



**ГУБЕРНАТОР  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, 614006,  
тел. (342) 253 70 69, 253 79 69,  
факс (342) 253 66 49, 253 66 46,  
www.permkrai.ru  
e-mail: obladm@permkrai.ru

Председателю Законодательного  
Собрания Пермского края

В.А. Сухих

21.07.2017 № СЭД-01-68-948

На № 07/1320-17 от 16.06.2017

О рассмотрении проекта закона  
Пермского края «Об установлении  
срока рассрочки оплаты приобретаемого  
субъектами малого и среднего  
предпринимательства арендуемого  
ими недвижимого имущества,  
находящегося в государственной  
собственности Пермского края  
или муниципальной собственности»

Уважаемый Валерий Александрович!

Проект закона Пермского края «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Пермского края или муниципальной собственности», внесенный группой депутатов Законодательного Собрания Пермского края, рассмотрен.

Принятие законопроекта Законодательным Собранием Пермского края не поддерживаю по основаниям, изложенным в прилагаемом заключении.

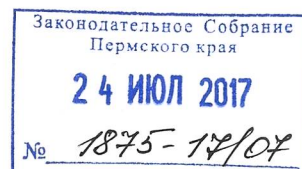
Приложение: упомянутое на 1 л. в 1 экз.

И.о. губернатора  
Пермского края

*С уважением,*

Р.Р. Юсупов

В.А. Поскребышева  
211 04 18 (доб. 1118)



Приложение  
к письму  
губернатора Пермского края  
от 21.04.2017 № 022-01-68-928

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **на проект закона Пермского края «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Пермского края или муниципальной собственности»**

Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон) определен срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства имущества при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

Согласно статье 9 Закона в случае, если законом субъекта Российской Федерации не установлен срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, применяется срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, равный пяти годам. Таким образом, данный вопрос урегулирован действующим законодательством.

При этом финансово-экономическое обоснование предлагаемого увеличения срока рассрочки оплаты арендуемого имущества на бюджеты муниципальных образований отсутствует.

Кроме того, органы местного самоуправления Пермского края с инициативой об увеличении срока рассрочки оплаты не обращались.

Дополнительно сообщается, что на основании статьи 7 Закона Пермского края от 6 марта 2007 г. № 7-ПК «О порядке рассмотрения, принятия и обнародования законов Пермского края» законопроект подлежит согласованию с органами местного самоуправления.