ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ

АППАРАТ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ

Управление аналитической и законотворческой деятельности

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Законодательного Собрания Пермского края «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края»

09.08.2018 **№ 119-АЗ**

Аналитическая записка подготовлена по поручению председателя Законодательного Собрания Пермского края Сухих В.А. от 02.08.2018 № 1920-18/07 на основании проекта постановления и материалов к нему, направленных с письмом губернатора Пермского края Решетникова М.Г. от 01.08.2018 № СЭД-01-09-1112.

Проектом постановления предусматривается утверждение Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края и признание утратившими силу постановления Законодательного Собрания Пермского края от 17.08.2017 № 437 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края», а также проектов постановлений о внесении изменений в данное постановление.

По проекту постановления отметим следующее.

1. В соответствии со ст. 10 Закона Пермского края от 12.10.2007 (ред. от 03.04.2018) «О бюджетном процессе в Пермском крае» объекты капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края предусматриваются в Перечне объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края (далее – Перечень), утверждаемом постановлением Законодательного Собрания Пермского края. Проект постановления Законодательного Собрания Пермского края об утверждении Перечня вносится губернатором Пермского края в Законодательное Собрание Пермского края не позднее 1 августа текущего финансового года и принимается Законодательным Собранием Пермского края не позднее 1 сентября текущего финансового года. На основании Перечня Правительством Пермского края утверждается адресная инвестиционная программа Пермского края не позднее 10 сентября текущего финансового года.

2. Проектом постановления предусматривается включение в Перечень ***53 объектов*** по ***7 государственным программам***, из них ***26*** объектов планируется ввести в эксплуатацию или приобрести в ***2019 году.***

45 объектов проекта Перечня являются переходящими, они были включены в Перечень, утвержденный постановлением Законодательного Собрания Пермского края от 17.08.2017 № 437 (далее Перечень 2018).

Дополнительно к включению в Перечень предлагаются ***8 новых объектов:***

- «Поликлинический фтизиопульмонологичекий корпус, г. Пермь»;
- «Сельская врачебная амбулатория, п. Зюкайка Верещагинского муниципального района»;
- «Сельская врачебная амбулатория, п. Оверята Краснокамского муниципального района»;
- «Приобретение помещений:
  - для открытия филиала взрослой и детской поликлиник в микрорайоне Запруд Мотовилихинского района г. Перми;
  - для открытия филиала поликлиники в микрорайоне Медовый д. Кондратово Пермского муниципального района»;
- «Строительство общежития КГАПОУ «Пермский авиационный техникум им. А.Д. Швецова» (г. Пермь, Ленинский район)»;
- «Культурно-рекреационное пространство, г. Пермь (Ленинский район, завод им. А.А. Шпагина)»;
- «Приобретение объектов недвижимого имущества:
  - спортивная база «Пермские медведи» (г. Пермь, Мотовилихинский район);
  - Универсальный дворец спорта «Молот» (г. Пермь, Мотовилихинский район)»;
- «Приобретение объектов, недвижимого имущества ОАО «РЖД», расположенных по адресу: г. Пермь, ул. Локомотивная, 18, объектов, расположенных в коридоре проектируемой дороги по ул. Строителей и иных объектов, принадлежащих ОАО «РЖД».

Указанный объект одновременно предлагается включить в Перечень 2018 (письмо и.о. губернатора Пермского края Кокшарова Р.А. от 06.08.2018 № СЭД- 01-69-1131 «О направлении проекта постановления Законодательного Собрания Пермского края «О внесении изменения в постановление Законодательного Собрания Пермского края от 17 августа 2017 г. № 437 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края»).

Отметим, что из 8 новых объектов, предусмотренных проектом Перечня – 3 объекта предусматривают ***приобретение*** недвижимого имущества.

Также отметим, что в пояснительной записке к проекту постановления ***не содержится обоснования*** необходимости ***включения*** в Перечень вышеназванных объектов.

Реализацию инвестиционного проекта «Пожарное депо 1 типа на 6 выездов в г. Перми (микрорайон Вышка-2)» предлагается дополнить ***вторым этапом***, предусматривающим строительство закрытого тренировочного комплекса для круглогодичных занятий по пожарно-прикладному спорту и физической подготовке в г. Перми (микрорайон Вышка-2).

3. В проект Перечня ***не включены*** 16 объектов, включенных в Перечень 2018, из них по 13 объектам срок ввода объекта в эксплуатацию и срок приобретения объекта был запланирован на 2018 год.

По данным отчета об исполнении бюджета Пермского края за полугодие 2018 года[1] *готовность (объем выполненных работ) на 01.07.2018 по указанным объектам составила от 6,3% («Строительство спортивной площадки ГБОУ ПК «Школа-интернат для детей с нарушением зрения» - 6,3%; «Приспособление для современного использования объекта культурного наследия «Театр драматический» - техническое перевооружение нижней механики сцены – 26,2%; «Пожарное депо на 4 выезда в г. Чердыни» - 28,6%) до 100% («Крытый футбольный манеж в г. Перми» и «Пожарное депо на 4 выезда в г. Кизеле Кизеловского муниципального района» -100%; «Пожарное депо на 6 выездов, г. Березники (Правобережный район, микрорайон Усольский)» - 80,2%; «Строительство учебного корпуса ГАОУ «Пермский кадетский корпус Приволжского федерального округа имени Героя России Ф. Кузьмина» -77,7%).*

Также не включены в проект Перечня объекты:

- «Кожно-венерологический диспансер и наркологическое отделение с амбулаторным приемом, г. Кудымкар» (срок ввода объекта в эксплуатацию установлен не был).

Согласно информации Правительства Пермского края о текущем статусе объектов капитального строительств объектов общественной инфраструктуры, которая была представлена на заседании комитета по инфраструктуре Законодательного Собрания Пермского края в июне 2018 года, реализация проекта прекращена в связи с отсутствием необходимости в данном объекте здравоохранения;

- «Универсальный дворец спорта (г. Пермь)» (срок ввода в эксплуатацию был запланирован на 2022 год). Причины невключения данного объекта в проект Перечня не указываются.

В отношении объекта «Здание Пермской государственной художественной галереи (г. Пермь)» отмечается, что в рамках объекта «Культурно-рекреационное пространство, г. Пермь (завод им. Шпагина)», вновь включаемого в проект Перечня, предлагается осуществить мероприятия по размещению на территории бывшего Паровозоремонтного завода им. Шпагина Пермской государственной художественной галереи со сроком завершения реализации объекта - 2022 год.

---

[1] Письмо губернатора Пермского края от 31.07.2018 № СЭД-01-69-1098.

4. По 16 объектам, ранее включенным в Перечень 2018, предлагается перенести сроки ввода объекта в эксплуатацию и сроки приобретения объектов.

На ***более поздний*** предлагается перенести срок по следующим объектам:

- ***с 2018 на 2019 год***:

- «Детская поликлиника в Кировском районе, г. Пермь (Кировский район)»;
- «Лечебный корпус с инженерным блоком г. Оханск»;
- «Сельская врачебная амбулатория д. Савино Карагайского муниципального района»;
- «Майкорская сельская врачебная амбулатория (Юсьвенский муниципальный район, п. Майкор)»;
- «Сельская врачебная амбулатория, с. Гамово Пермского муниципального района»;
- «Реконструкция одноэтажного отдельно стоящего здания спортзала из кирпича с холодным пристроем, расположенного на территории КГАОУ ДОД по зимним видам спорта СДЮСШОР «Огонек» (г. Чусовой)»;
- «Многофункциональный миграционный центр Пермского края (г. Пермь, Кировский район);

- ***с 2019 на 2020 год:***

- «Лечебный корпус с поликлиникой, с. Юрла»;
- «Детская поликлиника в Мотовилихинском районе г. Перми»;
- «Сельская врачебная амбулатория, п. Ныроб Чердынского муниципального района»;

- с ***2019 на 2021 год*** – по объекту «Региональный центр по фигурному катанию, г. Пермь (Дзержинский район)».

Отметим, что причины переноса сроков окончания строительства указанных объектов ***не представлены***.

На более ***ранний срок*** предлагается перенести сроки окончания по следующим объектам:

- «Детская поликлиника в Оржоникидзевском районе г. Перми» - с 2020 на 2019 год;
- «Психоневрологический диспансер с дневным стационаром, г. Пермь (Свердловский район)» – с 2023 на 2022 год;
- «Поликлиника, г. Чусовой» и «Детская поликлиника, г. Чайковский» - с 2022 на 2021 год;
- «Строительство учебно-производственных мастерских по ветеринарии и механизации сельского хозяйства ГБПОУ «Коми-Пермяцкий агротехнический техникум» - с 2022 на 2020 год.

5. В целом по всем объектам Перечня предлагается этап реализации «строительство» заменить на «строительно-монтажные работы».

6. По объекту «Пермская клиническая инфекционная больница № 1, г. Пермь» предлагается изменить месторасположение с Индустриального на Кировский район, а также проектную мощность - с 200 до 300 коек.

7. По 9 объектам Перечня предлагается изменить сметную стоимость объекта, при этом наибольшее увеличение предлагается по объекту «Зоопарк в г. Перми (Индустриальный район)» с 3 652 104,1 тыс.рублей на 4 929 193,1 тыс.рублей (увеличение на 1 277 089,0 тыс.рублей или на 35%).

Согласно пояснительной записке к проекту постановления данное увеличение связано с планируемыми работами по художественному оформлению объектов экспозиций и интерьеров зон.

Значительное уменьшение сметной стоимости предусмотрено по объектам «Многофункциональный миграционный центр Пермского края (г. Пермь, Кировский район) – с 171 233,9 тыс.рублей до 136 885,2 тыс.рублей (на 34 348,7 тыс.рублей или на 20%) и «Общежитие для иногородних студентов в городе Перми (Мотовилихинский район) – с 291 970,5 тыс.рублей – до 265 054,0 тыс.рублей (на 26 916,5 тыс.рублей или на 9,2%). При этом причины уменьшения сметной стоимости объектов не указываются.

Исходя из вышеизложенного, рассмотрение проекта постановления Законодательного Собрания Пермского края «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края» считаем **актуальным**, поскольку реализуются полномочия Законодательного Собрания Пермского края по рассмотрению и утверждению Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края в соответствии с нормами Закона Пермского края «О бюджетном процессе в Пермском крае». При этом отмечаем, что оценить целесообразность включения новых объектов, изменения сроков и сметной стоимости объектов не представляется возможным ввиду отсутствия в материалах, представленных с проектом постановления, соответствующих обоснований.

В целом, принятие постановления станет основой для осуществления исполнительными органами государственной власти Пермского края деятельности по реализации инвестиционных проектов, включенных в Перечень, и, как следствие, повышения доступности и качества предоставляемых населению услуг.

Начальник управления,
государственный советник
Пермского края 1 класса М.Ю.Кужельная

Галкина
217 75 84