

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Законодательного Собрания Пермского края «О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания Пермского края от 22 августа 2019 г. № 1428 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края»

Проектом постановления Законодательного Собрания Пермского края «О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания Пермского края от 22 августа 2019 г. № 1428 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края» (далее – Перечень) предлагается внести следующие изменения.

По государственной программе Пермского края «Качественное здравоохранение»:

по объекту «Пермская клиническая инфекционная больница № 1, г. Пермь» в связи с нарушением подрядной организацией сроков выполнения проектных работ и переносом разработки проектно-сметной документации на 2020 год предлагается дополнить этапы реализации проектированием;

по объекту «Лечебный корпус с поликлиникой, с. Юрла» в связи с длительным сроком разработки проектно-сметной документации по причине внесения изменений в отраслевое техническое задание и планируемым завершением государственной экспертизы проектно-сметной документации в 2020 году предлагается дополнить этапы реализации проектированием, а также в связи с тем, что контракты на технологическое присоединение объекта к инженерным сетям не заключены, предлагается срок начала строительства перенести с 2019 года на 2020 год;

по объектам «Комплекс районной больницы в п. Полазна», «Строительство многопрофильного лечебно-поликлинического корпуса с реконструкцией хирургического и лечебного корпусов ГБУЗ ПК «Пермский краевой онкологический диспансер», г. Пермь», «Поликлинический фтизиопульмонологический корпус, г. Пермь» в связи с задержкой в разработке проектно-сметной документации контракты на технологическое присоединение объектов к инженерным сетям не заключены, предлагается срок начала строительства перенести с 2019 года на 2020 год;

по объекту «Сельская врачебная амбулатория, п. Зюкайка Верещагинского городского округа» в связи с планируемым завершением государственной экспертизы проектно-сметной документации в 2020 году предлагается дополнить этапы реализации проектированием;

по объекту «Сельская врачебная амбулатория, р.п. Оверята Краснокамского городского округа» в связи с планируемым завершением проектных работ в соответствии с заключенным государственным контрактом



в 2020 году предлагается дополнить этапы реализации проектированием, а также в связи с тем, что контракты на технологическое присоединение объекта к инженерным сетям не заключены, предлагается срок начала строительства перенести с 2019 года на 2020 год;

по объекту «Строительство хирургического корпуса с приемно-диагностическим отделением и двумя надземными переходами с благоустройством территории и реконструкцией инженерных сетей ГБУЗ ПК «ГКБ им. М.А. Тверье», г. Пермь» в связи с задержкой начала проектных работ по причине внесения изменений в отраслевое техническое задание контракты на технологическое присоединение объекта к инженерным сетям не заключены, предлагается срок начала строительства перенести с 2019 года на 2020 год;

по объекту «Лечебный многопрофильный корпус в Орджоникидзевском районе г. Перми» в связи с окончанием проектирования в 2020 году контракты на технологическое присоединение объекта к инженерным сетям не заключены, предлагается срок начала строительства перенести с 2019 года на 2020 год.

по объекту «Лечебный корпус центральной районной больницы в п. Октябрьский» с учетом сроков строительства, определенных Министерством здравоохранения Пермского края, предлагается срок начала строительства перенести с 2020 года на 2021 год;

по объекту «Поликлиника, с. Сива» в связи с окончанием проектирования в 2020 году контракты на технологическое присоединение объекта к инженерным сетям не заключены, предлагается срок начала строительства перенести с 2019 года на 2020 год;

по объекту «Детская поликлиника в Индустриальном районе, г. Пермь» в связи с планируемым завершением корректировки проекта в части размещения входной группы в 2020 году предлагается дополнить этапы реализации проектированием;

в связи с нарушением подрядной организацией срока строительства сельской врачебной амбулатории в п. Майкор Юсьвинского муниципального района, в том числе по причине необходимости внесения изменений в проектную документацию, предлагается дополнить Перечень объектов «Майкорская сельская врачебная амбулатория», включенным в Перечень объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края, утвержденный постановлением Законодательного Собрания Пермского края от 16 августа 2018 г. № 878;

По государственной программе «Социальная поддержка жителей Пермского края»:

ввиду возникновения необходимости проведения дополнительных работ по оформлению фасадов, не учтенных сметной документацией, срок оплаты за данные работы переносится на 2020 год, в связи с чем предлагается

дополнить Перечень объектом «Строительство жилого корпуса дома-интерната для престарелых и инвалидов по адресу: г. Пермь, ул. Лобвинская, д. 42 (Орджоникидзевский район)», включенным в Перечень объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края, утвержденный постановлением Законодательного Собрания Пермского края от 16 августа 2018 г. № 878.

По государственной программе Пермского края «Образование и молодежная политика»:

по объекту «Реставрация и приспособление для современного использования учебного корпуса ГБПОУ «Пермский политехнический колледж им. Н.Г. Славянова» предлагается уточнить срок ввода объекта в эксплуатацию, продлив его до 2023 года, в соответствии с проектно-сметной документацией;

по объекту «Строительство спортивного зала КГБОСУВУ «Уральское подворье» предлагается уточнить стоимость проекта в соответствии с положительным заключением государственной экспертизы на достоверность сметной стоимости проекта;

по объекту «Строительство общежития КГАПОУ «Пермский авиационный техникум им. А.Д. Швецова» предлагается уточнить срок ввода объекта в эксплуатацию, продлив его до 2022 года, в связи с нарушением сроков выполнения проектно-изыскательских работ;

по объекту «Строительство Центра выявления и поддержки одаренных детей» с учетом анализа объектов-аналогов предлагается уточнить мощность объекта, увеличив ее со 100 учебных мест, 112 мест для проживания (интернат) до 200 и 212 мест соответственно;

по объекту «Реконструкция инженерных сетей ГАОУ «Пермский кадетский корпус Приволжского федерального округа имени Героя России Ф. Кузьмина» по причине нарушения сроков работ по контрактам на выполнение строительно-монтажных работ срок ввода переносится на 2020 год, в связи с чем предлагается дополнить Перечень данным объектом, включенным в Перечень объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края, утвержденный постановлением Законодательного Собрания Пермского края от 16 августа 2018 г. № 878.

По государственной программе «Пермский край – территория культуры»:

по объекту «Строительство новой сцены для ГКБУК «Пермский академический театр оперы и балета им. П.И. Чайковского» (г. Пермь, Ленинский район) в процессе проектирования уточнилось количество посадочных мест;

по объекту «Социокультурное пространство, г. Пермь», 1 этап: «Здание Пермской государственной художественной галереи» по результатам

разработки проектно-сметной документации предлагается внести редакторские правки в части уточнения мощности объекта и срока строительства. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован в 2023 году;

по объекту «Зоопарк в г. Перми» в связи со внесением изменения в проектно-сметную документацию срок окончания строительно-монтажных работ предлагается перенести на 2022 год.

По государственной программе «Спортивное Прикамье»:

по объекту «Ледовый дворец спорта «Региональный центр по фигурному катанию» в 2019 году планировалась оплата авансов по контрактам на технологические присоединения, контракты не были заключены, в связи с чем срок начала строительно-монтажных работ переносится на 2020 год.

По государственной программе «Безопасный регион»:

по объектам «Пожарное депо на 2 выезда в г. Соликамске (микрорайон Клестовка)», «Пожарное депо на 2 выезда в д. Засечный, Чайковского городского округа» уточнилась инвестиционная стоимость объектов по результатам прохождения проектно-сметной документации государственной экспертизы;

по объекту «Здание для размещения судебного участка № 1 мирового судьи Чердынского судебного района Пермского края» в 2019 году планировалась оплата авансов по контрактам на технологические присоединения, контракты не были заключены, в связи с чем срок начала строительно-монтажных работ переносится на 2020 год.

Кроме того, вышеуказанную государственную программу предлагается дополнить объектами:

«Пожарное депо на 4 выезда в г. Чердыни». Ввод объекта был запланирован в 2019 г. В связи со срывом сроков выполнения работ по контракту на выполнение строительно-монтажных работ срок окончания работ переносится на 2020 год.

новым объектом «Приобретение помещения для нужд ГБУ Пермского края «Многофункциональный миграционный центр»:

ПАСПОРТ
инвестиционного проекта

1.1	Наименование инвестиционного проекта	Приобретение помещения для нужд ГБУ Пермского края «Многофункциональный миграционный центр»
1.2	Главный распорядитель средств бюджета Пермского края / заказчик-застройщик	Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
1.3	Заказчик инвестиционного проекта	Министерство территориальной безопасности Пермского края

1.4	Сведения о помещении (земельном участке)	Нежилое помещение 391,5 кв. м, кадастровый номер 59:03:1000001:6157, адрес (местонахождения) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 11. Нежилое помещение 107 кв. м, кадастровый номер 59:03:1000001:6158, адрес (местонахождения) объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 11
1.5	Организация, на баланс которой будет передан объект после приобретения	ГБУ Пермского края «Многофункциональный миграционный центр»
1.6	Наименование государственной программы, в рамках которой планируется предусмотреть бюджетные ассигнования на реализацию инвестиционного проекта	Государственная программа Пермского края «Безопасный регион», утвержденная постановлением Правительство Пермского края от 03.10.2013 № 1328-п
1.7	Форма осуществления капитальных вложений	Бюджетные инвестиции
1.8	Код государственной программы, подпрограммы; главного распорядителя бюджетных средств; основного мероприятия; индивидуальный код объекта	06 812 2.4
1.9	Направление инвестирования	Приобретение
1.10	Цель инвестиционного проекта	Снижение числа незарегистрированных мигрантов; предоставление на основе современной информационной и телекоммуникационной инфраструктуры качественных государственных и муниципальных услуг на отдаленных от краевого центра территориях; снижение уровня преступности
1.11	Ожидаемый (непосредственный) результат с указанием количественных показателей	Проектная (максимальная) мощность – 100 посещений в смену. Увеличение поступлений в бюджет Пермского края на 10 млн рублей (в год)
1.12	Проектная мощность	498,5 кв. м
1.13	Стоимость инвестиционного проекта	39 802,6 тыс. рублей (оценочно)
1.14	Срок реализации инвестиционного проекта	2020 г.

1.15	Наличие положительного заключения об эффективности использования средств бюджета Пермского края, направляемых на капитальные вложения, выданного в соответствии с Правилами проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Пермского края, направляемых на капитальные вложения, утвержденными постановлением Правительства Пермского края (при наличии – реквизиты положительного заключения, при отсутствии – основания)	Не требуется
1.16	Наличие проектной документации, степень ее готовности	Не требуется

Технико-экономическое обоснование инвестиционных проекта

Ежегодно, начиная с 2015 года, возрастает число иностранных граждан желающих работать на основании трудового патента, а также поступления денежных средств от оплаты НДФЛ.

С 1 августа 2019 года Миграционный центр начал оказывать услугу в г. Перми. Отдаленность некоторых территорий может сократить число иностранных граждан желающих оперативно получить весь комплекс необходимых услуг, что приведет к отказу некоторых из них от получения патентов.

Предлагается создать на территории г. Березники филиал Миграционного центра для обслуживания иностранных граждан проживающих и работающих преимущественно на территории городов Березники и Соликамск.

Открытие филиала Миграционного центра в г. Березники позволит:

организовать оперативное предоставление иностранным гражданам полного комплекса услуг, необходимых для получения патента: подготовка и прием заявления на выдачу патента; приобретение полиса добровольного медицинского страхования; нотариально заверенный перевод документов на русский язык; дактилоскопическая регистрация и фотографирование; медицинское освидетельствование; экзамен на знание русского языка, истории России и основ законодательства Российской Федерации;

снизить социальную напряженность среди жителей Пермского края;

мигрантам получить возможность самостоятельной легализации и приведет к ликвидации института посредников;

снизить число незарегистрированных мигрантов;
увеличить поступления в бюджет Пермского края за счет оплаты иностранными гражданами НДФЛ.

Для размещения филиала Миграционного центра предлагается использовать нежилые помещения, которые находятся по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 11, общей площадью 498,5 кв. м.

После приобретения помещений в г. Березники будет возможно оказание услуг 100 иностранным гражданам ежедневно.

По государственной программе Пермского края «Экономическая политика и инновационное развитие»:

по объекту «Приспособление объекта культурного наследия федерального значения «Гостиный двор» для современного использования по адресу: Пермский край, Кунгур, пл. Соборная, д. 1» предлагается уточнить местоположение объекта, заменив слово «Кунгур» словами «г. Кунгур» в соответствии с титулом проектно-сметной документации.