

**Отчет
о результатах приватизации государственного имущества Пермского края
за 2019 год**

тыс. рублей

№ п/п	Объект приватизации, краткая характеристика, адрес	Данные о земельном участке, приватизированном одновременно с объектом недвижимости		Сумма задолженности на начало года	Способ приватизации	Основание приватизации краевого имущества	Дата принятия решения об условиях приватизации краевого имущества	Планируемые поступления от продажи краевого имущества	Начальная цена объекта	Дата продажи объекта	Цена продажи объекта	Фактически перечислено в краевой бюджет в отчетном периоде	Сумма задолженности на конец отчетного периода	Покупатель (наименование или Ф.И.О.)	Сумма затрат на организационно и проведение приватизации за отчетный период
		кадастровый номер	площадь земельного участка												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Поступления от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в краевой собственности, в том числе:														
2.	Доходы от реализации имущества, находящегося в государственной собственности Пермского края, в том числе:			1071,944				5692,500				21825,638	349,815		
2.1.	доходы от реализации краевого имущества, включенного в прогнозный план приватизации краевого имущества:							5312,500				17160,701			
2.1.1.	Не завершенный строительством объект 2-этажного здания ветеринарной лаборатории, лит. Б, 346,6 кв. м, здание гаража, лит. В, 609,4 кв.м по адресу: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Хмели, поселок Космонавтов, 310 с земельным участком по адресу: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Хмели, ш. Космонавтов	59.32.1790001.2786	6145 кв.м		Аукцион	Закон Пермского края от 14 декабря 2018 г. № 318-ПК	от 23.01.2019 № СЭД-31-02-2-2-61 от 21.03.2019 № СЭД-31-02-2-2-289 от 21.05.2019 № СЭД-31-02-2-2-555	1250,000	9 332,37						
2.1.2.	2-этажное здание, назначение: нежилое здание, общая площадь 950,3 кв.м, кадастровый номер 59.01.4410947.1565с земельным участком из земель населенных пунктов по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Солдатова, д. 37	59.01.4410947.47	2181 кв. м		Аукцион	Закон Пермского края от 14 декабря 2018 г. № 318-ПК	от 23.01.2019 № СЭД-31-02-2-2-61	1666,666	5291,305	04.03.2019	5555,87	4629,892		Гилев Константин Михайлович	
2.1.3.	Здание овощехранилища, назначение: нежилое, общая площадь 601,8 кв.м, кадастровый номер 59.32.0000000.11402, здание маточного комплекса, назначение: нежилое, общая площадь 3574,4 кв.м, кадастровый номер 59.32.0000000.10072 по адресу: Пермский край, Пермский район, Дуренское с/п, п. Горный с земельным участком, по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Дуренское с/пос., п. Горный, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом 7 по ул. Конников. Участок находится примерно 0,03 км от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: ул. Конников, дом 7	59.01.4416020.21	87831 кв. м		Аукцион	Закон Пермского края от 14 декабря 2018 г. № 318-ПК	от 28.05.2019 № СЭД-31-02-2-2-584 от 28.05.2019 № СЭД-31-02-2-2-584	2395,833	8 634 400,00						
2.1.4.	Здание, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общей площадью 15,7 кв.м, кадастровый номер 59.01.4416020.46, 1-этажное здание краевого узла, назначение: нежилое, лит. П, общей площадью 90,4 кв.м, кадастровый номер 59.01.4416020.37, 1-этажное здание проходной, назначение: нежилое, лит. И, общей площадью 8 кв.м, кадастровый номер 59.01.4416020.45, 1-этажное здание склада № 5, назначение: нежилое, лит. З, общей площадью 84,2 кв.м, кадастровый номер 59.01.4416020.44, 1-этажное здание склада № 4, назначение: нежилое, лит. Е, общей площадью 104,1 кв.м, кадастровый номер 59.01.4416020.42, 1-этажное здание склада материалов, назначение: нежилое, лит. Д, общей площадью 389,1 кв.м, кадастровый номер 59.01.4416020.41, 1-этажное здание склада ГСМ № 2, назначение: нежилое, лит. В, общей площадью 47,4 кв.м, кадастровый номер 59.01.4416020.40, помещение, назначение: нежилое, этаж 1, общей площадью 105,6 кв.м, кадастровый номер 59.01.4416020.78, здание, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общей площадью 357,2 кв.м, кадастровый номер 59.01.4416020.39 с земельным участком из земель населенных пунктов по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Энергетиков, д. 38	59.01.4416020.21	7281		Аукцион	Закон Пермского края от 14 декабря 2018 г. № 318-ПК	от 21.01.2019 № СЭД-31-02-2-2-43		11326,259	25.02.2019	11326,259	9 438,549		ИП Богданов Александр Владимирович	
2.1.5.	Кирпичное здание склада, назначение: нежилое здание, общая площадь 191,9 кв.м, кадастровый номер 59.01.4311080.657 с земельным участком из земель населенных пунктов по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Грачева, д. 12	59.01.4311080.43	727 кв. м		Аукцион	Закон Пермского края от 14 декабря 2018 г. № 318-ПК	от 23.01.2019 № СЭД-31-02-2-2-61		1397,661	04.03.2019	1397,661	1 164,718		Пустылинкова Ляйсан Фирдавиевна	

1340

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2.1.6.	Пожарно-химическая станция, назначение: нежилое, общая площадь: 226,7 кв.м, кадастровый номер 59:01:1713238:14 с земельным участком из земель населенных пунктов по адресу: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Заборная, д. 1	59:01:1713238:7	514		Аукцион	Закон Пермского края от 14 декабря 2018 г. № 318-ПК	от 23.01.2019 № СЭД-31-02-2-2-61 от 21.03.2019 № СЭД-31-02-2-2-289		2313,051	07.05.2019	2313,051	1 927,542		Горбачев Олег Александрович	
2.2.	доходы от реализации краевого имущества, реализация которого осуществляется без включения в прогнозный план приватизации краевого имущества:							380,000				4563,452			
2.2.1.	Здание склада с крыльцом, назначение: нежилое здание, общая площадь: 383,7 кв. м, кадастровый номер 59:27:0041025:496; здание прачечной с крыльцом, крыльцом, назначение: нежилое здание, общая площадь: 327,0 кв. м, кадастровый номер 59:27:0041025:499 с земельным участком из земель населенных пунктов по адресу: Пермский край, Октябрьский район, пос. Сарс, ул. Микрорайон, д. 16	59:27:0041025:863	6220 кв.м		Аукцион Публичное предложение	Распоряжение ППК от 27.03.2018 №56-рп	от 21.01.2019 № СЭД-31-02-2-2-44 от 21.03.2019 № СЭД-31-02-2-2-288 от 08.05.2019 № СЭД-31-02-2-2-505 от 13.09.2019 № СЭД-31-02-2-2-1109 от 29.10.2019 № СЭД-31-02-2-2-1312	161,250							
2.2.2.	Гаражный бокс из железобетонных панелей, назначение: нежилое помещение, общая площадь: 34,8 кв. м, кадастровый номер 59:04:0000000:3153 с земельным участком из земель населенных пунктов по адресу: Пермский край, г. Гремячинск, ул. Ленина, д. 200	59:04:0104031:11	48 кв.м		Аукцион Публичное предложение	Распоряжение ППК от 27.03.2018 №56-рп	от 21.01.2019 № СЭД-31-02-2-2-44 от 21.03.2019 № СЭД-31-02-2-2-288 от 08.05.2019 № СЭД-31-02-2-2-505 от 13.09.2019 № СЭД-31-02-2-2-1109 от 29.10.2019 № СЭД-31-02-2-2-1312	31,25							
2.2.3.	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 51,8 кв. м, кадастровый номер 59:28:0360204:230 с земельным участком из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:28:0360204:16 площадью 98 кв.м по адресу: Пермский край, Ординский район, с. Орда, ул. Кооперативная, д. 2	59:28:0360204:16	98 кв.м		Аукцион Публичное предложение	Распоряжение ППК от 27.03.2018 №56-рп	от 21.01.2019 № СЭД-31-02-2-2-44 от 21.03.2019 № СЭД-31-02-2-2-288 от 08.05.2019 № СЭД-31-02-2-2-505 от 13.09.2019 № СЭД-31-02-2-2-1109 от 29.10.2019 № СЭД-31-02-2-2-1312	62,5							
2.2.4.	Здание гаража, назначение: нежилое, общая площадь: 57,2 кв.м; здание гаража, назначение: нежилое, общая площадь: 55,7 кв.м с земельным участком, расположенные по адресу: Пермский край, Чернутинский район, г. Чернушка, ул. Ленина, д. 70	59:40:0010601:1097	112 кв.м		Аукцион	Распоряжение ППК от 27.03.2018 №56-рп Распоряжение ППК от 07.08.2019 № 154-рп	от 21.10.2019 № СЭД-31-02-2-2-1279 от 24.12.2019 № СЭД-31-02-2-2-1603	125							
2.2.5.	Здание спиртохранилища, назначение: нежилое, общая площадь: 55,4 кв. м, лит. Б; здание проходной, назначение: нежилое, общая площадь: 7,6 кв. м, лит. Д; здание складов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, назначение: нежилое, общая площадь: 1303,2 кв. м, лит. В; с земельным участком, движимое имущество, расположенные по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Ульяновская, д. 146	59:16:0010302:27	4720 кв.м		Аукцион	Распоряжение ППК от 07.08.2019 № 154-рп	от 21.10.2019 № СЭД-31-02-2-2-1279		2882,180	03.12.2019	5476,142	4563,452		ИП Малцев Олег Иванович	
2.3.	доходы от реализации краевого имущества по объектам, продажа которых осуществлена в преддущем отчетном периоде:			1071,944								101,485	349,815		
2.3.1.	Склад для хранения медицинского имущества, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь: 1310 кв. м, лит. А; здание проходной, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь: 8,10 кв. м, лит. Д; склад для хранения медицинского имущества, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь: 64,70 кв. м; склад для хранения медицинского имущества, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь: 61 кв. м, лит. Б; склад для хранения медицинского имущества, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь: 271,80 кв. м, лит. В по адресу: Пермский край, Добрянский район, Добрянское городское поселение, г. Добрянка, на территории Пионерной базы	59:18:0010117:4	7208,6 кв.м	62,558	Публичное предложение Без объявления цены	Распоряжение ППК от 30.12.2014 №365-рп, распоряжение ППК от 27.03.2018 № 56-рп	от 28.11.2017 № СЭД-31-02-2-2-1365, от 26.04.2018 № СЭД-31-02-2-2-511		4764,000	12.01.2018 04.06.2018	178,965 (рассрочка)	62,558		Акопян Р.С.	

1341

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2.3.2.	Овоцехранилище, назначение: нежилое здание, общая площадь 162,5 кв. м, по адресу: Пермский край, Оханский район, г. Оханск, ул. Волкова, д. 11	59-30.0460014:129	3145 +/- 20 кв. м	39,085	Аукцион Публичное предложение Без объявления цены	Распоряжение ППК от 30.12.2014 №365-рп. распоряжение ППК от 27.03.2018 № 56-рп	от 28.12.2017 № СЭД-31-02-2-2-1538, от 24.04.2018 № СЭД-31-02-2-2-502, от 26.06.2018 № СЭД-31-02-2-2-762, от 31.08.2018 № СЭД-31-02-2-2-1079		498,500	21.02.2018 30.05.2018 30.07.2018 04.10.2018	68,138 (рассрочка)	38,927*		Цепилов И.В.	
2.3.3.	Здание Красного уголка /лит. А/, назначение: нежилое, общая площадь 453,5 кв. м, с холодным пристроем /лит. а/ по адресу: Пермский край, Суксунский район, д. Осинцево, ул. Мичурина, д. 12	59-35.0260101:259	3300 кв.м.	86,796	Без объявления цены	Распоряжение ППК от 13.09.2011 № 182-рп	от 03.08.2012 № СЭД-31-02-733			13.09.2012	109,999		86,796	Антонин Г.Х. Судебная коллегия по гражданским делам Ростовского областного суда приняла новое решение, определила взыскать с Должника сумму долга по договору купли - продажи и пени. 14.06.2018 направлено заявление об отзыве старого исполнительного листа в УФССП (в связи с изменением решения суда), после получения старого исполнительного листа в суд, бюджет направлено заявление о выдаче нового исполнительного листа, который в последствии будет направлен на исполнение в УФССП. 14.06.2018 направлено заявление об отзыве старого исполнительного листа в УФССП (в связи с изменением решения суда). 04.07.2018 в адрес Учреждения из УФССП по г. Москва поступил ответ на заявление, с указанием информации, о том что ИП в отношении данного должника на исполнении в структурных подразделениях службы судебных приставов по г. Москва не находится. 27.07.2018 в Тагирский городской отдел была направлена жалоба о нарушении исполнительного законодательства, просьбой о предоставлении информации о движении ИП или возврате исполнительного листа. 22.03.2019 в УФССП по Ростовской области направлена жалоба с просьбой о проведении проверки, предоставлении информации о движении ИП и возврате исполнительного листа. 13.12.2019 в УФССП РОССИИ направлена жалоба о нарушении исполнительного законодательства, просьбой о проведении проверки и возврате исполнительного листа. 06.02.2020 в адрес Учреждения поступил ответ на жалобу, согласно которому, указанное исполнительное производство после согласования с руководителем УФССП России по Ростовской области будет передано в Даниловский отдел ОСП по г. Москва (по месту жительства Должника).	
2.3.4.	Имущественный комплекс с земельным участком, Пермский край, г. Гремячинск, ул. Фильцовальная, д. 6	59-04-01 05 020-0029	2730 кв.м	263,019	Без объявления цены	Закон ПК от 07.12.2009 № 551-ПК	от 03.08.2012 № СЭД-31-02-731			13.09.2012	333,333		263,019	Сумма задолженности в размере 620 486 тыс.руб. аннулирована. В соответствии с решением Арбитражного суда Пермского края от 18 октября 2019 г. по делу № А50-26415/2019 договоры купли-продажи государственного имущества Пермского края от 05 сентября 2016 г. № Н/БЦ-03/2016 и № Н/БЦ-04/2016, заключенные между ГКУ ПК "ИПК" и ООО "АльфаСтрой", расторгнуты. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресам: Пермский край, Пермский район, Бершкетское с/п, с.Бершеть, ул.Молодежная, д.4 и Пермский край, Верещагинский район, Верещагинское городское поселение, г. Верещагино, ул. Северная, д. 2а, возвращены в государственную собственность Пермского края.	
2.3.5.	Здание материального склада, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 645,8 кв.м, два пристроя (лит.Л, а1, а2) здание конного двора, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 258,1 кв.м, с двумя тамбурами (лит.Ж, ж1, ж2), два навеса (лит.Г, Г1), здание овоцехранилища, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 226 кв.м, с пристроем (лит.Е, е1), тамбур (лит.е2) по адресу: Пермский край, Пермский район, Бершкетское с/п, с.Бершеть, ул.Молодежная, д.4	59-32.0180005:1578 59-32.0180005:1576 59-32.0180005:1577	2170 кв.м 600 кв.м 22 688 кв.м	398,654	Без объявления цены	Распоряжение ППК от 30.12.2014 №365-рп	от 13.07.2016 № СЭД-31-02-2-02-1630		3 091,000	29.08.2016	618,200 (рассрочка)			Сумма задолженности в размере 620 486 тыс.руб. аннулирована. В соответствии с решением Арбитражного суда Пермского края от 18 октября 2019 г. по делу № А50-26415/2019 договоры купли-продажи государственного имущества Пермского края от 05 сентября 2016 г. № Н/БЦ-03/2016 и № Н/БЦ-04/2016, заключенные между ГКУ ПК "ИПК" и ООО "АльфаСтрой", расторгнуты. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресам: Пермский край, Пермский район, Бершкетское с/п, с.Бершеть, ул.Молодежная, д.4 и Пермский край, Верещагинский район, Верещагинское городское поселение, г. Верещагино, ул. Северная, д. 2а, возвращены в государственную собственность Пермского края.	
2.3.6.	Часть двухэтажного кирпичного административного здания, назначение: нежилое, общая площадь 139,8 кв. м, этаж 1, 2, номера на поэтажном плане 1 эт. - 11, 2 эт. - 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10; часть здания гаража, назначение: нежилое, общая площадь 63,7 кв. м, этаж 1 по адресу: Пермский край, Верещагинский район, Верещагинское городское поселение, г. Верещагино, ул. Северная, д. 2а	59-16:0010102:1269	79 кв.м	221,832	Без объявления цены	Распоряжение ППК от 30.12.2014 №365-рп	от 13.07.2016 № СЭД-31-02-2-02-1630		1 720,000	29.08.2016	344,000 (рассрочка)				
Итого				1071,944							21825,638	349,813			

* фактически перечисленная сумма в бюджет по объекту: овоцехранилище, назначение: нежилое здание, общая площадь 162,5 кв. м, по адресу: Пермский край, Оханский район, г. Оханск, ул. Волкова, д. 11 меньше суммы задолженности на начало периода на 138 руб. в связи с пересчетом процентов по причине досрочного погашения остатка долга.

Министр по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Зубарева Наталья Александровна
(342) 211 04 67 (доб.1168)

Н.Н. Гончаров

13429