

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона «О внесении дополнений в закон Пермского края от 18.12.2006 N 3406-799 «О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности Чусовского муниципального района»

В соответствии со ст. 14, 15, 50 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ (далее – Закон) и Законом Пермского края от 26.02.2009 г. N 768-ПК «О порядке разграничения имущества, находящегося в собственности муниципальных образований Пермского края», предлагаем на рассмотрение проект закона Пермского края «О внесении дополнений в закон Пермского края от 18.12.2006 г. N 3406-799 «О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности Чусовского муниципального района».

1. В собственности муниципального образования «Чусовской муниципальный район Пермского края» находится незавершенное строительство (газопровод высокого давления п.Чунжино), протяженностью 0,11 км., степень готовности 23% (свидетельство о государственной регистрации права собственности от 14.10.2010 г. N 59 ББ 768809).

Данный газопровод включен в реестр муниципальной собственности Чусовского муниципального района Пермского края, находится в муниципальной казне муниципального образования «Чусовской муниципальный район Пермского края».

Газопровод высокого давления п.Чунжино, протяженностью 0,11 км. (незавершенное строительство), является частью газопровода, находящегося в собственности Чусовского городского поселения.

Согласно со ст. 14, 50 Закона, данные сети предназначены для решения вопросов местного значения Чусовского городского поселения и должны находиться в его собственности.

2. В собственности муниципального образования «Чусовской муниципальный район Пермского края» значится нежилое помещение (состоящее из помещений N 1-21), общей площадью 141,5 кв.м., расположенное по адресу: Пермский край, Чусовской район, Скальнинское сельское поселение, п. Скальный, ул. Смирнова, д.6:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв.м.	Основные характеристики помещения	Свидетельство о государственной регистрации права собственности: номер, дата
1	Нежилое помещение, (состоящее из помещений N 1-21), расположенное по адресу: Пермский край, Чусовской район, Скальнинское сельское поселение, п.	141,5	Год постройки 1986 г.; наружные стены – железобетон; вид отопления – центральное; электроснабжение – проводка скрытая; водоснабжение -	59 БА 0579361 от 11.05.2007 года

Скальный, Смирнова, д.6	ул.		центральное; канализация – центральная.	
ИТОГО:		141,5		

Данное нежилое помещение включено в реестр муниципального имущества Чусовского муниципального района и находится в муниципальной казне муниципального образования «Чусовский муниципальный район Пермского края».

В настоящее время помещение не используется, не востребовано.

На территории Скальнинского сельского поселения существует потребность в жилых помещениях, необходимых для осуществления полномочий в отношении муниципального жилищного фонда. Вышеуказанное помещение находится в жилом многоквартирном доме, оснащено всеми видами коммуникаций, возможен перевод в разряд «жилых» помещений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации к таким помещениям.

Согласно ст.ст. 14, 50 Закона, указанное нежилое помещение должно находиться в собственности Скальнинского сельского поселения для осуществления полномочий в соответствии с жилищным законодательством.

В собственности муниципального образования «Чусовский муниципальный район Пермского края» значится нежилое здание, общей площадью 405,6 кв.м., расположенное по адресу: Пермский край, Чусовский район, Никифоровское сельское поселение, п.Центральный, ул.Октябрьская, д.б/н:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв.м.	Основные характеристики помещения	Свидетельство о государственной регистрации права собственности: номер, дата
1	Нежилое здание, расположенное по адресу: Пермский край, Чусовский район, Никифоровское сельское поселение, п.Центральный, ул.Октябрьская, д.б/н	405,6	Год постройки – 1958г.; наружные стены – рубленые из бруса; вид отопления – электрическое; электроснабжение – проводка открытая; водоснабжение – центральное; канализация – местный отстойник	59 ББ N 627856 от 21.05.2010 г.
ИТОГО:		405,6		

Данное здание включено в реестр муниципального имущества Чусовского муниципального района, находится в муниципальной казне муниципального образования «Чусовский муниципальный район Пермского края» и передано в пользование по договору безвозмездного пользования от 09.07.2013 г. N 13/к администрации Никифоровского сельского поселения для размещения учреждения культуры.

Согласно ст. 14, 50 Закона указанное здание предназначено для решения вопросов местного значения Никифоровского сельского поселения и должно находиться в его собственности для осуществления полномочий по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.

В соответствии с Законом Пермского края от 26.02.2009 г. N 768-ПК «О порядке разграничения имущества, находящегося в собственности муниципальных образований Пермского края» перечень имущества согласован органами местного самоуправления и подписан как принимающей, так и передающей сторонами. В данный перечень вошло имущество, которое не может находиться в собственности Чусовского муниципального района в силу ст.50 Закона.

Решения представительных органов об утверждении перечней объектов, подлежащих передаче из собственности одного муниципального образования в собственность другого, имеются.

Глава муниципального района



Н.И.Симаков

Петровичева
4 34 19

