

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О наделении органов местного самоуправления Пермского края государственными полномочиями по предоставлению жилых помещений и предоставлению единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения некоторым категориям граждан»

Мероприятия по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более независимо от даты увольнения с военной службы и которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее – граждане, уволенные с военной службы), осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ).

Федеральный закон № 342-ФЗ действует в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 (далее – Государственная программа).

Согласно статье 3 Федерального закона № 342-ФЗ полномочия Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации. Финансовое обеспечение переданных полномочий производится за счет субвенций, зачисляемых в установленном порядке для исполнения федерального бюджета на счета бюджетов субъектов Российской Федерации в целях осуществления задач Государственной программы.

В свою очередь Законом Пермского края от 1 июня 2016 г. № 662-ПК «О наделении органов местного самоуправления Пермского края государственными полномочиями по предоставлению жилых помещений и предоставлению единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения некоторым категориям граждан» государственные полномочия по предоставлению жилых помещений и предоставлению единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения некоторым категориям граждан

переданы органам местного самоуправления Пермского края (далее соответственно – Закон № 662-ПК, государственные полномочия).

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О наделении органов местного самоуправления Пермского края государственными полномочиями по предоставлению жилых помещений и предоставлению единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения некоторым категориям граждан» (далее – законопроект) разработан в целях приведения Закона № 662-ПК в соответствие с действующим законодательством.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 июля 2019 г. № 858 «Об изменении и признании утратившими силу положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Правила).

Согласно Методике определения объема субвенций, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Пермского края на осуществление государственных полномочий, утвержденной Законом № 662-ПК, объем субвенции, предоставляемой бюджету муниципального образования для предоставления жилых помещений гражданам в собственность бесплатно или по договору социального найма, определяется исходя из общей площади жилых помещений, которыми должны быть обеспечены граждане муниципального образования, указанные в сводном списке получателей жилого помещения в текущем году, и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в Пермском крае, определяемой ежеквартально Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В связи с этим законопроектом вносятся изменения в части расчета общей площади жилых помещений, которыми должны быть обеспечены граждане, применяемой в соответствии с пунктом 16, абзацами первым – третьим пункта 16.2 Правил.

Срок действия государственных полномочий органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Пермского края предлагается продлить до 31 декабря 2025 года, то есть до окончания срока действия Государственной программы. Федеральный закон

№ 342-ФЗ не содержит указаний на срок действия переданных государственных полномочий.

Также законопроектом уточняется наименование уполномоченного исполнительного органа государственной власти в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 18 февраля 2014 г. № 90-п «Об утверждении Положения о Министерстве строительства Пермского края» – Министерство строительства Пермского края.

Принятие законопроекта не потребует дополнительных расходов краевого бюджета.