

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**проекта закона Пермского края «О внесении изменений**  
**в отдельные законы Пермского края в сфере обеспечения**  
**жильем отдельных категорий граждан»**  
(далее – Законопроект)

Законопроектом предлагается внести изменения в отдельные законы Пермского края в части исключения термина «муниципальный район» в связи с преобразованием Пермского муниципального района в Пермский муниципальный округ, а также изменения в Закон Пермского края от 10 мая 2017 г. № 88-ПК «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Закон № 88-ПК) с целью более эффективного исполнения органами местного самоуправления переданных государственных полномочий.

Изменениями в Закон № 88-ПК предлагается предусмотреть возможность направления средств субвенции в бюджеты муниципальных образований, имеющих детей-сирот с более ранней датой возникновения у них права на обеспечение жильем, а также с учетом выбора способа формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот.

Кроме того, предлагается предусмотреть возможность перераспределения между муниципальными образованиями средств субвенции, не использованных по результатам заключенных муниципальных контрактов на строительство и (или) приобретение жилых помещений для детей-сирот.

Так, по итогам 2021 года по 18 муниципальным образованиям сложился остаток неиспользованных средств субвенции, недостаточных для приобретения одного жилого помещения в общей сумме 2 595,26 тыс. руб., на который могли быть приобретены 1–2 жилых помещения.

При этом общий объем остатков неиспользованных средств субвенции на конец 2021 года составил 272 470,40 тыс. руб., в большинстве случаев такие остатки сложились по причине отсутствия заявок на участие в размещенных закупках. Неиспользованные остатки средств субвенции 2021 года в начале 2022 года частично возвращены в бюджеты муниципальных образований на общую сумму 136 504,24 тыс. руб., частично направлены на увеличение объема средств, предусмотренных в 2022 году на обеспечение детей-сирот жилищными сертификатами.

Вместе с тем не использованные одними муниципальными образованиями остатки средств субвенции могли быть востребованы и использованы другими муниципальными образованиями, на территории которых имеется жилищный фонд, соответствующий установленным



требованиям к жилым помещениям для детей-сирот, в течение текущего финансового года.

Предлагаемые изменения позволят органам местного самоуправления более эффективно, с учетом ситуации на рынке жилья на конкретной территории в конкретный период, и в полном объеме осваивать средства субвенции и исполнять переданные государственные полномочия.

При формировании бюджета Пермского края на 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов применена действующая методика определения объема субвенций, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Пермского края на выполнение государственных полномочий. В целях исключения рисков финансового необеспечения при контрактации органами местного самоуправления бюджетных средств планового периода 2024 – 2025 годов законопроектом вводится переходный период в 2023 году, кроме того будет проведена соответствующая работа с органами местного самоуправления, направленная на нивелирование данных рисков.

При этом следует отметить, что контрактация бюджетных средств планового периода 2024 – 2025 годов на организацию строительства жилых помещений предусмотрена предлагаемыми изменениями в методику.

Исходя из практики контрактации органами местного самоуправления средств субвенции, контрактация средств на заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений на вторичном рынке на длительный период (как правило, более 6 месяцев) не осуществляется в связи с изменчивостью цен на рынке недвижимости и нежеланием поставщиков нести дополнительные расходы на содержание жилых помещений.

Принятие законопроекта не потребует дополнительного финансирования из бюджета Пермского края.