

1 л.у.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края от 13.12.2007 № 3414-803 «О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского муниципального района»

### Передача объектов в собственность Добрянского городского поселения (приложение 1)

Администрация Добрянского городского поселения обратилась в адрес администрации Добрянского муниципального района с просьбой передать им в собственность жилые помещения по следующим адресам:

- Пермский край, г. Добрянка, ул. Трудовые резервы, д. 5, кв. 56;
- Пермский край, г. Добрянка, ул. Трудовые резервы, д. 7, кв. 38;
- Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д. 102, кв. 1;
- Пермский край, г. Добрянка, ул. Трудовые резервы, д. 5, кв. 24;
- Пермский край, г. Добрянка, ул. Трудовые резервы, д. 5, кв. 32;
- Пермский край, г. Добрянка, ул. Трудовые резервы, д. 5, кв. 5;
- Пермский край, г. Добрянка, ул. Трудовые резервы, д. 5, кв. 33;
- Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д. 98, кв. 52;
- Пермский край, г. Добрянка, ул. Герцена, д. 31, кв. 82;
- Пермский край, д. Лунежки, ул. Центральная, д. 38.

В 2007 году в соответствии с Законом Пермского края от 13.12.2006 № 3414-803 «О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского муниципального района» указанные квартиры не были переданы в собственность Добрянского городского поселения, т.к. не были включены в перечень имущества, подлежащего безвозмездной передаче при разграничении муниципального имущества.

В настоящее время квартиросъемщики желают приватизировать жилье. В связи с этим, указанные квартиры предлагается восстановить в учете Добрянского муниципального района и передать в собственность Добрянского городского поселения с целью создания условий для реализации прав граждан на бесплатную приватизацию жилых квартир.

Кроме того, в соответствии с полномочиями, возложенными ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" на городские поселения в части обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, рассмотрев обращение администрации Добрянского городского поселения, администрация Добрянского муниципального района предлагает передать вышеуказанные квартиры в собственность Добрянского городского поселения.



Вместе с тем, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения, относится к вопросам местного значения поселения.

В настоящее время администрация Добрянского городского поселения обратилась в адрес Добрянского муниципального района (от 18.11.2014 № СЭД-01-01-23-259) с просьбой передачи самоходного грузопассажирского парома СП-2 с комплексом необходимого оборудования в муниципальную собственность Добрянского городского поселения для организации пассажирских перевозок водным транспортом по маршруту «Добрянка - Лябово».

В связи с вышеизложенным, в соответствии с Законом Пермского края «О порядке разграничения имущества, находящегося в собственности муниципальных образований Пермского края» от 16.05.2011 № 768-ПК администрация Добрянского муниципального района предлагает передать вышеуказанное имущество в собственность Добрянского городского поселения.

#### Передача объектов в собственность Вильвенского сельского поселения (приложение 2)

В конце 2011 года Добрянский муниципальный район приобрел для МБУЗ «Добрянская центральная районная больница» новое здание сельской врачебной амбулатории в п. Вильва по адресу: ул. Советская, д. 3. МБУЗ «Добрянская центральная районная больница» своим письмом от 16.08.2012 № 2043 отказалась от права оперативного управления на помещение амбулатории находится в казне муниципального района.

Учитывая, что в собственности Вильвенского сельского поселения уже имеется 2/4 части указанного здания по адресу: п. Вильва, ул. Советская, д. 1 (2 этаж здания) в соответствии с законом Пермского края от 16.05.2011 № 768-ПК предлагаем рассмотреть вопрос передачи в собственность Вильвенского сельского поселения помещение амбулатории площадью 193,1 кв.м. на 1 этаже в здании по адресу: п. Вильва, ул. Советская, д. 1.

Кроме того, администрация Вильвенского сельского поселения обратилась в адрес администрации Добрянского муниципального района с просьбой передать им в собственность нежилое брусчатое здание фельдшерско-акушерского пункта, 1-этажное, общей площадью 45,7 кв.м., расположенное по адресу: Пермский край, Добрянский район, Вильвенское сельское поселение, пос. Кыж, ул. Дорожная, д. 1, для организации досуговой деятельности населения п. Кыж.

На сегодняшний день, данное здание не используется по назначению.

На основании вышеизложенного, в соответствии с полномочиями, возложенными ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям поселений относится создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.



Рассмотрев обращение администрации Вильвенского сельского поселения, администрация Добрянского муниципального района предлагает передать вышеуказанное здание в собственность Вильвенского сельского поселения.

Передача объектов в собственность Висимского сельского поселения  
(приложение 3)

Рассмотрев обращения Администрации Висимского сельского поселения от 31.08.2012 № 642, от 18.09.2012 № 687, от 08.10.2012 № 742 о передаче квартир п. Нижний Лух, ул. Советская, 26-1, ул. Коммунистическая, 1-3 администрация Добрянского муниципального района предлагает передать в собственность Висимского сельского поселения с целью создания условий для реализации прав граждан на бесплатную приватизацию жилых квартир.

В соответствии с полномочиями, возложенными ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" на поселения в части обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, администрация Добрянского муниципального района предлагает передать вышеуказанные квартиры в собственность Висимского сельского поселения.

В 2007 году в соответствии с Законом Пермского края от 13.12.2006 № 3414-803 «О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского муниципального района» не передана в собственность Висимского сельского поселения, т.к. не была включена в перечень имущества, подлежащего безвозмездной передаче при разграничении муниципального имущества, жилая квартира, расположенная на территории Висимского сельского поселения по адресу: п. Нижний Лух, ул. Весёлая, д. 17, кв.2.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, относится к вопросам местного значения поселения.

В настоящее время администрация Висимского сельского поселения обратилась в адрес Добрянского муниципального района (от 05.05.2014 № 172) с просьбой передачи данной квартиры в муниципальную собственность Висимского сельского поселения.



В связи с вышеизложенным, администрация Добрянского муниципального района предлагает передать вышеуказанную квартиру в собственность Висимского сельского поселения с целью создания условий для реализации прав граждан на бесплатную приватизацию жилых квартир.

Передача объектов в собственность Дивьинского сельского поселения  
(приложение 4)

Администрация Дивьинского сельского поселения обратилась в адрес администрации Добрянского муниципального района с просьбой передачи им в собственность жилого дома (квартиры № 1,2), общей площадью 60,0 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, Дивьинское сельское поселение, п. Дивья, ул. Нефтяников, д. 30.

В 2007 году в соответствии с Законом Пермского края от 13.12.2006 № 3414-803 «О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского муниципального района» указанный жилой дом не был передан в собственность Дивьинского сельского поселения, т.к. не был включен в перечень имущества, подлежащего безвозмездной передаче при разграничении муниципального имущества.

В настоящее время квартиросъемщики желают приватизировать жилье. В связи с этим, указанный жилой дом предлагается восстановить в учете Добрянского муниципального района и передать в собственность Дивьинского сельского поселения с целью создания условий для реализации прав граждан на бесплатную приватизацию жилых квартир.

Кроме того, в соответствии с полномочиями, возложенными ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" на сельские поселения в части обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, рассмотрев обращение администрации Дивьинского сельского поселения, администрация Добрянского муниципального района предлагает передать вышеуказанное имущество (квартира № 1,2) в собственность Дивьинского сельского поселения.

Глава Добрянского муниципального района  
глава администрации Добрянского  
муниципального района



К.В. Лызов