

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края»

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края» (далее – Проект) разработан в целях приведения Закона Пермского края от 7 июля 2009 г. № 451-ПК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края» (далее – Закон № 451-ПК) в соответствие с действующим законодательством, а именно с подпунктами «а» и «в» пункта 2 статьи 2 Федерального закона от 29 декабря 2020 г. № 468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 468-ФЗ), устанавливающими сроки рассмотрения региональным органом охраны объектов культурного наследия проекта генерального плана, подготовленного применительно к территориям исторических поселений регионального значения, и проекта правил землепользования и застройки, подготовленного применительно к территориям исторических поселений регионального значения.

В соответствии с подпунктами «а» и «в» пункта 2 статьи 2 Закона № 468-ФЗ срок рассмотрения региональным органом охраны объектов культурного наследия проекта генерального плана, подготовленного применительно к территориям исторических поселений регионального значения, и проекта правил землепользования и застройки, подготовленного применительно к территориям исторических поселений регионального значения, не должен превышать семь рабочих дней со дня поступления соответствующих документов от органа местного самоуправления.

Действующей редакцией статьи 22.3 Закона № 451-ПК установлен срок согласования государственным органом по охране объектов культурного наследия Пермского края проекта правил землепользования и застройки – 30 календарных дней. Срок согласования проекта генерального плана, подготовленного применительно к территориям исторических поселений регионального значения, Законом № 451-ПК не установлен.

В связи с изложенным предлагается внести изменения в части 1 и 5 статьи 22.3 Закона № 451-ПК, установив срок рассмотрения государственным органом по охране объектов культурного наследия

Пермского края проекта генерального плана, подготовленного применительно к территориям исторических поселений регионального значения, и проекта правил землепользования и застройки, подготовленного применительно к территориям исторических поселений регионального значения, не превышающий семи рабочих дней со дня поступления соответствующих документов.

Проектом также предусматривается исключение части 2 статьи 9.1 Закона № 451-ПК, определяющей момент установления льготной арендной платы по договору аренды объекта культурного наследия, как излишней, поскольку частью 3 данной статьи закреплено, что порядок установления льготной арендной платы определяется нормативным правовым актом Правительства Пермского края.

Таким образом, момент установления льготной арендной платы отнесен к предмету регулирования нормативного правового акта Правительства Пермского края.