

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Закона Пермского края «Об административно-территориальных изменениях в Пермском крае»

Проект закона Пермского края «Об административно-территориальных изменениях в Пермском крае» (далее – проект закона) вносится в целях исключения деревни Степунята из учетных данных административно – территориального устройства Пермского края.

Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Пермского края от 28.02.1996 № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края».

Населенный пункт деревня Степунята подлежит исключению из учетных данных административно-территориального деления Пермского края в силу следующего.

Деревня Степунята входила в состав Посерского сельского поселения Ильинского муниципального района. В соответствии с Законом Пермского края от 25.03.2019 № 370-ПК «Об образовании нового муниципального образования Ильинский городской округ Пермского края» Посерское сельское поселение путем преобразования вошло в состав нового муниципального образования Ильинский городской округ Пермского края.

В настоящее время в деревне Степунята полностью отсутствуют жители. Необходимость переселения граждан с территории упраздняемого населенного пункта отсутствует. Жители деревни переселились в населенные пункты Ильинского района и Пермского края. Последний житель деревни Степунята снят с регистрационного учета в 2013 году (в связи с переездом в г. Губаха).

Согласно данным Всероссийской переписи населения (далее – ВПН) 2020 года на территории деревни Степунята проживало 0 человек. По сведениям ВПН 2010 года количество проживающих в деревне Степунята также составляло 0 человек.

Комиссией неоднократно в разные годы осуществлялись выезды на территорию данного населенного пункта для выявления постоянно или преимущественно проживающих граждан, направлялись запросы в соответствующие органы исполнительной власти для выявления объектов недвижимости, находящихся в собственности граждан или предоставленных им во владение и пользование по договору социального найма.

По результатам акта обследования населенного пункта деревни Степунята от 01.06.2023 года установлено, в деревне фактически отсутствуют какие-либо строения (здания), в том числе жилые дома.

Производственных и социальных объектов в указанном населенном пункте нет. Личные подсобные хозяйства не ведутся, земельные участки не обрабатываются, заросли деревьями и кустарниками. Признаков жизнедеятельности людей нет. Граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории населенного пункта не выявлены. Полностью



отсутствуют жилые помещения, находящиеся в собственности граждан, земельные участки, предоставленные гражданам или юридическим лицам для жилищного строительства или комплексного освоения в целях жилищного строительства, объекты социального, экономического и культурного назначения, медицинские и образовательные учреждения, автомобильные дороги и объекты жилищно-коммунальной инфраструктуры, хозяйствующие субъекты, осуществляющие предпринимательскую деятельность.

По данным Ильинского отдела Карагайского филиала Государственного бюджетного учреждения Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края», предоставленным 05.07.2021 № 266-и в материалах Ильинского отдела Карагайского филиала ГБУ «ЦТИ ПК» отсутствуют сведения о наличии на территории деревни Степунята Ильинского городского округа жилых помещений, право собственности граждан на которые было зарегистрировано до 31.01.1998 г.

В ответ на обращение администрации Ильинского городского округа в Управление Росреестра по Пермскому краю от 16.05.2023 № 276-1.0-01-21-126 о предоставлении справки об отсутствии (наличии) жилых помещений, находящихся в собственности граждан на земельных участках в деревне Степунята поступила информация, что на земельных участках в указанном населенном пункте объекты капитального строительства отсутствуют (письмо от 29.05.2023 № Исх-2.17-6/24-2023).

В ответ на обращение администрации Ильинского городского округа о предоставлении справки о наличии/отсутствии жилых помещений, земельных участков в собственности граждан или юридических лиц в деревне Степунята (письмо от 27.03.2023 № 189-и) Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю в письме от 31.03.2023 № 01-15/1284/23 сообщил, что для получения информации необходимо в электронной форме, указанными в письме способами, направить запрос на получение сведений, содержащихся в ЕГРН, в виде кадастрового плана территории. Затем обладая информацией о кадастровых номерах объектов недвижимости, расположенных в пределах интересующих кадастровых кварталов, необходимо в отношении указанных объектов недвижимости подать запросы на получение выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах или выписки об объекте недвижимости.

Необходимые запросы в электронной форме были сделаны, на которые пришли соответствующие сведения в электронной форме. Населенный пункт д. Степунята расположен на территории кадастрового квартала 59:20:1570101. В соответствии с кадастровым планом территории, направленным филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю 03.04.2023 № КУВИ-001/2023-77442097, в границах населенного пункта д. Степунята объекты капитального строительства,

включая земельные участки, находящиеся в собственности у физических и юридических лиц, не значатся.

Таким образом, на территории деревни Степунята жилые помещения, право собственности граждан на которые было зарегистрировано после 31.01.1998 г. не выявлены, земельные участки предоставленные гражданам или юридическим лицам для индивидуального жилищного строительства или комплексного освоения территории в целях жилищного строительства отсутствуют.

Согласно Генеральному плану Ильинского городского округа, утвержденному решением Думы Ильинского городского округа от 17.11.2021 № 117-276-6.0-01-07, деревня Степунята отнесена к не развиваемым населенным пунктам и подлежит ликвидации до 2030 года, что отражено в пунктах 6.1, 6.2 раздела 6 Материалов по обоснованию.

Учитывая изложенное, Думой Ильинского городского округа принято решение 29 мая 2023 г. № 28-276-6.0-01-07 «Об упразднении населенного пункта деревни Степунята Ильинского городского округа Пермского края».

Вышеприведенные обстоятельства в силу положений статей 12-14 Закона Пермского края от 28.02.1996 № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» являются основаниями для упразднения населенного пункта деревня Степунята, и снятия его с учета путем исключения из реестра административно-территориальных единиц Пермского края.