

АКТ

об исключении из учетных данных населенного пункта д.Ошово
Кочевского муниципального округа Пермского края

Деревня Ошово

Пятое апреля две тысячи двадцать второго года

Время обследования: с 12 час. 00 мин. по 13 час. 45 мин.

Комиссия по рассмотрению вопросов об упразднении населенных пунктов, расположенных на территории Кочевского муниципального округа Пермского края, созданная постановлением администрации от 17.05.2021 года № 279-293-01-01 «О создании комиссии по рассмотрению вопроса об упразднении населенных пунктов, расположенных на территории Кочевского муниципального округа Пермского края» в составе:

Рублевской Татьяны Геннадьевны –Заместителя главы администрации Кочевского муниципального округа по социально-экономическому развитию, председателя комиссии;

Рисковой Марии Алексеевны – Заместителя главы администрации Кочевского муниципального округа по развитию инфраструктуры и жилищно-коммунальному хозяйству, заместителя председателя комиссии;

Вавилиной Екатерины Петровны - Начальника сектора по экономическому развитию администрации Кочевского муниципального округа, секретаря комиссии;

Чеботковой Ларисы Леонидовны – Начальника отдела по развитию территорий администрации Кочевского муниципального округа, члена комиссии;

Чеботкова Константина Николаевича – Главного специалиста по управлению имуществом администрации Кочевского муниципального округа, члена комиссии;

Волкова Владимира Александровича – Начальника управления капитального строительства и дорожного хозяйства администрации Кочевского муниципального округа, члена комиссии;

Машкиной Ирины Ивановны, Депутата Думы Кочевского муниципального округа Пермского края, Заведующей МБДОУ Кочевского детского сада «Сильканок», члена комиссии;



Ленской Татьяны Викентьевны – Начальника Кудымкарского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Пермскому краю, члена комиссии.

составили настоящий акт о нижеследующем:

Деревня Ошово Кочевского муниципального округа расположена в местности, приравненной к районам Крайнего Севера. Расстояние до ближайшего населенного пункта, деревни Большая Коча составляет 6,3 км., до административного центра, села Кочево, составляет 19,5 км.

В населенном пункте значится одна улица: улица Лесная. В 1999-2000 годах с населенного пункта семьи стали выезжать на другое место жительства в близлежащие населенные пункты, такие как д.Большая Коча, д.Борино Кочевского муниципального района Пермского края.

Ввиду отсутствия транспортного сообщения, жилищно-коммунальной инфраструктуры, медицинских и образовательных учреждений комиссией по рассмотрению вопросов об упразднении населенных пунктов, расположенных на территории Кочевского муниципального округа Пермского края было принято решение о переселении жителей деревни Ошово в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 28.11.2019 № 857-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Пермского края на переселение жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края» на 2019-2020 годы, количество предусмотренных к переселению жителей – 5 человек (три семьи).

С января 2020 года администрация Кочевского муниципального района Пермского края начала процесс переселения жителей деревни Ошово.

В соответствии с Законом Пермского края от 20.06.2019 № 424-ПК «Об образовании нового муниципального образования Кочевский муниципальный округ Пермского края», Большекочинское сельское поселение Кочевского муниципального района вошло в состав территории Кочевского муниципального округа Пермского края, путем объединения в новое муниципальное образование.

В соответствии с Порядком предоставления субсидии бюджетам муниципальных образований Пермского края на переселение жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 28 ноября 2019 № 857-п, между



администрацией Кочевского муниципального округа Пермского края и переселяемыми были заключены соглашения о предоставлении социальных выплат на переселение из труднодоступного, отдаленного и малочисленного населенного пункта Пермского края, Кочевского района, д.Ошово, ул. Лесная, дом 1, ул. Лесная, д.15 с целью приобретения жилых помещений. Жилые помещения получателями социальной выплаты были приобретены в декабре месяце 2020 и 2021 годах в с.Кочеево, Пермского края. В 2021 году переселяемые жители деревни Ошово (4 человека) переехали на новое место жительства.

В ходе реализации мероприятий по переселению жителей д.Ошово, переселяемый житель Хомяков Николай Николаевич, зарегистрированный по адресу: Пермский край, д.Ошово, снят с участия в Программе по случаю смерти 03.03.2022г.

Комиссией неоднократно в разные сезоны года осуществлялись выезды на территорию данного населенного пункта для выявления постоянно или преимущественно проживающих граждан, направлялись запросы в соответствующие органы исполнительной власти для выявления объектов недвижимости, находящихся в собственности граждан или предоставленных им во владение и пользование по договору социального найма.

Согласно информации, представленной Коми-Пермяцким окружным филиалом ГБУ «ЦТИ ПК» от 13.12.2021 № 2682 регистрация объектов капитального строительства, расположенных на территории Кочевского муниципального округа Пермского края по населенному пункту, расположенному по адресу: Пермский край, Кочевский муниципальный округ, д. Ошово, до 31.01.1998 г. не проводилась.

В ответ на обращение администрации Кочевского муниципального округа о предоставлении справки о наличии/отсутствии жилых помещений, земельных участков в собственности граждан, Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) был дан ответ от 12.10.2022 № 01-15/3866/22 следующего содержания: информация об объектах недвижимости, расположенных в населенном пункте д.Ошово, в том числе информация о кадастровом номере, виде объекта недвижимости, адресе объекта недвижимости, содержится в кадастровом плане территории; вышеуказанная информация, а так же информация о лице, за которым зарегистрировано право на объект недвижимости содержится в выписках ЕГРН. При отсутствии в ЕГРН сведений, необходимых для заполнения реквизита, в нем указываются слова «данные отсутствуют».



По данным кадастрового плана территории в населенном пункте деревня Ошово числятся 30 земельных участков, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Два здания (жилых дома). Одно сооружение (автомобильная дорога «Подъезд к д.Ошово»).

По данным выписок из ЕГРН на территории населенного пункта деревни Ошово зарегистрированы следующие объекты недвижимости:

сооружение (автомобильная дорога) с кадастровым номером 81:03:0610001:36 по адресу Пермский край, Кочевский район, д. Ошово, находящаяся в собственности муниципального образования «Кочевский муниципальный район».

четыре земельных участка с кадастровыми номерами 81:03:0610001:16 по адресу Пермский край, Кочевский район, д. Ошово, ул.Лесная, д.15, находящийся в собственности муниципального образования Кочевский муниципальный округ Пермского края; с кадастровым номером 81:03:0610001:28 по адресу Пермский край, Кочевский район, д. Ошово, находящийся в собственности муниципального образования «Большекочинское сельское поселение»; с кадастровым номером 81:03:0610001:30 по адресу Пермский край, Кочевский район, д. Ошово, находящийся в собственности муниципального образования Большекочинское сельское поселение Пермского края; с кадастровым номером 81:03:0610001:4 по адресу Пермский край, Кочевский район, д. Ошово, ул.Лесная, д.5 находящийся в собственности муниципального образования Большекочинское сельское поселение Кочевского муниципального района Пермского края.

два жилых дома с кадастровым номером 81:03:0610001:147 по адресу Российская Федерация, Пермский край, м.о.Кочевский, д. Ошово, ул. Лесная, д.15, находящийся в собственности муниципального образования Кочевский муниципальный округ Пермского края; с кадастровым номером 81:03:0610001:148 по адресу Российская Федерация, Пермский край, м.о.Кочевский, д. Ошово, ул. Лесная, д.1, находящийся в собственности муниципального образования Кочевский муниципальный округ Пермского края.

Все дома расположены на земельных участках с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельные участки не зарегистрированы, кроме:



Четырех земельных участков, расположенных по адресу д.Ошово, д.Ошово ул. Лесная, д.15, ул. Лесная, д.5. Данные земельные участки находятся в собственности муниципального образования.

Права на иные объекты недвижимости отсутствуют. В реквизите выписки ЕГРН «Особые отметки» указаны слова «Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют».

Населенный пункт зарос деревьями и кустарниками, признаков использования земельных участков не обнаружены, не производятся посадки сельскохозяйственных культур, земля не обрабатывается, не производится выпас скота, полностью отсутствуют жители, жилые помещения находящиеся в собственности граждан, земельные участки, предоставленные гражданам или юридическим лицам для жилищного строительства или комплексного освоения в целях жилищного строительства, объекты социального, экономического и культурного назначения, медицинские и образовательные учреждения, автомобильные дороги и другие сети жилищно-коммунальной инфраструктуры (водоснабжение, электроснабжение, сотовая связь), хозяйствующие субъекты, осуществляющие предпринимательскую деятельность.

Думой Кочевского муниципального округа Пермского края принято решение от 31 марта 2022 года № 20 «Об упразднении населенного пункта деревня Ошово Кочевского муниципального округа Пермского края».

На основании изложенного, руководствуясь Законом Пермской области от 28 февраля 1996 г. № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» комиссия пришла к выводу о необходимости снятия с учета путем исключения из Реестра административно-территориальных единиц Пермского края деревню Ошово Кочевского муниципального округа Пермского края.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах.

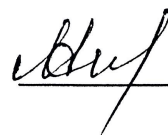
Подписи комиссии:

Заместитель главы администрации
Кочевского муниципального округа
по социально-экономическому
развитию, председатель комиссии

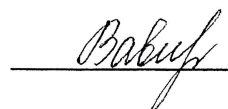

Рублевская Т.Г.




Заместитель главы администрации
Кочевского муниципального округа по
развитию инфраструктуры и
жилищно-коммунальному хозяйству,
заместитель председателя комиссии


Рискова М.А.

Начальник сектора по экономическому
развитию администрации Кочевского
муниципального округа,
секретарь комиссии


Вавилина Е.П.


Начальник отдела по развитию
территорий администрации Кочевского
муниципального округа, член комиссии


Чеботкова Л.Л.


Начальник сектора управления
муниципальным имуществом администрации
Кочевского муниципального округа,
член комиссии


Пальшин В.М.

Начальник управления капитального
строительства и дорожного хозяйства
администрации Кочевского муниципального
округа, член комиссии


Волков В.А.

Депутат Думы Кочевского муниципального
округа Пермского края, Заведующей
МБДОУ Кочевского детского сада
«Сильканок», член комиссии


Машкина И.И.

Начальник Кудымкарского межмуниципального
отдела Управления Росреестра по Пермскому
краю, член комиссии


Ленская Т.В.



АКТ

об исключении из учетных данных населенного пункта д.Дурово
Кочевского муниципального округа Пермского края

Деревня Дурово

Восемнадцатое февраля две тысячи двадцать второго года

Время обследования: с 11 час. 10 мин. по 12 час. 00 мин.

Комиссия по рассмотрению вопросов об упразднении населенных пунктов, расположенных на территории Кочевского муниципального округа Пермского края, созданная постановлением администрации от 17.05.2021 года № 279-293-01-01 «О создании комиссии по рассмотрению вопроса об упразднении населенных пунктов, расположенных на территории Кочевского муниципального округа Пермского края» в составе:

Рублевской Татьяны Геннадьевны – Заместителя главы администрации Кочевского муниципального округа по социально – экономическому развитию, председателя комиссии;

Рисковой Марии Алексеевны – Заместителя главы администрации Кочевского муниципального округа по развитию инфраструктуры и жилищно-коммунальному хозяйству, заместителя председателя комиссии;

Вавилиной Екатерины Петровны - Начальника сектора по экономическому развитию администрации Кочевского муниципального округа, секретаря комиссии;

Чеботковой Ларисы Леонидовны – Начальника отдела по развитию территорий администрации Кочевского муниципального округа, члена комиссии;

Пальшина Владислава Михайловича – Начальника сектора управления муниципальным имуществом администрации Кочевского муниципального округа, члена комиссии;

Волкова Владимира Александровича – Начальника управления капитального строительства и дорожного хозяйства администрации Кочевского муниципального округа, члена комиссии;



Машкиной Ирины Ивановны – Депутата Думы Кочевского муниципального округа Пермского края, Заведующей МБДОУ Кочевского детского сада «Сильканок», члена комиссии;

Ленской Татьяны Викентьевны – Начальника Кудымкарского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Пермскому краю, члена комиссии.

составили настоящий акт о нижеследующем:

Населенный пункт деревня Дурово Кочевского муниципального округа расположен в местности, приравненной к районам Крайнего Севера. Расстояние до ближайшего населенного пункта, деревни Хазово составляет 3,3 км, до административного центра, села Кочево, составляет 10,7 км.

В населенном пункте значатся три улицы: ул. Светлая, ул. Центральная, ул. Тракторная. В 1999-2000 годах с населенного пункта семьи стали выезжать на другое место жительства в близлежащие населенные пункты, такие как д.Хазово, д. Лягаево Кочевского муниципального района Пермского края.

Ввиду отсутствия транспортного сообщения, жилищно-коммунальной инфраструктуры, медицинских и образовательных учреждений комиссией по рассмотрению вопросов об упразднении населенных пунктов, расположенных на территории Кочевского муниципального округа Пермского края было принято решение о переселении жителей деревни Дурово в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 28.11.2019 № 857-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Пермского края на переселение жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края» на 2019-2020 годы, количество предусмотренных к переселению жителей – 17 человек (5 семей).

С января 2020 года администрация Кочевского муниципального района Пермского края начала процесс переселения жителей деревни Дурово.

В соответствии с Законом Пермского края от 20.06.2019 № 424-ПК «Об образовании нового муниципального образования Кочевский муниципальный округ Пермского края», Кочевское сельское поселение Кочевского муниципального района вошло в состав территории Кочевского муниципального округа Пермского края, путем объединения в новое муниципальное образование.



В соответствии с Порядком предоставления субсидии бюджетам муниципальных образований Пермского края на переселение жителей Пермского края из труднодоступных, отдаленных и малочисленных населенных пунктов Пермского края, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 28 ноября 2019 № 857-п, между администрацией Кочевского муниципального округа Пермского края и переселяемыми были заключены соглашения о предоставлении социальной выплаты на переселение из труднодоступного, отдаленного и малочисленного населенного пункта Пермского края, Кочевского района, д.Дурово, ул. Светлая, дом 1, ул. Светлая, дом 2, ул. Светлая, дом 9, ул. Центральная, дом 2 с целью приобретения жилых помещений. Жилые помещения получателями социальной выплаты были приобретены в 2021 году:

Тетерлевым Владимиром Яковлевичем, 29.09.1962г.р., по адресу: г.Кудымкар, ул.Камышовая, д.12, кв.5 (2 человека);

Кивилевой Ольгой Васильевной, 05.09.1976 г.р., по адресу: д.Хазово, ул.Полевая, д.11 Кочевского района Пермского края (3 человека);

Мининой Тамарой Николаевной, 12.06.1968 г.р., по адресу: д. Хазово, ул. К.Мошегова, д.8 Кочевского района Пермского края (7 человек);

Собениной Марией Яковлевной, 21.06.1957 г.р., по адресу: д. Хазово, ул. Полевая, д.10А Кочевского района Пермского края (4 человека);

Собенин Пимен Яковлевич, 23.07.1959 г.р., снят с участия в Программе по случаю смерти 14.09.2020г.

В 2021 году все переселяемые жители деревни Дурово переехали на новое место жительства.

Комиссией неоднократно в разные сезоны года осуществлялись выезды на территорию данного населенного пункта для выявления постоянно или преимущественно проживающих граждан, направлялись запросы в соответствующие органы исполнительной власти для выявления объектов недвижимости, находящихся в собственности граждан или предоставленных им во владение и пользование по договору социального найма.

Согласно информации, представленной Коми-Пермяцким окружным филиалом ГБУ «ЦТИ ПК» от 13.12.2021 № 2682 регистрация объектов капитального строительства, расположенных на территории Кочевского муниципального округа Пермского края по населенному пункту, расположенному по адресу: Пермский край, Кочевский муниципальный округ, д. Дурово, до 31.01.1998 г. не проводилась.



С целью выявления жилых помещений, право собственности граждан на которые было зарегистрировано после 31.01.1998, а также земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам для индивидуального жилищного строительства или комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, был направлен запрос в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю.

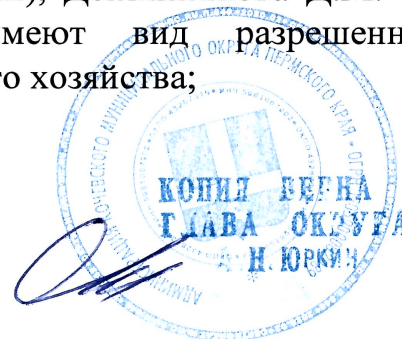
В ответ на обращение администрации Кочевского муниципального округа о предоставлении справки о наличии/отсутствии жилых помещений, земельных участков в собственности граждан, Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) был дан ответ от 12.10.2022 № 01-15/3866/22 следующего содержания: информация об объектах недвижимости, расположенных в населенных пунктах д.Ошово, д.Дурово, в том числе информация о кадастровом номере, виде объекта недвижимости, адресе объекта недвижимости, содержится в кадастровом плане территории; вышеуказанная информация, а так же информация о лице, за которым зарегистрировано право на объект недвижимости содержится в выписках ЕГРН. При отсутствии в ЕГРН сведений, необходимых для заполнения реквизита, в нем указываются слова «данные отсутствуют».

По данным кадастрового плана территории в населенном пункте деревня Дурово числятся 27 земельных участков, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Пять зданий (жилых домов). Одно сооружение (автомобильная дорога «Подъезд к д.Дурово»).

По данным выписок из ЕГРН на территории населенного пункта деревни Дурово зарегистрированы следующие объекты недвижимости:

сооружение (автомобильная дорога) с кадастровым номером 81:03:0420001:38 по адресу Пермский край, Кочевский район, д. Дурово, находящаяся в собственности муниципального образования «Кочевский муниципальный район».

два земельных участка с кадастровыми номерами 81:03:0420001:1, по адресу Российская Федерация, Пермский край, Кочевский район, д. Дурово, ул.Центральная, д.5 находящийся в собственности Тетерлевой В.А.; 81:03:0420001:24, по адресу Пермский край, Кочевский район, д. Дурово, ул.Луговая, д.4, находящийся в общей долевой собственности Дектянникова М.М. (1/3 доли), Дектянниковой А.Е. (1/3 доли), Дектянникова Д.М. (1/3 доли). Указанные земельные участки имеют вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства;



три земельных участка с кадастровыми номерами 81:03:0420001:16 по адресу Пермский край, Кочевский район, д. Дурово, ул.Светлая, д.2; 81:03:0420001:21 по адресу Пермский край, Кочевский район, д. Дурово, ул.Центральная, д.2; 81:03:0420001:3 по адресу Пермский край, Кочевский район, д. Дурово, ул.Светлая, д.9, находящиеся в собственности муниципального образования Кочевский муниципальный округ Пермского края.

четыре жилых дома с кадастровым номером 81:03:0420001:149 по адресу Российская Федерация, Пермский край, м.о. Кочевский, д. Дурово, ул. Светлая, д.1, находящийся в собственности муниципального образования Кочевский муниципальный округ Пермского края; с кадастровым номером 81:03:0420001:150 по адресу Российская Федерация, Пермский край, м.о. Кочевский, д. Дурово, ул. Светлая, д.9, находящийся в собственности муниципального образования Кочевский муниципальный округ Пермского края, с кадастровым номером 81:03:0420001:151 по адресу Российская Федерация, Пермский край, м.о. Кочевский, д. Дурово, ул. Светлая, д.2, находящийся в собственности муниципального образования Кочевский муниципальный округ Пермского края, с кадастровым номером 81:03:0420001:152 по адресу Российская Федерация, Пермский край, м.о. Кочевский, д. Дурово, ул. Центральная, д.2, находящийся в собственности муниципального образования Кочевский муниципальный округ Пермского края.

Все дома расположены на земельных участках с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельные участки не зарегистрированы, кроме:

двух земельных участков, расположенных по адресу д. Дурово, ул. Центральная, д.5, ул. Луговая, д.4., находящиеся в собственности гражданки Тетерлевой В.А. и общей долевой собственности граждан Дектянникова М.М., Дектянниковой А.Е., Дектянникова Д.М. На данных земельных участках жилых домов нет.

трех земельных участков, расположенных по адресу д.Дурово, ул.Светлая, д.2, ул.Центральная, д.2, ул.Светлая, д.9. Данные земельные участки находятся в собственности муниципального образования администрация Кочевского муниципального округа Пермского края.



Права на иные объекты недвижимости отсутствуют. В реквизите выписки ЕГРН «Особые отметки» указаны слова «Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют».

Населенный пункт зарос деревьями и кустарниками, признаков использования земельных участков не обнаружены, не производятся посадки сельскохозяйственных культур, земля не обрабатывается, не производится выпас скота, полностью отсутствуют жители, жилые помещения находящиеся в собственности граждан, земельные участки, предоставленные гражданам или юридическим лицам для жилищного строительства или комплексного освоения в целях жилищного строительства, объекты социального, экономического и культурного назначения, медицинские и образовательные учреждения, автомобильные дороги и другие сети жилищно-коммунальной инфраструктуры (водоснабжение, электроснабжение, сотовая связь), хозяйствующие субъекты, осуществляющие предпринимательскую деятельность.

Думой Кочевского муниципального округа Пермского края принято решение от 16.02.2022 года № 8 «Об упразднении населенного пункта деревня Дурово Кочевского муниципального округа Пермского края».

На основании изложенного, руководствуясь Законом Пермской области от 28 февраля 1996 г. № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» комиссия пришла к выводу о необходимости снятия с учета путем исключения из Реестра административно-территориальных единиц Пермского края деревню Дурово Кочевского муниципального округа Пермского края.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах.

Подписи комиссии:

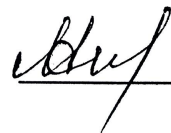
Заместитель главы администрации
по социально-экономическому
развитию, председателя комиссии,
председатель комиссии

Р

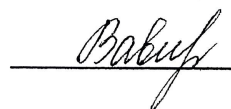
Рублевская Т.Г.



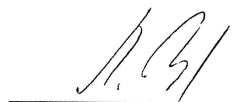
Заместитель главы администрации
Кочевского муниципального округа по
развитию инфраструктуры и
жилищно-коммунальному хозяйству,
заместитель председателя комиссии


Рискова М.А.

Начальник сектора по экономическому
развитию администрации Кочевского
муниципального округа,
секретарь комиссии


Вавилина Е.П.


Начальник отдела по развитию
территорий администрации Кочевского
муниципального округа, член комиссии


Чеботкова Л.Л.


Начальник сектора управления
муниципальным имуществом администрации
Кочевского муниципального округа,
член комиссии


Пальшин В.М.

Начальник управления капитального
строительства и дорожного хозяйства
администрации Кочевского муниципального
округа, член комиссии


Волков В.А.

Депутат Думы Кочевского муниципального
округа Пермского края, Заведующей
МБДОУ Кочевского детского сада
«Сильканок», член комиссии


Машкина И.И.

Начальник Кудымкарского межмуниципального
отдела Управления Росреестра по Пермскому
краю, член комиссии


Ленская Т.В.

