



ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в отдельные законы Пермского края

Принят Законодательным Собранием
Пермского края 21 ноября 2013 года

Статья 1

Внести в Закон Пермского края от 7 апреля 2010 г. № 604-ПК «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Пермского края, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Пермского края» (Собрание законодательства Пермского края, 09.04.2010, № 4; Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 11.11.2010, № 40; 30.04.2012, № 17; 03.12.2012, № 48) следующие изменения:

1. В статье 1:

1) пункт 4.2 части 1 изложить в следующей редакции:

«4.2) двукратной ставке земельного налога на соответствующий земельный участок в случае, если по истечении трех лет с даты предоставления в аренду земельного участка для жилищного строительства объект недвижимости, построенный на таком земельном участке, не введен в эксплуатацию, за исключением случаев предоставления в аренду земельных участков для индивидуального жилищного строительства и строительства объектов, включенных в реестр многоквартирных жилых домов, по которым застройщик привлекал денежные средства граждан, но не выполнил обязательства по строительству и предоставлению жилых помещений, утвержденный в порядке, установленном Правительством Пермского края.»;

2) пункт 2 части 2 после слов «договора аренды земельного участка» дополнить словами «, за исключением строительства объектов, включенных в реестр многоквартирных жилых домов, по которым застройщик привлекал денежные средства граждан, но не выполнил обязательства по строительству и предоставлению жилых помещений, утвержденный в порядке, установленном Правительством Пермского края.»;

3) в части 3:

в абзаце первом слова «с целью сохранения уровня доходов от использования земельных участков в краевой и местный бюджеты» исключить;

дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Корректирующие коэффициенты могут быть повышающими и понижающими ставку арендной платы.».

2. В статье 2 часть 6 дополнить новым абзацем шестым следующего содержания:

«Установить коэффициент индексации, применяемый при расчете базового размера арендной платы за земельные участки вне границ населенных пунктов в 2014 году, равным 2,568.».

Статья 2

Внести в Закон Пермского края от 27 ноября 2012 г. № 131-ПК «О внесении изменений в Закон Пермского края «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Пермского края, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Пермского края» (Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края», 03.12.2012, № 48) следующее изменение:

абзац шестой пункта 5 части 1 статьи 1 признать утратившим силу.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2014 года, но не ранее чем через десять дней после дня его официального опубликования, за исключением пунктов 1, 2 части 1 статьи 1, которые применяются к правоотношениям, возникшим с момента вступления в силу Закона Пермского края от 7 апреля 2010 г. № 604-ПК «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Пермского края, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Пермского края».

Губернатор
Пермского края

В.Ф.Басаргин