

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Пермского края
«Об административно-территориальных изменениях
в Пермском крае»

Проект закона Пермского края «Об административно-территориальных изменениях в Пермском крае» (далее – проект закона) вносится с целью исключения населенного пункта деревни Сюрол из учета данных административно-территориального устройства Пермского края.

Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Пермской области от 28.02.1996 № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края».

Деревня Сюрол подлежит исключению из учета данных административно-территориального устройства Пермского края в силу следующего. Деревня Сюрол входила в состав Юрлинского муниципального округа.

В рамках реализации плана мероприятий и выполнения Дорожной карты по упразднению п.Галечник и д.Сюрол и дальнейшего рассмотрения вопроса об исключении данных населенных пунктов из реестра населенных пунктов было принято Постановление главы Юрлинского муниципального округа от 22.01.2021 №33 «Об утверждении Дорожной карты по упразднению п.Галечник и д.Сюрол Юрлинского муниципального округа в 2021 году и осуществлению мероприятий по упразднению иных населенных пунктов Юрлинского муниципального округа в 2022 году».

При разработке и принятии документов территориального планирования муниципального образования в пункте 2 генерального плана Усть-Зулинского сельского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Усть-Зулинского сельского поселения Юрлинского муниципального района от 26.12.2013г. №43, отмечено, что деревня Сюрол (0 человек) отнесен к ликвидируемым.

При разработке Генерального плана поселения выявлено, что деревня Сюрол расположена на землях населенных пунктов, является малоперспективным, отсутствием жителей.

В соответствии с Законом Пермского края от 20.06.2019 № 426-ПК «Об образовании нового муниципального образования Юрлинский муниципальный округ Пермского края», Усть-Зулинское сельское поселение вошло в состав муниципального образования Юрлинского муниципального округа.

В настоящее время генеральный план Усть-Зулинского сельского поселения утвержденный решением Совета Депутатов Усть-Зулинского сельского поселения от 26.12.2013 №43, не действует. Решением Думы Юрлинского муниципального округа от 12 ноября 2021 года №204 «об утверждении Генерального плана муниципального образования Юрлинский муниципальный округ Пермского края»,

согласно которого деревня Сюрол подлежит ликвидации в связи с мероприятиями, проводимыми администрацией Юрлинского муниципального округа по исключению его из учета данных административно-территориального устройства Пермского края.

По данным архивных документов технической инвентаризации на объекты недвижимого имущества, расположенные на территории д.Сюрол, сведения о наличии прав собственности граждан и юридических лиц на объекты недвижимости, расположенных на территории д.Сюрол, отсутствуют.

Так же в населенном пункте полностью отсутствуют жители, жилые помещения, находящиеся в собственности граждан, земельные участки, предоставленные гражданам или юридическим лицам для жилищного строительства или комплексного освоения в целях жилищного строительства, объекты социального, экономического и культурного назначения, медицинские и образовательные учреждения, автомобильные дороги и другие сети жилищно-коммунальной инфраструктуры (водоснабжение, электроснабжение, сотовая связь), хозяйствующие субъекты, осуществляющие предпринимательскую деятельность, деревня утратила признаки своего существования: улицы на местности не видны, отсутствуют хозяйственные строения и сооружения сети жилищно-коммунальной инфраструктуры (водоснабжение, электроснабжение, сотовая связь), полностью или частично разрушены либо снесены жилые дома. В деревне признаки использования земельных участков не обнаружены: земли не обрабатываются, не производятся посадки сельскохозяйственных культур и выпас скота.

Думой Юрлинского муниципального округа Пермского края принято решение от 30.07.2021 года №179 «Об упразднении населенного пункта деревня Сюрол Юрлинского муниципального округа».

Вышеприведенные обстоятельства в силу положений статей 12 – 14 Закона Пермской области от 28 февраля 1996 года № 416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» являются основаниями для упразднения населенного пункта деревня Сюрол и снятия его с учета путем исключения из Реестра административно-территориальных единиц Пермского края.