



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ

АППАРАТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ

**Государственно-правовое управление**

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по протесту исполняющего обязанности прокурора Пермского края от 26.06.2018 № 7-51-17-2018 на Закон Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» (в редакции Закона Пермского края от 05.03.2018 №198-ПК)**

**29.08.2018**

**№ 211-ЗКЛ**

В своем протесте исполняющий обязанности прокурора Пермского края требует отменить части 2.1-2.3 статьи 15, пункты 6, 8 части 4 статьи 20, часть 2 статьи 21 Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» (далее - Закон Пермского края № 805-ПК) (в редакции Закона Пермского края от 05.03.2018 № 198-ПК) в связи с противоречием федеральному законодательству.

С требованиями, содержащимися в протесте, Законодательное Собрание Пермского края не может согласиться по следующим основаниям.

1. На основании части 1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) внесение изменений в правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31-33 ГрК РФ. В силу части 6 статьи 31 ГрК РФ одновременно с принятием решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки главой местной администрации утверждаются состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее - комиссия), которая может выступать организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении.

Частью 17 статьи 31 ГрК РФ предусмотрено, что требования к составу и порядку деятельности комиссии устанавливаются в соответствии с ГрК РФ законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

В рамках реализации субъектом Российской Федерации своих полномочий в статье 15 Закона Пермского края № 805-ПК установлены требования к составу комиссии, в том числе в частях 2.1-2.3 указанной статьи установлены требования к порядку деятельности комиссии муниципального образования на территории Пермского края. Таким

образом, противоречий федеральному закону в данной части не усматривается.

2. В силу части 17 статьи 51 ГрК РФ перечень объектов, при строительстве которых получение разрешения на строительство не требуется, не является исчерпывающим. Пунктом 5 части 17 статьи 51 ГрК РФ предусмотрено, что выдача разрешения на строительство не требуется в случаях, если в соответствии с ГрК РФ, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

В рамках предусмотренных ГрК РФ полномочий пунктом 6 части 4 статьи 20 Закона Пермского края № 805-ПК к дополнительным случаям, не требующим получения разрешения на строительство, отнесено строительство, реконструкция в границах городских округов, муниципальных районов линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования. Пунктом 8 части 4 указанной выше статьи к случаям, не требующим получения разрешения на строительство, отнесено строительство, реконструкция в границах городских округов, муниципальных районов сетей газопотребления и газораспределения (включая газопроводы и объекты газоснабжения), в случаях, когда указанные сети предназначены для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 МПа включительно.

Следует учесть, что на основании статьи 20.4 Закона Пермского края № 805-ПК действие пунктов 6,8 части 4 статьи 20 вышеуказанного закона не распространяется на случаи строительства и (или) реконструкции особо опасных и технически сложных объектов.

Таким образом, Законодательное Собрание вправе устанавливать случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство, поскольку исходя из буквального толкования части 17 статьи 51 ГрК РФ, федеральный законодатель наделил таким правом субъектов Российской Федерации.

3. Частью 2 статьи 21 Закона Пермского края № 805-ПК установлено, что положения статьи 20 этого закона применяются также в отношении указанных в ней объектов, которые были построены, реконструированы или изменены до введения в действие Закона Пермского края № 805-ПК.

Право установить данное положение основано на нормах статьи 9 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», согласно которой положения части 17 статьи 51 ГрК РФ применяются также в отношении указанных в ней объектов, которые были построены, реконструированы или изменены до введения в действие ГрК РФ.

На основании вышеизложенного считаем, что части 2.1.-2.3 статьи 15, пункты 6, 8 части 4 статьи 20, часть 2 статьи 21 Закона Пермского края № 805-ПК не противоречат нормам федерального законодательства, предлагаем протест исполняющего обязанности прокурора Пермского края от 26.06.2018 № 7-51-17-2018 отклонить.

Начальник управления



О.П.Ходорова