

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

### **проекта закона Пермского края «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Пермского края под индивидуальными либо блокированными жилыми домами»**

Предлагаемый проект закона «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Пермского края под индивидуальными либо блокированными жилыми домами» не потребует средств бюджета Пермского края.

По информации, представленной муниципальными образованиями Пермского края (см. приложение), общая площадь земельных участков под жилыми домами, созданным до вступления в силу Закона СССР от 06.03.1990 № 1305-1 «О собственности в СССР», может составить 268 га.

Расчетная сумма выпадающих доходов, исчисленная как произведение площади земельных участков на выкупную цену, составляет ориентировочно 1613,8 тыс. рублей. Однако эта сумма не будет являться выпадающими доходами, т.к. данные доходы не могут быть получены в связи с отсутствием правовых оснований для продажи таких земельных участков.

Представленный проект закона, в случае его принятия, станет правовым основанием для предоставления таких земельных участков гражданам в собственность, что будет способствовать увеличению налоговых доходов местных бюджетов от уплаты данными гражданами земельного налога и налога на имущество после государственной регистрации права собственности на них.