

По Новосибирской обл.

№	Объекты строительства	II кв.2016	к-т	III кв.2016	к-т	IV кв.2016	к-т	I кв.2017	к-т
			увеличени я от 2 кв. к 3 кв.		увеличени я от 3 кв. к 4 кв.		увеличени я от 4 кв. к 1 кв.		сравни я 1 кв.2017 с 2 кв.2016
1	Кирпичные дома	6,75	1,016	6,86	1,015	6,96	1,003	6,98	1,034
2	Панельные дома	6,87	1,016	6,98	1,014	7,08	1,004	7,11	1,035
3	Монолитные дома	6,19	1,016	6,29	1,014	6,38	1,003	6,4	1,034
4	Прочие дома	6,51	1,015	6,61	1,014	6,7	1,004	6,73	1,034
5	Административные здания	5,86	1,015	5,95	1,013	6,03	1,005	6,06	1,034
6	Детские сады	5,76	1,016	5,85	1,014	5,93	1,005	5,96	1,035
7	Школы	5,58	1,016	5,67	1,014	5,75	1,003	5,77	1,034
8	Прочие	5,7	1,016	5,79	1,014	5,87	1,003	5,89	1,033
9	Поликлиники	6,48	1,015	6,58	1,014	6,67	1,004	6,7	1,034
10	Больницы	6,59	1,017	6,7	1,013	6,79	1,004	6,82	1,035
11	Прочие	6,5	1,015	6,6	1,014	6,69	1,004	6,72	1,034
12	Объекты спортивного назначения	5,76	1,016	5,85	1,014	5,93	1,005	5,96	1,035
13	Объекты культуры	6,32	1,016	6,42	1,014	6,51	1,005	6,54	1,035
14	Котельные	6,03	1,017	6,13	1,015	6,22	1,003	6,24	1,035
15	Очистные сооружения	6,11	1,016	6,21	1,014	6,3	1,003	6,32	1,034
16	Внешние сети теплоснабжения	5,55	1,016	5,64	1,014	5,72	1,003	5,74	1,034
17	Внешние сети водопровода	5,01	1,016	5,09	1,014	5,16	1,004	5,18	1,034
18	Внешние сети канализации	7,74	1,016	7,86	1,014	7,97	1,004	8	1,034
19	Внешние сети газоснабжения	6,73	1,016	6,84	1,015	6,94	1,003	6,96	1,034
20	Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,5	1,016	4,57	1,013	4,63	1,004	4,65	1,033
21	Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,02	1,016	5,1	1,014	5,17	1,004	5,19	1,034
22	Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,14	1,017	4,21	1,014	4,27	1,005	4,29	1,036
	Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,1	1,017	4,17	1,014	4,23	1,005	4,25	1,037
23	Сети наружного освещения	7,41	1,016	7,53	1,015	7,64	1,004	7,67	1,035
24	Прочие объекты	6,25	1,016	6,35	1,014	6,44	1,003	6,46	1,034
25	Пусконаладочные работы	12,12	1,016	12,31	1,014	12,48	1,004	12,53	1,034

По Курганской обл. области

№	Объекты строительства	II кв.2016	к-т	III кв.2016	к-т	IV кв.2016	к-т	I кв.2017	к-т
			увеличени я от 2 кв. К 3 кв.		увеличени я от 3 кв. К 4 кв.		увеличени я от 4 кв. К 1 кв.		сравни я 1 кв.2017 с 2 кв.2016
1	Кирпичные дома	6,42	1,016	6,52	1,014	6,61	1,005	6,64	1,034
2	Панельные дома	6,38	1,016	6,48	1,014	6,57	1,005	6,6	1,034
3	Монолитные дома	6,12	1,016	6,22	1,014	6,31	1,005	6,34	1,036
4	Прочие дома	6,29	1,016	6,39	1,014	6,48	1,005	6,51	1,035
5	Административные здания	5,95	1,017	6,05	1,013	6,13	1,003	6,15	1,034
6	Детские сады	6,09	1,016	6,19	1,015	6,28	1,005	6,31	1,036
7	Школы	5,73	1,016	5,82	1,014	5,9	1,003	5,92	1,033
8	Прочие	5,97	1,017	6,07	1,013	6,15	1,003	6,17	1,034
9	Поликлиники	6,49	1,015	6,59	1,014	6,68	1,004	6,71	1,034
10	Больницы	6,65	1,017	6,76	1,013	6,85	1,004	6,88	1,035
11	Прочие	6,55	1,015	6,65	1,014	6,74	1,004	6,77	1,034
12	Объекты спортивного назначения	6,03	1,017	6,13	1,015	6,22	1,003	6,24	1,035
13	Объекты культуры	6,55	1,015	6,65	1,014	6,74	1,004	6,77	1,034
14	Котельные	6,14	1,016	6,24	1,014	6,33	1,005	6,36	1,036
15	Очистные сооружения	6,24	1,016	6,34	1,014	6,43	1,005	6,46	1,035
16	Внешние сети теплоснабжения	5,17	1,015	5,25	1,013	5,32	1,004	5,34	1,033
17	Внешние сети водопровода	4,59	1,015	4,66	1,015	4,73	1,004	4,75	1,035
18	Внешние сети канализации	7,4	1,016	7,52	1,015	7,63	1,004	7,66	1,035
19	Внешние сети газоснабжения	5,95	1,017	6,05	1,013	6,13	1,003	6,15	1,034
20	Подземная прокладка кабеля с медными жилами	6,08	1,016	6,18	1,015	6,27	1,005	6,3	1,036
21	Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,12	1,016	5,2	1,013	5,27	1,004	5,29	1,033
22	Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,44	1,017	5,53	1,014	5,61	1,004	5,63	1,035
	Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,19	1,012	4,24	1,014	4,3	1,005	4,32	1,031
23	Сети наружного освещения	7,41	1,016	7,53	1,015	7,64	1,004	7,67	1,035
24	Прочие объекты	6,37	1,016	6,47	1,014	6,56	1,005	6,59	1,035
25	Пусконаладочные работы	12,04	1,016	12,23	1,014	12,4	1,004	12,45	1,034

Показатели индексов Минстроя России по Пермскому краю (с I квартала 2015 года по I квартал 2018 года)

№	Объекты строительства	I квартал 2015	II квартал 2015	к-т увеличения от I кв. ко II кв.	III квартал 2015	к-т увеличения от II кв. к III кв.	IV квартал 2015	к-т увеличения от III кв. к IV кв.	I квартал 2016	к-т увеличения от IV кв. к I кв.	II квартал 2016	к-т увеличения от I кв. ко II кв.	III квартал 2016	к-т увеличения от II кв. к III кв.	IV квартал 2016	к-т увеличения от III кв. к IV кв.	I квартал 2017	к-т увеличения от IV кв. к I кв.	II квартал 2017	к-т увеличения от I кв. к II кв.	IV квартал 2017	к-т увеличения от II кв. к IV кв.	проект I квартал 2018	к-т увеличения от IV кв. к I кв.
1	Кирпичные дома	5,93	5,93	1,00	6,14	1,035	6,25	1,018	6,29	1,006	6,29	1,00	6,38	1,014	6,47	1,014	6,500	1,005	6,54	1,006	6,96	1,071	7,02	1,0086
2	Панельные дома	5,52	5,52	1,00	5,71	1,034	5,81	1,018	5,85	1,007	5,85	1,00	5,83	0,997	5,91	1,014	5,940	1,005	5,98	1,007	6,45	1,086	6,5	1,0078
3	Монолитные дома	5,4	5,4	1,00	5,59	1,035	5,69	1,018	5,73	1,007	5,73	1,00	5,55	0,969	5,63	1,014	5,650	1,004	5,68	1,005	6,14	1,087	6,19	1,0081
4	Прочие дома	5,45	5,45	1,00	5,64	1,035	5,74	1,018	5,78	1,007	5,78	1,00	5,87	1,016	5,95	1,014	5,980	1,005	6,02	1,007	6,51	1,089	6,56	1,0077
5	Административные здания	5,19	5,19	1,00	5,37	1,035	5,46	1,017	5,5	1,007	5,5	1,00	5,26	0,956	5,52	1,049	5,350	0,969	5,38	1,006	5,81	1,080	5,86	1,0086
6	Детские сады	5,07	5,07	1,00	5,25	1,036	5,34	1,017	5,38	1,007	5,38	1,00	5,17	0,961	5,36	1,037	5,260	0,981	5,29	1,006	5,72	1,087	5,77	1,0087
7	Школы	4,8	4,8	1,00	4,97	1,035	5,06	1,018	5,1	1,008	5,1	1,00	4,93	0,967	5,1	1,034	5,020	0,984	5,05	1,006	5,54	1,104	5,58	1,0072
8	Прочие	4,98	4,98	1,00	5,15	1,034	5,24	1,017	5,28	1,008	5,28	1,00	5,09	0,964	5,27	1,035	5,180	0,983	5,21	1,006	5,71	1,102	5,76	1,0088
9	Поликлиники	5,8	5,8	1,00	6,00	1,034	6,10	1,017	6,14	1,007	6,14	1,00	5,89	0,959	6,12	1,039	6,000	0,980	6,04	1,007	6,52	1,087	6,57	1,0077
10	Больницы	5,72	5,72	1,00	5,92	1,035	6,02	1,017	6,06	1,007	6,06	1,00	5,75	0,949	6,04	1,050	5,850	0,969	5,89	1,007	6,36	1,087	6,41	1,0079
11	Прочие	5,74	5,74	1,00	5,94	1,035	6,04	1,017	6,08	1,007	6,08	1,00	5,79	0,952	6,08	1,050	5,890	0,969	5,93	1,007	6,41	1,088	6,46	1,0078
12	Объекты спортивного назначения	5,39	5,39	1,00	5,58	1,035	5,68	1,018	5,72	1,007	5,72	1,00	5,39	0,942	5,66	1,050	5,490	0,970	5,52	1,005	5,97	1,087	6,02	1,0084
13	Объекты культуры	5,71	5,71	1,00	5,91	1,035	6,01	1,017	6,05	1,007	6,05	1,00	5,88	0,972	5,96	1,014	5,990	1,005	6,03	1,007	6,52	1,088	6,57	1,0077
14	Котельные	5,45	5,45	1,00	5,64	1,035	5,74	1,018	5,78	1,007	5,78	1,00	5,49	0,950	5,57	1,015	5,590	1,004	5,62	1,005	6,07	1,086	6,12	1,0082
15	Очистные сооружения	5,45	5,45	1,00	5,64	1,035	5,74	1,018	5,78	1,007	5,78	1,00	5,52	0,955	5,6	1,014	5,620	1,004	5,65	1,005	6,1	1,085	6,15	1,0082
16	Внешние сети теплоснабжения	5,03	5,03	1,00	5,21	1,036	5,30	1,017	5,34	1,008	5,34	1,00	4,85	0,908	4,92	1,014	4,940	1,004	4,97	1,006	5,34	1,081	5,38	1,0075
17	Внешние сети водопровода	5,23	5,23	1,00	5,41	1,034	5,50	1,017	5,54	1,007	5,54	1,00	5,05	0,912	5,12	1,014	5,140	1,004	5,17	1,006	5,53	1,076	5,57	1,0072
18	Внешние сети канализации	6,64	6,64	1,00	6,87	1,035	7,00	1,019	7,05	1,007	7,05	1,00	6,61	0,938	6,7	1,014	6,730	1,004	6,77	1,006	7,31	1,086	7,37	1,0082
19	Внешние сети газоснабжения	6,12	6,12	1,00	6,33	1,034	6,44	1,017	6,49	1,008	6,49	1,00	6,11	0,941	6,2	1,015	6,220	1,003	6,26	1,006	6,76	1,087	6,82	1,0089
20	Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,4	5,4	1,00	5,59	1,035	5,69	1,018	5,73	1,007	5,73	1,00	5,82	1,016	5,88	1,010	5,910	1,005	5,92	1,002	6,16	1,042	6,15	0,9984
21	Подземная прокладка кабеля с алю. жилами	4,42	4,42	1,00	4,57	1,034	4,65	1,018	4,68	1,006	4,68	1,00	4,49	0,959	4,55	1,013	4,570	1,004	4,6	1,007	4,97	1,088	5,01	1,0080
22	Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,77	4,77	1,00	4,94	1,036	5,03	1,018	5,07	1,008	5,07	1,00	5,15	1,016	5,21	1,012	5,240	1,006	5,24	1,000	5,37	1,025	5,39	1,0037
23	Воздушная прокладка провода с алю. жилами	3,44	3,44	1,00	3,56	1,035	3,62	1,017	3,65	1,008	3,65	1,00	3,65	1,000	3,7	1,014	3,720	1,005	3,74	1,005	3,95	1,062	3,98	1,0076
24	Сети наружного освещения	6,78	6,78	1,00	7,02	1,035	7,15	1,019	7,2	1,007	7,2	1,00	6,85	0,951	6,95	1,015	6,970	1,003	7,01	1,006	7,58	1,088	7,64	1,0079
25	Прочие объекты	5,54	5,54	1,00	5,73	1,034	5,83	1,017	5,87	1,007	5,87	1,00	5,65	0,963	5,86	1,037	5,750	0,981	5,78	1,005	6,25	1,087	6,3	1,0080
26	Пусконаладочные работы	11,39	11,39	1,00	11,79	1,035	12,00	1,018	12,08	1,007	12,08	1,00	12,27	1,016	12,44	1,014	12,490	1,004	12,56	1,006	13,04	1,044	13,15	1,0084

**Прогнозные индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства
для Приволжского федерального округа
I квартал 2018 года (выборочно для сравнения)**

Объект строительства		Республика Башкортостан	Удмуртская Республика	Кировская область	Самарская область
Административные здания		6,57	6,38	6,11	6,54
Объекты образования	Детские сады	6,46	6,77	6,49	6,66
	Школы	6,16	6,22	5,97	6,04
	Прочие объекты образования	6,35	6,57	6,30	6,55
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,46	7,28	7,21	6,90
	Больницы	6,65	7,19	6,95	7,16
	Прочие объекты здравоохранения	6,57	7,24	7,01	7,06
Объекты спортивного назначения		6,54	6,61	6,49	6,57
Объекты культуры		6,99	7,31	7,27	7,21
Внешние инженерные сети теплоснабжения		5,67	5,69	5,95	5,45
Внешние инженерные сети водопровода		4,63	4,63	5,19	5,40
Внешние инженерные сети канализации		7,53	6,9	7,74	8,22
Внешние инженерные сети газоснабжения		6,18	6,33	6,46	7,23
Прочие объекты		6,91	7,21	7,15	7,13
ПНР		14,51	11,53	10,60	13,85

2

,

:а

Пермский край
5,86
5,77
5,58
5,76
6,57
6,41
6,46
6,02
6,57
5,38
5,57
7,37
6,82
6,30
13,15

Расчет сметной стоимости по объектам

№ п/п	Наименование	Стоимость по НЦС, укрупненный норматив цены строительства (тыс.руб.)	Стоимость по сводно- сметному расчету, базисно- индексный метод (тыс.руб.)	Соот.
				%
1	Детская поликлиника в Кировском районе, г.Пермь,	292 228,04	280 645,11	104,13
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	263 492,97	255 005,92	103,33
	проектно-изыскательские работы	6 662,80	6 886,55	96,75
	Технологические присоединения	22 072,27	17 721,05	124,55
	Прочие		1 031,59	
2	Пожарное депо на 4 выезда, г.Чердынь,	80 604,86	59 512,71	135,44
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	72 678,91	50 942,56	142,67
	проектно-изыскательские работы	1 837,79	2 639,98	69,61
	Технологические присоединения	6 088,16	3 684,56	165,23
	Прочие		2 245,61	
3	Средняя общеобразовательная школа на 1100 учащихся по ул.Балахнина, 128 в г.Лысьва Пермского края,	758 948,55	682 285,44	111,24
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	674 002,06	635 384,27	106,08
	проектно-изыскательские работы	17 304,03	3 696,01	468,18
	Технологические присоединения	67 642,46	27 381,84	247,03
	Прочие		15 823,32	
4	Строительство жилого корпуса дома-интерната для престарелых и инвалидов по адресу: г.Пермь, ул.Лобвинская, д.42,	291 238,22	272 317,79	106,95
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	262 600,48	240 005,81	109,41
	проектно-изыскательские работы	6 640,23	4 881,31	136,03
	Технологические присоединения	21 997,51	12 390,15	177,54
	Прочие		15 040,52	
	ИТОГО по объектам,	1 423 019,67	1 294 761,05	109,91
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	1 272 774,42	1 181 338,56	107,74
	проектно-изыскательские работы	32 444,85	18 103,85	179,22
	Технологические присоединения	117 800,40	61 177,60	192,55
	Прочие		34 141,04	

ние 3
нию

отношение
тыс.руб.
11 582,93
8 487,05
-223,75
4 351,22
21 092,15
21 736,35
-802,19
2 403,60
76 663,11
38 617,79
13 608,02
40 260,62
18 920,43
22 594,67
1 758,92
9 607,36
128 258,62
91 435,86
14 341,00
56 622,80