

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2014

№

О нормативных правовых актах в сфере защиты прав участников долевого строительства

Законодательное Собрание Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Рекомендовать Правительству Пермского края:

1.1 в срок до 01.01.2015 года принять нормативные правовые акты, регулирующие процедуру предоставления мер по завершению строительства многоквартирных жилых домов на территории Пермского края, по которым застройщик не выполнил обязательства по строительству и предоставлению жилых помещений, предусмотренных Постановлением Правительства Пермского края от 02.08.2012 № 601-п «О мерах по завершению строительства многоквартирных жилых домов на территории Пермского края, по которым застройщик не выполнил обязательства по строительству и предоставлению жилых помещений».

1.2 оценить целесообразность и при необходимости подготовить и внести в установленном порядке в Законодательное Собрание Пермского края следующие проекты законов:

1) проект закона Пермского края, регламентирующий отношения в сфере защиты прав участников долевого строительства многоквартирных домов, расположенных на территории Пермского края, пострадавших в результате неисполнения застройщиками обязательств по передаче жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе предусматривающий эффективные меры государственной поддержки и меры социальной поддержки по решению проблем указанных лиц в срок до 31.03.2015;

2) проект закона Пермского края о предоставлении земельных участков в Пермском крае жилищно-строительному кооперативу, специализированному потребительскому кооперативу, которому в ходе процедуры банкротства в соответствии с федеральным законодательством переданы права застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок для проектирования дополнительной секции и снижения финансовой нагрузки на "обманутых дольщиков" в срок до 31.03.2015;

3) проект закона Пермского края о субсидировании процентной ставки по заемным средствам, привлекаемым для достройки объектов незавершенного строительства жилищно-строительным кооперативом или специализированным

Модерова 23.10.14

потребительским кооперативом, которому в ходе процедуры банкротства в соответствии с федеральным законодательством переданы права застройщика на объект незавершенного строительства и земельный участок в срок до 31.03.2015;

4) проект федерального закона о внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации, в части установления или усиления контроля над целевым использованием средств граждан, привлеченных для строительства многоквартирных домов в срок до 31.03.2015.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет Законодательного Собрания Пермского края по развитию инфраструктуры (Плюснин В.Б.).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания

В.А.Сухих