



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2018

№ 872

Об обращении к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А.Медведеву

Законодательное Собрание Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить текст обращения к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А.Медведеву (прилагается).
2. Направить обращение Председателю Правительства Российской Федерации Д.А.Медведеву.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания

В.А.Сухих

ОБРАЩЕНИЕ
К ПРЕДСЕДАТЕЛЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Д.А.МЕДВЕДЕВУ

Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

В рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России) по результатам анализа материалов, направляемых на ежеквартальной основе Министерством строительства и архитектуры Пермского края, ежеквартально сообщает рекомендуемые к применению индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на основании расчетов, осуществляемых в порядке, предусмотренном «Методическими рекомендациями по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 9 февраля 2017 года № 84/пр.

Расчет индексов изменения сметной стоимости осуществляется уполномоченным подведомственным Минстрою России государственным учреждением в разрезе всех субъектов Российской Федерации с разбивкой по федеральным округам.

В 2016 году в результате пересчета индексов изменения сметной стоимости для Пермского края установлены показатели, существенно отличающиеся от уровня соседних регионов (приложение 1).

В связи с чем возникла существенная разница общего уровня цен от 8 до 40% на аналогичные объекты социальной и дорожной инфраструктуры по отношению к соседним регионам (приложение 2).

Также по результатам сравнительного анализа установлено, что стоимость строительства объектов, составленная базисно-индексным методом, значительно ниже стоимости, установленной укрупненными нормативами цены строительства (НЦС), утвержденными Минстроем России (приложение 3).

Указанный факт был отмечен на заседании правительственной комиссии по недопущению негативных последствий техногенной аварии, вызванной затоплением рудника Верхнекамского месторождения калийно-магниевых солей в Пермском крае, 8 ноября 2017 года и дано поручение Минстрою России проработать вопрос ценообразования строящихся в Пермском крае объектов социальной инфраструктуры в том числе в г.Березники Пермского края в рамках реализации мероприятий по переселению.

В настоящий момент данная ситуация не исправлена, что в конечном счете ставит под вопрос выполнение адресных инвестиционных программ федерального и регионального значения на территории Пермского края.

Просим рассмотреть вопрос об урегулировании стоимости строительства объектов, составляемой базисно-индексным методом, и об исправлении обозначенных отклонений.