

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту постановления Законодательного Собрания Пермского края «О направлении отзыва на проект федерального закона № 679066-7 «О внесении изменений в статью 26<sup>3</sup> Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и статью 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в части предоставления детям-сиротам денежной выплаты вместо фактического предоставления жилого помещения)»**

Отсутствие в действующем федеральном законодательстве возможности установления субъектами Российской Федерации альтернативного подхода к обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа (далее – дети-сироты) исключает возможность выбора непосредственно детьми-сиротами способа решения жилищного вопроса исходя из потребностей и возможностей семьи. Социально устойчивые и адаптированные к самостоятельной семейной жизни дети-сироты не имеют возможности улучшить жилищные условия семьи с привлечением собственных средств либо бюджетных средств в рамках участия в жилищных программах.

Так, в настоящее время по Пермскому краю 18 лиц из числа детей-сирот, ожидающих жилые помещения специализированного жилищного фонда, являются обладателями семейного (материнского) капитала, который еще не реализован ими. Для таких граждан возможность получения социальной выплаты на приобретение жилого помещения позволит решить жилищный вопрос с учетом всех членов семьи и приобрести жилое помещение большей площади в том населенном пункте, где семья уже фактически проживает или куда планирует переехать.

Кроме того, на данный момент существуют случаи, когда дети-сироты после обеспечения их жилыми помещениями по договору найма специализированного жилого помещения вынуждены снимать жилье большей площади по причине недостаточности площади предоставленного жилого помещения для семьи из 3-5 человек (на территории Пермского края норма предоставления жилого помещения для детей-сирот по общей площади составляет не менее 28 кв. м, по факту приобретаются жилые помещения в среднем общей площадью 32-34 кв. м).

В 2009 – 2013 годах на территории Пермского края был реализован аналогичный пилотный проект по предоставлению жилищных сертификатов детям-сиротам, который показал свою эффективность (постановление Правительства Пермского края от 27 июля 2009 г. № 486-п «О пилотном проекте «Предоставление выплаты на приобретение жилого помещения детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа»).



Дополнительно к жилым помещениям по договорам социального найма улучшили жилищные условия более 2 300 детей-сирот.

В рамках действующего законодательства Пермским краем с целью усовершенствования механизма обеспечения жильем детей-сирот также прорабатывался вопрос о внесении изменений в Федеральный закон от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в том числе в части установления возможности субъектам Российской Федерации предусматривать альтернативные способы обеспечения жильем детей-сирот за счет средств регионального бюджета.

Указанные предложения вошли в отзыв на проект федерального закона № 352096-7 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», внесенный Правительством Российской Федерации, и направлены от Пермского края в Государственную Думу Российской Федерации.

Однако предложения Пермского края не были учтены в Федеральном законе от 29 июля 2018 г. № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Вместе с тем для ликвидации очередности по обеспечению жильем детей-сирот альтернативные способы решения вопроса необходимы.

Внесение предлагаемых изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» позволит сократить очередность по обеспечению жильем детей-сирот в более короткие сроки и решить проблему обеспечения жильем детей-сирот, социально устойчивых и адаптированных к самостоятельной семейной жизни.