

АКТ

об исключении из учетных данных населенных пунктов Ильинского городского округа

п. Ильинский
Пермского края

"29" мая 2023 г.

Комиссия по рассмотрению вопросов об исключении населенных пунктов Ильинского городского округа из учетных данных, созданная распоряжением администрации Ильинского городского округа от 16.04.2020 № 73-276-1.0-01-06 «Об организации работы по упразднению населенных пунктов Ильинского городского округа» (в редакции распоряжения администрации Ильинского городского округа от 19.05.2023 № 40-276-1.0-01-06), в составе:

Таскаева Нина Михайловна, управляющий делами администрации Ильинского городского округа, председатель комиссии;

Коняева Лариса Петровна, заместитель главы администрации городского округа по финансово-экономическим вопросам, начальник финансового управления, заместитель председателя комиссии;

Пепеляев Виталий Николаевич, первый заместитель главы администрации городского округа, начальник управления развития инфраструктуры;

Конина Наталья Васильевна, начальник управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Солин Аркадий Николаевич, начальник отдела земельных отношений управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Таскаев Андрей Леонидович, начальник отдела градостроительства и архитектуры управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Зырянова Светлана Викторовна, начальник отдела по управлению имуществом управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Иванцев Александр Павлович, начальник Сретенского территориального отдела администрации Ильинского городского округа;

Едзиева Лариса Николаевна, начальник Васильевского территориального отдела администрации Ильинского городского округа;

Исмагилова Ольга Витальевна, заместитель начальника отдела землеустройства и мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Пермскому краю;

Копылова Ирина Владимировна, заместитель начальника отдела по кадастровому учету и государственной регистрации прав на объекты капитального строительства Управления Росреестра по Пермскому краю

составила акт об исключении из учетных данных населенных пунктов Ильинского городского округа: деревня Деники и деревня Ромаши.

Деревня Деники входила в состав Посерского сельского поселения Ильинского



муниципального района. В соответствии с Законом Пермского от 25.03.2019 № 370-ПК «Об образовании нового муниципального образования Ильинский городской округ Пермского края» Посерское сельское поселение путем преобразования вошло в состав нового муниципального образования Ильинский городской округ Пермского края.

Деревня Ромаши входила в состав Филатовского сельского поселения Ильинского муниципального района. В соответствии с Законом Пермского от 25.03.2019 № 370-ПК «Об образовании нового муниципального образования Ильинский городской округ Пермского края» Филатовское сельское поселение путем преобразования вошло в состав нового муниципального образования Ильинский городской округ Пермского края.

В настоящее время деревни Деники и Ромаши относятся к числу населенных пунктов с численность проживающих 0 человек. Граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории указанных населенных пунктов, не выявлены.

Согласно данным Переписи населения 2010 года на территории деревни Деники проживало 0 человек, в деревне Ромаши 2 человека, по данным Переписи населения 2020 количество проживающих в деревнях Деники и Ромаши составило 0 человек.

В соответствии с материалами Генерального плана Ильинского городского округа, утвержденного решением Думы Ильинского городского округа от 17.11.2021 № 117-276-6.0-01-07 деревни Деники и Ромаши отнесены к не развиваемым населенным пунктам и подлежат ликвидации в первую очередь (до 2030 года) (Материалы по обоснованию, пункт 6.1, 6.2 раздела 6).

Согласно данным, полученным из Ильинского отдела Карагайского филиала Государственного бюджетного учреждения Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» в населенных пунктах деревня Деники и деревня Ромаши жилые помещения, право собственности граждан на которые было зарегистрировано до 31.01.1998 г., отсутствуют.

На территории деревни Деники и деревни Ромаши жилые помещения, право собственности граждан на которые было зарегистрировано после 31.01.1998 г. не выявлены. В соответствии с информацией, полученной от Управления Росреестра по Пермскому краю, объекты капитального строительства на земельных участках в населенных пунктах деревня Деники и деревня Ромаши отсутствуют.

По данным кадастровых планов территории, предоставленных Филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю в населенном пункте Деники числится 4 земельных участка с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

По данным выписок из Единого государственного реестра недвижимости на территории населенного пункта деревня Деники зарегистрированы следующие объекты недвижимости:

В кадастровом квартале 59:20:1380101 три земельных участка с кадастровыми номерами:

59:20:1380101:1, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Ильинский, д. Деники, з/у 5, находящийся в собственности Хомутова Василия Илларионовича. Согласно Сведениям из ЕГР ЗАГС о смерти на 21.03.2023 (идентификатор ответа (СМЭВ) 99edcdc3-c7da-11ed-aeb7-001c42be3253) Хомутов

Василий Илларионович умер 05.08.2001 г.

59:20:1380101:2, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Ильинский, д. Деники, з/у 1; находящийся в собственности Хомутова Сергея Илларионовича. По данным, поступившим из Отделения МВД России по Ильинскому городскому округу от 28.03.2023 № 2476, Хомутов Сергей Илларионович зарегистрирован по месту жительства по адресу: Пермский край, Ильинский городской округ, дер. Тупица, дом 41.

59:20:1380101:5, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Ильинский, д. Деники, з/у 2, находящийся в собственности Хомутова Алексея Илларионовича. Согласно сведениям Отделения МВД России по Ильинскому городскому округу от 28.03.2023 № 2478, Хомутов Алексей Илларионович зарегистрирован по месту жительства по адресу: Пермский край, Ильинский городской округ, пос. Ильинский, ул. Дорожников, дом 62.

В кадастровом квартале 59:20:1370101 деревни Деники расположен один земельный участок с кадастровым номером 59:20:1370101:11, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Ильинский, д. Деники, з/у 5, который принадлежит на праве собственности Гилевой Елене Николаевне. В соответствии с данными Отделения МВД России по Ильинскому городскому округу от 28.03.2023 № 2480, Гилева Елена Николаевна зарегистрирована по месту жительства по адресу: Пермский край, Ильинский городской округ, п. Ильинский, ул. Зеленая, дом 59 кв.10.

По данным кадастрового плана территории в населенном пункте Ромаши числится 1 земельный участок с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Земельный участок с кадастровым номером 59:20:2740101:1 согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости принадлежит Зинченко Елизавете Николаевне, которая проживает по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Лермонтова, д. 42, кв. 53. В соответствии с адресной справкой УВМ ГУ МВД России по Пермскому краю от 21.07.2021 г. Зинченко Е.Н. на территории Пермского края регистрации не имеет. Отделение МВД России по Ильинскому городскому округу в ответ на запрос сообщило, что сведениями в отношении Зинченко Елизаветы Николаевны не располагают (письмо от 28.03.2023 № 2479).

В населенных пунктах полностью отсутствуют жители. Необходимость переселения граждан с территории упраздняемых населенных пунктов отсутствует. В д. Деники никто не проживает с 1992 года. Жители деревни переселились в населенные пункты Ильинского района. В д. Ромаши последний житель, состоявший на регистрационном учете, умер в 2018 году, остальные жители переселились в населенные пункты Ильинского района, Пермского края и других регионов.



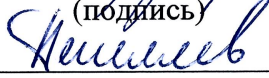



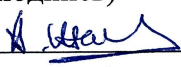

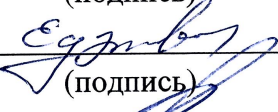

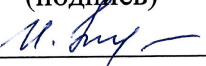
Комиссией неоднократно в разные годы осуществлялись выезды на территорию данных населенных пунктов (в деревню Деники 12.08.2021 г., 04.07.2022 г., 29.05.2023 г., в деревню Ромаши 30.11.2021 г., 08.08.2022 г., 29.05.2023 г.) для выявления постоянно или преимущественно проживающих граждан, направлялись запросы в соответствующие органы исполнительной власти для выявления объектов недвижимости, находящихся в собственности граждан или предоставленных им во владение и пользование по договору социального найма. При обследовании территории по месту расположения деревень Деники и Ромаши комиссией было установлено, что населенные пункты утратили какие-либо признаки

жизнедеятельности людей: улицы на местности не видны, отсутствуют хозяйственные строения, сооружения, сети жилищно-коммунальной инфраструктуры. В деревнях Деники и Ромаши отсутствуют жилые дома. Населенные пункты заросли кустарниками и деревьями, признаки использования земельных участков не обнаружены: земля не обрабатывается, не производятся посадки сельскохозяйственных культур и выпас скота. Личные подсобные хозяйства не ведутся.

Ввиду отсутствия транспортного сообщения, производственных и социальных объектов, оснований и перспектив для восстановления населенных пунктов нет.

На основании изложенного, учитывая отсутствие постоянно или преимущественно проживающих в населенных пунктах граждан, и (или) жилых помещений, находящихся в собственности граждан, и (или) земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам для индивидуального жилищного строительства или комплексного освоения территории в целях жилищного строительства, руководствуясь Законом Пермской области от 28.02.1996 № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» комиссия пришла к выводу о необходимости исключения из учетных данных Ильинского городского округа населенных пунктов деревня Деники и деревня Ромаши.

Члены комиссии:

	<u>Н.М. Таскаева</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>Л.П. Коняева</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>В.Н. Пепеляев</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>Н.В. Кони́на</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>А.Н. Солин</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>С.В. Зырянова</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>А.Л. Таскаев</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>А.П. Иванцев</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>Л.Н. Едзиева</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>О.В. Исмагилова</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
	<u>И.В. Копылова</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)

Акт обследования территории населенного пункта д. Деники

"29" мая 2023 г.

Комиссия по рассмотрению вопросов об исключении населенных пунктов Ильинского городского округа из учетных данных в порядке исполнения распоряжения администрации Ильинского городского округа от 16.04.2020 № 73-276-1.0-01-06 «Об организации работы по упразднению населенных пунктов Ильинского городского округа» (в редакции распоряжения администрации Ильинского городского округа от 19.05.2023 № 40-276-1.0-01-06) в составе:

Таскаева Нина Михайловна, управляющий делами администрации Ильинского городского округа, председатель комиссии;

Кониная Наталья Васильевна, начальник управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Солин Аркадий Николаевич, начальник отдела земельных отношений управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Зырянова Светлана Викторовна, начальник отдела по управлению имуществом управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Таскаев Андрей Леонидович, начальник отдела градостроительства и архитектуры управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Едзиева Лариса Николаевна, начальник Васильевского территориального отдела администрации Ильинского городского округа,

произвела обследование (объезд) территории населенного пункта Ильинского городского округа деревня Деники Ильинский район Пермский край

12.08.2021 г., 04.07.2022 г., 29.05.2023 г.

(наименование населенного пункта, месторасположение, даты обследования, объезда территории населенного пункта)

кадастровый номер (при наличии): нет.

В результате обследования (объезда) территории населенного пункта установлено: граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории населенного пункта деревня Деники, не выявлены. Фактически жилые дома на территории населенного пункта отсутствуют. Земельные участки заросли деревьями и кустарниками, не обрабатываются.

Личные подсобные хозяйства гражданами не ведутся. Последнее личное подсобное хозяйство было в 1992 г. Улицы на местности не видны, объекты социального, экономического и культурного назначения, медицинские и образовательные учреждения, автомобильные дороги и объекты жилищно-коммунальной инфраструктуры, хозяйствующие субъекты, осуществляющие предпринимательскую деятельность полностью отсутствуют. Признаков жизнедеятельности людей в деревне Деники нет. По данным похозяйственного учета жителей деревни Деники последнее личное подсобное хозяйство было в 1992 году в связи со смертью главы хозяйства Симанова Василия



КОПИЯ ВЕРНА
Управляющий делами администрации
Ильинского городского округа
И.И. Мещеряков
« 25 » *мая* 20 *23*

Ивановича.

(наличие или отсутствие граждан, постоянно или преимущественно проживающих в населенном пункте, признаки жизнедеятельности граждан, фактическое состояние земельных участков и объектов капитального строительства)

По информации филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю имеются сведения о правообладателях земельных участков на территории населенного пункта:

1) Хомутов Сергей Илларионович, Пермский край, Ильинский район, д. Тупица, д. 41.

Сведения о земельном участке: ЗУ 59:20:1380101:2, Пермский край, г.о. Ильинский, д. Деники, з/у 1, Свидетельство на право бессрочного (постоянного) пользования землей от 25.09.1992 № 234 выдано Администрацией Посерского сельского совета. Сведения о записи об объекте недвижимости: «актуальный, ранее учтенный». Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

(кадастровый номер при наличии, адрес или месторасположение земельного участка, реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок)

2) Хомутов Алексей Илларионович, Пермский край, п. Ильинский, ул. Дорожников, д. 62.

Сведения о земельном участке: ЗУ 59:20:1380101:5, Пермский край, г.о. Ильинский, д. Деники, з/у 2, Свидетельство на право собственности на землю № 577072 выдано Ильинским комитетом по земельным ресурсам и землеустройству. Сведения о записи об объекте недвижимости: «актуальный, ранее учтенный». Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

(кадастровый номер при наличии, адрес или месторасположение земельного участка, реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок)

3) Хомутов Василий Илларионович, на территории Пермского края, умер.

Сведения о земельном участке: ЗУ 59:20:1380101:1, Пермский край, г.о. Ильинский, д. Деники, з/у 5, Свидетельство на право собственности, на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей от 21.10.1992 № 302 выдано Администрацией Посерского сельского совета. Сведения о записи об объекте недвижимости: «актуальный, ранее учтенный». Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

(кадастровый номер при наличии, адрес или месторасположение земельного участка, реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок)

4) Гилева Елена Николаевна, Пермский край, п. Ильинский район, ул. Зеленая, д. 59, кв. 10.

Сведения о земельном участке: ЗУ 59:20:1370101:1, Пермский край, Ильинский р-н, Посерское сельское поселение, д. Деники, з/у 5, Собственность 59:20:1370101:1-59/292/2022-2 07.06.2022. Сведения о записи об объекте недвижимости: «актуальный, ранее учтенный». Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

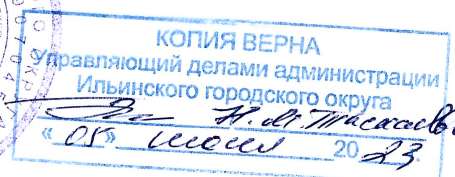
(кадастровый номер при наличии, адрес или месторасположение земельного участка, реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок)

Сведения о правообладателях (застройщиках) объектов капитального строительства (домовладений) на территории населенного пункта:

не установлены

(в отношении юридических лиц - наименование и местонахождение; в отношении физических лиц - фамилия, имя, отчество и адрес места жительства лица; если застройщики (правообладатели) не установлены, указывается: "не установлены")

Сведения об объектах капитального строительства (домовладений):



Приложение
к акту обследования территории населенного
пункта от «29» мая 2023 г.

Фототаблица
к акту осмотра территории населенного пункта
деревня Деники




вид в летний период 2021 г.



вид в летний период 2022 г.

КОПИЯ ВЕРНА
Управляющий делами администрации
Ильичинского городского округа
И.И. Макарова
«05» июня 2023 г.





вид в летний период 2023 г.



КОПИЯ ВЕРНА
Управляющий делами администрации
Ильинского городского округа
А.М. Мавра
«05» июля 2023

Акт обследования территории населенного пункта д. Ромаши

"29" мая 2023 г.

Комиссия по рассмотрению вопросов об исключении населенных пунктов Ильинского городского округа из учетных данных в порядке исполнения распоряжения администрации Ильинского городского округа от 16.04.2020 № 73-276-1.0-01-06 «Об организации работы по упразднению населенных пунктов Ильинского городского округа» (в редакции распоряжения администрации Ильинского городского округа от 19.05.2023 № 40-276-1.0-01-06) в составе:

Таскаева Нина Михайловна, управляющий делами администрации Ильинского городского округа, председатель комиссии;

Конина Наталья Васильевна, начальник управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Солин Аркадий Николаевич, начальник отдела земельных отношений управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Зырянова Светлана Викторовна, начальник отдела по управлению имуществом управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Таскаев Андрей Леонидович, начальник отдела градостроительства и архитектуры управления земельных и имущественных отношений администрации Ильинского городского округа;

Едзиева Лариса Николаевна, начальник Васильевского территориального отдела администрации Ильинского городского округа;

произвела обследование (объезд) территории населенного пункта Ильинского городского округа деревня Ромаши, Ильинский район, Пермский край

30.11.2021 г., 08.08.2022 г., 29.05.2023 г.

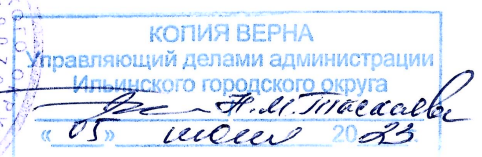
(наименование населенного пункта, месторасположение, даты обследования, объезда территории населенного пункта)

кадастровый номер (при наличии): нет

В результате обследования (объезда) территории населенного пункта установлено: граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории населенного пункта деревня Ромаши, не выявлены.

Жилые дома, личные подсобные хозяйства на территории населенного пункта отсутствуют, земельные участки не обрабатываются. Последний житель Бражкин Владимир Николаевич, состоявший на регистрационном учете, умер. Хозяйство не ведется, огород не обрабатывается, жилой дом отсутствует (сгорел).

Улицы на местности не видны, объекты социального, экономического и культурного назначения, медицинские и образовательные учреждения, автомобильные дороги и объекты жилищно-коммунальной инфраструктуры, хозяйствующие субъекты, осуществляющие предпринимательскую деятельность полностью отсутствуют.



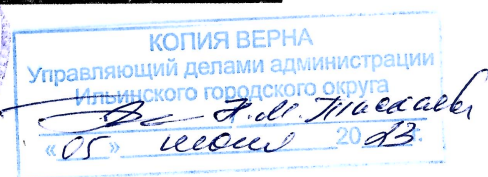
Фототаблица
к акту осмотра территории населенного пункта
деревня Ромаша



вид в зимний период 2021 г.



вид в летний период 2022 г.





вид в летний период 2023 г.



КОПИЯ ВЕРНА
Управляющий делами администрации
Ильинского городского округа
А.С. Мосалов
«05» июля 2023