



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
(КСП Пермского края)**

ул. Ленина, д. 51, г. Пермь, 614006,
тел. (342) 217-75-00, факс 217-75-01

E-mail: Permoblksp@ksppk.ru

<http://ksppk.ru>

ОКПО 50283606, ОГРН 1025900537090

ИНН/КПП 5902292350/590201001

08.10.2018 № 1-14/785
на № 07/2076-18 от 08.10.2018

Председателю
Законодательного Собрания
Пермского края

В.А. Сухих

О направлении заключения

Уважаемый Валерий Александрович!

Направляем Вам заключение на проект закона Пермского края «О внесении изменений в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан».

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Председатель

Г.П. Тушнолобов





**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ПЕРМСКОГО КРАЯ
(КСП Пермского края)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Пермского края

«О внесении изменений в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края
«О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан»

(внесён губернатором Пермского края М.Г. Решетниковым)

08.10.2018

№ 58

Письмом Законодательного Собрания Пермского края¹ в КСП Пермского края для подготовки заключения направлен проект закона Пермского края «О внесении изменений в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан» (далее – Законопроект).

Законопроектом предлагается внести изменения в Закон Пермского края от 31.03.2016 № 632-ПК «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан» (далее – Закон № 632-ПК), в части предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Пермского края (далее – капремонт) дополнительным категориям граждан, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и(или) неработающих инвалидов I и(или) II групп, собственникам жилых помещений: достигшим возраста 70 лет, - в размере 50%; достигшим возраста 80 лет, - в размере 100%.

Законопроект поступил в КСП Пермского края 02 октября 2018 года, настоящее Заключение подготовлено в условиях дефицита времени.

По существу отмечаем.

1. Законопроектом предлагается внести изменения в Закон № 632-ПК, установив предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капремонт отдельным категориям граждан в соответствии с Федеральным Законом от 29.07.2018 № 226-ФЗ «О внесении изменения в статью 169 Жилищного Кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон № 226-ФЗ).

Справочно: Федеральный Закон № 226-ФЗ определяет, что *Законом субъекта РФ может быть предусмотрено предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта РФ, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчёта субсидий, одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, - в размере 50%, 80 лет, - в размере 100%, а также проживающим в составе семьи,*

¹ Письмо Законодательного Собрания Пермского края от 02.10.2018 № 07/2076-18 «О направлении проекта закона на заключение».

состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и(или) неработающих инвалидов I и(или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, - в размере 50%, 80 лет, - в размере 100%.

Федеральный Закон № 226-ФЗ вступает в силу с 1 января 2019 года.

2. В КСП Пермского края для подготовки заключения поступил² проект закона Пермского края «О бюджете Пермского края на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», в котором предусмотрены *расходы на компенсацию* отдельным категориям граждан уплаты взноса на капремонт по основному мероприятию «Меры социальной помощи и поддержки отдельных категорий населения Пермского края» подпрограммы «Предоставление мер социальной помощи и поддержки, социального обслуживания отдельным категориям граждан Пермского края» государственной программы Пермского края «Социальная поддержка жителей Пермского края». Согласно представленному Министерством социального развития Пермского края (далее – Минсоцразвития ПК) расчёту потребности средств на компенсацию оплаты взноса на капремонт на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов, *расходы предусматриваются* следующим категориям граждан:

- одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, - в размере пятидесяти процентов;
- одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет, - в размере ста процентов;
- проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, - в размере пятидесяти процентов;
- проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет, - в размере ста процентов.

Таким образом, в проекте Закона Пермского края «О бюджете Пермского края на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» предусматриваются расходы на компенсацию уплаты взноса на капремонт категориям граждан, установленным Законом № 632-ПК, а расходы на компенсацию уплаты взноса на капремонт категориям граждан, предусмотренным Законопроектом, - не учтены.

3. Согласно финансово-экономическому обоснованию, представленному к Законопроекту (далее – ФЭО), реализация Законопроекта потребует дополнительных расходов бюджета Пермского края на 2019-2021 годы по 2 420,6 тыс. рублей ежегодно, источником расходов является бюджет Пермского края.

Вместе с тем, расчёт указанных дополнительных расходов ФЭО, - не содержит.

КСП Пермского края осуществлён расчёт дополнительных расходов бюджета, требуемых в случае принятия Законопроекта.

Справочно: расчёт осуществлён в соответствии с п. 2.1. ст. 169. Жилищного Кодекса Российской Федерации, в котором указано, что объём расходов на компенсацию на уплату взноса на капитальный ремонт рассчитывается, исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта РФ, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчёта субсидии. В расчёте учтены данные, представленные Минсоцразвития ПК.

² Письмо Законодательного Собрания Пермского края от 02.10.2018 № 07/2073-18 «О направлении проекта закона на заключение».

Согласно произведённому КСП Пермского края расчёту, объём дополнительных расходов бюджета, требуемых в случае принятия Законопроекта, на 2019 год составит - 2 420,57 тыс. рублей. Расчёт учитывает показатели:

- количество граждан проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и неработающих инвалидов I и II групп, достигших возраста 70 лет – 1 267 человек;
- количество граждан проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и неработающих инвалидов I и II групп, достигших возраста 80 лет – 418 человек;
- стандарт нормативной площади для семьи из 2 человек (согласно Закону № 304-ПК) – 21 м² на каждого члена семьи (42 м²/2);
- минимальный размер взноса на капремонт на 2019 год, - 9 рублей;
- расходы на доставку компенсации, - 35,77 тыс. рублей³.

Необходимо отметить, что минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме в месяц, постановлением⁴ Правительства Пермского края от 21.10.2016 № 961-п установлен на 2017-2019 годы, то есть на 2020-2021 годы минимальный размер взноса, - не определён.

Таким образом, указанный в ФЭО объём расходов, необходимый на компенсацию уплаты взноса на капремонт категориям граждан, предусмотренным Законопроектом, соответствует расходам только 2019 года, а на 2020-2021 гг. необходимый объём расходов, - не определён.

Вывод:

проект закона Пермского края «О внесении изменений в часть 1 статьи 1 Закона Пермского края «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан» рекомендуется для рассмотрения Законодательным Собранием Пермского края.

Председатель
КСП Пермского края



Г.П. Тушнолобов

Сычев,
(342) 217 67 09

³ Согласно информации Минсоцразвития ПК.

⁴ Постановление Правительства Пермского края от 21.10.2016 № 961-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2017-2019 годы и внесении изменений в Постановление Правительства Пермского края от 18 ноября 2015 г. № 989-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2016-2018 годы и внесении изменений в Постановление Правительства Пермского края от 10 октября 2014 г. № 1149-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2015-2017 годы».