



ДУМА
ИЛЬИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

03.12.2021

№ 126-276-6.0-01-07

Об упразднении населенных пунктов д. Деники и д. Ромаша Ильинского городского округа

В соответствии со статьей 13 Закона Пермской области от 28 февраля 1996 г. № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края», Уставом Ильинского городского округа, с учетом соответствия предлагаемых изменений административно-территориального устройства Генеральному плану Ильинского городского округа, утвержденному решением Думы Ильинского городского округа от 17 ноября 2021 г. № 117-276-6.0-01-07

Дума Ильинского городского округа РЕШАЕТ:

1. Выразить согласие на упразднение населенных пунктов деревня Деники и деревня Ромаша Ильинского городского округа как фактически прекративших свое существование.

2. Направить настоящее решение главе городского округа – главе администрации Ильинского городского округа для внесения в Законодательное Собрание Пермского края предложения по изменению административно-территориального устройства Пермского края в связи с упразднением населенных пунктов деревня Деники и деревня Ромаша.

3. Признать утратившим силу решение Думы Ильинского городского округа от 25.08.2021 № 95-276-6.0-01-07 «Об упразднении населенных пунктов Ильинского городского округа».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Думы Ильинского городского округа.

Председатель Думы Ильинского городского округа



Глава городского округа – глава администрации Ильинского городского округа

А.И. Красноборов





ДУМА
ИЛЬИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

17.11.2021

№ 117-276-6.0-01-07

Об утверждении Генерального
плана муниципального
образования Ильинский
городской округ

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола общественных обсуждений от 06.08.2021 № 1, заключения о результатах общественных обсуждений от 11.08.2021, протокола заседания согласительной комиссии по урегулированию замечаний федеральных органов исполнительной власти, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта Генерального плана муниципального образования Ильинский городской округ от 08.11.2021 № 1, Дума Ильинского городского округа РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план муниципального образования Ильинский городской округ.

2. Признать утратившими силу:

решение Земского Собрания Ильинского муниципального района Пермского края от 28.04.2010 № 163 «Об утверждении схемы территориального планирования Ильинского муниципального района Пермского края»;

решение Совета депутатов Васильевского сельского поселения Ильинского муниципального района Пермского края от 26.02.2013 № 3 «Об утверждении Генерального плана Васильевского сельского поселения»;

решение Совета депутатов Филатовского сельского поселения Ильинского муниципального района Пермского края от 18.10.2012 № 33 «Об утверждении Генерального плана Филатовского сельского поселения Ильинского муниципального района»;

решение Совета депутатов Сретенского сельского поселения Ильинского муниципального района Пермского края Второго созыва от 24.12.2012 № 289 «Об утверждении Генерального плана Сретенского сельского поселения Ильинского муниципального района»;



Верно
С. Иванов

решение Совета депутатов Ильинского сельского поселения Ильинского муниципального района Пермского края II созыва от 27.12.2012 № 338 «Об утверждении генерального плана Ильинского сельского поселения»;

решение Думы Чермозского городского поселения Ильинского муниципального района Пермского края от 27.12.2012 № 71 «Об утверждении Генерального плана МО «Чермозское городское поселение» Ильинского муниципального района Пермского края»;

решение Совета депутатов Ивановского сельского поселения от 27.12.2012 № 207 «Об утверждении Генерального плана Ивановского сельского поселения Ильинского муниципального района»;

решение Совета депутатов Посерского сельского поселения Ильинского муниципального района Пермского края Второго созыва от 01.03.2013 № 162 «Об утверждении Генерального плана Посерского сельского поселения Ильинского муниципального района».

3. Официально опубликовать настоящее решение в газете «Знамя» и разместить его и материалы Генерального плана на официальном сайте Ильинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://ilinsk.ru/>.

4. Обнародовать настоящее решение в библиотечной сети Ильинского городского округа.

5. Администрации Ильинского городского округа обеспечить доступ к утвержденным документам территориального планирования и материалам по их обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам экономической политики Думы Ильинского городского округа.

Председатель Думы
Ильинского городского округа

Ю. А. Носков

Глава городского округа –
глава администрации Ильинского
городского округа

А. И. Красноборов



Верно
Секретарь В.А.



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
ПРИУРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ-ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ
ЦЕНТР

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ИЛЬИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Пермь 2021

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ.....	5
ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ.....	7
1. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА.....	8
1.1. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ.....	8
1.1.1. Общие сведения.....	8
1.1.2. Климат.....	8
1.1.3. Рельеф.....	9
1.1.4. Гидрография и гидрологические условия.....	9
1.1.5. Геологическое строение.....	10
1.1.6. Почвы.....	10
1.1.7. Лесные ресурсы.....	10
1.1.8. Полезные ископаемые.....	13
1.2. СИСТЕМА ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ.....	19
1.3. ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.....	27
1.4. ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ.....	45
1.5. ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.....	47
1.5.1. Наличие и распределение земель.....	47
1.5.2. Качественная характеристика земель.....	47
2. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ИЛЬИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА.....	49
2.1. ХАРАКТЕРИСТИКА НАСЕЛЕНИЯ И КАЧЕСТВА ЖИЗНИ.....	49
2.2. ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО.....	51
2.2.1. Жилищный фонд.....	51
2.2.2. Инженерные сети.....	52
2.3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	56
2.3.1. Образование.....	56
2.3.2. Здравоохранение.....	56
2.3.3. Культура.....	58
2.3.4. Физическая культура и спорт.....	58
2.3.5. Объекты отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения.....	58
2.4. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ГОРОДСКОГО ОКРУГА.....	60
2.4.1. Производство основных видов продукции.....	60

2.4.2. Промышленность	61
2.4.3. Малое предпринимательство	61
2.4.4. Сельское хозяйство	62
2.5. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	62
2.6. ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....	67
3. ПРОБЛЕМЫ И КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА	67
3.1. Риски и ограничения развития Ильинского городского округа.....	67
3.2. Характеристика потенциала и конкурентных преимуществ	73
4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	77
5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	79
5.1.1. Объекты федерального значения.....	79
5.1.2. Объекты регионального значения	80
5.2.ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	89
6. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	89
6.1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	89

6.2. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ	105
6.3. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ	137
6.4. СОЦИАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ	140
6.5. ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО.....	143
6.6. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	145
6.7. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.....	146
6.8. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ (ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ)	148
6.9. ОХРАНА ПРИРОДЫ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЕ. ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ.	171
6.10. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	172
6.10.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию	176
6.10.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера на проектируемой территории	179
6.10.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого- социального характера.....	186
6.10.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	188
7. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА.....	195

5.2.ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Объекты регионального значения размещены в соответствии со Схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 27.10.2009 № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края»(в ред. постановления Правительства Пермского края от 23.12.2020 № 993-п).

6. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

6.1. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

В долгосрочной перспективе территория Ильинского городского округа может развиваться при условии полноценного включения в транспортную систему Пермского края и соседних регионов – активного железно- и автодорожного освоения Ильинского городского округа. Ареал этой зоны должен быть уточнен, поскольку при доразведке недр здесь возможно обнаружение новых месторождений, целесообразных для освоения.

Согласно Схеме территориального планирования Пермского края Ильинский городской округ входит в состав юго-западной зональной системы расселения и отнесен к Пермской локальной системе расселения, центром которой является г. Пермь.

К настоящему времени планировочная структура Ильинского городского округа является сложившейся.

Средняя плотность населения в городском округе составляет 5,92 чел/кв.км.

Городской округ рассматривается, как часть системы расселения края, поэтому его развитие строилось с учетом расширения и усиления связей с соседствующими муниципальными образованиями. Опорным центром окружной системы расселения является центральная группа населенных пунктов – «пригородов» п. Ильинский, объединенных едиными транспортными путями

В развитии системы расселения городского округа важное значение имеют транспортные условия. В Ильинском городском округе они не совсем благоприятны

– не все населенные пункты городского округа имеют достаточно надежную автомобильную связь не только междусобой, но и с административным центром. Поэтому степень благоприятности транспортных условий связана с реконструкцией существующих автомобильных дорог.

В настоящее время и на перспективу, должны получить развитие различные формы индивидуальной деятельности (например, КФХ, ЛПХ, предприятия бытового обслуживания и переработки сельхоз и лесного сырья).

Все выше перечисленное, должно вести к стабилизации современной системы расселения, связанного с сельскохозяйственным и лесоперерабатывающим производством. В некоторых случаях возможно даже создание новых мельчайших населенных мест, связанных с альтернативными формами сельскохозяйственной деятельности.

По земельным участкам, которые пересекаются с землями лесного фонда Таблицы 6.1, необходимо провести процедуры, предусмотренные Федеральным законом 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель».

Населенные пункты поселок Октябрьский, поселок Ерёма, деревня Подборная по материалам лесоустройства является лесными поселками.

На основании статьи 9 ФЗ от 04.12.2006 №201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса РФ» земли, на которых расположены вахтовые и иные временные поселки, созданные до 01.01.2007 в границах земель лесного фонда для заготовки древесины (далее – лесные поселки), подлежат переводу в земли населенных пунктов в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Согласно предложениям комиссии по определению границ населенных пунктов или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 20.04.2021 № 245-п, предлагается установить границы населенных пунктов общей площадью 111,04 га.

Таблица по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков

Название населенного пункта	Площадь, га	Расположение в землях лесного фонда	Примечание
п. Октябрьский	70,7	Каргинское участковое лесничество квартал №275 (выделы 20,21,29) – площадью 69,7 га	Площадь территории увеличилась за счет фактической застройки – 1 га земель не относящимся к лесному фонду
п. Ерёма	39,1	Каргинское участковое	-

		лесничество квартал №202 (выделы 44,52) – площадью 36.6 га, квартал №203 (выделы 57,64,71,76) – площадью 118.2 га	
д. Подборная	2,24	Каргинское участковое лесничество квартал №271 (выдел 17) – площадью 0,9 га	Площадь территории увеличилась за счет фактической застройки – 1,34 га земель не относящихся к землям лесного фонда

К числу рисков пространственного развития территории Ильинского городского округа следует отнести наличие 44 населенных пунктов с численностью до 10 человек, которые попадают в зону риска опустынивания и депрессивности.

Проект генерального плана Ильинского городского округа учитывает планировочные особенности территории и направлен на поддержание и дальнейшее развитие сложившейся структуры городского округа и оптимальную организацию всех функциональных зон.

В проекте генерального плана определены приоритетные мероприятия по развитию территории:

- развитие крупных населенных пунктов со сосредоточением в них объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, обеспечивающих все населенные пункты;
- разработка программы по оптимизации системы расселения путем переселения жителей из малоперспективных населенных пунктов и ликвидации таких населенных пунктов с последующим переводом земельных участков, расположенных в данных населенных пунктах, из земель населенных пунктов в категорию земель сельскохозяйственного назначения;
- комплексное благоустройство населенных пунктов - ремонт улиц, дорог, проездов;
- исключение неосвоенных территорий из границ населенных пунктов путем перевода в земли сельскохозяйственного назначения;
- включение в границы населенных пунктов исторически сложившейся застройки путем перевода земель в категорию населенных пунктов;
- создание условий для развития производственной, транспортной и коммунально-складской отраслей с привлечением инвесторов;
- развитие и реконструкция транспортной сети – организация надежной автомобильной связи между населенными пунктами городского округа;
- развитие и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;
- проведение природоохранных мероприятий;

- сохранение объектов культурного наследия.

Проектом генерального плана предусмотрено развитие населенных пунктов в новых границах с уплотнением жилой застройки, а также вовлечением неосвоенных территорий в хозяйственную деятельность.

Кроме того, проектом генерального плана предусмотрено приведение категорий земель земельных участков и функциональных зон в соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости, а также изменение функционального зонирования в отношении определенных земельных участков в целях повышения эффективности использования территорий и приведения использования земель нормам действующего законодательства.

Проектом генерального плана предусмотрено развитие населенных пунктов в новых границах с уплотнением жилой застройки, а также вовлечением неосвоенных территорий в хозяйственную деятельность.

Кроме того, проектом генерального плана предусмотрено приведение категорий земель земельных участков и функциональных зон в соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости, а также изменение функционального зонирования в отношении определенных земельных участков в целях повышения эффективности использования территорий и приведения использования земель нормам действующего законодательства.

За последние 30 лет (1991 - 2021 годы) система расселения и демографические показатели Ильинского городского округа претерпели существенные изменения. Так, в 1991 году численность жителей населенных пунктов, ныне входящих в состав рассматриваемого городского округа составляла 12664 человек, в 2021 - 17842 человека. Видно, что за прошедшие 30 лет сокращение численности населения составило 4 %.

Практический интерес составляет определение зависимости изменений численности населения в зависимости от людности населенного пункта. Значимость данного вопроса заключается в том, что ответ на него дает понимание формируемого на перспективу каркаса расселения данного муниципального образования.

Сопоставив данные характеризующие темпы сокращения численности населения с людностью населенных пунктов, отмечаем следующую закономерность - чем меньше населенный пункт, тем он более подвержен сокращению численности своего населения. Коэффициент корреляции (тесноты связи) между этими числовыми рядами составил 0,56, что говорит о наличии достаточно тесной связи.

Данная тенденция характерна практически для всей сельской системы расселения России. Разрежение и упрощение каркаса расселения - один из основных процессов сельских территориальных систем.

Населенные пункты, составляющие каркас расселения нынешнего муниципального образования формировались в течение достаточно продолжительных периодов. Наиболее старые из них образовывались в местах традиционного расселения, как правило, связанного с натуральным сельским хозяйством, некоторые формировались как жилые зоны в местах активного приложения труда в лесном хозяйстве.

В связи с прекращением или значительным уменьшением объемов того или иного вида деятельности наблюдался активный отток населения из населенных пунктов. Это сопровождалось значительными потерями потенциала населенных пунктов и их деградацией, вплоть до полного исчезновения.

Следует отметить, что в малых населенных пунктах, более всего подверженных сокращению численности населения, остаются проживать люди преклонного возраста. Данная возрастная категория людей нуждается в обеспечении услугами социальной поддержки, прежде всего - здравоохранения. Поскольку, вымирающие деревни меньше всех остальных обеспечены возможностями оперативного и качественного предоставления такой помощи, администрация городского округа должна предусмотреть мероприятия, позволяющие оказать всесильную помощь таким людям. Одной из таких мер, напрямую связанной с вопросами оптимизации системы расселения и территориального планирования, является предоставление возможности переезда в более крупный населенный пункт, где данным людям будет оказано постоянное внимание и поддержка.

Кроме решения задач по социальной поддержке слабозащищенных слоев населения, расселение жителей малых деревень позволит оптимизировать систему расселения, сократить расходы по поддержанию объектов инженерной и социальной инфраструктуры, расходы на обслуживание бюджетных учреждений, объектов жилищно-коммунального хозяйства, транспортной инфраструктуры, которые находятся в таких населенных пунктах.

В целях оптимизации системы расселения, рационального использования бюджетных средств на содержание социальной, инженерной, транспортной, иной инфраструктуры муниципального образования, проектом предлагается следующее деление населенных пунктов района по критерию перспективности их развития, а именно: «развиваемые», «сохраняемые», «не развиваемые» населенные пункты на перспективу до 2040 года.

Развиваемые населенные пункты - основа экономики и жизни городского округа, с ними связываются основные перспективы развития. Соответственно, именно в социальную, инженерную, прочую инфраструктуру этих населенных пунктов планируются основные вложения средств (новое строительство, реконструкция, модернизация). Как правило, это крупные населенные пункты с

растущей или стабильной численностью населения, относительно развитой инфраструктурой, являющиеся локальными центрами притяжения и обслуживания окружающих населенных пунктов.

Сохраняемые населенные пункты - вторые по значимости населенные пункты, не играющие решающей роли в экономике поселения, но и не требующие в перспективе своего закрытия. Они не утратили полностью свое хозяйственное значение, в перспективе останутся как места для постоянного проживания населения, имеющие относительно достаточный уровень развития инфраструктуры.

Не развиваемые населенные пункты - имеющие ярко выраженную отрицательную динамику численности населения, практически утратили свое хозяйственное и инфраструктурное значение. Проживающее население малочисленно (менее 10 человек) и представлено, в основном, пенсионерами. Содержание данных населенных пунктов чрезвычайно обременительно для бюджета. Необходимо рассмотреть вопросы о перспективном (до 2040 года) закрытии этих населенных пунктов и переселении оставшегося населения (если таковые останутся) в более жизнеспособные населенные пункты.

Таблица 6.1. Перспектива развития населенных пунктов

Наименование сельских поселений и населенных пунктов	Численность населения, человек				Перспектива развития населенного пункта	Категория (тип) населенного пункта (согласно ст. 1, 9, 10-2 Закона Пермского края «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» № 416-67)			Упразднение населенного пункта		
	01.01.2021 г.	2030 г.	2040 г.	После 2040 г.		Административный центр административного района	Город	Сельский населенный пункт	I очередь	II очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Аверины деревня	0	0	0	0	не развиваемый		v	v			
Анисимово деревня	39	34	29	24	не развиваемый		v				
Антонова деревня	39	39	38	39	не развиваемый		v				
Бабята деревня	4	1	0	0	не развиваемый		v				
Банюково деревня	0	0	0	0	не развиваемый		v	v			
Баранята деревня	4	4	4	4	не развиваемый		v				
Бачгины деревня	0	0	0	0	не развиваемый		v				
Беклемышева деревня	2	2	2	0	не развиваемый		v				
Белканы деревня	35	35	33	33	сохраняемый		v				
Березовка деревня	0	0	0	0	не развиваемый		v				
Богородское село	18	16	14	14	сохраняемый		v				

Большая Дуброва деревня	4	4	2	2	не развиваемый			v			
Большие Ергаласы деревня	3	3	3	3	не развиваемый			v			
Большие Корякины деревня	9	9	7	5	не развиваемый			v			
Большуха деревня	26	28	30	30	сохраняемый			v			
Бор деревня	8	8	6	6	не развиваемый			v			
Борисово деревня	4	4	2	2	не развиваемый			v			
Васильевское село	488	480	483	482	развиваемый			v			
Викулята деревня	18	15	13	10	не развиваемый			v			
Гавренки деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v			
Гари деревня	7	7	6	6	не развиваемый			v			
Гили деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Глушиха деревня	38	38	40	45	сохраняемый			v			
Горена деревня	19	17	15	15	не развиваемый			v			
Горланы деревня	5	5	5	4	не развиваемый			v			
Гувашер деревня	54	47	45	45	сохраняемый			v			
Данихино деревня	74	67	62	60	сохраняемый			v			
Даницы деревня	6	5	5	5	не развиваемый			v			
Деменки деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v			
Деники деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Дмитриевское село	342	337	332	327	развиваемый			v			

Егорова деревня	24	20	20	15	не развиваемый			v			
Елисята деревня	2	1	1	1	не развиваемый			v			
Елковщина деревня	63	59	64	67	сохраняемый			v			
Елчихина деревня	8	6	4	0	не развиваемый			v			
Ераничи деревня	3	3	3	3	не развиваемый			v			
Ерёма поселок	55	50	45	41	не развиваемый			v			
Еремичи деревня	1	1	0	0	не развиваемый			v			
Ерши деревня	44	35	30	25	сохраняемый			v			
Жердовка деревня	94	91	86	86	сохраняемый			v			
Заборье деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Заполье деревня	57	50	46	43	сохраняемый			v			
Захаровцы деревня	3	1	0	0	не развиваемый			v			
Зинки деревня	126	118	113	108	сохраняемый			v			
Зобачева деревня	28	28	26	24	не развиваемый			v			
Зотина деревня	17	17	16	15	не развиваемый			v			
Зубакина деревня	2	1	1	0	не развиваемый			v			
Зубовка деревня	40	40	38	38	сохраняемый			v			
Ивановское село	312	304	296	287	развиваемый			v			
Иванцева деревня	5	3	3	2	не развиваемый			v			
Ильинский поселок	5746	5731	5731	5731	развиваемый	v					

Ильята деревня	26	23	17	17	не развиваемый			v			
Истомины деревня	4	5	5	5	не развиваемый			v			
Калинята деревня	7	7	6	5	сохраняемый			v			
Каргино село	211	217	212	208	сохраняемый			v			
Катаево деревня	5	5	5	5	не развиваемый			v			
Катаевы деревня	108	111	116	116	сохраняемый			v			
Катаи деревня	5	5	4	3	не развиваемый			v			
Кленовчана деревня	2	2	2	2	не развиваемый			v			
Козлова деревня	33	33	34	34	сохраняемый			v			
Кокаровщина деревня	11	8	6	6	сохраняемый			v			
Кокорница деревня	11	11	11	11	не развиваемый			v			
Кокуй деревня	2	2	2	2	не развиваемый			v			
Комариха деревня (Комарихинский с/с)	323	322	322	322	развиваемый			v			
Комариха деревня (Посадский с/с)	209	204	201	196	сохраняемый			v			
Коневские деревня	3	3	3	2	не развиваемый			v			
Коняево деревня	55	53	49	47	не развиваемый			v			
Коробята деревня	1	1	0	0	не развиваемый			v			
Королева деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Коршуны деревня	7	9	12	15	не развиваемый			v			

Кривец село	385	381	387	391	развиваемый			v			
Кропани деревня	14	11	8	6	сохраняемый			v			
Куликова деревня	5	5	4	4	не развиваемый			v			
Кыласово село	170	168	168	168	сохраняемый			v			
Ленва деревня	2	1	0	0	не развиваемый			v			
Лехино деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Логачи деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Лукошки деревня	8	6	5	5	не развиваемый			v			
Максимята деревня	1	1	0	0	не развиваемый			v			
Макурино деревня	36	35	34	33	сохраняемый			v			
Малахи деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Малые Макарята деревня	8	8	8	8	не развиваемый			v			
Малямышы деревня	2	2	2	2	не развиваемый			v			
Мамошиха деревня	9	9	8	7	не развиваемый			v			
Мартыновцы деревня	222	221	220	219	развиваемый			v			
Мироны деревня	126	120	115	110	сохраняемый			v			
Митенки деревня	1	1	0	0	не развиваемый			v			
Мосино деревня	57	54	50	45	не развиваемый			v			
Москвина деревня	233	232	232	230	развиваемый			v			
Мосята деревня	10	5	5	5	не развиваемый			v			

Мухлыги деревня	16	16	15	15	не развиваемый			v			
Мялицыно деревня	2	2	2	0	не развиваемый			v			
Назарова деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v			
Некрасово деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Некрасовы деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Нижние Семинцы деревня	62	65	69	73	сохраняемый			v			
Нижняя Зобачева деревня	59	58	57	56	не развиваемый			v			
Нилиги деревня	2	2	1	1	не развиваемый			v			
Нифонтово деревня	24	21	18	15	не развиваемый			v			
Новая Каменка деревня	349	349	347	347	сохраняемый			v			
Октябрьский поселок	119	125	130	135	сохраняемый			v			
Олеково деревня	15	14	11	8	не развиваемый			v			
Онино деревня	15	15	15	15	не развиваемый			v			
Опутята деревня	27	21	21	21	сохраняемый			v			
Оренки деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Орешково деревня	3	0	0	0	не развиваемый			v			
Орлы деревня	10	15	17	20	не развиваемый			v			
Панкраши деревня	5	5	4	3	не развиваемый			v			
Пачи деревня	4	2	2	2	не			v			

					развиваемый						
Пепеляева деревня	457	457	456	455	сохраняемый			v			
Перчатка деревня	1	1	1	0	не развиваемый			v			
Петрова деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v			
Петрушата деревня	6	6	6	6	не развиваемый			v			
Петунята деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Петухи деревня	1	0	0	0	не развиваемый			v			
Плотники деревня	9	5	3	3	не развиваемый			v			
Плотникова деревня	3	3	2	2	не развиваемый			v			
Подборная деревня	2	2	2	2	не развиваемый			v			
Пожевка деревня	5	5	5	5	не развиваемый			v			
Позволята деревня	4	4	4	4	не развиваемый			v			
Покровская деревня	15	14	13	12	не развиваемый			v			
Полунята деревня	1	1	1	0	не развиваемый			v			
Посёр деревня	392	385	376	372	развиваемый			v			
Поспелова деревня	27	27	26	25	не развиваемый			v			
Пустовалы деревня	6	5	4	4	не развиваемый			v			
Пустынь деревня	1	1	1	0	не развиваемый			v			
Речковы деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		

Решетки деревня	8	8	8	10	не развиваемый			v			
Роденки деревня	2	2	2	2	не развиваемый			v			
Романово село	69	69	69	69	сохраняемый			v			
Романята деревня	46	45	44	43	сохраняемый			v			
Ромаши деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Рубцова деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Русаки деревня	45	45	44	42	сохраняемый			v			
Рычины деревня	2	2	2	2	не развиваемый			v			
Рябова деревня	25	24	23	22	не развиваемый			v			
Савенки деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Савкино деревня	4	4	4	4	не развиваемый			v			
Садки деревня	293	287	282	277	развиваемый			v			
Сартасы деревня	3	2	2	2	не развиваемый			v			
Селезни деревня	8	11	11	11	сохраняемый			v			
Семехина деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Сенино деревня	1	1	1	0	не развиваемый			v			
Сергины деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Симонята деревня	16	15	14	12	не развиваемый			v			
Слободка деревня	5	4	3	2	не развиваемый			v			
Слудка село	279	277	277	276	сохраняемый			v			

Соколова деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Средняя Егва деревня	4	2	2	0	не развиваемый			v			
Средняя Мельница деревня	2	0	0	0	не развиваемый			v			
Сретенское село	1292	1252	1232	1202	развиваемый			v			
Старое Тяпугино деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Степунята деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Сыкулята деревня	10	5	5	5	не развиваемый			v			
Сырчики деревня	1	0	0	0	не развиваемый			v			
Сюзи (Комарихинские) деревня	3	3	1	1	не развиваемый			v			
Сюзи деревня	3	3	3	1	не развиваемый			v			
Тарасы деревня	9	5	3	3	не развиваемый			v			
Тельканова деревня	10	7	7	7	не развиваемый			v			
Тимшины деревня	20	18	18	17	сохраняемый			v			
Тихоновщина деревня	13	10	10	10	сохраняемый			v			
Трисанята деревня	1	1	0	0	не развиваемый			v			
Тупица деревня (Посерский с/с)	12	10	8	8	не развиваемый			v			
Тупица деревня (Слудский с/с)	6	6	5	5	не развиваемый			v			
Тяпугино деревня	67	64	61	58	не развиваемый			v			

Усть-Егва деревня	7	5	5	4	не развиваемый			v			
Усть-Кемоль деревня	5	5	4	3	не развиваемый			v			
Филатово село	485	496	506	546	развиваемый			v			
Хрупачи деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Чермоз город	3215	3200	3200	3200	развиваемый		v	v			
Чуманы деревня	10	9	8	7	не развиваемый			v			
Шаврята деревня	11	15	18	21	не развиваемый			v			
Шированово деревня	0	0	0	0	не развиваемый			v	v		
Юркавож деревня	20	18	15	15	сохраняемый			v			

6.2. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

В составе Генерального плана городского округа предлагаются к установлению следующие функциональные зоны:

Жилая зона (Ж)

Зона предназначена для размещения жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:

- с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха);
- для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы);
- как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);
- как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей).

Общественно-деловая зона (ОД)

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан и обеспеченных пространственной доступностью для маломобильной группы населения.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (ПИТ)

Зона предназначена для размещения промышленных объектов, коммунальных и складских объектов, а также для размещения инженерной инфраструктуры и различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ.

Зона сельскохозяйственного использования (Сх)

Зона предназначена для ведения сельского хозяйства, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

Зона рекреационного назначения (Р)

Зона предназначена для размещения мест рекреационного назначения.

Зона специального назначения (Сп)

Зона, предназначенная для размещения связанных с ритуальной деятельностью, деятельностью в сфере обороны и безопасности, а также иной специальной деятельностью.

Проектом генерального плана предусмотрено изменение границ населенных пунктов по следующим причинам:

- приведение границ населенных пунктов в соответствие со сведениями Единого государственного реестра недвижимости для исключения пересечений с земельными участками, прошедшими государственный кадастровый учет;
 - корректировка границ населённых пунктов относительно границ земель лесного фонда и естественных объектов;
 - исключение территорий из границ населенных пунктов в связи с расположением земель лесного фонда;
 - исключение земельных участков из границ населенных пунктов в связи с тем, что на исключаемые территории не производился расчет планируемого количества населения, необходимого количества объектов социального обслуживания, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
 - включение в границы населенных пунктов улиц и проездов, необходимых для обеспечения доступа к земельным участкам;
 - включение в черту населённого пункта исторически сложившейся застройки;
- корректировка исторически сложившейся границы между населёнными пунктами.

Также проектом генерального плана предусмотрено изменение функционального зонирования земельных участков в целях приведения в соответствие с их целевым использованием. Перечень земельных участков на территории городского округа, планируемых к переводу из одной категории в другую, а также из одной функциональной зоны в другую, представлены в Таблице.

Таблица 6.2. Перечень земельных участков на территории Ильинского городского округа, планируемых к переводу из одной категории в другую, а также из одной функциональной зоны в другую

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
1	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:22	5000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
2	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:39	1246	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
3	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:41	1971	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
4	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:3	3000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
5	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:40	1200	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
6	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:30	2435	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
7	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:38	1159	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
8	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:172	910	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
9	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:171	910	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
10	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:23	4500	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
11	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:166	1750	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
12	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:168	1750	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
13	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:169	1500	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
14	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:8	3387	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
15	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:170	1158	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
16	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:13	2500	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
17	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:7	2199	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
18	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:14	2500	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
19	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:15	1500	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
20	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:158	1200	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
21	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:159	1085	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
22	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:43	2494	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
23	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:2	2632	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
24	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:10	2577	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
25	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:29	1100	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
26	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:42	1848	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
27	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:157	1610	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
28	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:156	1600	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
29	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:44	2037	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
30	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:161	1160	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
31	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:160	1086	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
32	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:155	2000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
33	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:31	1282	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
34	бывш.н.п.Аверины	59:20:2480101:12	1023	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
35	бывш.н.п.Оренки	59:20:0870101:1	2496	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
36	бывш.н.п.Оренки	59:20:0880101:18	1502	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
37	бывш.н.п.Оренки	59:20:0880101:20	3627	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
38	бывш.н.п.Оренки	59:20:0880101:15	1650	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
39	бывш.н.п.Оренки	59:20:0880101:26	1462	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
40	бывш.н.п.Оренки	59:20:0880101:139	2642	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
41	бывш.н.п.Логачи	59:20:0240101:5	2999	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
42	бывш.н.п.Речковы	59:20:0280101:4	1980	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
43	бывш.н.п.Речковы	59:20:0280101:8	3116	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
44	бывш.н.п.Старое тяпугино	59:20:0440101:17	20000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
45	бывш.н.п.Некрасово	59:20:0380101:27	55088	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
46	бывш.н.п.Заборье	59:20:3310117:2851	5000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
47	бывш.н.п.Заборье	59:20:3310117:8788	4780	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
48	бывш.н.п.Заборье	59:20:3310117:8787	20000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
49	бывш.н.п.Малахи	59:20:0580101:2	2500	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
50	бывш.н.п.Лехино	59:20:0550101:3	2500	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
51	бывш.н.п.Лехино	59:20:0550101:117	1250	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
52	бывш.н.п.Лехино	59:20:0550101:5	2700	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
53	бывш.н.п.Лехино	59:20:0560101:1	1100	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
54	бывш.н.п.Лехино	59:20:0560101:5	1492	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
55	бывш.н.п.Хрупачи	59:20:1610101:2	4185	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
56	бывш.н.п.Сергины	59:20:1330101:10	22000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
57	бывш.н.п.Сергины	59:20:1330101:11	40000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
58	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:7	3000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
59	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:2	4029	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
60	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:20	2000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
61	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:8	5000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
62	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:10	1500	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
63	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:9	1500	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
64	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:12	1500	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
65	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:28	1900	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
66	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:29	2400	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
67	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:30	2000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
68	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:31	2000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
69	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:27	2000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
70	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:26	2000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
71	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:25	2500	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
72	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:22	2347	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
73	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:23	2441	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
74	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:24	2028	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
75	бывш.н.п.Савенки	59:20:1310101:11	1650	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
76	бывш.н.п.Гавренки	59:20:0000000:2708	5000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
77	бывш.н.п.Гавренки	59:20:0000000:2706	5000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
78	бывш.н.п.Гавренки	59:20:0000000:2707	5000	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							населенного пункта
79	бывш.н.п.Гавренки	59:20:0000000:2709	3339	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
80	бывш.н.п.Гавренки	59:20:2560101:2	3499	Земли населённых пунктов	Земли запаса	Иные зоны	Исключение земель из упраздненного населенного пункта
81	д.Романово	59:20:2990101:1705	4468	Земли населённых пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Исключение земель промышленности и из населенного пункта

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
82	с.Ивановское	59:20:2890102:604	61000	Земли населённых пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зоны специального назначения	Исключение земель специального назначения из населенного пункта (кладбище)
84	д. Катаи	59:20:3930101:11	24000	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона жилой застройки	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования
85	п. Ильинский	59:20:3310117:3679	160000	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона жилой застройки	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориально

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							го планирования
86	д. Богородское	59:20:3310118:1993	4850	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона жилой застройки	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования
87	с. Ивановское	59:20:2890102:442	4000	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования
88	с. Ивановское	59:20:2890102:439	10000	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования
89	с. Сретенское	59:20:3160102:966	36000	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зоны специального назначения	Расширение существующего кладбища

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
90	с. Филатово	59:20:3390101:2028	12415	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона жилой застройки	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования
91	с. Слудка	59:20:3310117:1236	119228	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона жилой застройки	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования
92	с. Слудка	59:20:3310117:2864	15000	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона сельскохозяйственного использования	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования
93	с. Слудка	59:20:3310117:1234	118092	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона сельскохозяйственного использования	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
94	с. Слудка	59:20:3310117:1238	118093	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона сельскохозяйственного использования	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования
95	с. Слудка	59:20:3310117:3862	54869	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона сельскохозяйственного использования	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования
96	д. Макарята	59:20:2990101:1576	60000	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона жилой застройки	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования
97	д. Макарята	59:20:2990101:1579	90000	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона жилой застройки	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
98	Ильинский ГО	59:20:3310101:943	79450	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зоны специального назначения	Расширение существующего кладбища
100	Ильинский ГО	59:20:3310117:1105	25769.05	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Зоны специального назначения	Расширение существующего кладбища

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
					безопасности и земли иного специального назначения		
102	д. Симонята	59:20:3310117:20	2484	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона жилой застройки	Приведение в соответствие с ранее утвержденными документами территориального планирования
103	с. Филатово	59:20:2750101:562	3300	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
104	с. Филатово	59:20:2750101:189	4940	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
105	д. Глушиха	59:20:2570101:4	1791	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
							землях лесного фонда
106	д. Тимшины	59:20:0300101:13	2141	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
107	д. Пепеляева	59:20:1140101:23	1600	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
108	п. Ильинский	59:20:0010163:1	2200	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
109	п. Ильинский	59:20:0010168:143	2003	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
110	п. Ильинский	59:20:0010168:2	2033	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
111	п. Ильинский	59:20:0010173:127	1624	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
112	п. Ильинский	59:20:0010332:46	9641	Земли населённых пунктов	-	Зона рекреации	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
113	п. Ильинский	59:20:0010332:3	43556	Земли населённых пунктов	-	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
114	п. Ильинский	59:20:0010174:247	46153	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
115	п. Ильинский	59:20:3290101:1467	573	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
116	п. Ильинский	59:20:3290101:1497	1239	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
117	п. Ильинский	59:20:3290101:1523	2239	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
118	п. Ильинский	59:20:3290101:1707	4311	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда
119	п. Ильинский	59:20:3290101:1713	1943	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер участка	Площадь, кв.м.	Существующая категория	Планируемая категория	Планируемая функциональная зона	Причина перевода
120	п. Ильинский	59:20:3290101:1717	1475	Земли населённых пунктов	-	Зона жилой застройки	Часть земельного участка расположена на землях лесного фонда

В соответствии с требованиями действующего законодательства Генеральными планами среди прочего устанавливаются границы населенных пунктов. Федеральное агентство лесного хозяйства РФ представило заключение о несогласии с проектом генерального плана Ильинского городского округа ввиду того, что выявлены пересечения земель лесного фонда с землями населенных пунктов. На основании ст.25 Градостроительного кодекса РФ в целях соблюдения интересов Российской Федерации и граждан, собственников земельных участков и недвижимости подготовлена карта несогласованных вопросов. Данная карта содержит предложения о включении территорий (земельных участков) в границы населенных пунктов при условии проведения процедуры, предусмотренной Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» (далее – 280-ФЗ).

По земельным участкам, расположенных на землях лесного фонда, Таблицы 6.2, необходимо провести процедуры, предусмотренные Федеральным законом 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель».

План согласования несогласованных вопросов после утверждения настоящего генерального плана включает инициирование и осуществление органом местного самоуправления процедуры, предусмотренной 280-ФЗ (перечень земельных участков приведен в таблице 6.3.).

Проектом генерального плана Ильинского городского округа предусмотрено поэтапное закрытие неперспективных населенных пунктов с численностью населения менее 0 человек.

Таблица 6.3. Перечень земельных участков, имеющих пересечения с землями лесного фонда, в целях проведения процедуры в соответствии с федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Площадь пересечения, кв.м.	Местоположение земельных участков лесного фонда	Сведения о зарегистрированных правах / реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов
1	59:20:2750101:562	3300	128	Пермский край, Ильинский городской округ, Закамское лесничество, Ильинское участковое лесничество, квартал № 101 (часть выдела 1) Целевое назначение лесов: Защитные леса. Категория: Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Вид права - аренда, дата возникновения - 22.11.2001
2	59:20:2750101:189	4940	411	Пермский край, Ильинский городской округ, Закамское лесничество, Ильинское участковое лесничество, квартал № 100 (часть выдела 3) Целевое назначение лесов: Защитные леса. Категория: Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Дата постановки на кадастровый учет - 19.09.1994 г. вид права - Муниципальное образование Ильинский городской округ Пермского края, дата возникновения - 02.04.2020 г.
3	59:20:2570101:4	1791	151	Пермский край, Ильинский городской округ, Закамское лесничество, Ильинское участковое лесничество, квартал № 77 (часть выдела 35) Целевое назначение лесов: Защитные леса. Категория: Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Вид права - собственность, дата возникновения - 29.12.2008
4	59:20:0300101:13	2141	701	Пермский край, Ильинский городской округ, Закамское лесничество, Ильинское участковое лесничество, квартал № 147 (часть выдела 28) Целевое назначение лесов: Эксплуатационные леса	Вид права - собственность, дата возникновения - 18.07.2006
5	59:20:1140101:23	1600	247	Пермский край, Ильинский городской	Вид права – собственность, дата

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Площадь пересечения, кв.м.	Местоположение земельных участков лесного фонда	Сведения о зарегистрированных правах / реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов
				округ, Закамское лесничество, Ильинское участковое лесничество, квартал № 28 (часть выдела 2) Целевое назначение лесов: Защитные леса. Категория: нерестоохранные полосы лесов	возникновения – 17.06.2010
6	59:20:0010163:1	2200	430	Пермский край, Ильинский городской округ, Закамское лесничество, Ильинское участковое лесничество, квартал № 17 (часть выдела 4) Целевое назначение лесов: Защитные леса. Категория: Зеленые зоны	вид права - общая долевая собственность; дата возникновения права - 17.12.2002 г.
7	59:20:0010168:143	2003	77		вид права - собственность; дата возникновения права - 07.02.2019 г.
8	59:20:0010168:2	2033	649		вид права - собственность; дата возникновения права - 17.07.2007 г.
9	59:20:0010173:127	1624	944		вид права - аренда; дата возникновения права - 01.06.2020 г.
10	59:20:0010332:46	9641	981	Пермский край, Ильинский городской округ, Закамское лесничество, Ильинское участковое лесничество, квартал № 17 (часть выдела 5) Целевое назначение лесов: Защитные леса. Категория: Зеленые зоны	разрешенное использование - Для физической культуры и спорта; дата постановки на учет - 27.08.2013 г.; вид права - не зарегистрировано
11	59:20:0010332:3	43556	2409	Пермский край, Ильинский городской округ, Закамское лесничество, Ильинское участковое лесничество, квартал № 4 (часть выдела 6) Целевое назначение лесов: Защитные леса.	дата постановки на учет - 26.02.2004 г.; вид права - собственность; дата возникновения права - 03.10.2016 г.
12	59:20:0010174:247	46153	262	Пермский край, Ильинский городской округ, Закамское лесничество, Ильинское участковое лесничество, квартал № 4 (часть выдела 1) Целевое назначение лесов: Защитные леса.	разрешенное использование - Земельные участки (территории) общего пользования; дата постановки на учет - 19.12.2019 г.; вид права - не зарегистрировано
13	59:20:3290101:1467	573	459	Пермский край, Ильинский городской округ, Закамское лесничество, Ильинское	вид права - собственность; дата возникновения права - 05.07.2016 г.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Площадь пересечения, кв.м.	Местоположение земельных участков лесного фонда	Сведения о зарегистрированных правах / реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов
14	59:20:3290101:1497	1239	119	участковое лесничество, квартал № 2 (часть выдела 1) Целевое назначение лесов: Защитные леса. Категория: нерестоохранные	вид права - собственность; дата возникновения права - 05.07.2016 г.
15	59:20:3290101:1523	2239	449		вид права - собственность; дата возникновения права - 03.04.2017 г.
16	59:20:3290101:1707	4311	243		вид права - собственность; дата возникновения права - 20.12.2018 г.
17	59:20:3290101:1713	1943	129		вид права - собственность; дата возникновения права - 06.06.2019 г.
18	59:20:3290101:1717	1475	37		вид права - собственность; дата возникновения права - 07.12.2018 г.

Таблица 6.4. Населенные пункты, подлежащие ликвидации, на первую очередь (до 2030 года)

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность человек по регистрации/ фактическая
1	д Аверины	0 / 0
2	д Гавренки	0 / 0
3	д Гили	0 / 0
4	д Деники	0 / 0
5	д Заборье	0 / 0
6	д Королева	0 / 0
7	д Лехино	0 / 0
8	д Логачи	0 / 0
9	д Малахи	0 / 0
10	д Некрасово	0 / 0
11	д Некрасовы	0 / 0
12	д Оренки	0 / 0
13	д Петунята	0 / 0
14	д Речковы	0 / 0
15	д Ромаши	0 / 0
16	д Рубцова	0 / 0
17	д Савенки	0 / 0
18	д Семехина	0 / 0
19	д Сергины	0 / 0
20	д Соколова	0 / 0
21	д Старое Тяпугино	0 / 0
22	д Степунята	0 / 0
23	д Хрупачи	0 / 0

В связи с ликвидацией населенных пунктов городского округа необходимо предусмотреть исключение земельных участков из границ данных населенных пунктов с последующим переводом из земель населенных пунктов в категорию земель сельскохозяйственного назначения.

Проектом генерального плана предусмотрено изменение границ населенных пунктов по следующим причинам:

- приведение границ населенных пунктов в соответствие со сведениями Единого государственного реестра недвижимости для исключения пересечений с земельными участками, прошедшими государственный кадастровый учет;
- корректировка границ населенных пунктов относительно границ земель лесного фонда и естественных объектов;

- исключение территорий из границ населенных пунктов в связи с расположением земель лесного фонда;
- исключение земельных участков из границ населенных пунктов в связи с тем, что на исключаемые территории не производился расчет планируемого количества населения, необходимого количества объектов социального обслуживания, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- включение в границы населенных пунктов улиц и проездов, необходимых для обеспечения доступа к земельным участкам;
- включение в черту населенного пункта исторически сложившейся застройки;
- корректировка исторически сложившейся границы между населенными пунктами.