

**ОБРАЩЕНИЕ**  
**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ**  
**к Губернатору Пермского края Д.Н. Махонину**  
**"О необходимости отказа от повышения тарифов на услуги**  
**жилищно-коммунального хозяйства и о проведении проверки качества**  
**и полноты предоставления услуг жилищно-коммунального хозяйства**  
**гражданам и организациям Пермского края"**

**Уважаемый Дмитрий Николаевич!**

Постоянный рост тарифов на услуги жилищно-коммунального хозяйства вместе с повышением цен на товары первой необходимости в последние годы значительно опережает рост доходов большинства населения, особенно социально незащищенных категорий граждан, граждан с фиксированными доходами — бюджетников, пенсионеров.

Именно рост тарифов выступает одним из главных драйверов развития инфляционных процессов во всех сферах экономики, является дополнительным фактором повышения финансовой нагрузки на бюджеты всех уровней, граждан и организаций различных форм собственности, снижает качество и уровень жизни населения.

Одной из основных причин необходимости заморозки роста тарифов на жилищно-коммунальные услуги также является снижение реальных доходов населения, сокращение прибыли и увеличение убытков предприятий и организаций малого и среднего бизнеса, вызванных, в том числе прошедшей пандемией коронавирусной инфекции COVID-19.

За период с 2014 по 2021 год совокупный рост тарифов на услуги жилищно-коммунального хозяйства составил порядка 40%. При этом реальные располагаемые доходы населения за тот же период росли более медленными темпами. Все больше людей не имеют возможности платить по коммунальным счетам, переходя в категорию должников. Жители Пермского края в 2021 году задолжали за коммунальные услуги более 2 млрд. рублей. Это больше, чем в аналогичном периоде прошлого года. Дальнейший рост цен на услуги жилищно-коммунального хозяйства, без соответствующего повышения реальных доходов населения, приведет к резкому росту социальной напряженности в обществе.

Крайне важным вопросом в этой связи остаётся проблема прозрачности и экономической обоснованности процесса формирования тарифов на услуги жилищно-коммунального хозяйства.

Прокуратурой Пермского края неоднократно отмечались факты завышения тарифов, незаконного установления сбытовых надбавок и включения в тарифы затрат, не предусмотренных основами ценообразования.

Было направлено 7 исков, основанием для которых послужили выявленные нарушения прав потребителей при начислении и взимании платежей за оказанные коммунальные услуги. Решением Свердловского районного суда г. Перми от 28.06.2021 удовлетворен предъявленный в 2020 г. иск заместителя прокурора Пермского края к ООО «Пермская сетевая компания» о возложении обязанности произвести перерасчет платы за

отопление потребителям, проживающим в многоквартирных жилых домах, находившихся под управлением управляющих компаний, деятельность которых прекращена. Суд согласился с доводами прокурора о том, что признание решением Пермского краевого суда от 15.03.2019 недействующим постановления Региональной службы по тарифам Пермского края и установление для ответчика новых тарифов на тепловую энергию в меньшем размере является основанием для возложения на регулируемую организацию обязанности произвести перерасчет платы таким потребителям, поскольку именно она является конечным получателем денежных средств. Иная возможность восстановления нарушенных прав потребителей отсутствует в связи с прекращением деятельности управляющих компаний.

По вопросам, связанным с тарифным регулированием, направлено в суд 2 административных исковых заявления с требованиями к Министерству тарифного регулирования Пермского края о признании недействующими постановлений об утверждении тарифов на предоставляемые гражданам коммунальные услуги. Так, решением Пермского краевого суда от 27.05.2021 удовлетворено административное исковое заявление заместителя прокурора Пермского края о признании недействующим приложения № 3 «Тарифы в области захоронения отходов ООО «ЭкоАльянс» к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 31.05.2019 № 31-0 «О предельных тарифах на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «ЭкоАльянс» (г. Губаха)». Суд счел обоснованными доводы прокурора о нарушении ответчиком п. 35 Основ ценообразования, поскольку объекты транспортных средств (мусоровозы, погрузчики, самосвалы) не признаны органом регулирования в качестве основных производственных фондов и расходы по ним для расчета тарифа принимались на основании сумм заключенных договоров.

Ряд регионов уже на протяжении нескольких лет идут по пути заморозки роста тарифов и даже их снижения. Сдерживание роста тарифов удалось добиться в результате оптимизации расходов ресурсоснабжающих предприятий, исключения из тарифов необоснованных расходов инфраструктурных монополий.

Законодательное Собрание Пермского края полагает целесообразным отказаться от повышения тарифов на услуги жилищно-коммунального хозяйства на период до 2024 года включительно. Данная мера позволит снизить социальную напряженность в обществе и положительным образом скажется на экономическом благополучии наших граждан.

Также считаем, что необходимо провести полную проверку экономической обоснованности действующих с 2022 года тарифов на коммунальные услуги и усилить контроль качества предоставляемых услуг.

Заморозка тарифов на 2023 – 2024 годы в условиях международных экономических санкций и будет являться реальным инструментом поддержки товаропроизводителей и граждан нашей Родины.