
Уважаемый Виталий Николаевич!

Ваше обращение от 27.03.2023 № 189-И, поступившее в адрес филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю (далее - Филиал) 30.03.2023, (далее – Обращение) по вопросу предоставления информации о земельных участках и объектах недвижимого имущества, находящихся в собственности граждан, расположенных на территории деревни Степунята Ильинского городского округа Пермского края, рассмотрено и сообщается.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 3.1. Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон о регистрации), филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю (далее - Филиал) наделён полномочиями по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

Предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, регламентировано статьями 62, 63 Закона о регистрации.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии частью 2 статьи 62 Закона о регистрации, органы государственной власти и органы местного самоуправления запрашивают и получают сведения, содержащиеся в ЕГРН, только в электронной форме.



Формы выписок, в виде которых предоставляются сведения, содержащиеся в ЕГРН, утверждены приказом Росреестра от 04.09.2020 № П/0329 «Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, а также об установлении иных видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».

Все выписки отличаются по составу и содержанию сведений.

Порядок предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, утвержден приказом Росреестра от 08.04.2021 № П/0149 (далее – Порядок).

Данный Порядок определяет не только порядок предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, но и форму, порядок и способы направления запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН (далее – запросы), состав и порядок заполнения запросов; формы предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН. Таким образом, запрос о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, должен соответствовать определенной Порядком форме и содержанию (приложение к Порядку).

В соответствии с Порядком запросы направляются в орган регистрации по выбору заявителя:

1) в электронной форме:

- с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ);

- путем заполнения формы запроса, размещенной на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru> или едином портале оказания государственных услуг <https://gosuslugi.ru>;



- посредством отправки электронного документа с использованием веб-сервисов.

В соответствии с п. 47 Порядка запрос органа местного самоуправления должен заверяться усиленной квалифицированной электронной подписью.

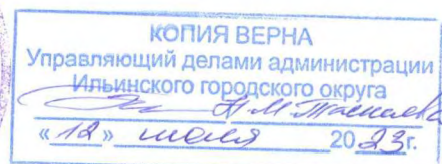
На основании пункта 49 Порядка, в запросе дополнительно указываются основания истребования таких сведений:

- вид (наименование) полномочия, осуществляемого в установленной сфере деятельности, наименование государственной или муниципальной услуги или базового государственного информационного ресурса, для осуществления (предоставления, ведения) которого запрашиваются сведения.

Информацию об интересующих Вас объектах недвижимости, в том числе информацию о кадастровом номере объекта недвижимости, о виде объекта недвижимости, виде разрешенного использования земельного участка, категории земель, адресе объекта недвижимости, его площади можно получить, заказав кадастровый план территории, в пределах которой находятся данные объекты недвижимости.

Информацию о номере кадастрового квартала можно получить посредством сервисов «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» и «Публичная кадастровая карта» (далее – Сервисы). Сервисы размещены на главной странице официального сайта Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru>) в разделе «Услуги и сервисы».

Более подробную информацию об интересующих Вас объектах недвижимости, в том числе информацию о зарегистрированных правах на объект недвижимости можно получить, заказав выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости или выписку об объекте недвижимости.



В соответствии с п. 64 Порядка, в запросе о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, об объектах недвижимости и (или) их правообладателях, при описании объекта недвижимости в обязательном порядке должен указываться его кадастровый номер (или ранее присвоенный государственный учетный номер), либо его адрес и площадь. Также при описании объекта недвижимости кроме его основных характеристик может быть указана дополнительная информация при ее наличии.

Таким образом, для получения информации Вам необходимо в электронной форме вышеуказанными способами направить запрос на получение сведений, содержащихся в ЕГРН, в виде кадастрового плана территории.

Затем, обладая информацией о кадастровых номерах объектов недвижимости, расположенных в пределах интересующих кадастровых кварталов, Вам необходимо в отношении этих объектов недвижимости подать запросы на получение выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах или выписки об объекте недвижимости.

В случае, если в ЕГРН отсутствуют запрашиваемые сведения или предоставление запрашиваемых сведений не допускается в соответствии с федеральным законом, Филиал в срок не более трех рабочих дней со дня получения им запроса о предоставлении сведений направляет уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений или обоснованное решение об отказе в предоставлении запрашиваемых сведений, которое может быть обжаловано в судебном порядке.

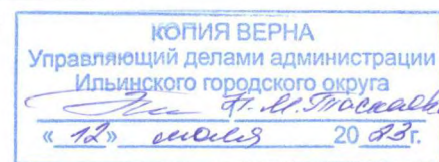
Настоящее письмо носит информационный характер и не является отказом в предоставлении сведений.

Заместитель директора

М.В. Гуляева
201-71-15



Е.А. Тимшина





**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИЛЬИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д.7, п. Ильинский
Пермского края, 617020
Тел. (276) 9-16-08, факс (276) 9-16-81
e-mail: administration@ilinsky.permkrai.ru
ОКПО 64467126 ОГРН 1195958040343
ИНН/КПП 5907045570/590701001

16.05.2023 № 276-1.0-01-21-126

На № _____ от _____

О направлении информации

Руководителю Управления
Федеральной службы
государственной регистрации
кадастра и картографии по
Пермскому краю

Аржевитиной Л.В.

ул. Ленина, д. 66/2, г. Пермь,
614990

Уважаемая Лариса Владимировна!

Администрация Ильинского городского округа Пермского края планирует в ближайшее время внести в Законодательное Собрание Пермского края законопроект «Об административно-территориальных изменениях в Пермском крае», согласно которому предлагается упразднить населенные пункты деревня Деники, деревня Ромаша и деревня Степунята Ильинского городского округа.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Закона Пермской области от 28 февраля 1996 г. № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» для рассмотрения вопросов учета административно-территориальных единиц в результате упразднения населенных пунктов в Законодательное Собрание Пермского края представляется акт об исключении из учетных данных населенного пункта (населенных пунктов), где указываются время и место выезда или переселения жителей, наличие и состояние оставшихся производственных, социальных, жилых строений и мотивированные выводы о необходимости исключения из учетных данных. Акт составляется и подписывается комиссией, которая создается распоряжением главы муниципального образования, в составе представителей органов местного самоуправления, а также (по согласованию) представителей территориального органа федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в сфере управления использованием земельных ресурсов и землеустройства, территориального органа федерального органа в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

На основании вышеизложенного, просим определить представителя(ей) Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Пермскому краю и принять участие в работе комиссии по рассмотрению вопроса об упразднении населенных пунктов деревня Деники, деревня Ромаша и деревня Степунята Ильинского городского округа Пермского края.



КОПИЯ ВЕРНА
Управляющий делами администрации
Ильинского городского округа
Н.М. Таскаева
«18» июля 2023г.

Также, согласно пункту 2 статьи 13 Закона Пермской области от 28 февраля 1996 г. № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» в Законодательное Собрание Пермского края предоставляется справка органа, осуществляющего технический учет (государственный кадастровый учет) жилых помещений, об отсутствии жилых помещений, находящихся в собственности граждан, на территории предлагаемого к упразднению населенного пункта.

Учитывая изложенное, просим предоставить справку об отсутствии (наличии) жилых помещений, находящихся в собственности граждан на земельных участках со следующими кадастровыми номерами: в деревне Деники: 59:20:1370101:1, 59:20:1380101:1, 59:20:1380101:2, 59:20:1380101:5; в деревне Ромаши: 59:20:2740101:1; в деревне Степунята: 59:20:1570101.

И.п. главы городского округа –
главы администрации Ильинского
городского округа



В.Н. Пепеляев



Таскаева Нина Михайловна
(34276) 9 15 51



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пермскому краю
(Управление Росреестра по Пермскому краю)**

Ленина ул., д.66/2, г. Пермь, 614990
тел. (342) 205-95-59, факс (342) 205-96-93
[http:// www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)

29.05.2023 № Исх-2.17-6/24-2023

На № _____ от _____

О предоставлении информации

И.п. главы городского округа - главы
администрации Ильинского
городского округа Пермского края
Пепеляев В.Н.

iladm@yandex.ru

Уважаемый Виталий Николаевич!

Направляем информацию об отсутствии/наличии объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках в населенных пунктах: деревня Деники, деревня Ромаши, деревня Степунята Ильинского городского округа Пермского края (в соответствии перечнем, направленным в адрес Управления письмом Администрации Ильинского ГО № 276-1.0-01-21-126 от 16.05.2023г.).

деревня Деники:

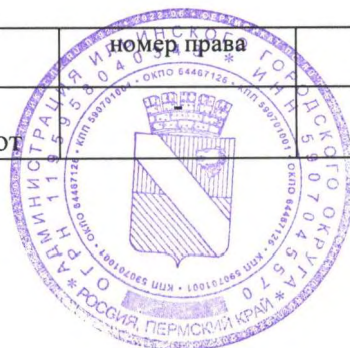
кадастровый номер	ОКС	номер права	вид права	правообладатель
59:20:1370101:1	связь с ОКС отсутствует	-	-	-
59:20:1380101:1	связь с ОКС отсутствует	-	-	-
59:20:1380101:2	связь с ОКС отсутствует	-	-	-
59:20:1380101:5	связь с ОКС отсутствует	-	-	-

деревня Ромаши:

кадастровый номер	ОКС	номер права	вид права	правообладатель
59:20:2740101:1	связь с ОКС отсутствует	-	-	-

деревня Степунята:

кадастровый квартал	ОКС	номер права	вид права	правообладатель
59:20:1570101	ОКС отсутствуют	-	-	-



КОПИЯ ВЕРНА
Управляющий делами администрации
Ильинского городского округа
В.Н. Пепеляев
«12» июля 2023г.

Информация, предоставлена в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, по состоянию на 29.05.2023г.

Начальник отдела по
кадастровому учету и государственной
регистрации прав на объекты
капитального строительства



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

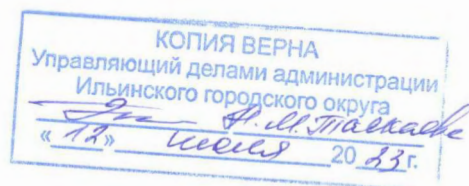
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 6418CE9DD6E937A199C601940428EC0D

Владелец: Трофимова Светлана Николаевна

Действителен: с 14.10.2022 до 07.01.2024

С.Н. Трофимова





ГУ МВД России по Пермскому краю

**ОТДЕЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ
ДЕЛ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ИЛЬИНСКОМУ ГОРОДСКОМУ
ОКРУГУ**

50 лет Октября ул., д.90 п. Ильинский
Пермский край, 617020
(34276) тел. 9-15-14, 9-15-00
29.06.2021 г. № 5307

Начальнику управления земельных и
имущественных отношений
Администрации Ильинского
городского округа Пермского края
Н.В. Кониной

Пермский край
Ильинский городской округ
пос. Ильинский
ул. Теплоуховых, д. 48

Сообщаем, сведения на следующего гражданина:
Белоногова Валентина Ефимовна, 01.02.1928 г.р., была зарегистрирована по месту
жительства по адресу: г. Губаха, ул. проспект Ленина, д. 43, кв. 39, снята с регистрационного
учета по смерти 13.03.2013 г., умерла 28.02.2013 г., свидетельство о смерти 2-ВГ № 746863
от 01.03.2013 г.

Начальник отделения
по вопросам миграции

Н.С. Костырева

Исп. Чупина К.С.
Тел. 9-18.53



АКТ

об исключении из учетных данных населенных пунктов Ильинского городского округа

п. Ильинский
Пермского края

"01" июня 2023 г.

Комиссия по рассмотрению вопросов об исключении населенных пунктов Ильинского городского округа из учетных данных, созданная распоряжением администрации Ильинского городского округа от 16.04.2020 № 73-276-1.0-01-06 «Об организации работы по упразднению населенных пунктов Ильинского городского округа» (в редакции распоряжения администрации Ильинского городского округа от 19.05.2023 № 40-276-1.0-01-06), в составе:

Таскаева Нина Михайловна, управляющий делами администрации Ильинского городского округа, председатель комиссии;

Коняева Лариса Петровна, заместитель главы администрации городского округа по финансово-экономическим вопросам, начальник финансового управления, заместитель председателя комиссии;

Солдатов Михаил Владимирович, и.о. первого заместителя главы администрации городского округа, начальник управления развития инфраструктуры;

Кониная Наталья Васильевна, начальник управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Солин Аркадий Николаевич, начальник отдела земельных отношений управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Таскаев Андрей Леонидович, начальник отдела градостроительства и архитектуры управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Зырянова Светлана Викторовна, начальник отдела по управлению имуществом управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Иванцев Александр Павлович, начальник Сретенского территориального отдела администрации Ильинского городского округа;

Исмагилова Ольга Витальевна, заместитель начальника отдела землеустройства и мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Пермскому краю;

Копылова Ирина Владимировна, заместитель начальника отдела по кадастровому учету и государственной регистрации прав на объекты капитального строительства Управления Росреестра по Пермскому краю

составила акт об исключении из учетных данных населенного пункта деревня Степунята Ильинского городского округа Пермского края.

Деревня Степунята входила в состав Посерского сельского поселения Ильинского муниципального района. В соответствии с Законом Пермского от 25.03.2019 № 370-ПК «Об образовании нового муниципального образования

Ильинский городской округ Пермского края» Посерское сельское поселение путем преобразования вошло в состав нового муниципального образования Ильинский городской округ Пермского края.

В деревне Степунята полностью отсутствуют жители. Необходимость переселения граждан с территории упраздняемого населенного пункта отсутствует. Жители деревни переселились в населенные пункты Ильинского района и Пермского края. Последний житель деревни Степунята снят с регистрационного учета в 2013 году (в связи с переездом в г. Губаха).

Согласно данным Всероссийской переписи населения (далее – ВПН) 2020 года на территории деревни Степунята проживало 0 человек. По сведениям ВПН 2010 года количество проживающих в деревне Степунята также составляло 0 человек.

В соответствии с Генеральным планом Ильинского городского округа, утвержденным решением Думы Ильинского городского округа от 17.11.2021 № 117-276-6.0-01-07 деревня Степунята отнесена к не развиваемым населенным пунктам и подлежит ликвидации до 2030 года, что отражено в пунктах 6.1, 6.2 раздела 6 Материалов по обоснованию.

Согласно данным, полученным из Ильинского отдела Карагайского филиала Государственного бюджетного учреждения Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» в населенном пункте деревня Степунята жилые помещения, право собственности граждан на которые было зарегистрировано до 31.01.1998 г., отсутствуют.

На территории деревни Степунята жилые помещения, право собственности граждан на которые было зарегистрировано после 31.01.1998 г. не выявлены. В соответствии с информацией, полученной от Управления Росреестра по Пермскому краю, объекты капитального строительства на земельных участках в населенном пункте деревня Степунята отсутствуют.

Населенный пункт деревня Степунята расположен в кадастровом квартале 59:20:1570101. По данным кадастрового плана территории, предоставленного Филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю от 03.04.2023 № КУВИ-001/2023-77442097 сведения о правообладателях земельных участков на территории населенного пункта деревня Степунята отсутствуют.

Согласно адресным справкам, предоставленным Отделением МВД России по Ильинскому городскому округу, лица, ранее проживавшие на территории упраздняемого населенного пункта, на регистрационном учете по месту жительства не состоят.


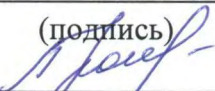


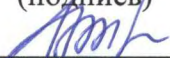
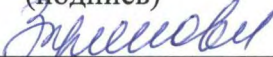




Комиссией неоднократно в разные годы осуществлялись выезды на территорию населенного пункта деревня Степунята (10.12.2021 г., 27.04.2022 г., 01.06.2023 г.) для выявления постоянно или преимущественно проживающих граждан, направлялись запросы в соответствующие органы исполнительной власти для выявления объектов недвижимости, находящихся в собственности граждан или предоставленных им во владение и пользование по договору социального найма. При обследовании территории по месту расположения деревни Степунята комиссией было установлено, что населенный пункт утратил какие-либо признаки жизнедеятельности людей: улицы на местности не видны, отсутствуют хозяйственные строения, сооружения, сети жилищно-коммунальной инфраструктуры. В деревне Степунята отсутствуют жилые дома. Населенный пункт

зарос кустарниками и деревьями, признаки использования земельных участков не обнаружены: земля не обрабатывается, не производятся посадки сельскохозяйственных культур и выпас скота. Личные подсобные хозяйства не ведутся.

Ввиду отсутствия транспортного сообщения, производственных и социальных объектов, оснований и перспектив для восстановления населенного пункта нет.

На основании изложенного, учитывая отсутствие постоянно или преимущественно проживающих в населенном пункте граждан, и (или) жилых помещений, находящихся в собственности граждан, и (или) земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам для индивидуального жилищного строительства или комплексного освоения территории в целях жилищного строительства, руководствуясь Законом Пермской области от 28.02.1996 № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» комиссия пришла к выводу о необходимости исключения из учетных данных Ильинского городского округа населенного пункта деревня Степунята.

Члены комиссии:

	<u>Н.М. Таскаева</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>Л.П. Коняева</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>М.В. Солдатов</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>Н.В. Кони́на</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>А.Н. Солин</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>С.В. Зырянова</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>А.Л. Таскаев</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>А.П. Иванцев</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>О.В. Исмагилова</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>И.В. Копылова</u>

Акт обследования территории населенного пункта д. Степунята

"01" июня 2023 г.

Комиссия по рассмотрению вопросов об исключении населенных пунктов Ильинского городского округа из учетных данных в порядке исполнения распоряжения администрации Ильинского городского округа от 16.04.2020 № 73-276-1.0-01-06 «Об организации работы по упразднению населенных пунктов Ильинского городского округа» (в редакции распоряжения администрации Ильинского городского округа от 19.05.2023 № 40-276-1.0-01-06) в составе:

Таскаева Нина Михайловна, управляющий делами администрации Ильинского городского округа, председатель комиссии;

Конина Наталья Васильевна, начальник управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Солин Аркадий Николаевич, начальник отдела земельных отношений управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Зырянова Светлана Викторовна, начальник отдела по управлению имуществом управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Таскаев Андрей Леонидович, начальник отдела градостроительства и архитектуры управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Иванцев Александр Павлович, начальник Сретенского территориального отдела администрации Ильинского городского округа;

произвела обследование (объезд) территории населенного пункта Ильинского городского округа деревня Степунята, Ильинский район, Пермский край

10.12.2021 г., 27.04.2022 г., 01.06.2023 г.

(наименование населенного пункта, месторасположение, даты обследования, объезда территории населенного пункта)

кадастровый номер (при наличии): нет.

В результате обследования (объезда) территории населенного пункта установлено: граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории населенного пункта деревня Степунята, не выявлены.

Жилые дома, личные подсобные хозяйства на территории населенного пункта отсутствуют, земельные участки не обрабатываются. Последняя жительница деревни Степунята Белоногова Валентина Ефимовна, состоявшая на регистрационном учете, снята с регистрационного учета в 2013 году в связи с переездом и регистрацией по месту жительства в городе Губахе.

Улицы на местности не видны, объекты социального, экономического и культурного назначения, медицинские и образовательные учреждения, автомобильные дороги и объекты жилищно-коммунальной инфраструктуры, хозяйствующие субъекты, осуществляющие предпринимательскую деятельность,



КОПИЯ ВЕРНА
Управляющий делами администрации
Ильинского городского округа
Н.М. Таскаев
«18» июня 2023 г.

полностью отсутствуют. Признаков жизнедеятельности людей в деревне Степунята нет.

(наличие или отсутствие граждан, постоянно или преимущественно проживающих в населенном пункте, признаки жизнедеятельности граждан, фактическое состояние земельных участков и объектов капитального строительства)

По информации филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю сведения о правообладателях земельных участков на территории населенного пункта отсутствуют.

Сведения о правообладателях (застройщиках) объектов капитального строительства (домовладений) на территории населенного пункта д. Степунята:

отсутствуют

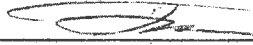

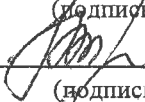
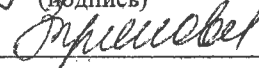
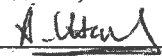

(в отношении юридических лиц - наименование и местонахождение; в отношении физических лиц - фамилия, имя, отчество и адрес места жительства лица; если застройщики (правообладатели) не установлены, указывается: "не установлены")

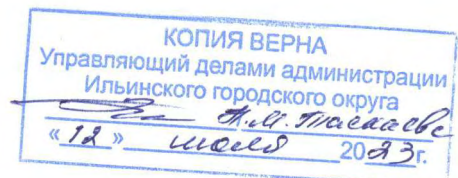
Сведения об объектах капитального строительства (домовладений): согласно сведениям, предоставленным Управлением Росреестра по Пермскому краю (письмо от 29.05.2023 № Исх-2.17-6/24-23), объекты капитального строительства в населенном пункте деревня Степунята отсутствуют.

(кадастровый номер при наличии, адрес или месторасположение объекта, объекты капитального строительства на земельных участках, реквизиты правоустанавливающих документов на объект, назначение объекта, вид разрешенного использования объекта, сведения о наличии либо отсутствии разрешения на строительство и, в случае наличия, реквизиты такого разрешения)

Приложения: фототаблица.

Члены комиссии:

	<u>Н.М. Таскаева</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>Н.В. Кони́на</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>А.Н. Солин</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>С.В. Зырянова</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>А.Л. Таскаев</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>А.П. Иванцев</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)



Приложение
к акту обследования территории населенного
пункта от «01» июня 2023 г.

Фототаблица
к акту осмотра территории населенного пункта
деревня Степунята



вид в зимний период 2021 г.



вид в весенний период 2022 г.



КОПИЯ ВЕРНА
Управляющий делами администрации
Ильинского городского округа
А.И. Маскаев
«12» июля 2023 г.



вид в летний период 2023 г.



КОПИЯ ВЕРНА
Управляющий делами администрации
Ильинского городского округа
А.М. Николаев
«12» июля 2023 г.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от _____, поступившего на рассмотрение _____, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1	раздела 1	Всего листов раздела 1: 0	Всего разделов: 5	Всего листов: 256
« 03 » апреля 2023 г. № КУВИ-001/2023-77442097				
Номер кадастрового квартала: 59:20:1570101			Площадь кадастрового квартала: 0.01 Га	

Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

 полное наименование должности

 М.П.

 подпись

 инициалы, фамилия



КОПИЯ ВЕРНА

подпись Г.П.

Гомма Г.Ф.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов: 256
« 03 » апреля 2023 г. № КУВИ-001/2023-77442097				
Номер кадастрового квартала: 59:20:1570101				

План (чертеж, схема) объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале

59:20:1670101

Масштаб:

М.П.

//
инициалы, фамилия



КОПИЯ ВЕРНА

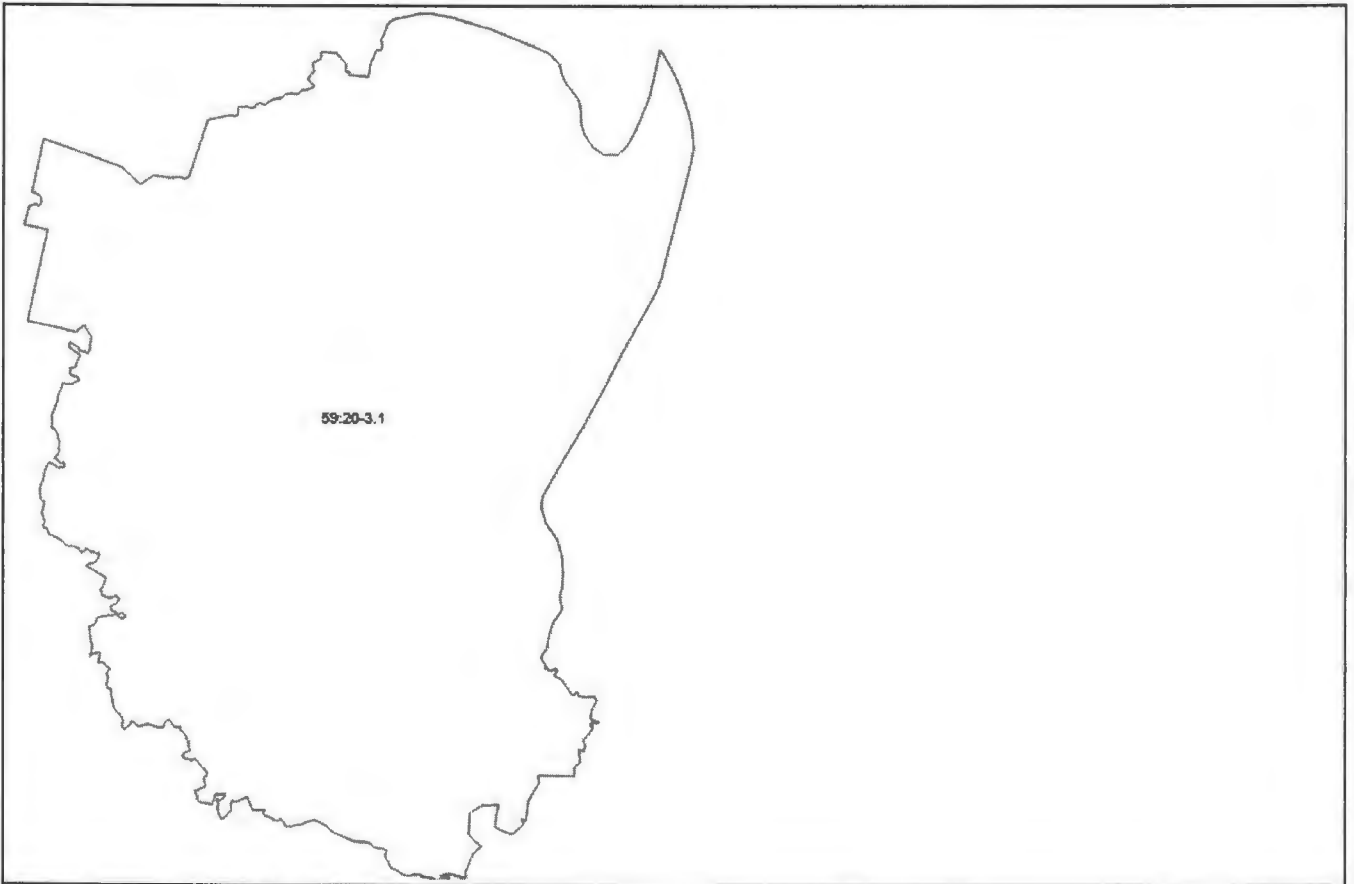
подпись И.И.

Иванов И.И.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов: 256
« 03 » апреля 2023 г. № КУВИ-001/2023-77442097				
Номер кадастрового квартала: 59:20:1570101				

План (чертеж, схема) границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов, расположенных в кадастровом квартале



Масштаб:

_____ полное наименование должности М.П. _____ подпись _____ // инициалы, фамилия

КОПИЯ ВЕРНА

подпись Ф.И. *Иванова И.И.*

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 5	Всего листов: 256
« 03 » апреля 2023 г. № КУВИ-001/2023-77442097				
Номер кадастрового квартала: 59:20:1570101				

Общая информация о зонах с особыми условиями использования территорий, территориальных зонах, территориях объектов культурного наследия, территориях опережающего социально-экономического развития, зонах территориального развития в Российской Федерации, об игорных зонах, о лесничествах, лесопарках, об особо охраняемых природных территориях, особых экономических зонах, охотничьих угодьях, о земельных участках, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, о береговых линиях (границе водного объекта), единицах кадастрового деления

Номер п/п	Регистровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
1	59:20:1570101	—	граница кадастрового квартала

полное наименование должности

М.П.

подпись

//

инициалы, фамилия



КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ А.В.

Копия А.В.