

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Законодательного Собрания Пермского края
«О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания
Пермского края от 16 августа 2018 г. № 878 «Об утверждении
Перечня объектов капитального строительства объектов
общественной инфраструктуры Пермского края»

Проектом постановления Законодательного Собрания Пермского края «О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания Пермского края от 16 августа 2018 г. № 878 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края» с учетом хода реализации проектов предлагается внести следующие изменения в Перечень объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края (далее – Перечень).

Государственная программа Пермского края «Развитие здравоохранения»

«Пермская клиническая инфекционная больница №1, г. Пермь»: в соответствии с результатами предпроектных работ предлагается скорректировать оценочную стоимость объекта на 3 359 600,0 тыс. рублей и перенести срок ввода объекта в эксплуатацию на 2023 год;

«Стационар краевой психиатрической больницы»: в связи с расторжением контракта на выполнение проектно-изыскательских работ и необходимостью заключения нового контракта предлагается дополнить этапы реализации проектно-изыскательскими работами;

«Детская поликлиника в Кировском районе, г. Пермь»: предлагается исключить информацию о местоположении объекта в связи с тем, что оно указано в названии объекта;

«Лечебный корпус с поликлиникой, с. Юрла»: в связи с поступлением нового отраслевого технического задания на проектирование, уточненного с учетом имеющихся площадей, и увеличением срока проектирования предлагается: скорректировать оценочную стоимость объекта на 365 776,0 тыс. рублей, дополнить этапы реализации проектно-изыскательскими работами, уточнить мощность в части общего количества коек и перенести срок начала строительства на 2019 год (завершение проектных работ планируется в IV квартале 2019 года);

«Детская поликлиника в Мотовилихинском районе, г. Пермь»: с учетом смены земельного участка завершение проектно-изыскательских работ планируется в апреле 2020 года, в связи с чем предлагается дополнить этапы реализации проектно-изыскательскими работами и перенести срок ввода объекта в эксплуатацию на 2021 год;



«Детская поликлиника, г. Кудымкар»: в связи с завершением разработки проектно-сметной документации предлагается заменить оценочную стоимость объекта на сметную – 203 222,8 тыс. рублей и уточнить срок начала строительства объекта на 2019 год;

«Сельская врачебная амбулатория, д. Савино Карагайского муниципального района»: в связи с завершением разработки проектно-сметной документации в июле текущего года предлагается заменить оценочную стоимость объекта на сметную – 66711,8 тыс. рублей и дополнить этапы реализации проектно-изыскательскими работами;

«Строительство многопрофильного лечебно-поликлинического корпуса с реконструкцией хирургического и лечебного корпусов ГБУЗ ПК «Пермский краевой онкологический диспансер», г. Пермь»: предлагается уточнить мощность объекта в части назначением коек (дневной стационар);

«Сельская врачебная амбулатория, с. Гамово Пермского муниципального района»: в связи с завершением проектных работ и получением заключения о достоверности определения сметной стоимости предлагается уточнить стоимость проекта на сметную (70 122,1 тыс. рублей) и дополнить этапы реализации проектно-изыскательскими работами;

«Поликлиника, г. Чусовой»: предлагается перенести сроки строительства объекта на 2021 – 2022 годы;

«Детская поликлиника, г. Чайковский»: предлагается уменьшить мощность объекта с 200 до 60 посещений в смену и соответственно уточнить оценочную стоимость объекта с 180 000,0 тыс. рублей до 80 525,4 тыс. рублей;

«Поликлинический фтизиопульмонологический корпус, г. Пермь: в связи с планируемым заключением в 2019 году договоров на технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и приостановкой проектно-изыскательских работ по причине несоответствия вида разрешенного использования земельного участка предлагается уточнить сроки строительства объекта на 2019 – 2022 годы, а также указать местоположение объекта;

«Хирургический корпус ГБУЗ ПК «Городская клиническая больница им. М.А. Тверье»: в связи с планируемым заключением в 2019 году договоров на технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения предлагается изменить срок начала строительства объекта на 2019 год;

«Лечебный многопрофильный корпус в Орджоникидзевском районе г. Перми»: в связи с планируемым заключением в 2019 году договоров на технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения предлагается изменить срок начала строительства объекта на 2019 год;

«Лечебный корпус центральной районной больницы в п. Октябрьский»: с учетом планируемого завершения разработки проектно-сметной документации в 2021 году предлагается изменить срок ввода объекта в эксплуатацию на 2023 год;

Государственная программа
«Социальная поддержка жителей Пермского края»

«Строительство детского реабилитационного центра в г. Перми»: предлагается изменить срок начала строительства с 2018 года на 2019 год в соответствии с ходом выполнения проектно-изыскательских работ;

Государственная программа Пермского края
«Образование и молодежная политика»

«Строительство нового учебного корпуса и реставрация с приспособлением для современного использования главного учебного корпуса КГАПОУ «Пермский авиационный техникум имени А.Д. Швецова»: предлагается изменить срок начала строительства с 2018 года на 2019 год в соответствии с ходом выполнения проектно-изыскательских работ;

«Реставрация и приспособление для современного использования учебного корпуса ГБПОУ «Пермский политехнический колледж им. Н.Г. Славянова»: предлагается изменить стоимость проекта с 504 099,7 тыс. рублей на 561 606,4 тыс. рублей и срок начала строительства с 2018 года на 2019 год в соответствии с ходом выполнения проектно-изыскательских работ;

«Строительство спортивного зала КГАПОУ «Краевой колледж предпринимательства»: предлагается исключить этап работ – строительство и срок строительства в связи с принятым решением об отказе от дальнейшей реализации проекта.

Государственная программа Пермского края
«Пермский край – территория культуры»

«Строительство новой сцены для ГКБУК «Пермский академический театр оперы и балета им. П.И. Чайковского»: по результатам выполнения предпроектных работ стоимость объекта изменена на 10,35 млрд рублей. Планируемый срок разработки проектно-сметной документации стадии «П» в соответствии с заключенным контрактом – ноябрь 2019 года. Строительство объекта планируется начать в 2020 году с завершением в 2023 году;

«Зоопарк в г. Перми»: предлагается уточнить планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию на 2021 год в связи с нарушением срока разработки проектно-сметной документации на строительство второй очереди проектной

организацией. Планируемый срок разработки ПСД по второй очереди – сентябрь 2019 года.

Государственная программа «Спортивное Прикамье»

«Приобретение объектов недвижимого имущества: спортивная база «Пермские Медведи» (г. Пермь, Мотовилихинский район); Универсальный дворец спорта «Молот» (г. Пермь, Мотовилихинский район): поскольку сроки конкурсного производства значительно затянулись в связи с тем, что приобретаемое имущество является залоговым, а процедура оценки рыночной стоимости осуществляется конкурсными управляющими, предлагается срок приобретения объектов недвижимого имущества перенести на 2020 года;

«Санно-бобслейная трасса с искусственным намораживанием льда»: в связи с длительной процедурой проведения предпроектных работ предлагается сроки строительства объекта перенести на период 2022 – 2024 годов;

«Ледовая арена в городе Перми»: в связи с длительной процедурой проведения предпроектных работ предлагается сроки строительства объекта перенести на период 2022 – 2024 годов;

«Реконструкция стадиона «Энергия»: в связи с длительной процедурой проведения предпроектных работ предлагается сроки реконструкции объекта перенести на период 2022 – 2023 годов;

«Общежитие для спортсменов»: в связи с длительной процедурой проведения предпроектных работ предлагается сроки строительства объекта перенести на период 2022 – 2024 годов;

«Реконструкция лыжно-биатлонного комплекса с лыжероллерной трассой в г. Перми»: в связи с длительной процедурой проведения предпроектных работ предлагается сроки реконструкции объекта перенести на период 2022 – 2023 годов.

Государственная программа Пермского края «Экономическая политика и инновационное развитие»

В целях подготовки закупочной процедуры по выбору подрядной организации для выполнения строительно-монтажных работ предлагается перечень дополнить новым объектом «Приспособление объекта культурного наследия федерального значения «Гостиный двор» для современного использования по адресу: Пермский край, Кунгур, пл. Соборная, д. 1» (проектная документация разработана за счет внебюджетных средств, осуществляется подготовка документов для прохождения государственной экспертизы). Паспорт инвестиционного проекта содержится в приложении

к проекту постановления Законодательного Собрания Пермского края «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края», рассмотрение которого планируется в августе текущего года.