

## ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

### О внесении изменений в Закон Пермского края «Об основах государственно-частного партнерства в Пермском крае»

Принят Законодательным Собранием  
Пермского края \_\_\_\_\_ 2015 года

#### Статья 1.

Внести в Закон Пермского края от 1 апреля 2015 г. № 457-ПК «Об основах государственно-частного партнерства в Пермском крае» (Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края), № 13, 6 апреля 2015 г.; № 40, 12 октября 2015 г.) следующие изменения:

1. В статье 3:

- 1) абзацы второй, третий признать утратившими силу;
- 2) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«объект соглашения о государственно-частном партнерстве (далее – объект соглашения) - недвижимое имущество и (или) недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой, создаваемое путем строительства и (или) реконструируемое и в последующем эксплуатируемое и (или) технически обслуживаемое в соответствии с соглашением о государственно-частном партнерстве;»;

3) абзацы пятый - седьмой признать утратившими силу;

4) дополнить частью 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>. Понятия «государственно-частное партнерство», «проект государственно-частного партнерства», «проект муниципально-частного партнерства», «соглашение о государственно-частном партнерстве», «соглашение о муниципально-частном партнерстве», «публичный партнер», «частный партнер», «сравнительное преимущество», «уполномоченный орган», «совместный конкурс», используемые в настоящем Законе, применяются в значениях, определенных Федеральным законом «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).».

5) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Понятия и термины, используемые в настоящем Законе, не указанные в настоящей статье, применяются в значениях, определенных иными федеральными законами.».

2. В статье 4:

1) в пункте 3 части 2 слова «, а в случае заключения соглашения с участием муниципальных образований - также муниципального имущества и средств бюджетов муниципальных образований Пермского края;» исключить;

2) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Участие Пермского края в проектах государственно-частного партнерства основывается на следующих принципах:

1) открытость и доступность информации о государственно-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

2) обеспечение конкуренции;

3) отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения о государственно-частном партнерстве и равенство их перед законом;

4) добросовестное исполнение сторонами соглашения о государственно-частном партнерстве обязательств по соглашению;

5) справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения о государственно-частном партнерстве;

6) свобода заключения соглашения о государственно-частном партнерстве.».

3. В статье 5:

1) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Правительство Пермского края:

1) осуществляет функции публичного партнера от имени Пермского края и (или) определяет уполномоченный исполнительный орган государственной власти Пермского края на осуществление функций публичного партнера от имени Пермского края полностью или в части. По решению Правительства Пермского края функции (часть функций) публичного партнера могут быть распределены между несколькими исполнительными органами государственной власти Пермского края;

2) определяет уполномоченный орган. По решению Правительства Пермского края функции уполномоченного органа могут быть распределены между несколькими исполнительными органами государственной власти Пермского края;

3) принимает решение о реализации проекта государственно-частного партнерства, если публичным партнером является Пермский край, либо планируется проведение совместного конкурса с участием Пермского края (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации);

4) направляет проект государственно-частного партнерства на оценку его эффективности и определение сравнительного преимущества проекта государственно-частного партнерства в соответствии с требованиями Федерального закона в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности;

5) принимает решение об изменении условий соглашения о государственно-частном партнерстве в случаях, установленных Федеральным законом;

6) принимает решение о замене частного партнера без проведения конкурса в случаях, предусмотренных Федеральным законом;

7) принимает решение о принятии мер, обеспечивающих окупаемость инвестиций частного партнера и получение им валовой выручки (дохода от реализации производимых товаров, выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) в объеме не менее объема, изначально определенного соглашением о государственно-частном партнерстве, в случае, если в течение срока действия соглашения о государственно-частном партнерстве в законодательство Российской Федерации, нормативные правовые акты Пермского края, муниципальные правовые акты Пермского края были внесены и вступили в силу изменения, приводящие к увеличению совокупной налоговой нагрузки на частного партнера или ухудшению положения частного партнера, в том числе устанавливающие режим запретов и ограничений в отношении частного партнера, ухудшающих его положение по сравнению с положением до вступления в силу указанных изменений таким образом, что он лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении соглашения о государственно-частном партнерстве;

8) осуществляет иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Пермского края.».

2) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Уполномоченный орган:

1) обеспечивает межведомственную координацию деятельности исполнительных органов государственной власти Пермского края при реализации соглашения о государственно-частном партнерстве, публичным партнером в котором является Пермский край, либо соглашения о

государственно-частном партнерстве, в отношении которого планируется проведение совместного конкурса с участием Пермского края (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации);

2) осуществляет оценку эффективности проекта государственно-частного партнерства и определение сравнительного преимущества этого проекта, а также оценку эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определение его сравнительного преимущества в соответствии с положениями Федерального закона;

3) осуществляет согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, публичным партнером в котором является Пермский край;

4) осуществляет мониторинг реализации соглашений о государственно-частном партнерстве;

5) оказывает содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о государственно-частном партнерстве;

6) осуществляет ведение реестра заключенных соглашений о государственно-частном партнерстве в порядке, установленном уполномоченным органом;

7) обеспечивает открытость и доступность информации о заключенных соглашениях о государственно-частном партнерстве;

8) формирует перечень объектов, строительство и (или) реконструкция, а также эксплуатация и (или) техническое обслуживание которых предполагаются на условиях государственно-частного партнерства;

9) представляет в определенной Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти результаты мониторинга реализации соглашения о государственно-частном партнерстве, публичным партнером в обязательствах по которому является Пермский край, либо соглашения, заключенного на основании проведения совместного конкурса с участием Пермского края, либо соглашения о муниципально-частном партнерстве, планируемого, реализуемого или реализованного на территории муниципального образования Пермского края;

10) устанавливает порядок проведения предварительных переговоров с частным партнером до направления им предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства;

11) устанавливает порядок проведения переговоров с частным партнером при рассмотрении направленного им предложения о реализации проекта

государственно-частного партнерства, в том числе в форме совместных совещаний;

12) осуществляет иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Пермского края.».

4. Статью 6 изложить в следующей редакции:

«Статья 6. Функции публичного партнера

Публичный партнер осуществляет следующие основные функции:

1) определяет исполнительные органы государственной власти Пермского края и (или) государственные органы Пермского края и (или) юридические лица, указанные в части 2 статьи 5 Федерального закона, которые могут осуществлять отдельные права и обязанности публичного партнера по соглашениям о государственно-частном партнерстве, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации;

2) обеспечивает разработку предложений о реализации проектов государственно-частного партнерства в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом, в случае если инициатором проектов выступает публичный партнер;

3) рассматривает предложения о реализации проектов государственно-частного партнерства, поступивших от частных партнеров, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и принимает по ним решение в соответствии с Федеральным законом;

4) принимает решение об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности частного партнера, согласованные с органами государственной власти, осуществляющими в соответствии с законодательством Российской Федерации регулирование цен (тарифов), если при осуществлении частным партнером деятельности, предусмотренной проектом государственно-частного партнерства, реализация частным партнером производимых им товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ним;

5) обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве;

6) определяет по согласованию с уполномоченным органом содержание конкурсной документации, порядок размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора

участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса;

7) принимает решение о заключении соглашения о государственно-частном партнерстве без проведения конкурса в случаях, установленных Федеральным законом;

8) проводит конкурс в целях замены частного партнера по соглашению о государственно-частном партнерстве при неисполнении или ненадлежащем исполнении им своих обязательств перед публичным партнером и (или) финансирующим лицом и заключает соглашение о замене лица по соглашению о государственно-частном партнерстве с победителем конкурса;

9) осуществляет контроль соблюдения частным партнером условий соглашения о государственно-частном партнерстве, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

10) оказывает частному партнеру в ходе заключения, исполнения соглашения о государственно-частном партнерстве содействие в получении обязательных для достижения целей соглашения разрешений федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Пермского края и (или) органов местного самоуправления муниципальных образований Пермского края и (или) согласований указанных органов;

11) осуществляет иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Пермского края.».

5. Статьи 7, 8, 9, 10 признать утратившими силу.

6. В статье 11:

1) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Имущественное участие Пермского края в государственно-частном партнерстве осуществляется в виде:

1) предоставления частному партнеру права владения и пользования объектом соглашения и обеспечение возникновения права собственности частного партнера на объект соглашения при условии его обременения в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Пермского края;

2) предоставления частному партнеру в аренду без проведения торгов земельного участка, лесного участка, водного объекта или части водного объекта, участка недр в соответствии с земельным, лесным, водным законодательством, законодательством Российской Федерации о недрах, необходимых для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением

о государственно-частном партнерстве;

3) предоставление частному партнеру в аренду или на ином законном основании в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Пермского края иного недвижимого и (или) недвижимого и движимого имущества, технологически связанного между собой, предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением о государственно-частном партнерстве.»;

2) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Финансовое участие Пермского края в государственно-частном партнерстве осуществляется в виде предоставления субсидий из бюджета Пермского края в соответствии с бюджетным законодательством.».

7. Статью 12 признать утратившей силу.

8. Статью 13 изложить в следующей редакции:

«Статья 13. Результат реализации соглашения о государственно-частном партнерстве

В качестве результата реализации соглашения о государственно-частном партнерстве указывается:

1) строительство и (или) реконструкция частным партнером объекта соглашения, право собственности на который, при условии его обременения, будет принадлежать частному партнеру, и осуществление частным партнером последующей эксплуатации и (или) последующего технического обслуживания объекта соглашения в порядке, на условиях и в сроки, определенные соглашением о государственно-частном партнерстве;

2) строительство и (или) реконструкция частным партнером объекта соглашения, право собственности на который, при условии его обременения, будет принадлежать частному партнеру, и осуществление частным партнером последующей эксплуатации и (или) последующего технического обслуживания объекта соглашения в порядке и на условиях, определенных соглашением о государственно-частном партнерстве, в течение определенного в соглашении о государственно-частном партнерстве срока, по истечении которого частный партнер передает данный объект в собственность Пермского края;

3) строительство и (или) реконструкция частным партнером объекта соглашения, право собственности на который, при условии его обременения, будет принадлежать частному партнеру, и осуществление частным партнером последующей эксплуатации и (или) последующего технического обслуживания объекта соглашения в порядке и на условиях, определенных соглашением о государственно-частном партнерстве, в течение определенного в соглашении о государственно-частном партнерстве срока, по истечении которого частный

партнер передает данный объект в пользование Пермского края для осуществления его эксплуатации и (или) технического обслуживания.».

9. Статью 14 признать утратившей силу.

10. В статье 15:

1) части 1, 2 признать утратившими силу;

2) в части 3 слово «соглашение» в соответствующем падеже заменить словами «соглашение о государственном-частном партнерстве» в соответствующем падеже;

3) части 4 – 6 признать утратившими силу;

4) в части 7 слово «соглашением» заменить словами «соглашением о государственном-частном партнерстве».

11. часть 2 статьи 16 признать утратившей силу.

## **Статья 2.**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2016 года.

Губернатор  
Пермского края

В.Ф. Басаргин