

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Пермского края» (далее – проект закона)

Проект закона разработан в целях приведения Закона Пермского края от 14 декабря 2007 г. № 150-ПК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Пермского края» (далее – Закон) в соответствие с федеральным законодательством и уточнения отдельных положений Закона.

1. Проектом закона предлагается уточнить понятия уполномоченного и отраслевого органа, дополнив пункты 2, 3 статьи 2 Закона информацией о том, что указанные органы осуществляют свои функции не только в отношении краевых предприятий, учреждений, но и хозяйственных обществ.

2. В соответствии с изменениями Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» исключены нормы о необходимости размещения информации о приватизации краевого имущества в официальных печатных изданиях (в редакции Федерального закона от 29 июня 2015 г. № 180-ФЗ).

Проектом закона предлагается часть 3 статьи 10 Закона изложить в новой редакции, исключив необходимость размещения информации о приватизации краевого имущества в официальных печатных изданиях.

3. В соответствии с частью 4 статьи 3 Федерального закона от 30 ноября 2010 г. № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» (далее – Федеральный закон № 327-ФЗ) определено, что передача имущества религиозным организациям осуществляется уполномоченным органом.

Проектом закона предлагается уточнить полномочия Правительства Пермского края в части принятия решения о передаче краевого имущества религиозного значения, имущества, не имеющего религиозного значения, но перепрофилированного, реконструированного в установленном порядке для обеспечения деятельности религиозных организаций, в собственность, безвозмездное пользование религиозных организаций (статья 12 Федерального закона № 327-ФЗ).

4. Предлагается пункт 15 части 1 статьи 12 изложить в новой редакции в целях оптимизации процесса принятия решения об уничтожении или сносе недвижимого краевого имущества.

5. В целях упорядочения порядка подведения итогов финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий

Пермского края предлагается в пункте 19 части 1 статьи 12, в части 4 статьи 21 слова «за отчетный год» заменить словами «за отчетный период».

6. В соответствии с частью 3 статьи 52 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) в случаях, предусмотренных законом, учреждение может действовать на основании единого типового устава, утвержденного его учредителем или уполномоченным им органом, для учреждений, созданных с целью осуществления деятельности в определенных сферах.

Проектом Закона предлагается дополнить часть 2 статьи 13 Закона пунктом 2.1) о том, что отраслевой орган разрабатывает и утверждает по согласованию с уполномоченным органом единый типовой устав подведомственного учреждения.

7. В соответствии со статьей 52 ГК РФ учредительным документом учреждения является устав.

Предлагается привести в соответствие с законодательством положения части 1 статьи 25 Закона, исключив слова «либо положения».

8. В соответствии с пунктом 1 статьи 33 Закона отраслевой орган утверждает по согласованию с уполномоченным органом устав автономного учреждения, вносит в него изменения и (или) дополнения.

В целях приведения к единообразию положений Закона предлагается дополнить полномочия уполномоченного органа в части согласования не только устава, но и изменений и дополнений в него, дополнив пункт 4 части 4 статьи 33 Закона словами «внесение в него изменений и (или) дополнений».

9. В соответствии со статьей 123.21 ГК РФ учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами, а в случаях, установленных законом, также иным имуществом. При недостаточности указанных денежных средств или имущества субсидиарную ответственность по обязательствам учреждения в случаях, предусмотренных пунктами 4-6 статьи 123.22 и пунктом 2 статьи 123.23 ГК РФ, несет собственник соответствующего имущества.

Собственником имущества краевых учреждений является Пермский край.

В соответствии со статьей 8 Закона полномочия собственника имущества от имени Пермского края осуществляют Законодательное Собрание Пермского края, губернатор Пермского края, Правительство Пермского края, а также исполнительные органы государственной власти Пермского края в соответствии с настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Пермского края.

При этом законодательством Пермского края не определен орган, несущий субсидиарную ответственность по обязательствам учреждений.

Статьей 31 Закона установлено, что контроль за деятельностью учреждения осуществляет отраслевой орган, а также иные органы в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Пермского края.

Предлагается дополнить статью 33 Закона частью 7, в которой определено, что субсидиарную ответственность при недостаточности средств и имущества подведомственного учреждения несет отраслевой орган.

10. В соответствии с представлением Контрольно-счетной палаты Пермского края от 14 июня 2019 г. № 14 Министерству по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края предписано разработать и утвердить Порядок согласования передачи имущества, находящегося в хозяйственном ведении унитарных предприятий, в пользование третьим лицам на праве субаренды.

В Законе предусмотрен Порядок предоставления краевого имущества в аренду, в связи с этим предлагается Закон дополнить Порядком предоставления краевого имущества в субаренду, изложив статью 41 Закона в новой редакции.

Кроме того, предлагается в новой редакции статьи 41 Закона изменить срок принятия решения о даче согласия на передачу краевого имущества в аренду либо об отказе в даче согласия с 15 дней до 30 дней, а также установить 15-дневный срок принятия решения о даче согласия на передачу краевого имущества в субаренду либо об отказе в даче согласия.

11. С учетом того, что арендная плата за пользование имуществом автономных (бюджетных) учреждений поступает в самостоятельное распоряжение данных учреждений, отсутствует необходимость направления реестра договоров аренды краевого имущества, дополнительных соглашений к ним в финансовый орган, а также в целях совершенствования учета краевого имущества, обеспечения полноты и достоверности сведений о краевом имуществе, в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 10 июня 2008 г. № 156-п «Об утверждении правил ведения реестра государственной собственности Пермского края», предлагается абзац 1 части 3 статьи 45 Закона дополнить словами «уведомление о расторжении договора, а также акт приема-передачи имущества по договору», а второй абзац статьи 45 Закона признать утратившим силу.

12. В целях уточнения порядка приобретения объектов в казну Пермского края предлагается часть 1 статьи 51 Закона изложить в новой редакции, приведя в соответствие со статьей 10 Закона Пермского края от 12 октября 2007 г. № 111-ПК «О бюджетном процессе в Пермском крае» (предложение Министерства финансов Пермского края).

13. В соответствии с частью 4 Закона обеспечение сохранности краевого имущества возлагается на государственное предприятие, за которым оно закреплено на праве хозяйственного ведения, на казенное предприятие и учреждение, за которыми закреплено краевое имущество на праве оперативного управления, на отраслевой орган в отношении имущества, закрепленного за подведомственным унитарным предприятием, учреждением, а также на уполномоченный орган в отношении имущества казны.

В связи с этим приводится в соответствие часть 3 статьи 60 Закона о страховании краевого имущества.