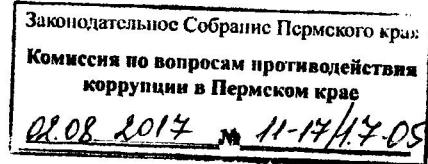


В комиссию по вопросам  
противодействия  
коррупции Законодательного  
Собрания  
Пермского края



Представлен на рассмотрение законопроект «О мерах государственной поддержки отдельных категорий граждан, пострадавших от действий застройщиков, не завершивших строительство многоквартирного дома».

При анализе данного законопроекта, проводимого в соответствии с ФЗ №172 от 17.07.2009 г. «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов», Постановлением Правительства № 96 от 26.02.2010 г. «Об антикоррупционной экспертизе нормативно-правовых актов и проектов нормативных правовых актов» выявлено следующее:

1) ст. 3 определяет, что уполномоченный орган осуществляет следующие полномочия:

- ведет реестр многоквартирных домов;
- осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Пермского края.

Однако в ч. 3 ст. 1 указано, что уполномоченный орган осуществляет разработку и реализацию мероприятий, направленных на завершение строительства многоквартирных домов на территории Пермского края, в ч. 4 ст. 1 указано, что уполномоченный орган занимается не только ведением, но и формированием реестра многоквартирных домов. В ч. 1 ст. 7 указано, что уполномоченный орган устанавливает форму заявления участника (ов) строительства многоквартирного дома о предоставлении меры поддержки. Все это в соответствии с п. 3И Методики может быть определено как нормативные коллизии – противоречия, в том числе внутренние, между нормами, создающие для государственных органов, органов местного самоуправления или организаций (их должностных лиц) возможность произвольного выбора норм, подлежащих применению в конкретном случае;

2) в ст. 6 определены категории граждан, которым оказываются меры поддержки, указанные в п. 1 ч. 1 ст. 5. Однако не указаны категории граждан, которым оказываются меры поддержки, указанные в п. 2 ч. 1 ст. 5, что соответствует п.3А Методики проведения антикоррупционной экспертизы может быть определено как отсутствие или неопределенность сроков, условий или оснований принятия решения, наличие дублирующих

полномочий органов государственной власти или органов местного самоуправления (их должностных лиц);

3) п. 5 ч. 1 ст. 7 определяет выписку из ЕГРН документом, предоставляемым для получения мер государственной поддержки, при этом к числу документов, подтверждающих отсутствие в собственности недвижимости, недостаточно относить только выписку из ЕГРН. Соответствующая информация также имеется в органах БТИ в части прав, возникших до 01.01.1998 г., что в соответствии с п. ЗИ Методики может быть определено как нормативные коллизии – противоречия, в том числе внутренние, между нормами, создающие для государственных органов, органов местного самоуправления или организаций (их должностных лиц) возможность произвольного выбора норм, подлежащих применению в конкретном случае;

4) ст. 10 законопроекта определяет уполномоченной организацией АО «ПАИЖК», но при этом полномочия ПАИЖК сформулированы в общем виде, отсутствуют сроки принятия решений, основания для отказа в принятии решений, механизмы контроля за соблюдением установленных требований, что в соответствии с п.3Ж Методики проведения антикоррупционной экспертизы может быть определено как отсутствие или неполнота административных процедур - отсутствие порядка совершения государственными органами, органами местного самоуправления или организациями (их должностными лицами) определенных действий либо одного из элементов такого порядка.

Председатель экспертной комиссии,  
к.и.н., доцент  
кафедры гражданского и предпринимательского  
 права, заведующая Региональным Центром  
 подготовки специалистов для системы  
 государственных и муниципальных закупок  
 НИУ ВШЭ – Пермь



Пахомова Л.М.

Член экспертной группы,  
к.полит.н., доцент кафедры  
государственного и муниципального управления  
Пермского государственного национального  
исследовательского университета (ПГНИУ),  
директор Учебно-методического центра  
повышения квалификации государственных  
и муниципальных служащих  
Регионального института

непрерывного образования (РИНО) ПГНИУ,  
заместитель директора РИНО ПГНИУ,  
ответственный редактор научного журнала  
«Ars Administrandi» («Искусство управления»)



Е.А.Троицкая

Член экспертной комиссии, к.ю.н., доцент  
кафедры гражданского и предпринимательского  
права НИУ ВШЭ – Пермь

Грайсберг А.И.

31.07.2017г.