



**МИНИСТР ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, индекс 614006
Тел. (342) 253 67 92, факс (342) 253 66 49
E-mail: mineconom@economy.permkrai.ru

Министерство строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Пермского края

29.05.2016 № СЭД-18-04-09-52

На № _____ от _____

**Заключение по оценке
регулирующего воздействия по
проекту закона Пермского края
«О внесении изменений в
Закон Пермского края «О
системе капитального ремонта
общего имущества в
многоквартирных домах,
расположенных на территории
Пермского края»**

Министерство экономического развития Пермского края в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края, утвержденного Указом губернатора Пермского края «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Пермского края и экспертизе нормативных правовых актов Пермского края» от 18.02.2015 г. № 23 (далее – Порядок проведения ОРВ), рассмотрело проект Закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края» (далее – проект закона), разработанный и направленный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края (далее – разработчик) для подготовки настоящего заключения.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта закона разработчиком соблюден порядок проведения оценки регулирующего воздействия в полной мере.

Проект закона направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Разработчиком проведены публичные обсуждения уведомления о подготовке проекта закона в сроки с 01 апреля 2015 г. по 14 апреля 2015 г.

Публичные консультации по проекту закона и сводному отчету о проведении оценки регулирующего воздействия проекта акта (далее – сводный отчет) проведены разработчиком с 24 апреля 2015 г. по 08 мая 2015 г. путем размещения их на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://economy.permkrai.ru/>.

Информация о месте размещения материалов для публичных обсуждений проекта акта одновременно была направлена в Торгово-промышленную палату Пермского края, Некоммерческое партнерство «Пермская гильдия добросовестных предприятий», Объединение организаций профсоюзов Пермского края «Пермский Крайсовпроф», Государственное казенное учреждение «Государственное юридическое бюро Пермского края», Общественную палату Пермского края, Ассоциацию научных, инновационных учреждений и предприятий Пермского края, Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Пермском крае, Пермское региональное отделение общероссийской общественной организации «Опора России», Пермское отделение общероссийской общественной организации «Ассоциации юристов России», Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Пермском крае, Автономную некоммерческую организацию «Прикамский центр стратегического планирования», Пермское региональное отделение Межрегиональной общественной организации «Палата налоговых консультантов», Пермское краевое региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия».

По итогам публичных консультаций проекта закона разработчиком получены отзывы от Объединения организаций профсоюзов Пермского края «Пермский Крайсовпроф», Ассоциации научных, инновационных учреждений и предприятий Пермского края, Государственного казенного учреждения «Государственное юридическое бюро Пермского края» и Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае.

Замечания и предложения указанных участников публичных консультаций включены разработчиком в сводку предложений, в которой указаны сведения об их учете.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта закона с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, министерством экономического развития Пермского края сделаны следующие выводы.

Полученные мнения от 4 участников публичных консультаций носят положительный характер.

По итогам оценки регулирующего воздействия считаем, что проект закона не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Пермского края.

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края» рекомендован к принятию.

Приложение на 12 л.



(подпись Министра)

Л.Ю. Морозов
(И.О. Фамилия)

**Сводный отчёт
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта**

1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик:

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края

полное и краткое наименования

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в закон Пермского края «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края»

место для текстового описания

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Через десять дней после дня его официального опубликования

указывается дата; если положения вводятся в действие в разное время, то это указывается в разделе 11

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Подготовка законопроекта обусловлена необходимостью исполнения представления Прокуратуры Пермского края обращений в части наделения и разграничения полномочий органов государственной власти Пермского края по вопросам реализации системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, введением переходных положений действия закона в период первых лет его реализации, а также дополнения закона требованиями, позволяющими осуществлять эффективный мониторинг реализации региональной программы капитального ремонта

место для текстового описания

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Эффективная реализация системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

место для текстового описания

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, исполнительные органы государственной власти Пермского края, органы местного самоуправления

место для текстового описания

1.7. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:

начало: “ 1 ” апреля 2015 г.; окончание: “ 14 ” апреля 2015 г.

1.8. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: 4

из них учтено: полностью: 0, учтено частично: 0

1.9. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования:

<http://economy.permkrai.ru/>

1.10. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О.:

Чвилева Елена Владиславовна

Должность:

Начальник отдела капитального ремонта Управления жилищной политики Министерства
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края

Тел.: 236 26 89 Адрес электронной почты: evchvileva@gkh.permkrai.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Формулировка проблемы:

Подготовка законопроекта обусловлена необходимостью исполнения представления Прокуратуры Пермского края обращений в части наделения и разграничения полномочий органов государственной власти Пермского края по вопросам реализации системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, введением переходных положений действия закона в период первых лет его реализации, а также дополнения закона требованиями, позволяющими осуществлять эффективный мониторинг реализации региональной программы капитального ремонта

место для текстового описания

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Регулирование федерального законодательства, реализации системы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Пермском крае

место для текстового описания

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Управляющие организации, владельцы специальных счетов – 0 (на сегодняшний день специальных счетов владельцем которых являются управляющие компании (субъекты предпринимательства) отсутствуют

место для текстового описания

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Регулярное предоставление информации

место для текстового описания

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Законопроект предусматривает внесение изменений в части сроков предоставления владельцем специального счета в орган государственного жилищного надзора Пермского края сведений, предусмотренных статьей 172 Жилищного кодекса Российской Федерации. Такие сведения предоставляются ежеквартально (в соответствии с Порядком предоставления органами государственного жилищного надзора сведений, указанных в частях 1 - 4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации, утвержденным приказом Минстроя России от 22 сентября 2014 г. № 576/пр).

место для текстового описания

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

Реализация Инспекцией государственного жилищного надзора Пермского края приказа Минстроя России от 22.09.2014 № 576/пр требует дополнительного правового регулирования

место для текстового описания

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

Нормативное регулирование

место для текстового описания

2.8. Источники данных:

Нормативные правовые акты РФ, субъекта Российской Федерации, муниципальные акты

место для текстового описания

2.9. Иная информация о проблеме:

Нет

место для текстового описания

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Организация сбора сведений, указанных в частях 1 - 4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации (в соответствии с приказом Минстроя России от 22 сентября 2014 г. № 576/пр)	Август 2015	Однократно 5 октября 2015

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки

3.4. Цели предлагаемого правового регулирования	3.5. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.6. Ед. измерения индикаторов	3.7. Целевые значения индикаторов по годам
Организация сбора сведений, указанных в частях 1 - 4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации (в соответствии с приказом Минстроя России от 22 сентября 2014 г. № 576/пр)	Сбор Инспекцией государственного жилищного надзора Пермского края и направление в Минстрой России требуемой информации	Форма отчетности	1

3.8. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:
нет

место для текстового описания

3.9. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:
нет

место для текстового описания

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Управляющие организации, владельцы специальных счетов	На момент подготовки сводного отчета определить не представляется возможным	Реестр уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти субъекта Российской Федерации (органов местного самоуправления), а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час. в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
<i>Наименование государственного органа I: Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края</i>				
<i>Функция (полномочие, обязанность или право) I.1</i>	Контроль за формированием фонда капитального ремонта (не изменялось)	Сбор, обработка и предоставление в Минстрой России сведений	Не изменяется	Не изменяется

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Пермского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) в бюджет Пермского края	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
<i>Наименование государственного органа (органа местного самоуправления) (от 1 до К):</i>		
<i>Функция (полномочие, обязанность или право) 1.1</i>	<i>Единовременные расходы (от 1 до N) в _____ г.:</i>	
	<i>Периодические расходы (от 1 до N) за период _____ гг.:</i>	
	<i>Возможные доходы (от 1 до N) за период _____ гг.:</i>	
<i>Функция (полномочие, обязанность или право) 1.N</i>	<i>Единовременные расходы (от 1 до N) в _____ г.:</i>	
	<i>Периодические расходы (от 1 до N) за период _____ гг.:</i>	
	<i>Возможные доходы (от 1 до N) за период _____ гг.:</i>	
<i>Итого единовременные расходы за период _____ гг.:</i>		
<i>Итого периодические расходы за период _____ гг.:</i>		
<i>Итого возможные доходы за период _____ гг.:</i>		

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета субъекта Российской Федерации (местных бюджетов), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Не требуется

место для текстового описания

6.5. Источники данных:

нет

место для текстового описания

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Управляющие организации, владельцы специальных счетов	Предоставлять сведения	Не возникнуть	Нет

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:
нет

место для текстового описания

7.6. Источники данных:
нет

место для текстового описания

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Управляющие организации, владельцы специальных счетов	Низкая	Взаимодействие	Частичная

8.5. Источники данных:
нет

место для текстового описания

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
9.1. Содержание варианта решения проблемы	нет	нет	нет

9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года)	нет	нет	нет
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	нет	нет	нет
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	нет	нет	нет

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Альтернативные варианты отсутствуют

место для текстового описания

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

нет

место для текстового описания

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования. Действие изменений в части применения переходных положений закона предлагается распространить на правоотношения, возникшие с 23 июля 2014 года, в части изменений по внесению в Правительство Пермского края годовой отчетности регионального оператора с 1 апреля 2014 год

если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья/пункт проекта акта и дата введения

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: *есть*

а) срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *есть*.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 122 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Подготовка годовой отчетности регионального оператора

место для текстового описания

Заполняется по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводного отчета:

11. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводному отчету

11.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: " 24 " апреля 201 5 г.;

окончание: " 08 " мая 201 5 г.

11.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

Всего замечаний и предложений: 4 , из них учтено:

полностью: 3 , учтено частично: 1

11.3. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

место для текстового описания

Приложение. Сводки предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

Иные приложения (по усмотрению органа, проводящего оценку регулирующего воздействия). Нет

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края

И.И. Петров
(инициалы, фамилия)

2. 07. 2018

Дата



Подпись

СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ
по результатам публичного обсуждения проекта нормативного
правового акта Пермского края, затрагивающего вопросы
осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

Наименование нормативного правового акта:
 Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края»

Предложения в рамках публичного обсуждения принимались с 1 по 14 апреля 2015 года.

Количество экспертов, участвующих в обсуждении: 4

№	Участник обсуждения	Вопрос для обсуждения	Предложения участника обсуждения	Результат рассмотрения предложения разработчиком	Комментарий разработчика
1	Булдашов С.Н. председатель объединения организаций профсоюзов Пермского края «Пермский крайсовпроф»	Ежеквартальное предоставление сведений, указанных в частях 1 - 4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации (в соответствии с приказом Министра России от 22 сентября 2014 г. № 576/пр)	Замечаний нет	Учтено	Нет
2	Полетаев Г.М., исполнительный директор Ассоциации научных и инновационных предприятий Пермского края	Ежеквартальное предоставление сведений, указанных в частях 1 - 4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации (в соответствии с приказом Министра России от 22 сентября 2014 г. № 576/пр)	Предложений и замечаний нет	Учтено	Нет
3	Поляков А.В., директор ГКУ «Юридическое бюро Пермского края»	Ежеквартальное предоставление сведений, указанных в частях 1 - 4 статьи 172 Жилищного	Замечания предложения отсутствуют	Учтено	Нет

		кодекса Российской Федерации (в соответствии с приказом Министра России от 22 сентября 2014 г. № 576/пр)			
4	Белов А.В., Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае	Ежеквартальное предоставление сведений, указанных в частях 1 - 4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации (в соответствии с приказом Министра России от 22 сентября 2014 г. № 576/пр)	Предложений и замечаний нет	Учтено	Согласно заключению оценить избыточность/неизбыточность предлагаемых нововведений не представляется возможным