

## **ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и внесении изменений в Закон Пермского края от 14 сентября 2011 года № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае»**

Принят Законодательным Собранием  
Пермского края \_\_\_\_\_ года

### **Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона**

Настоящий Закон принят в соответствии со статьей 8.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях перераспределения отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа.

### **Статья 2. Перераспределение полномочий между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа**

1. К полномочиям органов государственной власти Пермского края в области градостроительной деятельности относятся полномочия органов местного самоуправления Пермского городского округа:

1) по подготовке и утверждению Генерального плана города Перми, внесению в него изменений, за исключением полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;



2) по утверждению Правил землепользования и застройки города Перми, внесению в них изменений, за исключением полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) по принятию решения о подготовке и утверждению документации по планировке территории города Перми, за исключением полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) принятие решений о развитии застроенных территорий города Перми;

5) принятие решения о комплексном развитии территории города Перми;

6) выдача градостроительных планов земельных участков;

7) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию объектов капитального строительства, за исключением полномочий, предусмотренных статьей 51.1, частями 17, 19 и 21 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8) утверждение положения о порядке подготовки Генерального плана города Перми и порядке внесения в него изменений;

9) утверждение положения о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки города Перми;

10) утверждение порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию.

2. Полномочия органов местного самоуправления Пермского городского округа в области градостроительной деятельности, не указанные в части 1 настоящей статьи, осуществляются ими самостоятельно в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

### **Статья 3. Финансовое обеспечение осуществления полномочий, предусмотренных настоящим Законом**

Полномочия, указанные в части 1 статьи 2 настоящего Закона, осуществляются за счет средств бюджета Пермского края на соответствующий финансовый год и на плановый период.

### **Статья 4. Срок перераспределения отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа**

Предусмотренное настоящим Законом перераспределение отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления

Пермского городского округа устанавливается на неограниченный срок, но не менее срока полномочий Законодательного Собрания Пермского края.

## **Статья 5**

Внести в Закон Пермского края от 14 сентября 2011 года № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» (Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 19.09.2011, № 37; 04.06.2012, № 22; 29.12.2014, № 51; 09.03.2015, № 9; 13.01.2016, № 1, часть I; 19.09.2016, № 37; 12.03.2018, № 10; 08.07.2019, № 26; 07.10.2019 № 39 (сообщение); 29.06.2020, № 26) следующие изменения:

1. В части 1 статьи 3 слова «и настоящим Законом» заменить словами «, настоящим Законом и Законом Пермского края от... №... «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и внесении изменений в Закон Пермского края от 14 сентября 2011 года № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае»;

2. Часть 3 статьи 5 после слов «настоящим Законом» дополнить словами «, Законом Пермского края от... №... «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и внесении изменений в Закон Пермского края от 14 сентября 2011 года № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае»;

## **Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона**

1. Положения настоящего Закона не распространяются на правоотношения по утверждению документов (внесению в них изменений), указанных в пунктах 1 – 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона, в случае, если указанные документы на дату вступления настоящего закона в силу переданы в уполномоченный орган местного самоуправления Пермского городского округа для утверждения.

2. Положения настоящего Закона не распространяются на правоотношения, связанные с принятием решений, указанных в пунктах 6, 7 части 1 статьи 2 настоящего Закона, в случае, если документы, необходимые для принятия указанных решений, на дату вступления настоящего Закона

в силу поступили для принятия соответствующего решения в уполномоченный орган местного самоуправления Пермского городского округа.

3. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2021 года, за исключением пунктов 6, 7 части 1 статьи 2 настоящего Закона, которые вступают в силу с 1 января 2022 года.

Губернатор Пермского края

Д.Н.Махонин