



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ

АППАРАТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ

Управление аналитической и законотворческой деятельности

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «О внесении изменений в Закон
Пермского края «О специализированном жилищном фонде Пермского
края»

25.12.2018

№ 200-АЗ

Аналитическая записка подготовлена в соответствии с поручением заместителя председателя Законодательного Собрания Пермского края Золотарева А.В. от 20.12.2018 № 3198-18/07 на основе проекта закона Пермского края, внесенного депутатами Плюсниным В.Б., Третьяковым А.В., Золотаревым А.В., и сопроводительных материалов к нему (письмо от 18.12.2018 б/н).

В законопроекте предлагается внести изменения в Закон Пермского края от 08.10.2007 № 127-ПК «О специализированном жилищном фонде Пермского края» (далее - Закон Пермского края № 127-ПК) предусматривающие приведение его отдельных положений в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации.

В Законе Пермского края № 127-ПК к жилым помещениям специализированного жилищного фонда Пермского края отнесены:

- 1) служебные жилые помещения;*
- 2) жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения;*
- 3) жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан;*
- 4) жилые помещения в общежитиях;*
- 5) жилые помещения маневренного фонда;*
- 6) жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.*

Специализированный жилищный фонд - это совокупность жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края, находящихся в собственности Пермского края, отнесенных к специализированному жилищному фонду с соблюдением требований и в порядке, которые установлены Жилищным кодексом Российской Федерации, предназначенных для проживания отдельных категорий граждан.

По существу рассматриваемого законопроекта отмечаем следующее.

В статье 92 Жилищного кодекса Российской Федерации к жилым помещениям специализированного жилищного фонда отнесены жилые помещения в домах системы социального обслуживания *граждан*.

Вместе с тем Законом Пермского края № 127-ПК к жилым помещениям специализированного жилищного фонда Пермского края отнесены, в том числе, жилые помещения в домах системы социального обслуживания *населения*.

Жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, отнесенные к специализированному жилищному фонду Пермского края, предоставляются для проживания следующим категориям граждан:

1) гражданам пожилого возраста (женщины старше 55 лет, мужчины старше 60 лет) и инвалидам (в том числе детям-инвалидам), нуждающимся в постоянной или временной посторонней помощи в связи с частичной или полной утратой возможности самостоятельно удовлетворять свои основные жизненные потребности вследствие ограничения способности к самообслуживанию и (или) передвижению;

2) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей;

3) иным категориям граждан, обязанность обеспечения которых указанными жилыми помещениями законодательством Российской Федерации отнесена к ведению субъектов Российской Федерации или установлена законодательством Пермского края.

С целью приведения регионального законодательства в соответствие с федеральным законодательством в законопроекте предлагается в пункте 2 части 2 статьи 1; части 1 статьи 3; заголовке, части 1 и части 2 статьи 5 Закона Пермского края № 127-ПК заменить слово «населения» на слово «граждан».

Вступление в силу Закона предусмотрено через десять дней после дня его официального опубликования.

В соответствии с финансово-экономическим обоснованием принятие законопроекта не повлечет дополнительных расходов из бюджета Пермского края.

Приведение отдельных норм Закона Пермского края № 127-ПК в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации **актуально** и приведет к **положительным правовым последствиям**.

Начальник управления,
государственный советник
Пермского края 1 класса

М.Ю.Кужельная