



**ГУБЕРНАТОР
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 253 70 71, 253 70 69
Факс (342) 253 66 49, 253 66 46
E-mail: obladm@permkrai.ru

Председателю Законодательного
Собрания Пермского края
В.А. Сухих

13.06.2012 № СЗД-01-29-604

На № _____ от _____

**О направлении проекта закона
Пермского края**

Уважаемый Валерий Александрович!

В соответствии с пунктом 1 статьи 19 Устава Пермского края направляю в порядке законодательной инициативы проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма» и материалы к нему.

Приложение: 1. Проект закона Пермского края на 2 л. в 1 экз.

2. Пояснительная записка к проекту закона Пермского края на 2 л. в 1 экз.

3. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Пермского края на 1 л. в 1 экз.

4. Проект постановления Законодательного Собрания Пермского края на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

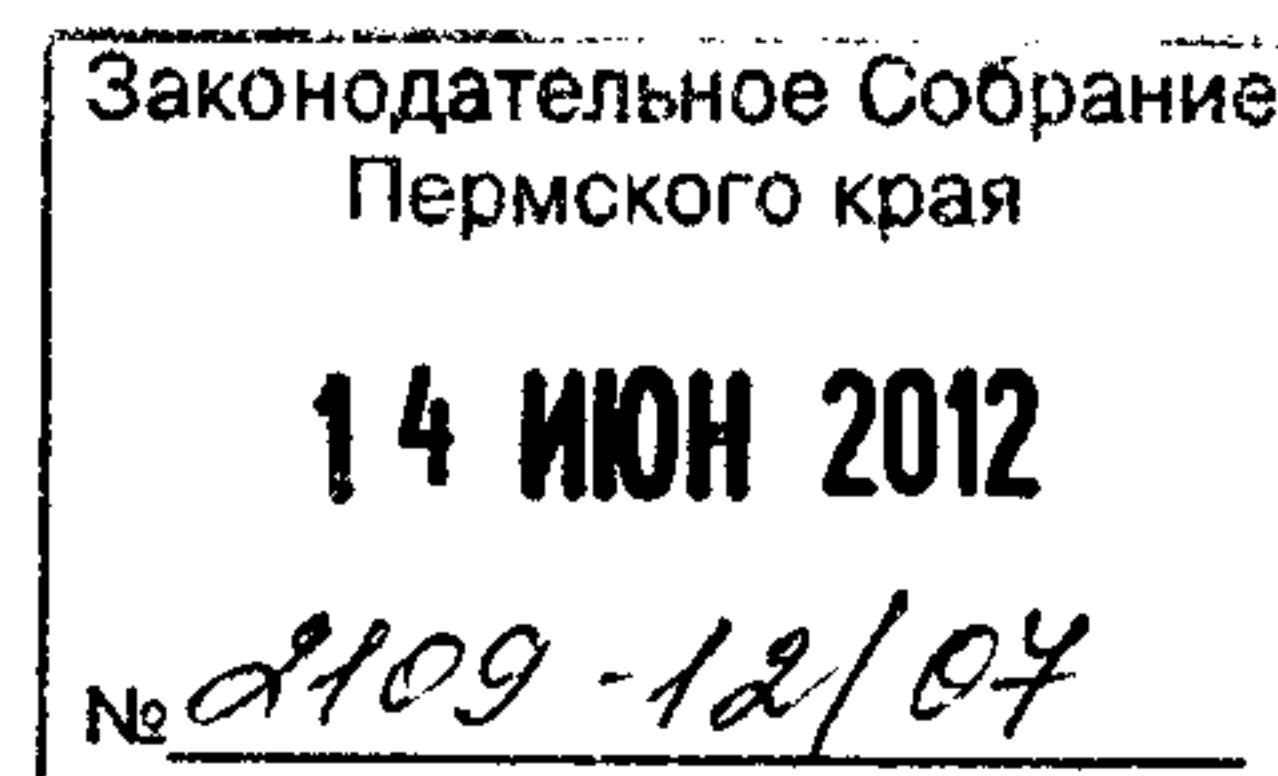
В.Ф. Басаргин

Н.Б. Князева

236 18 08

О.Б. Лихачева

236 25 57



ПРОЕКТ

Внесен губернатором
Пермского края

ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

**О внесении изменений в Закон Пермского края
«О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда
Пермского края по договорам социального найма»**

Принят Законодательным Собранием
Пермского края

Статья 1

Внести в Закон Пермского края от 14.07.2008 № 255-ПК «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма» (Собрание законодательства Пермского края, 04.08.2008, № 8, 05.04.2011) следующие изменения:

1. статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Категории граждан, имеющих право на предоставление жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма

Право на предоставление жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма (далее – жилые помещения) имеют следующие категории граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, установленным статьей 3 Закона Пермской области от 30.11.2005 № 2694-601 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»:

дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по окончании их пребывания в образовательных или иных учреждениях, в том числе учреждениях социального обслуживания, в приемных семьях, детских домах семейного типа, при прекращении опеки (попечительства), а также по окончании службы в Вооруженных Силах Российской Федерации или по возвращении из учреждений, исполняющих наказание в виде лишения свободы;

реабилитированные лица, имеющие инвалидность или являющиеся пенсионерами;

спортсмены – призеры Олимпийских игр, чемпионатов мира, их главные тренеры, проживающие не менее 5 лет на территории Пермского края.»;

2. статьи 2, 5, 6, 8 признать утратившими силу;

3. статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

Учет граждан из числа лиц, указанных в статье 1 настоящего Закона, осуществляется органами местного самоуправления в порядке, установленном Законом Пермской области от 30.11.2005 № 2694-601 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

Органы местного самоуправления направляют уполномоченному органу, определенному Правительством Пермского края (далее – Уполномоченный орган), сведения о постановке на учет граждан, имеющих право на получение жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

В.Ф. Басаргин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма»

Проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма» разработан в целях приведения отдельных норм краевого Закона от 14.07.2008 № 255-ПК «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма» в соответствие краевому законодательству и предусматривает следующие изменения.

Части 2, 3, 4, 5 статьи 4 и статьи 2, 5, 6, 8 Закона от 14.07.2008 № 255-ПК «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма» (далее – Закон), определяющие основания и порядок принятия на учет граждан, снятие с учета, отказ в принятии на учет, последствия намеренного ухудшения жилищных условий, являются дублирующими нормами, поскольку данные нормы учтены в Законе Пермской области от 30.11.2005 № 2694-601 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (в редакции Закона Пермского края от 01.07.2009 № 448-ПК), устанавливающим порядок учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В связи с этим проектом предлагается данные нормы исключить из Закона, изложив статью 4 в новой редакции, а статьи 2, 5, 6, 8 Закона признать утратившими силу.

Законом Пермского края от 07.12.2006 № 34-КЗ «О государственной гражданской службе Пермского края» определено, что порядок и условия единовременной выплаты с целью обеспечения жилыми помещениями гражданских служащих устанавливается нормативно-правовым актом губернатора края. Обеспечение жилыми помещениями данной категории граждан в дальнейшем будет осуществляться путем предоставления единовременных выплат на приобретение жилья за счет средств бюджета Пермского края, а не посредством предоставления жилых помещений по договору социального найма (справочно: срок бесплатной приватизации жилых помещений заканчивается после 1 марта 2013 года). В связи с этим граждане, относящиеся к этой категории, смогут приобрести жилые помещения в собственность.

Кроме того, в соответствии с Законом Пермского края от 08.10.2007 № 127-ПК «О специализированном жилищном фонде Пермского края» государственные гражданские служащие, лица, замещающие государственные должности Пермского края, работники государственных учреждений и унитарных

предприятий Пермского края имеют право на предоставление служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях.

В связи с этим предлагается исключить основания, предусмотренные пунктами 4, 5, 6 статьи 1 Закона, изложив данную статью в новой редакции

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма»

Принятие проекта закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма» не влечет дополнительных бюджетных расходов Пермского края.

ПРОЕКТ

Внесен губернатором
Пермского края

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« _____ » _____ 20__ г.

№ _____

О проекте закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма» (первое чтение)

Законодательное Собрание Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма» в первом чтении.
2. Создать рабочую группу по подготовке вышеназванного проекта закона ко второму чтению в следующем составе: _____.
3. Установить срок подачи поправок до _____ 20__ г.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет Законодательного Собрания Пермского края _____.
5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания

В.А. Сухих

Перечень законов Пермской области, Коми-Пермяцкого автономного округа, Пермского края, требующих внесения изменений, дополнений или признания утратившими силу в случае принятия Закона Пермского края «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма»

Принятие Закона Пермского края «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма» не требует внесения изменений, дополнений или признания утратившими силу законов Пермской области, Коми-Пермяцкого автономного округа, Пермского края.



**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Попова, д. 11, г. Пермь, 614990
Тел./факс (342) 236 00 98; факс (342) 236 11 78
E-mail: stroigkh@permregion.ru
ОКПО 03325270, ОГРН 1035900072966,
ИНН/КПП 5902402035/590201001

Главам муниципальных районов,
городских округов Пермского края,
главе администрации города Перми

15.06.2012 № СЭД-38-01-08-257

На № _____ от _____

**О направлении проекта закона
Пермского края**

В соответствии с пункта 2 статьи 19 Устава Пермского края направляем проект закона Пермского края «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма» для рассмотрения и внесения возможных предложений в Законодательное Собрание Пермского края.

Приложение на 6 л. в 1 экз.

И.о. министра

С.Г. Токмакова

О.Б. Лихачева
(342) 236 25 57