

ПРОЕКТ

Внесен губернатором
Пермского края

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае»

Статья 1

Внести в Закон Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» (Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 19.09.2011, № 37; 04.06.2012, № 22; 29.12.2014, № 51; 09.03.2015, № 9; 13.01.2016, № 1, часть I; 19.09.2016, № 37) следующие изменения:

1. В статье 4:

1) пункт 5 исключить;

2) пункт 6 дополнить словами «, а также порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

3) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) устанавливает порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования;».

2. В части 2 статьи 5:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) принимает решения о подготовке документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

2) пункт 3 дополнить словами «и вносит в них изменения»;

3) дополнить пунктами 6.1 – 6.3 следующего содержания:

«6.1) устанавливает порядок подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения;

6.2) определяет исполнительный орган государственной власти Пермского края, осуществляющий выработку и реализацию региональной политики в сфере градостроительства;



6.3) определяет исполнительный орган государственной власти Пермского края, осуществляющий разработку и принятие порядка использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются;».

3. Статью 6 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Состав, порядок подготовки планов реализации документов территориального планирования муниципальных образований устанавливаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Законом.».

4. В статье 9:

1) наименование после слов «Особенности совместной подготовки» дополнить словом «проектов»;

2) часть 2 после слов «Совместная подготовка» дополнить словом «проектов».

5. Пункт «е» части 3 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;».

6. В части 3 статьи 12:

1) пункт 1 после слов «водоснабжения населения» дополнить словом «, водоотведения»;

2) в пункте 2 слова «общего пользования» заменить словами «местного значения».

7. Дополнить статьей 12.1 следующего содержания:

«Статья 12.1. Публичные слушания по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов

При проведении публичных слушаний по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов в целях обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для участия в публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части. Предельная численность лиц, проживающих или зарегистрированных на такой части территории, должна быть не менее одного процента от всей численности населения, проживающего на территории населенного пункта.».

8. Часть 2 статьи 14 после слов «главных распорядителей средств местного бюджета,» дополнить словами «программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры

поселений, городских округов, программами комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».

9. Статью 15 дополнить частями 2.1 – 2.3 следующего содержания:

«2.1. По требованию исполнительного органа государственной власти Пермского края, осуществляющего выработку и реализацию региональной политики в сфере градостроительства, в состав комиссии в обязательном порядке включается представитель указанного органа.

Представитель исполнительного органа государственной власти Пермского края, указанного в абзаце первом части 2.1 настоящей статьи, назначается приказом указанного органа.

2.2. Представитель исполнительного органа государственной власти Пермского края, указанного в абзаце первом части 2.1 настоящей статьи, обладает правом вето при принятии комиссией решений по вопросам, включенным в повестку заседания комиссии (далее – повестка).

Право вето может быть реализовано в случае, если проект правил землепользования и застройки муниципального образования Пермского края или изменения, вносимые в правила землепользования и застройки муниципального образования Пермского края, не соответствуют законодательству Российской Федерации, а также схемам территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Пермского края, утвержденным до утверждения правил землепользования и застройки.

При реализации права вето к протоколу заседания комиссии прилагается заключение, подписанное представителем исполнительного органа государственной власти Пермского края, указанного в абзаце первом части 2.1 настоящей статьи, содержащее основание реализации права вето.

Форма заключения утверждается исполнительным органом государственной власти Пермского края, осуществляющим выработку и реализацию региональной политики в сфере градостроительства.

При реализации права вето по соответствующему вопросу повестки комиссией принимается отрицательное решение по такому вопросу.

2.3. Комиссия вправе принимать решения только по вопросам, включенным в повестку заседания комиссии.

Повестка заседания комиссии утверждается главой администрации муниципального образования Пермского края и направляется членам комиссии не менее чем за три рабочих дня до даты проведения заседания комиссии.

Повестка заседания комиссии, указанная в абзаце первом части 2.3 настоящей статьи, должна быть направлена способом, обеспечивающим возможность получения повестки членом комиссии не менее чем за пять рабочих дней до даты проведения заседания комиссии.

Комиссия не вправе принимать решение по вопросам, не включенным в повестку заседания комиссии.».

10. В статье 16:

1) наименование статьи изложить в следующей редакции:

«Статья 16. Порядок подготовки, утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений»;

2) дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. Изменения в региональные нормативы градостроительного проектирования вносятся в порядке, предусмотренном частями 1-7 настоящей статьи.

Изменения в региональные нормативы градостроительного проектирования вносятся по инициативе Правительства Пермского края либо уполномоченного органа, обеспечивающего подготовку региональных нормативов градостроительного проектирования.».

11. Статью 18 исключить.

12. В статье 19:

1) наименование после слов «Порядок подготовки» дополнить словами «и принятия решения об утверждении»;

2) часть 1 дополнить словами «в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

3) части 2 и 3 исключить.

13. Дополнить статьей 19.1 следующего содержания:

«Статья 19.1. Систематизация нормативов градостроительного проектирования

1. Систематизация нормативов градостроительного проектирования осуществляется исполнительным органом государственной власти Пермского края, осуществляющим выработку и реализацию региональной политики в сфере градостроительства, путем ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Пермского края.

2. Реестр нормативов градостроительного проектирования Пермского края ведется по видам объектов регионального значения и объектов местного значения в порядке, установленном Правительством Пермского края.

3. Порядок ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Пермского края утверждается приказом исполнительного органа государственной власти Пермского края, осуществляющего выработку и реализацию региональной политики в сфере градостроительства.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Пермского края

М.Г. Решетников